



Überblick in Zahlen

2024



IHK Siegen

■ VORWORT

Der IHK-Bezirk Siegen, bestehend aus den beiden Kreisen Olpe und Siegen-Wittgenstein, ist eine erfolgreiche und starke Wirtschaftsregion in Südwestfalen.

Kennzeichnendes Merkmal der heimischen Wirtschaft ist die klein- und mittelständisch geprägte Unternehmensstruktur. Ihr Schwerpunkt liegt im verarbeitenden Gewerbe. Die Branchen Metallherzeugung und -bearbeitung, Herstellung von Metallerzeugnissen, Maschinen- und Anlagenbau sowie Elektrotechnik sind dabei dominierend.

Der „Überblick in Zahlen“ soll eine Orientierung über die wirtschaftlichen und strukturpolitischen Eckdaten des IHK-Bezirks Siegen ermöglichen. Neben Angaben zur heimischen Branchenstruktur finden sich auch Informationen zur Fläche und Bevölkerung, dem Arbeitsmarkt und Fachkräftenachwuchs, zur konjunkturellen Lage, der vorhandenen Kaufkraft sowie zu den kommunalen Hebesätzen der Gewerbesteuer und der Grundsteuer B.

Weitere wirtschaftsrelevante Daten und Informationen stehen auf der Website der IHK Siegen unter www.ihk-siegen.de zur Verfügung.

Heft 149 der Schriftenreihe der IHK Siegen

Dezember 2024

Verfasser: Stephan Häger

■ INHALTSVERZEICHNIS

Fläche und Bevölkerung	4
Arbeitsmarkt und Beschäftigung	6
Fachkräftenachwuchs	10
Wirtschaftskraft	13
Konjunkturdaten	18
Verarbeitendes Gewerbe	19
Tourismus	22
Bauaktivitäten	24
Hebesätze der Gewerbesteuer und der Grundsteuer B	26

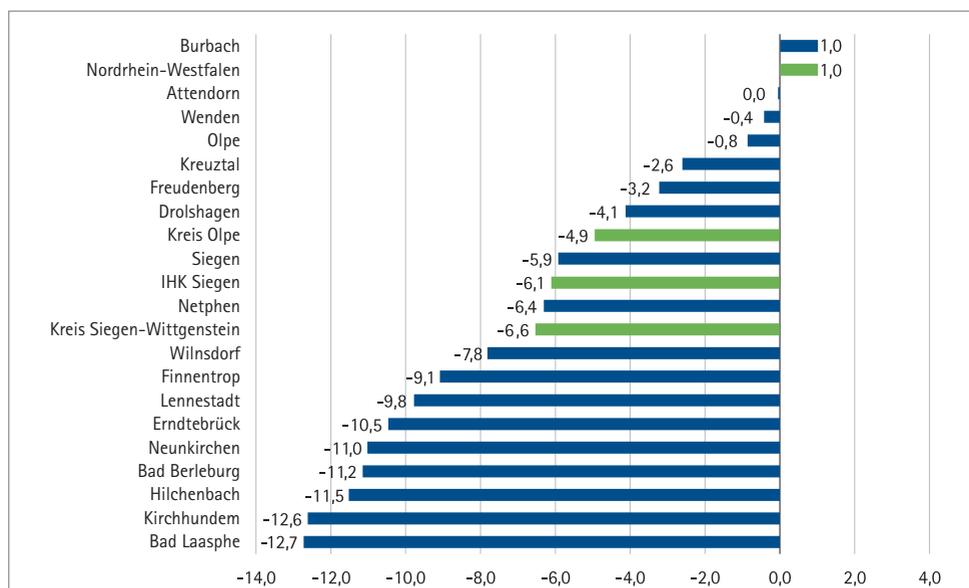
FLÄCHE UND BEVÖLKERUNG

Fläche und Bevölkerung (Stand: 31.12.2023)

Gebietseinheit	Fläche in km ²	Anteil in %	Bevölkerung	Anteil in %	Einwohner je km ²
Kreis Olpe	712,1	38,6	134.332	32,7	188,6
Attendorf	97,9	5,3	24.452	6,0	249,7
Drolshagen	67,1	3,6	11.766	2,9	175,3
Finnentrop	104,4	5,7	16.872	4,1	161,6
Kirchhundem	148,6	8,1	11.402	2,8	76,7
Lennestadt	135,6	7,3	25.275	6,2	186,4
Olpe	85,9	4,7	24.961	6,1	290,6
Wenden	72,6	3,9	19.604	4,8	270,2
Kreis Siegen-Wittgenstein	1.132,9	61,4	276.625	67,3	244,2
Bad Berleburg	275,5	14,9	18.833	4,6	68,4
Bad Laasphe	135,9	7,4	13.504	3,3	99,3
Burbach	79,7	4,3	15.217	3,7	190,9
Erndtebrück	71,0	3,8	6.973	1,7	98,2
Freudenberg	54,6	3,0	17.738	4,3	324,9
Hilchenbach	81,1	4,4	14.714	3,6	181,4
Kreuztal	71,1	3,9	31.251	7,6	439,7
Netphen	137,4	7,4	23.430	5,7	170,5
Neunkirchen	39,8	2,2	12.909	3,1	324,3
Siegen	114,7	6,2	102.114	24,8	890,3
Wilnsdorf	72,0	3,9	19.942	4,9	276,8
IHK-Bezirk	1.845,0	100,0	410.957	100,0	222,7

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen

Bevölkerungsentwicklung 2000 bis 2023 (Veränderung in %)

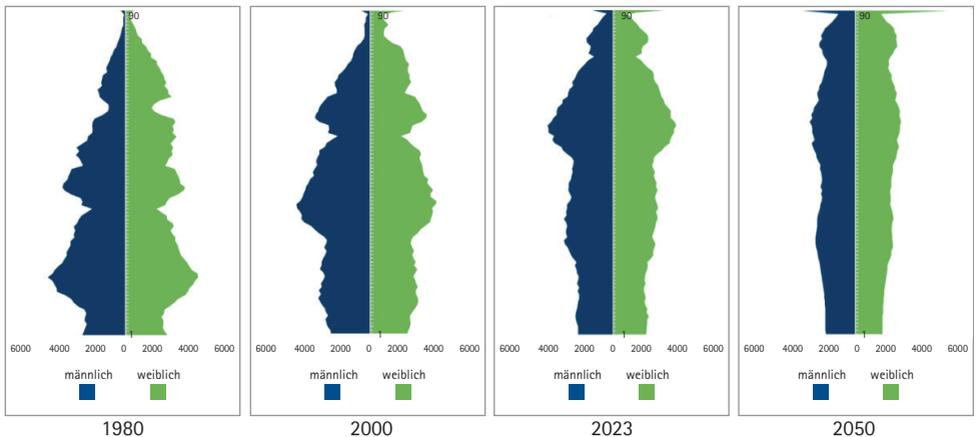


Bevölkerung nach Altersgruppen in % (Stand: 31.12.2023)

Gebietseinheit	0 bis unter 15 Jahre	15 bis unter 20 Jahre	20 bis unter 25 Jahre	25 bis unter 40 Jahre	40 bis unter 65 Jahre	65 und mehr Jahre
Kreis Olpe	14,3	5,0	5,1	17,8	36,0	21,8
Attendorn	14,2	5,2	5,1	17,9	36,5	21,1
Drolshagen	14,8	5,0	5,2	17,6	35,9	21,5
Finnentrop	15,1	5,2	5,4	17,9	36,0	20,4
Kirchhundem	13,6	4,8	5,3	17,7	36,8	21,7
Lennebstadt	13,9	4,9	4,9	17,7	35,5	23,1
Olpe	14,1	4,8	5,3	17,9	34,8	23,1
Wenden	15,1	4,9	4,7	17,5	37,3	20,5
Kreis Siegen-Wittgenstein	14,4	4,7	5,6	19,0	33,8	22,5
Bad Berleburg	13,4	4,8	4,9	16,2	35,9	24,8
Bad Laasphe	13,0	4,8	5,0	16,9	35,6	24,6
Burbach	15,1	4,9	4,9	19,5	34,7	20,8
Erndtebrück	13,1	4,5	4,3	18,1	36,2	23,7
Freudenberg	14,2	4,8	4,3	17,3	36,1	23,3
Hilchenbach	14,1	4,7	4,6	17,0	35,7	23,9
Kreuztal	15,8	5,1	5,1	18,0	33,8	22,3
Netphen	14,8	4,5	4,5	17,9	35,0	23,3
Neunkirchen	14,1	5,0	5,0	17,3	34,0	24,6
Siegen	14,2	4,6	7,1	21,6	31,5	21,0
Wilsdorf	14,5	4,5	4,3	16,8	35,5	24,4
IHK-Bezirk	14,4	4,8	5,4	18,6	34,5	22,3
Nordrhein-Westfalen	14,4	4,8	5,5	19,3	34,3	21,7
Deutschland	14,1	4,7	5,3	19,2	34,4	22,3

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen
 Aufgrund von Rundungsdifferenzen ergibt die Summe der Altersgruppen nicht immer 100, sondern kann geringfügig abweichen.

