

## Gespräche zur Immobilienstrategie beginnen

**Es ist schon eine Weile her seitdem der Pfarrgemeinderat und der Vermögensverwaltungsrat im Spätsommer 2022 beschlossen haben, ein Immobilienkonzept zu entwickeln. Für die Umsetzung des Immobilienkonzeptes wurde damals die Unterstützung durch das Team Immobilienberatung aus dem Generalvikariat in Paderborn beantragt.**

**Nun fällt der Startschuss am 11. Dezember mit einem ersten Treffen, bei dem alle Beteiligten, einschließlich des Pastoralteams, über das weitere Vorgehen informiert werden.**

Mit dem anstehenden Gespräch beginnt nun der Beratungsprozess zu dem Immobilienbestand der Pfarrei. Ziel ist es die Rahmenbedingungen mit dem Beratungsteam des Erzbistums zu besprechen und das weitere Vorgehen in einem Kontrakt zusammenzufassen. Mit ihrer Immobilienstrategie zielt das Bistum darauf ab, in den Pastoralen Räumen die Weichen für eine nachhaltige und bedarfsgerechte Nutzung der kirchlichen Gebäude zu stellen.

Pfarrer Matthias Boensmann blickt zuversichtlich auf das Vorhaben: „Wir haben seit der Anmeldung im Jahr 2022 viel über die drängenden seelsorglichen, baulichen und finanziellen Fragen nachgedacht und uns auf den Prozess vorbereitet.“ Ziel ist es, möglichst viele Gläubige und Interessierte einbeziehen, um ihre Perspektiven und Ideen zu berücksichtigen.

Sven Laube, der für die pastorale Koordination zuständig ist, fügt hinzu: „Wir müssen uns mit dem Überbestand an Immobilien auseinandersetzen. Eine Reduzierung wird notwendig sein, aber ich bin zuversichtlich, dass wir gemeinsam gute Lösungen finden.“ Besonders im Blick sind die sieben Kirchen und sechs Pfarrheime auf dem Gebiet der Pfarrei.

„Die Immobilienstrategie des Erzbistums ist ein wegweisender Ansatz, um den Herausforderungen und Veränderungen, mit denen die Kirche konfrontiert ist, aktiv und nachhaltig zu begegnen“, ist sich Verwaltungsleiter Sven Rodewald sicher. „Wir sehen in dieser Strategie nicht nur eine Möglichkeit, unsere Ressourcen effizienter zu nutzen und unsere Gebäude den aktuellen und zukünftigen Bedürfnissen anzupassen, sondern auch eine Chance, die kirchliche Präsenz in der Gesellschaft neu zu stärken.“ Angesichts sinkender Mitgliederzahlen, rückläufiger Finanzmittel und veränderter gesellschaftlicher Bedürfnisse sei es leider notwendig, den Immobilienbestand kritisch zu überprüfen und anzupassen. „Dies ermöglicht es uns, nicht nur Kosten zu sparen, sondern auch unsere Gebäude energetisch zu modernisieren und somit einen Beitrag zum Umweltschutz zu leisten.“

Über die weiteren Schritte der Immobilienstrategie werden Sie über die Pfarrnachrichten sowie weitere Kommunikationswege informiert und auf dem Laufenden gehalten.

Herzliche Grüße, **Sven Rodewald, Verwaltungsleiter**

**Weitere Informationen zur Immobilienstrategie im Erzbistum finden Sie hier:**

[www.wir-erzbistum-paderborn.de/strategische-themen/immobilienstrategie](http://www.wir-erzbistum-paderborn.de/strategische-themen/immobilienstrategie)

### **Impressum:**

Herausgeber:  
Pfarrei St. Clara Dortmund-Hörde  
Pfarrer Matthias Boensmann  
(verantwortlich i.S.d.P.)  
**Pfarrbüro**  
Busenbergstr. 4, 44269 Dortmund  
Tel.: 0231-87 800 60  
Email: [info@stclara-phoenixsee.de](mailto:info@stclara-phoenixsee.de)  
Das Pfarrblatt erscheint in der Regel wöchentlich und kann kostenlos als pdf-Datei von der Internetseite und aus der App bezogen werden.  
[www.stclara-phoenixsee.de](http://www.stclara-phoenixsee.de)

### **Matthias Boensmann**

Pfarrer  
Tel.: 0231/878006-14

### **Sven Rodewald**

Verwaltungsleiter  
[rodewald@stclara-phoenixsee.de](mailto:rodewald@stclara-phoenixsee.de)  
Tel.: 0231/878006-12

