Doppischer Produktplan 2014

Produktbereich	**09**	**Räumliche Planung und Entwicklung**	**verantwortlich:**	Ralf Bülte
Produktgruppe	**09.511**	**Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen**		
Produkt	**09.511.01**	**Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen**		

Beschreibung

Steuerung der gesamtstädtischen Stadtentwicklung und Stadtplanung (Abstimmung und Verhandlung mit Investoren, Bauträgern und Architekten, Aufsichts- und Bewilligungsbehörden, Gutachtern und Planungsbüros, Fachbehörden, Politik- und Gremienberatung). Abteilungs- bzw. dezernatsübergreifende Abstimmung und Koordination bei allen querschnittsorientierten Planungen (verwaltungsinterne Vernetzung). Steuerung und Koordinierung der Stadtentwicklungsplanung (Stadtentwicklungsprogramm, Einzelhandels- und Zentrenkonzept, Wohnungsbaupolitik, Gewerbeflächen- und Innenstadtentwicklung, Vermessung, Planungsinformationssystem, Bürgerberatung). Sonstige räumliche Planungen (Rahmenplanungen, städtebauliche Entwürfe und Konzepte, Wettbewerbe und Gutachterverfahren). Vorbereitende und verbindliche Bauleitplanung (Neuaufstellung/Änderungen von Flächennutzungsplan und Bebauungsplänen). Stellungnahmen zu Planverfahren nach gesetzlichen Vorgaben (Landes- und Regionalplanung, Landschaftsplanung, Raumordnungsverfahren). Mitarbeit in regionalen Gremien/Arbeitskreisen (u. a. AG Historische Stadtkerne, Regionales Einzelhandelskonzept, Regionale 2016 "Zukunftsland Münsterland"). Lokale Agenda (u. a. Koordination sämtlicher Aktivitäten der Lokalen Agenda 21, Initiierung/Umsetzung von Projekten und Veranstaltungen, Presse- und Öffentlichkeitsarbeit). Sonstige Dienstleistungen/Leistungen für Dritte (u. a. plantechnische Arbeiten für andere Abteilungen innerhalb der Stadtverwaltung, Auskünfte und Beratungen für Bauwillige, Projekt Bürgerwald).

Ziele

Stadtentwicklung und Stadtplanung betreffen grundsätzlich alle Bürgerinnen und Bürger der Stadt. Neue Baugebiete und Gewerbeflächen, Einkaufsmöglichkeiten, Straßen, Wege und Plätze, Sport-, Spiel- und Grünanlagen sind für die Bürgerschaft Voraussetzung zur Erfüllung der Daseinsfunktionen Wohnen, Arbeiten, Versorgung, Kommunikation und Mobilität. Auf der anderen Seite stellen sie für Bürgerinnen und Bürger aber auch Belastungen durch Verkehr, Lärm und Abgase oder durch Verlust der vertrauten natürlichen Umgebung dar. Hauptziel der Planung ist es, die unterschiedlichen öffentlichen und privaten Interessen gerecht gegneinander abzuwägen. Im Einzelnen werden folgende Ziele verfolgt: Schaffung planungsrechtlicher Grundlagen für die städtebauliche Entwicklung der Kernstadt Werne und der Ortsteile. Herstellung räumlicher, bodennutzungsbezogener Planungsgrundlagen für infrastrukturelle Entscheidungen des Rates und seiner Ausschüsse sowie für öffentliche und private Investoren. Berücksichtigung der kommunalen räumlichen Interessen bei übergeordneten Planungen bzw. Fachplanungen anderer Planungsträger. Qualifizierte und umfassende Politik- und Gremienberatung. Transparenz und Offenheit in allen Planungsprozessen. Bürger- bzw. kundenfreundliches Handeln.

Auftragsgrundlage

Gesetzliche Pflichtaufgabe gemäß Baugesetzbuch (BauGB) und anderen gesetzlichen Grundlagen. Beschlüsse des Rates und seiner Ausschüsse. Vorgaben des Verwaltungsvorstandes.