Bevölkerungspyramiden nach Geschlecht im IHK-Bezirk



Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen

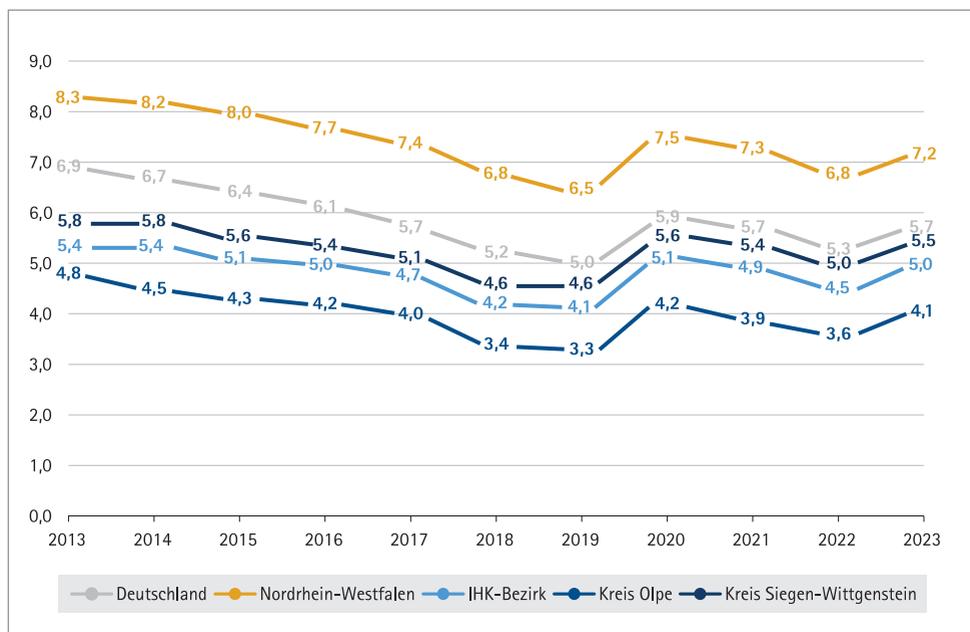
ARBEITSMARKT UND BESCHÄFTIGUNG

Arbeitslosenquote (Jahresdurchschnittswerte)

Gebietseinheit	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Kreis Olpe	4,8	4,5	4,3	4,2	4,0	3,4	3,3	4,2	3,9	3,6	4,1
Kreis Siegen-Wittgenstein	5,8	5,8	5,6	5,4	5,1	4,6	4,6	5,6	5,4	5,0	5,5
IHK-Bezirk	5,4	5,4	5,1	5,0	4,7	4,2	4,1	5,1	4,9	4,5	5,0
Nordrhein-Westfalen	8,3	8,2	8,0	7,7	7,4	6,8	6,5	7,5	7,3	6,8	7,2
Deutschland	6,9	6,7	6,4	6,1	5,7	5,2	5,0	5,9	5,7	5,3	5,7

Quelle: Agentur für Arbeit und eigene Berechnungen, Arbeitslosenquote bezieht sich auf alle zivilen Erwerbspersonen

Entwicklung der Arbeitslosenquote

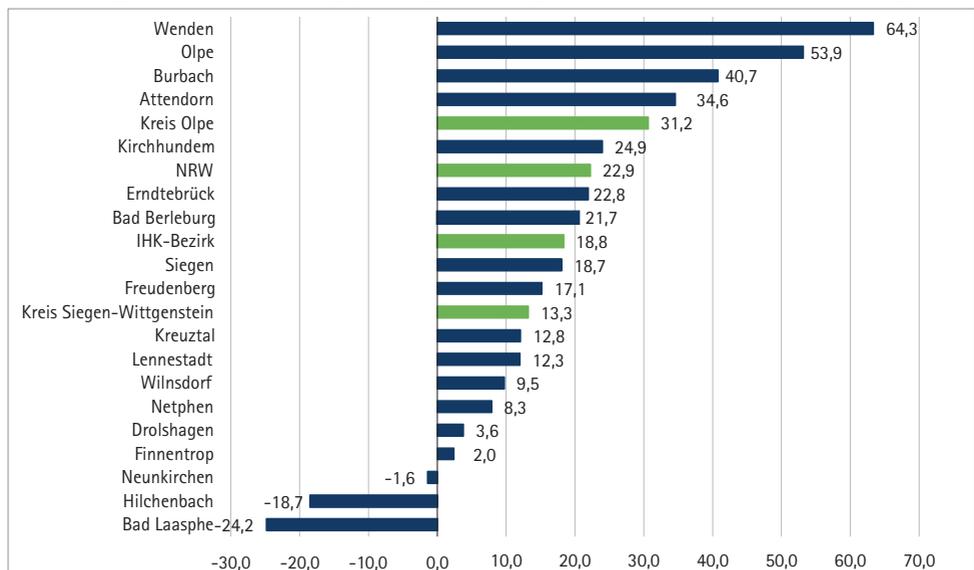


Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

Gebietseinheit	2000	2023	Veränderung gegenüber 2000 in %
Kreis Olpe	47.089	61.776	+31,2
Attendorn	11.003	14.810	+34,6
Drolshagen	3.358	3.480	+3,6
Finnentrop	5.471	5.581	+2,0
Kirchhundem	3.434	4.289	+24,9
Lennestadt	8.494	9.540	+12,3
Olpe	10.679	16.435	+53,9
Wenden	4.650	7.641	+64,3
Kreis Siegen-Wittgenstein	106.263	120.443	+13,3
Bad Berleburg	7.375	8.975	+21,7
Bad Laasphe	4.563	3.461	-24,2
Burbach	5.987	8.426	+40,7
Erndtebrück	2.851	3.502	+22,8
Freudenberg	5.555	6.503	+17,1
Hilchenbach	5.573	4.532	-18,7
Kreuztal	9.998	11.280	+12,8
Netphen	7.492	8.117	+8,3
Neunkirchen	6.480	6.374	-1,6
Siegen	44.619	52.954	+18,7
Wilnsdorf	5.770	6.319	+9,5
IHK-Bezirk	153.352	182.219	+18,8
Nordrhein-Westfalen	5.983.900	7.352.116	+22,9
Deutschland	27.841.773	34.915.438	+25,4

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen

Entwicklung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten von 2000 bis 2023 (Veränderung in %)