### **Sven Laube**

Leitung pastorale Netzwerke  
Tel.: 0231/878006-28

### **Dr. Antony Vazhakootathil**

Pastor  
Tel.: 0231/878006-74

### **Martin Blume**

Pastor  
Tel.: 0231/878006-34

### **Christof Graf**

Pastor  
Tel.: 0231/878006-84

### **Elisabeth Conrads**

Gemeindereferentin  
Tel.: 0231/878006-27

### **Aaron Volbert**

FSJ  
[volbert@stclara-phoenixsee.de](mailto:volbert@stclara-phoenixsee.de)

### **Pfarrbüros**

Tel.: 0231/878006-0  
Fax: 0231/878006-99  
[info@stclara-phoenixsee.de](mailto:info@stclara-phoenixsee.de)

### **Frau Anders**

### **Frau Baumann**

### **Frau Friehoff**

### **Frau Welz**

### **Öffentlichkeitsarbeit**

### **Sarah Fitzek**

[fitzek@stclara-phoenixsee.de](mailto:fitzek@stclara-phoenixsee.de)

### **Gemeinde-Caritas**

Tel.: 0231/878006-78

### **Email Pfarrblatt:**

[info@stclara-phoenixsee.de](mailto:info@stclara-phoenixsee.de)

### **Email Homepage:**

[info@stclara-phoenixsee.de](mailto:info@stclara-phoenixsee.de)

### **Internet:**

[www.stclara-phoenixsee.de](http://www.stclara-phoenixsee.de)

### **ClaraApp:**

<https://www.churchpool.com/app>

## Veranstaltungen

### Montag – 2. Dezember

|                                                                                  |           |                     |              |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------|--------------|-----------------------|
|  | 16.00 Uhr | Café TröstlichT     | Benninghofen | Benninghofer Str. 168 |
|  | 16.30 Uhr | Tanzkurs für Kinder | Höchst       | Obermarkstr. 124      |
|  | 20.00 Uhr | Tanz                | Höchst       | Obermarkstr. 124      |

### Dienstag – 3. Dezember

|                                                                                  |           |                                      |              |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------|--------------|-----------------------|
|  | 09.00 Uhr | Benno-Bambinis                       | Benninghofen | Benninghofer Str. 168 |
|  | 16.00 Uhr | Sprachcafé / SchachTreff             | Höchst       | Obermarkstr. 124      |
|  | 16.00 Uhr | Vorbereitung Sternsinger-Aktion      | Berghofen    | Busenbergstr. 4       |
|  | 17.00 Uhr | Flötengruppe                         | Wellinghofen | Auf den Porten 8      |
|  | 18.30 Uhr | Kolping                              | Berghofen    | Busenbergstr. 4       |
|  | 19.00 Uhr | Trotzdem-Weiter (Band)               | Benninghofen | Benninghofer Str. 168 |
|  | 19.30 Uhr | Förderverein Kindergarten St. Joseph | Berghofen    | Busenbergstr. 4       |
|  | 19.45 Uhr | Frauenkammerchor                     | Wellinghofen | Auf den Porten 8      |
|  | 20.00 Uhr | Chorstammtisch                       | Höchst       | Obermarkstr. 124      |

### Mittwoch – 4. Dezember

|                                                                                  |             |                           |              |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|--------------|-----------------------|
|  | 10.30 Uhr   | kfd-Gymnastik             | Höchst       | Obermarkstr. 124      |
|  | 11.30 Uhr   | Mittagstisch: Adventfeier | Wellinghofen | Auf den Porten 8      |
|  | 15.30 Uhr   | Benno-Café                | Benninghofen | Benninghofer Str. 168 |
|  | 16 – 19 Uhr | Blutspende                | Wellinghofen | Auf den Porten 8      |
|  | 19.30 Uhr   | Gospelchor ImTakt         | Berghofen    | Busenbergstr. 4       |

### Donnerstag – 5. Dezember

|                                                                                    |           |                         |              |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------|--------------|-----------------------|
|    | 15.30 Uhr | kfd                     | Höchst       | Obermarkstr. 124      |
|   | 19.00 Uhr | Vermögensverwaltungsrat | Höchst       | Obermarkstr. 124      |
|  | 18.00 Uhr | Nachtreffen Firmung     | Benninghofen | Benninghofer Str. 168 |
|                                                                                    | 19.00 Uhr | Treffen Familienkirche  | Berghofen    | Berghofer Str. 115    |
|  | 19.30 Uhr | Bibelabend              | Berghofen    | Busenbergstr. 4       |

### Freitag – 6. Dezember

|                                                                                    |           |                              |              |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------|--------------|------------------|
|                                                                                    | 09.30 Uhr | Immer wieder freitags        | Hörde        | Am Stift 8       |
|  | 10.00 Uhr | Migrantentreffen             | Wellinghofen | Auf den Porten 8 |
|  | 17.00 Uhr | MessdienerInnen: Adventfeier | Wellinghofen | Auf den Porten 8 |
|  | 19.00 Uhr | Projektchor Phoenix Vocals   | Höchst       | Obermarkstr. 124 |