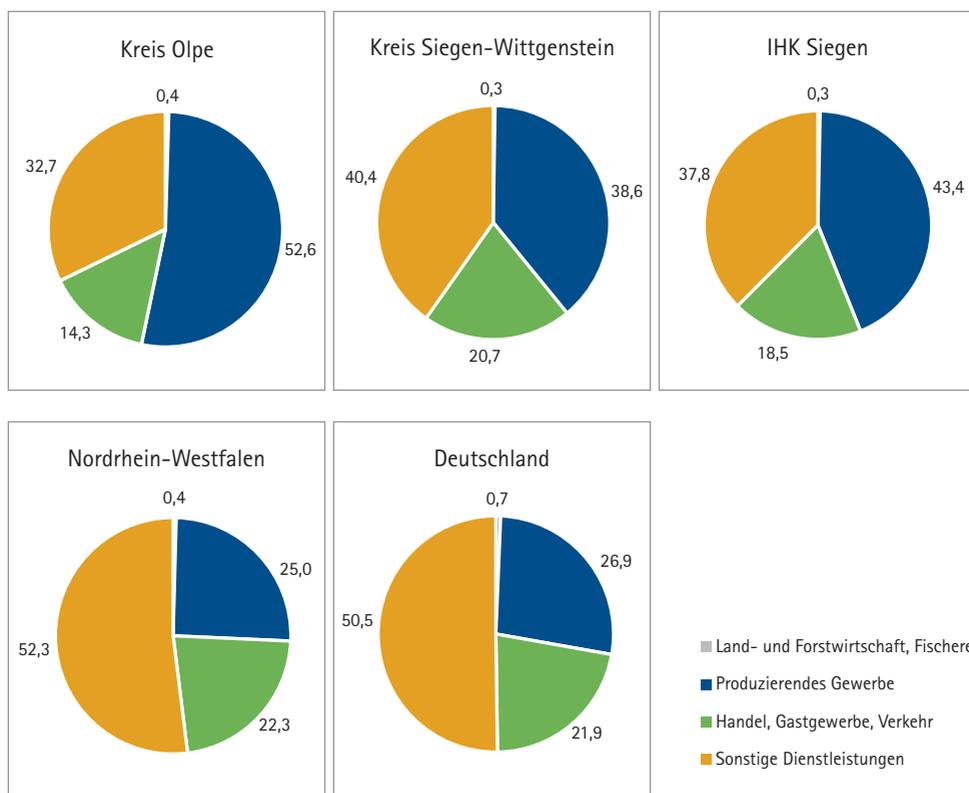


Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte in % nach Sektoren (Stand: 31.12.2023)

Gebietseinheit	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	Produzierendes Gewerbe	Handel, Gastgewerbe, Verkehr	Sonstige Dienstleistungen
Kreis Olpe	0,4	52,6	14,3	32,7
Kreis Siegen-Wittgenstein	0,3	38,6	20,7	40,4
IHK-Bezirk	0,3	43,4	18,5	37,8
Nordrhein-Westfalen	0,4	25,0	22,3	52,3
Deutschland	0,7	26,9	21,9	50,5

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte nach Sektoren, Angaben in % (Stand: 31.12.2023)

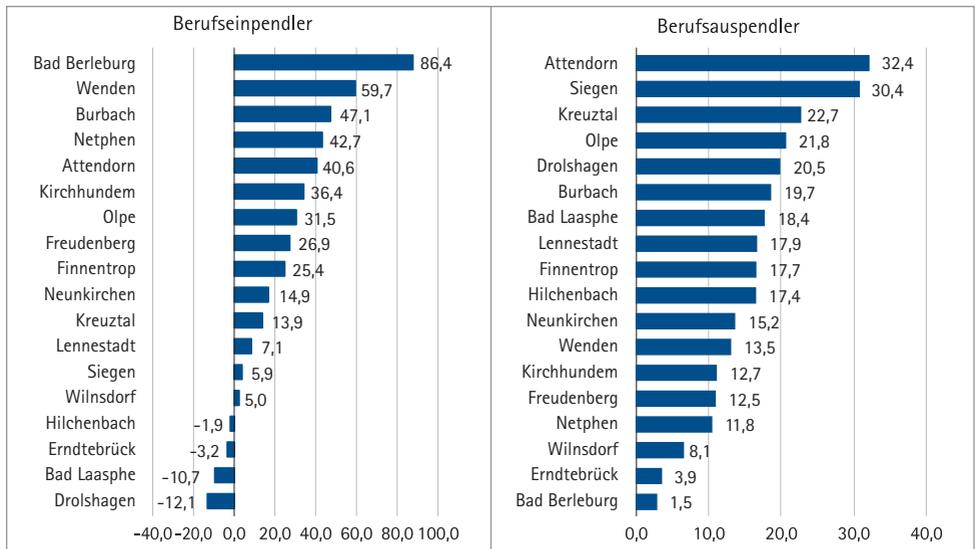


Berufspendler (Stand: 30.06.2023)

Gebietseinheit	Berufseinpender	Berufsauspendler	Pendlersaldo
Kreis Olpe			
Attendorn	9.908	5.862	+4.046
Drolshagen	2.440	4.756	-2.316
Finnentrop	3.189	5.847	-2.658
Kirchhundem	2.719	4.150	-1.431
Lennestadt	5.917	7.292	-1.375
Olpe	14.200	7.080	+7.120
Wenden	5.622	7.528	-1.906
Kreis Siegen-Wittgenstein			
Bad Berleburg	4.366	3.929	+437
Bad Laasphe	1.741	4.326	-2.585
Burbach	6.565	4.844	+1.721
Erndtebrück	2.461	2.075	+386
Freudenberg	5.301	6.706	-1.405
Hilchenbach	3.356	5.167	-1.811
Kreuztal	8.351	10.658	-2.307
Netphen	6.364	8.975	-2.611
Neunkirchen	5.038	4.240	+798
Siegen	36.596	23.110	+13.486
Wilnsdorf	5.254	7.843	-2.589

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen; Pendlersaldo = Berufseinpender minus Berufsauspendler

Entwicklung der Berufspendler von 2010 bis 2023 (Veränderung in %)



FACHKRÄFTENACHWUCHS

Neu eingetragene Ausbildungsverhältnisse (Stand: 31.12.2023)

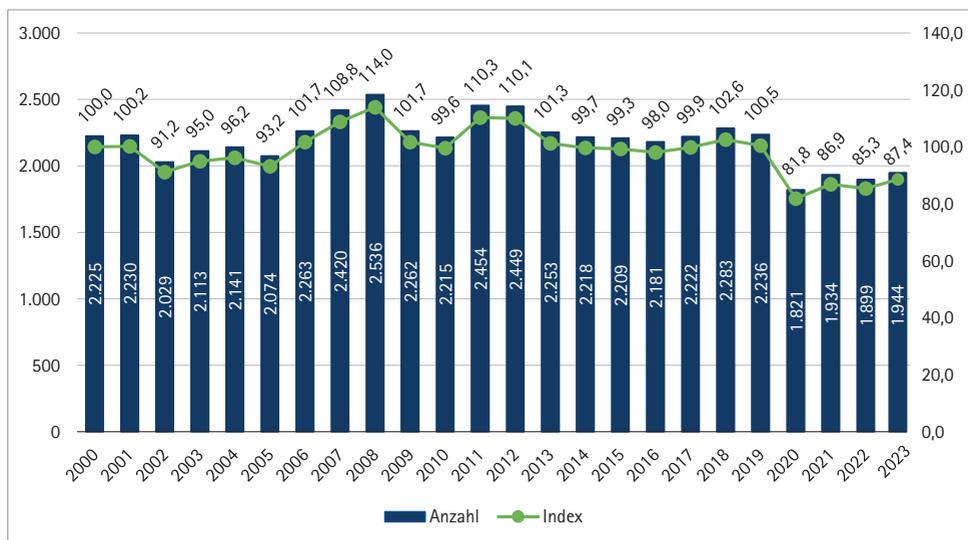
Gebietseinheit	Gewerblich-technische Ausbildungsberufe		Kaufmännische Ausbildungsberufe		Gesamt	
	Anzahl	Veränderung gegenüber Vorjahr in %	Anzahl	Veränderung gegenüber Vorjahr in %	Anzahl	Veränderung gegenüber Vorjahr in %
Kreis Olpe	291	-8,8	329	+1,5	620	-3,6
Kreis Siegen-Wittgenstein	650	+10,5	674	+0,9	1.324	+5,4
IHK-Bezirk	941	+3,7	1003	+1,1	1.944	+2,4

Quelle: Eigene Daten; ohne öffentlich finanzierte Ausbildungsverhältnisse

Top-3-Ausbildungsberufe im Jahr 2023	
Gewerblich-technische Berufe	
Industriemechaniker	113
Maschinen- und Anlagenführer	101
Elektroniker für Betriebstechnik	98
Kaufmännische Berufe	
Industriekaufleute	243
Verkäufer	102
Kaufleute im Büromanagement	101

Die Angaben beziehen sich auf die neu abgeschlossenen Ausbildungsverhältnisse im Bezirk der IHK Siegen

Entwicklung der neu eingetragenen Ausbildungsverhältnisse von 2000 bis 2023 im IHK-Bezirk (Indexwerte: 2000 = 100)

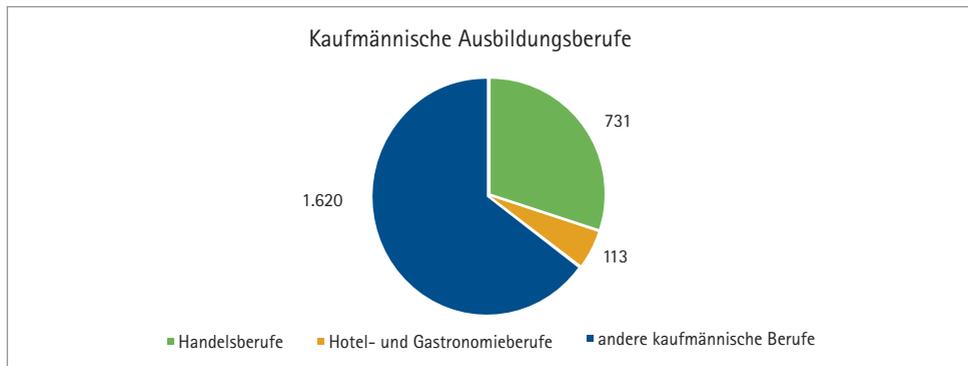
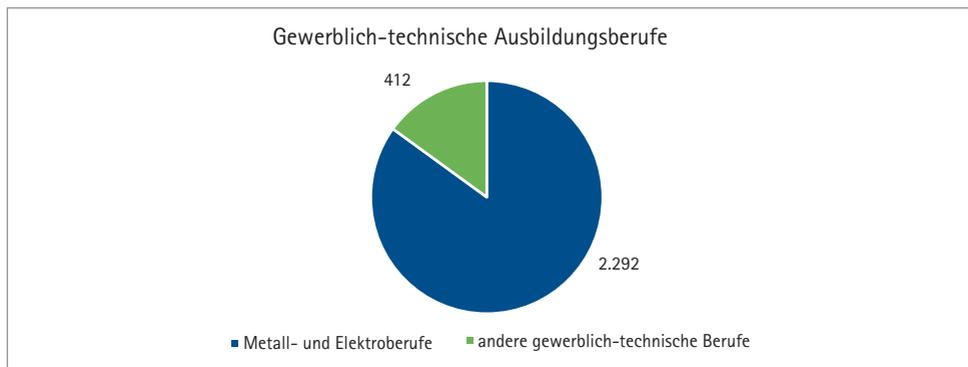


Aktive Ausbildungsverhältnisse (Stand: 31.12.2023)

	Gewerblich-technische Ausbildungsberufe	Kaufmännische Ausbildungsberufe	Insgesamt
Aktive Ausbildungsverhältnisse über alle Lehrjahre hinweg	2.704	2.464	5.168
davon weibliche Auszubildende	248	1.226	1.474
davon männliche Auszubildende	2.456	1.238	3.694

Quelle: Eigene Daten; ohne öffentlich finanzierte Ausbildungsverhältnisse

Ausbildungsberufe nach Branchen (Auswahl)

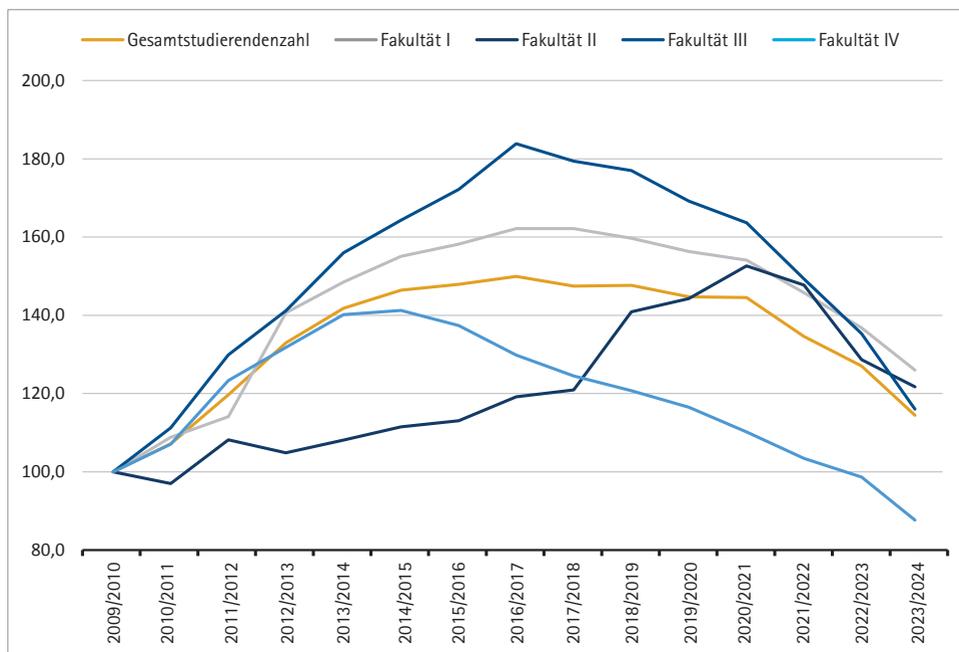


Studierende der Universität Siegen (Stand: Wintersemester 2023/2024)

Fakultät	Studierendenzahl
Philosophische Fakultät (Fakultät I)	5.316
Bildung ■ Architektur ■ Künste (Fakultät II)	2.193
Wirtschaftswissenschaften ■ Wirtschaftsinformatik ■ Wirtschaftsrecht (Fakultät III)	3.118
Naturwissenschaftlich-Technische Fakultät (Fakultät IV)	3.784
Lebenswissenschaftliche Fakultät (Fakultät V)	649
Keiner Fakultät zugeordnet	1
Universität Siegen gesamt	15.061

Quelle: Universität Siegen

Entwicklung der Studierendenzahl 2010 bis 2024 (Indexwerte: Wintersemester 2009/2010 = 100)



In der Lebenswissenschaftlichen Fakultät (Fakultät V) konnten sich im Wintersemester 2019/2020 die ersten Studierenden einschreiben. Daher kann die Entwicklung der letzten 14 Jahre nicht dargestellt werden. Ab dem 01.10.2021 ist die Lehrinheit Psychologie der Fakultät V zugeordnet (bis 30.09.2021 Fakultät II).

WIRTSCHAFTSKRAFT

Unternehmen im IHK-Bezirk (Stand: 01.01.2024)

	Kreis Olpe	Kreis Siegen-Wittgenstein	IHK-Bezirk
Im Handels- und Genossenschaftsregister eingetragene Unternehmen			
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	15	9	24
Produzierendes Gewerbe ¹	646	1.079	1.725
Kfz-Handel/ Kfz-Reparatur	76	124	500
Handelsvermittlung u. Großhandel	182	409	591
Einzelhandel	213	465	678
Finanzdienstleistungs- und Versicherungsgewerbe	39	90	129
Gastgewerbe	54	108	162
Verkehr, Information u. Kommunikation	160	386	546
Wohnungswesen, freiberufl. u. techn. DL, sonst. wirt. DL	1.490	2.599	4.089
Sonstige Dienstleistungen	69	159	228
Im Handels- und Genossenschaftsregister eingetragene Firmen insgesamt	2.944	5.428	8.372
Nicht eingetragene Gewerbetreibende			
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	228	243	471
Produzierendes Gewerbe	795	1.145	1.940
Kfz-Handel/ Kfz-Reparatur	249	416	665
Handelsvermittlung u. Großhandel	342	528	870
Einzelhandel	1.586	2.715	4.301
Finanzdienstleistungs- und Versicherungsgewerbe	250	548	798
Gastgewerbe	376	570	946
Verkehr, Information u. Kommunikation	343	872	1.215
Wohnungswesen, freiberufl. u. techn. DL, sonst. wirt. DL	1.332	2.962	4.294
Sonstige Dienstleistungen	753	1.295	2.048
Nicht eingetragene Gewerbebetriebe insgesamt	6.254	11.294	17.548
IHK-zugehörige Unternehmen insgesamt			
Eingetragene Firmen	2.944	5.428	8.372
Nicht eingetragene Gewerbetreibende	6.254	11.294	17.548
Betriebsstätten	138	549	687
IHK-zugehörige Unternehmen insgesamt	9.336	17.271	26.607

¹ Produzierendes Gewerbe: Firmen aus den Bereichen Industrie, Bau, Energie- und Wasserwirtschaft.