### Samstag – 7. Dezember

|                                                                                    |             |               |              |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|--------------|--------------------|
|  | 10 – 14 Uhr | Filmgruppe    | Berghofen    | Busenbergstr. 4    |
|  | 11 – 14 Uhr | Kleiderkammer | Hörde        | Steinkühlerweg 217 |
|  | 18.00 Uhr   | Kolping       | Berghofen    | Busenbergstr. 4    |
|  | 18.30 Uhr   | Fairer Handel | Wellinghofen | Auf den Porten 2   |

### Sonntag – 8. Dezember

|                                                                                    |           |               |              |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|--------------|-----------------------|
|  | 11.00 Uhr | Sonntagstreff | Hörde        | Am Richterbusch 6     |
|  | 11.00 Uhr | Fairer Handel | Wellinghofen | Auf den Porten 2      |
|  | 12.30 Uhr | Adventssingen | Berghofen    | Busenbergstr. 4       |
|  | 15.00 Uhr | YoungAlpha +  | Benninghofen | Benninghofer Str. 168 |

Propst Coersmeier gab das Wahlergebnis bekannt und gratulierte Pfarrer Boensmann zur Wahl in den **Priesterrat**. Der Priesterrat repräsentiert die Priester des Erzbistums Paderborn. Die Mitglieder des Priesterrates unterstützen den Erzbischof bei der Leitung der Diözese und beraten mit ihm alle Fragen, welche die Priester im Erzbistum betreffen, sowie Angelegenheiten, die von größerer Bedeutung für das gesamte Erzbistum sind. Die Amtszeit des Priesterrates beträgt jeweils vier Jahre.

**Familienkirche St. Clara**  
Benninghofer Str. 168 (St. Benno)

\*\*\*\*\*

**Familienkirche**

01.12., 11 Uhr, Kirche St. Benno

Thema: Auf den Weg machen

\*\*\*\*\*

**Worship-Gottesdienst mit Friedenslicht**

15.12., 19 Uhr, Kirche St. Benno

\*\*\*\*\*

**Family Camp in der Kirche**

31.01.-01.02.25, ab 16 Uhr, Kirche St. Benno

Das Vater-Kind-Zelten geht in die weitere Winterversion. Wir laden Familien ein, die ein halbes Wochenende in der Kirche verbringen möchten. Anmeldungen bis zum 06.01. Die Plätze sind begrenzt.

**Ukraine-Hilfe**

\*\*\*\*\*

**Kleiderkammer**

07.12., 11 – 14 Uhr, Pfarrheim St. Georg

\*\*\*\*\*

**Sprachcafé/Schachtreff**

03.12., 16 Uhr, Pfarrheim St. Kaiser Heinrich

**Geistlich-spirituelles Zentrum St. Clara**  
Busenbergstr. 4 (St. Joseph)

\*\*\*\*\*

**Bibelabend – Abenteuer Bibel**

05.12., 19.30 Uhr, Marienkapelle St. Joseph

Wir entdecken anhand von Auszügen aus der Apostelgeschichte und dem Brief des Apostels Paulus an die Galater wie ca. 15 Jahre nach Jesu Tod erste Probleme auftauchten und wie über Fragen gestritten, beraten und entschieden wurde.

\*\*\*\*\*

**Franziskusgruppe**

12.12., 19.30 Uhr, Marienkapelle St. Joseph

Geistliche Zugänge zu Gott. Wir erarbeiten Wege, um unseren Lieblingszugang auszubauen.

\*\*\*\*\*

**Tankstelle**

15.12., 12.30 Uhr Pfarrheim St. Joseph

Thema: „Gott ist so viel mehr als „Herr““

Referentin Annette Jantzen

**Weihnachtsbaumverkauf**

14.12., 8 Uhr, Heilig Geist

Die Weihnachtsbäume werden ab 8 Uhr an der Kirche Heilig Geist verkauft. Der Reingewinn wird einem sozialen Zweck in der Gemeinde und / oder einer sozialen Einrichtung in Dortmund zugeführt.

\*\*\*\*\*

**Friedenslicht am 3. Advent**

15.12., 17 - 18 Uhr, St. Joseph Kirche u. Pfarrheim

Die Pfadfinder holen dieses Jahr wieder das Friedenslicht aus Bethlehem aus der Stadt ab und bieten dieses zur Weitergabe in der Gemeinde an. Dieses Jahr einmal als „Aussendungsfenster“. Jeder der möchte kann sich in diesem Zeitraum das Friedenslicht abholen. Zusätzlich bieten wir gegen Spende warme Getränke (Glühwein und Tee) und Plätzchen an.