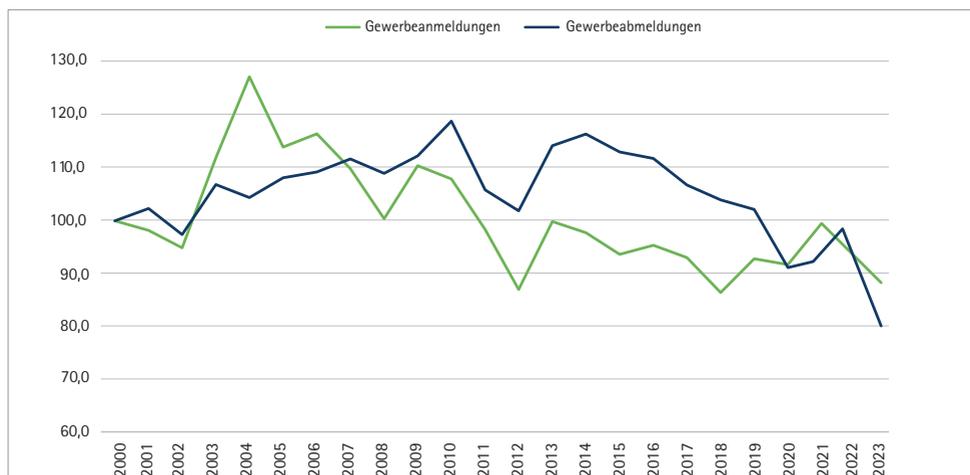
Betriebsstätten sind im IHK-Bezirk nicht eingetragene Niederlassungen von solchen Unternehmen, die außerhalb des IHK-Bezirks im Handels- oder Genossenschaftsregister eingetragen sind. Es wird maximal eine Betriebsstätte als IHK-zugehörig gezählt, auch wenn mehrere Betriebsstätten im IHK-Bezirk vorhanden sind.

Gewerbebeanmeldungen und -abmeldungen

Gebietseinheit	Gewerbebeanmeldungen		Gewerbeabmeldungen	
	2023	Veränderung zum Vorjahr in %	2023	Veränderung zum Vorjahr in %
Kreis Olpe	954	-1,5	750	-16,9
Attendorf	206	+39,2	140	-8,5
Drolshagen	65	-20,7	61	0,0
Finnentrop	95	-12,8	56	-41,7
Kirchhundem	62	-33,3	45	-44,4
Lennestadt	172	+5,5	123	-16,9
Olpe	208	-12,2	207	-5,9
Wenden	146	+6,6	118	-17,5
Kreis Siegen-Wittgenstein	1.800	-9,8	1.420	-20,0
Bad Berleburg	126	+11,5	103	-7,2
Bad Laasphe	72	-8,9	53	-18,5
Burbach	98	-19,0	85	-15,8
Erndtebrück	33	-35,3	16	-68,0
Freudenberg	104	-29,3	68	-52,4
Hilchenbach	73	-18,0	67	+4,7
Kreuztal	207	-5,0	190	-6,9
Netphen	138	-15,3	123	-12,1
Neunkirchen	76	-6,2	78	-4,9
Siegen	743	-5,0	535	-24,1
Wilnsdorf	130	-13,9	102	-7,3
IHK-Bezirk	2.754	-7,1	2.170	-18,9
Nordrhein-Westfalen	154.801	+11,1	127.974	+7,1

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen, ohne Automatenaufsteller

Entwicklung der Gewerbebeanmeldungen und -abmeldungen von 2000 bis 2023 im IHK-Bezirk (Indexwerte: 2000 = 100)

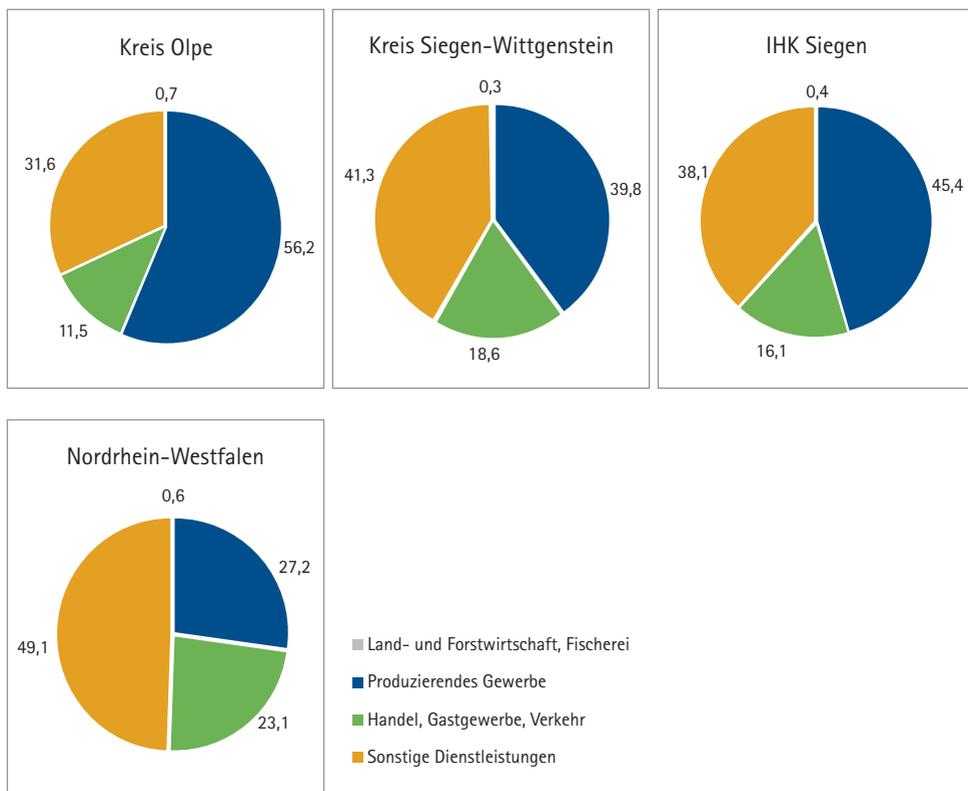


Bruttowertschöpfung

Gebietseinheit	Bruttowertschöpfung insgesamt			Bruttowertschöpfung je Erwerbstätigen		
	2021 in Mio. €	2022 in Mio. €	Veränderung in %	2021 in €	2022 in €	Veränderung in %
Kreis Olpe	5.202	5.732	+10,2	66.053	72.173	+9,3
Kreis Siegen-Wittgenstein	10.323	10.946	+6,0	65.399	69.730	+6,6
IHK-Bezirk	15.525	16.678	+7,4	65.616	70.551	+7,5
Nordrhein-Westfalen	676.523	718.786	+6,2	70.450	73.876	+4,9

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen

Anteil der Bruttowertschöpfung nach Sektoren 2022, Angaben in %



Allgemeine Kaufkraft

Gebietseinheit	Kaufkraft allgemein 2023 (aktualisiert)		Kaufkraft allgemein 2024		Wachstumsrate in %
	Euro je Einw.	Index (D=100)	Euro je Einw.	Index (D=100)	bezogen auf Euro je Einw.
Kreis Olpe	28.950	106,4	29.822	106,7	+3,0
Attendorn	32.828	120,6	33.384	119,5	+1,7
Drolshagen	28.166	103,5	29.143	104,3	+3,5
Finnentrop	26.483	97,3	27.310	97,7	+3,1
Kirchhundem	28.464	104,6	29.488	105,5	+3,6
Lennestadt	25.878	95,1	26.919	96,3	+4,0
Olpe	31.919	117,3	32.784	117,3	+2,7
Wenden	27.167	99,8	28.078	100,5	+3,4
Kreis Siegen-Wittgenstein	26.629	97,9	27.541	98,6	+3,4
Bad Berleburg	26.906	98,9	27.837	99,6	+3,5
Bad Laasphe	26.200	96,3	27.362	97,9	+4,4
Burbach	26.171	96,2	27.180	97,3	+3,9
Erndtebrück	28.832	106,0	30.204	108,1	+4,8
Freudenberg	29.016	106,6	29.871	106,9	+2,9
Hilchenbach	26.854	98,7	27.835	99,6	+3,7
Kreuztal	27.357	100,5	28.407	101,7	+3,8
Netphen	27.743	102,0	28.641	102,5	+3,2
Neunkirchen	25.677	94,4	26.587	95,2	+3,5
Siegen	25.098	92,2	25.873	92,6	+3,1
Wilsdorf	30.021	110,3	31.036	111,1	+3,4
IHK-Bezirk	27.387	100,6	28.286	101,2	+3,3
Nordrhein-Westfalen	26.584	97,7	27.338	97,8	+2,8
Deutschland	27.211	100,0	27.939	100,0	+2,7

Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2024

Die allgemeine Kaufkraft bezeichnet das verfügbare Einkommen (Einkommen ohne Steuern und Sozialversicherungsbeiträge, inklusive empfangener Transferleistungen) der Bevölkerung einer Region/Kommune. Regional zugeordnet wird die Kaufkraft nach dem Wohnort des Konsumenten. Bei der Ermittlung der allgemeinen Kaufkraft werden berücksichtigt:

- Nettoeinkommen aus den amtlichen Lohn- und Einkommensteuerstatistiken
- Sonstige Erwerbseinkommen
- Renten und Pensionen
- Arbeitslosengeld I und Arbeitslosengeld II
- Kindergeld
- Sozialhilfe
- BAföG (ohne Darlehen)
- Wohngeld

Die einzelhandelsrelevante Kaufkraft ist der Anteil der Kaufkraft, der für Ausgaben im Einzelhandel zur Verfügung steht. Es handelt sich also hierbei um den Teil des verfügbaren Einkommens der privaten Haushalte, von dem die Einkäufe im Einzelhandel (inklusive Versand- und Internethandel) getätigt werden. Durchschnittlich können etwa 13 % der einzelhandelsrelevanten Kaufkraft dem Online-Handel zugeordnet werden.

Einzelhandelsrelevante Kaufkraft, Einzelhandelsumsatz, Zentralität und Kaufkraftbindungsquote

Gebietseinheit	Einzelhandelsrelevante Kaufkraft 2024		Einzelhandelsumsatz 2024		Zentralität	Kaufkraftbindungsquote
	Euro je Einw.	Index (D=100)	Euro je Einw.	Index (D=100)	D=100	in %
Kreis Olpe	7.865	104,2	6.625	100,7	96,6	84
Attendorn	8.437	111,8	6.332	96,3	86,1	75
Drolshagen	7.779	103,1	5.175	78,7	76,3	67
Finnentrop	7.443	98,6	6.296	95,7	97,0	85
Kirchhundem	7.787	103,2	3.178	48,3	46,8	41
Lennestadt	7.363	97,6	7.791	118,4	121,4	106
Olpe	8.379	111,0	9.940	151,1	136,1	119
Wenden	7.599	100,7	4.397	66,8	66,4	58
Kreis Siegen-Wittgenstein	7.451	98,7	7.088	107,7	109,1	95
Bad Berleburg	7.529	99,8	6.274	95,4	95,6	83
Bad Laasphe	7.429	98,4	6.199	94,2	95,7	83
Burbach	7.431	98,5	4.637	70,5	71,6	62
Erndtebrück	7.940	105,2	6.222	94,6	89,9	78
Freudenberg	7.912	104,8	8.239	125,2	119,5	104
Hilchenbach	7.519	99,6	3.597	54,7	54,9	48
Kreuztal	7.637	101,2	6.444	98,0	96,8	84
Netphen	7.682	101,8	4.206	63,9	62,8	55
Neunkirchen	7.270	96,3	6.160	93,6	97,2	85
Siegen	7.116	94,3	9.426	143,3	152,0	132
Wilnsdorf	8.060	106,8	5.120	77,8	72,9	64
IHK-Bezirk	7.586	100,5	6.937	105,4	104,9	91
Nordrhein-Westfalen	7.449	98,7	6.579	100,0	101,3	88
Deutschland	7.547	100,0	6.578	100,0	100,0	87

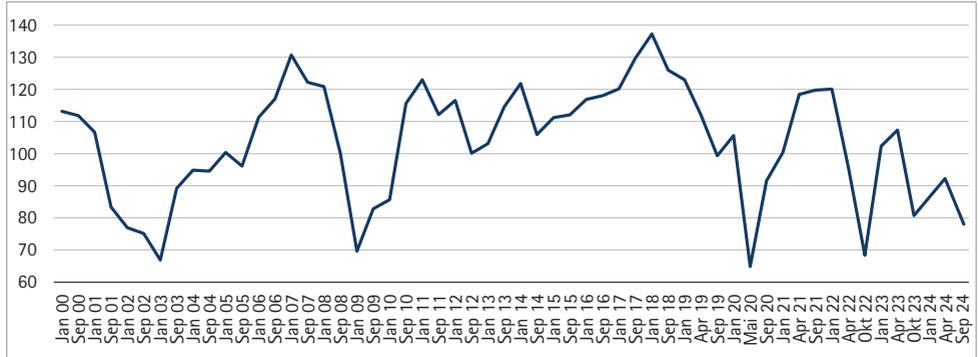
Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2024

Die Zentralitätskennziffer ist ein Indikator für die Attraktivität eines Standortes als Einkaufsort. Die Zentralität des Einzelhandels ermittelt sich aus Division des Einzelhandelsumsatzes durch die einzelhandelsrelevante Kaufkraft (jeweils Index oder Promille) x 100. Ein Wert über 100 bedeutet eine überdurchschnittliche, ein Wert unter 100 eine unterdurchschnittliche Attraktivität.

Während die Zentralitätskennziffer ein Indikator für die Attraktivität ist, kann anhand der Kaufkraftbindungsquote aufgezeigt werden, ob und in welchem Maß Kaufkraft vor Ort gebunden wird bzw. Kaufkraft in andere Kommunen sowie in den Online- und Versandhandel abfließt. Die Kaufkraftbindungsquote bezieht sich auf die Beträge in Euro. Ein Wert über 100 % bedeutet, dass in dieser Kommune oder Region mehr Umsatz im Einzelhandel getätigt wird als die dort lebende Bevölkerung im Einzelhandel (einzelhandelsrelevante Kaufkraft) ausgeben kann. Es findet somit ein Kaufkraftzufluss aus anderen Kommunen statt.

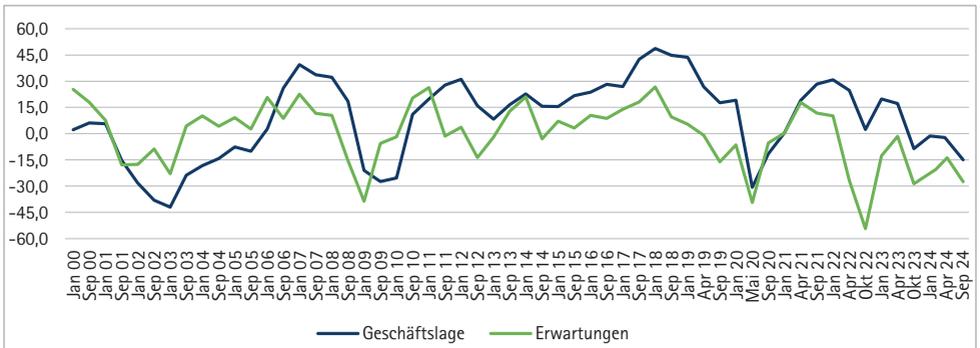
KONJUNKTURDATEN

IHK-Konjunkturklimaindex



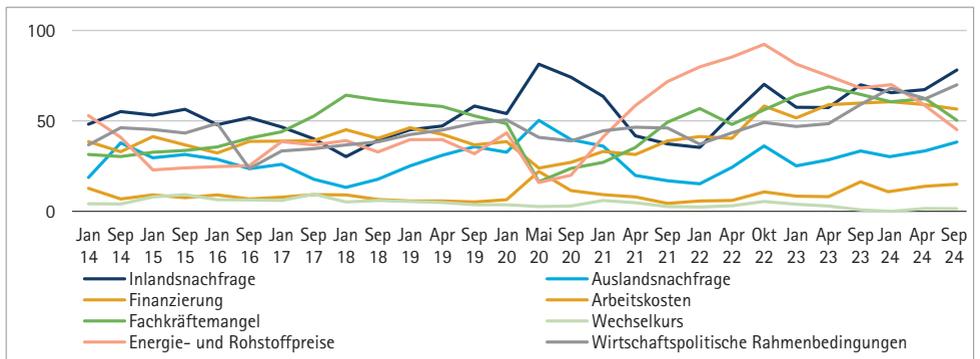
Das Konjunkturklima gibt die subjektive Einschätzung der aktuellen Geschäftslage und der Erwartung der Unternehmen zum Zeitpunkt der Umfrage wieder. Der Konjunkturklimaindex im IHK-Bezirk Siegen wird nach einer für alle IHKs bundesweit einheitlichen Methode berechnet.