\*\*\*\*\*

**Pfarrbüros**

Am Freitag, 06.12. sind die Pfarrbüros geschlossen.

\*\*\*\*\*

**Adventssingen**

08.12., 12.30 Uhr, Pfarrheim St. Joseph

Der Gemeindeausschuss St. Joseph lädt ein zum gemeinschaftlichen Singen.

21.12., 18 Uhr, St. Kaiser Heinrich

Der Projektchor Phoenix Vocals lädt ein zum adventlichen Singen.

**Samstag – 30. November**

|                                                                                  |           |           |       |                     |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-------|---------------------|--------------------|
|  | 18.00 Uhr | Hl. Messe | Blume | St. Kaiser Heinrich | Höchstener Str. 71 |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-------|---------------------|--------------------|

**Sonntag – 1. Dezember**

**1. Adventssonntag**

Kollekte: Für die Seelsorge

|                                                                                  |           |                                                                              |                     |                     |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|------------------------|
|  | 10.00 Uhr | Hl. Messe                                                                    | Graf                | Heilig Geist        | Auf den Porten 2       |
|  | 11.00 Uhr | Familienkirche                                                               | Team Familienkirche | St. Benno           | Benninghofer Str. 168  |
|  | 11.30 Uhr | Hl. Messe                                                                    | Graf                | St.-Josefs-Hospital | Wilhelm-Schmidt-Str. 4 |
|  | 11.30 Uhr | Hl. Messe mitgestaltet von der Sängerin Silke Weyergraf (auch im Livestream) | Boensmann           | St. Joseph          | Busenbergstr. 4        |
|  | 14.00 Uhr | Wort-Gottes-Feier mit Kranzsegnung und anschließendem Kaffeetrinken          |                     | Herz Jesu           | Am Richterbusch 4      |

**Dienstag – 3. Dezember**

|                                                                                  |           |              |      |              |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------|--------------|------------------|
|  | 19.00 Uhr | Gottesdienst | Graf | Heilig Geist | Auf den Porten 2 |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------|--------------|------------------|

**Mittwoch – 4. Dezember**

|                                                                                  |           |                   |        |                     |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|--------|---------------------|--------------------|
|  | 08.00 Uhr | Schulgottesdienst | Graf   | St. Kaiser Heinrich | Höchstener Str. 71 |
|  | 19.00 Uhr | Meditation        | Lincke | St. Joseph          | Busenbergstr. 4    |

**Donnerstag – 5. Dezember**

|                                                                                  |           |                               |       |            |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------|-------|------------|--------------------|
|  | 10.30 Uhr | Gottesdienst im CMS-Altenheim | Laube | Hörde      | Am Heedbrink 84    |
|  | 15.00 Uhr | Gottesdienst der kfd          |       | Höchstener | Höchstener Str. 71 |
|  | 15.30 Uhr | Gottesdienst in St. Hildegard | Graf  | Berghofen  | Selzerstr. 23      |

**Freitag – 6. Dezember**

|                                                                                    |           |                           |       |                     |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------|-------|---------------------|------------------------|
|  | 10.00 Uhr | Kindergartengottesdienst  | Blume | Benninghofen        | Benninghofer Str. 168  |
|                                                                                    | 10.00 Uhr | Kindergartengottesdienst  | Graf  | Hörde               | Am Heedbrink 86-88     |
|  | 18.00 Uhr | Hl. Messe mit Roratefeier | Blume | St.-Josefs-Hospital | Wilhelm-Schmidt-Str. 4 |

**Samstag – 7. Dezember**

|                                                                                    |           |              |      |                     |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------|---------------------|--------------------|
|  | 17.30 Uhr | Orgelversper |      | Heilig Geist        | Auf den Porten 2   |
|  | 18.00 Uhr | Hl. Messe    | Graf | St. Kaiser Heinrich | Höchstener Str. 71 |

**Sonntag – 8. Dezember**

**2. Adventssonntag**

Kollekte: Jugendseelsorge

|                                                                                    |           |                                |       |                     |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------|-------|---------------------|------------------------|
|  | 10.00 Uhr | Hl. Messe                      | Graf  | Heilig Geist        | Auf den Porten 2       |
|  | 11.30 Uhr | Hl. Messe                      | Graf  | St.-Josefs-Hospital | Wilhelm-Schmidt-Str. 4 |
|  | 11.30 Uhr | Hl. Messe (auch im Livestream) | Blume | St. Joseph          | Busenbergstr. 4        |

**Aus unseren Gemeinden verstarben**

Herr Vincenzo Bonsignore (59) aus Herz Jesu  
Herr Alfons Nick (90) aus St. Joseph  
Frau Marianne Teichmann (92) aus St. Joseph

***Herr, gib ihnen die ewige Ruhe und das ewige Licht leuchte ihnen.***