Geschäftslage und Erwartungen



Saldo aus positiver und negativer Einschätzung

Konjunkturrisiken



Angaben in %, Mehrfachnennung möglich

■ VERARBEITENDES GEWERBE

Industriezahlen im Überblick

	Kreis Olpe	Kreis Siegen- Wittgenstein	IHK-Bezirk Siegen	Nordrhein-Westfalen
Betriebe				
2023	226	305	531	10.399
2022	235	311	546	10.381
Veränderung zum Vorjahr	-3,8 %	-1,9 %	-2,7 %	+0,2 %
Beschäftigte				
2023	26.218	34.599	60.817	1.230.938
2022	26.333	35.032	61.365	1.226.374
Veränderung zum Vorjahr	-0,4 %	-1,2 %	-0,9 %	+0,4 %
Gesamtumsatz (in Mio. €)				
2023	7.947,9	10.504,2	18.452,1	401.989,3
2022	7.919,7	11.356,5	19.276,2	411.070,3
Veränderung zum Vorjahr	+0,4 %	-7,5 %	-4,3 %	-2,2 %
Inlandsumsatz (in Mio. €)				
2023	5.283,4	5.644,9	10.928,3	221.023,1
2022	5.177,6	5.930,4	11.108,0	227.720,9
Veränderung zum Vorjahr	+2,0 %	-4,8 %	-1,6 %	-2,9 %
Auslandsumsatz (in Mio. €)				
2023	2.664,5	4.859,3	7.523,8	180.966,2
2022	2.742,1	5.426,1	8.168,2	183.349,4
Veränderung zum Vorjahr	-2,8 %	-10,5 %	-7,9 %	-1,3 %
Exportquote				
2023	33,5 %	46,3 %	40,8 %	45,0 %
2022	34,6 %	47,8 %	42,4 %	44,6 %

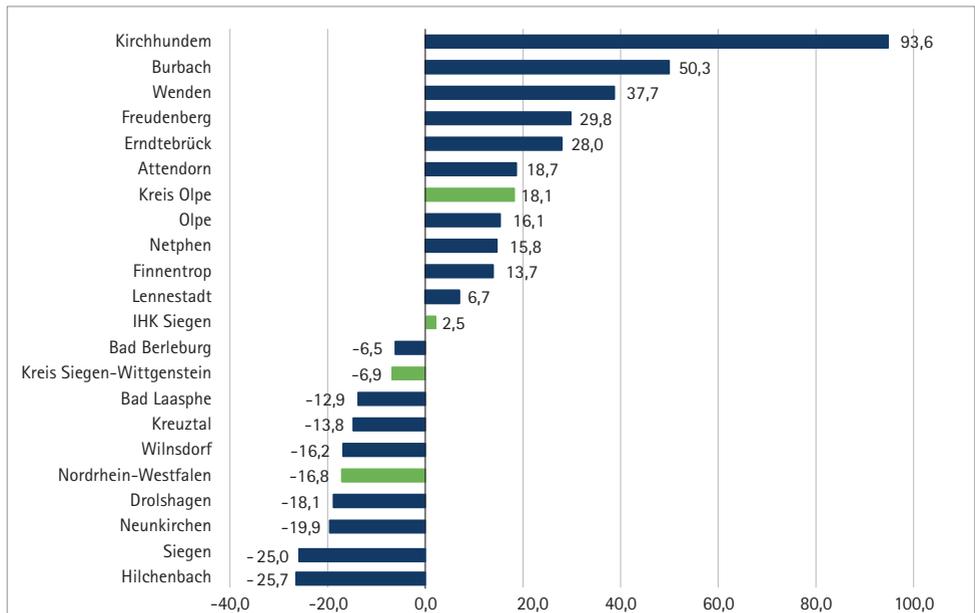
Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen
Umsatzzahlen von Betrieben mit 20 und mehr Mitarbeitern

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte in der Industrie (Stand: jeweils 30.09.)

Gebietseinheit	2000	2023	Veränderung gegenüber 2000 in %
Kreis Olpe	22.196	26.218	+18,1
Attendorf	6.282	7.455	+18,7
Drolshagen	1.935	1.584	-18,1
Finntrop	3.207	3.645	+13,7
Kirchhundem	1.117	2.162	+93,6
Lennestadt	4.338	4.628	+6,7
Olpe	2.682	3.115	+16,1
Wenden	2.635	3.629	+37,7
Kreis Siegen-Wittgenstein	37.161	34.599	-6,9
Bad Berleburg	2.628	2.457	-6,5
Bad Laasphe	1.585	1.381	-12,9
Burbach	3.164	4.757	+50,3
Erndtebrück	1.459	1.868	+28,0
Freudenberg	1.365	1.772	+29,8
Hilchenbach	3.670	2.725	-25,7
Kreuztal	5.272	4.546	-13,8
Netphen	2.788	3.229	+15,8
Neunkirchen	3.911	3.134	-19,9
Siegen	8.605	6.457	-25,0
Wilnsdorf	2.714	2.273	-16,2
IHK-Bezirk	59.357	60.817	+2,5
Nordrhein-Westfalen	1.479.308	1.230.938	-16,8

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen
Betriebe mit 20 und mehr Mitarbeitern

Beschäftigtenentwicklung in der Industrie von 2000 bis 2023 (Veränderung in %)

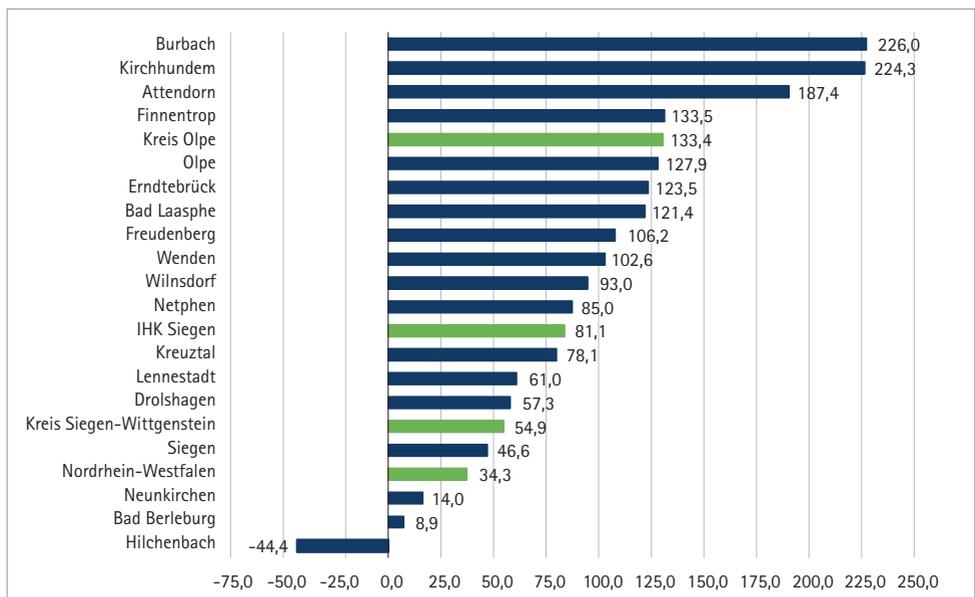


Industrieumsätze in Mio. €

Gebietseinheit	2000	2023	Veränderung gegenüber 2000 in %
Kreis Olpe	3.405,6	7.947,9	+133,4
Attendorn	1.066,3	3.064,2	+187,4
Drolshagen	211,6	332,9	+57,3
Finnentrop	586,3	1.369,3	+133,5
Kirchhundem	151,8	492,3	+224,3
Lennestadt	551,3	887,6	+61,0
Olpe	408,5	930,9	+127,9
Wenden	429,8	870,6	+102,6
Kreis Siegen-Wittgenstein	6.782,0	10.504,2	+54,9
Bad Berleburg	274,7	299,2	+8,9
Bad Laasphe	217,5	481,6	+121,4
Burbach	479,2	1.562,0	+226,0
Erndtebrück	253,5	566,7	+123,5
Freudenberg	187,6	386,9	+106,2
Hilchenbach	1.401,6	778,6	-44,4
Kreuztal	1.408,6	2.508,4	+78,1
Netphen	480,1	884,2	+85,0
Neunkirchen	503,7	574,3	+14,0
Siegen	1.254,8	1.839,2	+46,6
Wilnsdorf	320,7	619,0	+93,0
IHK-Bezirk	10.187,6	18.452,1	+81,1
Nordrhein-Westfalen	299.285,1	401.989,3	+34,3

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen
Umsatzzahlen von Betrieben mit 20 und mehr Mitarbeitern

Entwicklung der Industrieumsätze von 2000 bis 2023 (Veränderung in %)



TOURISMUS

Gästekünfte 2023

Gebietseinheit	Betriebe	Angebote Betten	Ankünfte insgesamt		Ankünfte ausländische Gäste	
	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Veränderung gegenüber Vorjahr in %	Anzahl	Veränderung gegenüber Vorjahr in %
Kreis Olpe	105	3.621	221.602	+3,6	34.529	+12,0
Attendorn	20	964	63.837	+14,3	8.072	+40,6
Drolshagen	9	166	18.360	-2,1	2.007	-9,5
Finnentrop	9	194	8.253	+27,7	1.105	+263,5
Kirchhundem	17	342	10.397	+9,8	697	+11,0
Lennebstadt	32	1.343	59.640	-5,8	15.374	-2,1
Olpe	14	388	51.710	-0,2	5.687	+11,9
Wenden	4	224	9.405	+13,2	1.587	+39,6
Kreis Siegen-Wittgenstein	96	4.911	228.366	+13,6	37.682	+7,9
Bad Berleburg	22	1.119	25.521	+7,3	2.068	+9,6
Bad Laasphe	10	541	32.385	+9,7	13.353	-1,9
Burbach	8	666	13.055	+20,9	1.249	+17,8
Erndtebrück	2	53	-	-	-	-
Freudenberg	5	160	11.493	+3,0	2.211	+4,3
Hilchenbach	13	653	17.324	+13,6	899	-6,5
Kreuztal	4	84	4.707	+26,8	731	+78,7
Netphen	7	210	9.374	+6,8	1.018	+160,4
Neunkirchen	3	73	-	-	-	-
Siegen	12	964	90.040	+21,1	14.863	+11,3
Wilnsdorf	10	388	20.943	+3,3	874	+4,7
IHK-Bezirk	201	8.532	449.968	+8,5	72.211	+9,9
Nordrhein-Westfalen	4.775	329.709	23.575.242	+16,0	5.045.305	+27,0

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Beherbergungsbetriebe ab 10 Betten, einschließlich Campingplätze ab 10 Stellplätze. Für Campingplätze werden Anzahl der Betten nicht ermittelt.

Übernachtungen 2023

Gebietseinheit	Übernachtungen insgesamt		Übernachtungen ausländische Gäste		Durchschnittliche Aufenthaltsdauer
	Anzahl	Veränderung gegenüber Vorjahr in %	Anzahl	Veränderung gegenüber Vorjahr in %	Anzahl Übernachtungen
Kreis Olpe	556.767	+2,5	111.565	+14,2	2,5
Attendorn	134.656	+16,4	23.789	+65,4	2,1
Drolshagen	49.162	-2,3	5.813	-1,2	2,7
Finnentrop	21.812	+27,7	3.450	+323,3	2,6
Kirchhundem	25.963	+7,5	1.876	+8,6	2,5
Lennebstadt	182.161	-5,4	58.751	-1,1	3,1
Olpe	122.394	-2,7	13.700	+14,4	2,4
Wenden	20.619	+16,6	4.186	+19,2	2,2
Kreis Siegen-Wittgenstein	760.134	+10,6	93.498	+5,9	3,3
Bad Berleburg	264.067	+5,3	7.205	+3,8	10,3
Bad Laasphe	82.747	+7,1	41.241	-4,1	2,6
Burbach	49.159	+18,4	6.508	-2,5	3,8
Erdtebrück	-	-	-	-	-
Freudenberg	19.319	-2,2	3.924	+16,7	1,7
Hilchenbach	109.491	+12,6	2.657	-2,9	6,3
Kreuztal	11.424	+23,3	1.885	+50,6	2,4
Netphen	19.751	+3,3	3.329	+126,8	2,1
Neunkirchen	-	-	-	-	-
Siegen	148.638	+25,2	23.657	+20,0	1,7
Wilsdorf	46.341	+0,6	1.788	-23,3	2,2
IHK-Bezirk	1.316.901	+7,0	205.063	+10,3	2,9
Nordrhein-Westfalen	53.599.215	+12,8	10.576.735	+24,6	2,3

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Beherbergungsbetriebe ab 10 Betten, einschließlich Campingplätze ab 10 Stellplätze. Für Campingplätze werden Anzahl der Betten nicht ermittelt.

BAUAKTIVITÄTEN

Anzahl der Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude (Neubau und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebietseinheit	2022	2023	Veränderung gegenüber 2022 in %
Kreis Olpe	357	247	-30,8
Attendorn	42	45	+7,1
Drolshagen	47	24	-48,9
Finnentrop	31	25	-19,4
Kirchhundem	28	33	+17,9
LenneStadt	77	50	-35,1
Olpe	47	32	-31,9
Wenden	85	38	-55,3
Kreis Siegen-Wittgenstein	612	405	-33,8
Bad Berleburg	63	37	-41,3
Bad Laasphe	47	39	-17,0
Burbach	36	34	-5,6
Erndtebrück	27	23	-14,8
Freudenberg	65	22	-66,2
Hilchenbach	30	14	-53,3
Kreuztal	75	44	-41,3
Netphen	66	43	-34,8
Neunkirchen	13	10	-23,1
Siegen	135	95	-29,6
Wilsdorf	55	44	-20,0
IHK-Bezirk	969	652	-32,7
Nordrhein-Westfalen	33.819	26.295	-22,2

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen

Anzahl der Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden (Neubau und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebietseinheit	2022	2023	Veränderung gegenüber 2022 in %
Kreis Olpe	286	265	-7,3
Attendorn	17	49	+188,2
Drolshagen	37	26	-29,7
Finnentrop	16	10	-37,5
Kirchhundem	19	15	-21,1
LenneStadt	101	64	-36,6
Olpe	25	53	+112,0
Wenden	71	48	-32,4
Kreis Siegen-Wittgenstein	498	458	-8,0
Bad Berleburg	74	42	-43,2
Bad Laasphe	28	29	+3,6
Burbach	41	34	-17,1
Erndtebrück	16	24	+50,0
Freudenberg	31	33	+6,5
Hilchenbach	34	31	-8,8
Kreuztal	54	42	-22,2
Netphen	45	37	-17,8
Neunkirchen	18	8	-55,6
Siegen	94	125	+33,0
Wilnsdorf	63	53	-15,9
IHK-Bezirk	784	723	-7,8
Nordrhein-Westfalen	28.798	28.113	-2,4

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen

■ HEBESÄTZE

Hebesätze der Gewerbesteuer und Grundsteuer 2024

Gebietseinheit	Gewerbesteuer	Grundsteuer B
Kreis Olpe		
Attendorn	405	425
Drolshagen	489	629
Finnentrop	442	514
Kirchhundem	440	560
Lennestadt	440	501
Olpe	435	493
Wenden	417	400
Kreis Siegen-Wittgenstein		
Bad Berleburg	495	495
Bad Laasphe	495	650
Burbach	430	443
Erndtebrück	495	520
Freudenberg	440	650
Hilchenbach	440	640
Kreuztal	480	790
Netphen	500	670
Neunkirchen	490	590
Siegen	505	684
Wilnsdorf	500	695

Eigene Abfrage im Mai 2024



Industrie- und Handelskammer Siegen

Hauptgeschäftsstelle
Koblenzer Straße 121 · 57072 Siegen
Tel.: 0271 3302-0
Fax: 0271 3302-400
E-Mail: si@siegen.ihk.de
Internet: www.ihk-siegen.de

Geschäftsstelle Olpe
In der Trift 11 · 57462 Olpe
Tel.: 02761 9445-0
Fax: 02761 9445-40
E-Mail: oe@siegen.ihk.de