Politisches Gremium

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Verkehr, Stadtrat

Sonstige Erläuterungen

Doppischer Produktplan 2014

Produktbereich	**09**	**Räumliche Planung und Entwicklung**	**verantwortlich:**	Ralf Bülte
Produktgruppe	**09.511**	**Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen**		
Produkt	**09.511.01**	**Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen**		

Teilergebnisplan		Ergebnis 2012	Vorjahr 2013	Ansatz 2014	Plan 2015	Plan 2016	Plan 2017
1 Steuern und ähnliche Abgaben		0	0	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen		0	28.000	0	0	0	0
09.511.01.414100	Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke vom Land	0	28.000	0	0	0	0
3 + Sonstige Transfererträge		0	0	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte		3.150	4.000	6.400	6.400	6.400	6.400
09.511.01.431100	Verwaltungsgebühren	3.150	4.000	6.400	6.400	6.400	6.400
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte		0	0	0	0	0	0
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen		4.254	0	0	80.000	0	0
09.511.01.448700	Erstattungen von privaten Unternehmen	4.254	0	0	80.000	0	0
7 + Sonstige ordentliche Erträge		152	500	500	500	500	500
09.511.01.459100	Andere sonstige ordentliche Erträge	152	500	500	500	500	500
8 + Aktivierte Eigenleistungen		0	0	0	0	0	0
9 +/- Bestandsveränderungen		0	0	0	0	0	0
10 **= Ordentliche Erträge**		**7.556**	**32.500**	**6.900**	**86.900**	**6.900**	**6.900**
11 - Personalaufwendungen		233.592	206.077	267.647	278.478	225.371	227.789
09.511.01.501200	Dienstaufwendungen -Tariflich Beschäftigte-	185.437	162.659	211.543	220.287	178.625	180.968
09.511.01.502200	Beiträge zu Versorgungskassen -Tariflich Beschäftigte-	13.840	12.141	15.802	16.463	13.347	13.519
09.511.01.503200	Beiträge zur gesetzl. Sozialvers. -Tariflich Beschäftigte-	34.315	31.277	40.302	41.728	33.399	33.302
12 - Versorgungsaufwendungen		0	0	0	0	0	0
13 - Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen		92.069	50.000	200.000	125.000	125.000	125.000
09.511.01.529100	Aufwendungen für sonstige Dienstleistungen	17.636	0	150.000	75.000	75.000	75.000
09.511.01.529105	Regionale 2016 - ZukunftsLAND Münsterland	74.433	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
14 - Bilanzielle Abschreibungen		0	0	0	0	0	0
09.511.01.571100	Abschreibungen auf Sachanlagen	0	0	0	0	0	0
09.511.01.571101	Abschreibungen auf GWG	0	0	0	0	0	0
15 - Transferaufwendungen		0	0	0	0	0	0
16 - Sonstige ordentliche Aufwendungen		153.056	118.521	21.622	21.808	21.996	22.186
09.511.01.541200	Besondere Aufwendungen für Beschäftigte	1.408	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500
09.511.01.542200	Mieten und Pachten	9.941	18.021	18.622	18.808	18.996	19.186
09.511.01.542902	Baubetriebshofleistungen	0	500	500	500	500	500
09.511.01.543100	Geschäftsaufwendungen	141.706	98.500	1.000	1.000	1.000	1.000
17 **= Ordentliche Aufwendungen**		**478.717**	**374.598**	**489.269**	**425.286**	**372.367**	**374.975**
18 **= Ordentliches Ergebnis (= Zeilen 10 und 17)**		**-471.161**	**-342.098**	**-482.369**	**-338.386**	**-365.467**	**-368.075**
19 + Finanzerträge		0	0	0	0	0	0

Doppischer Produktplan 2014

Produktbereich	**09**	**Räumliche Planung und Entwicklung**	**verantwortlich:**	Ralf Bülte
Produktgruppe	**09.511**	**Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen**		
Produkt	**09.511.01**	**Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen**		

Teilergebnisplan	Ergebnis 2012	Vorjahr 2013	Ansatz 2014	Plan 2015	Plan 2016	Plan 2017
20 - Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0	0	0	0	0	0
21 **= Finanzergebnis (= Zeilen 19 und 20)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
22 **= Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit (= Zeilen 18 und 21)**	**-471.161**	**-342.098**	**-482.369**	**-338.386**	**-365.467**	**-368.075**
23 + Außerordentliche Erträge	0	0	0	0	0	0
24 - Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0	0	0
25 **= Außerordentliches Ergebnis (= Zeilen 23 und 24)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
26 **= Ergebnis -vor Berücksichtigung der int. Leistungsbeziehungen- (= Z. 22 u. 25)**	**-471.161**	**-342.098**	**-482.369**	**-338.386**	**-365.467**	**-368.075**
27 + Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0	0	0
28 - Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	12.390	14.171	14.171	14.171	14.171
09.511.01.581100 Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	12.390	14.171	14.171	14.171	14.171
29 **= Teilergebnis (= Zeilen 26, 27, 28)**	**-471.161**	**-354.488**	**-496.540**	**-352.557**	**-379.638**	**-382.246**

Doppischer Produktplan 2014

Produktbereich	**09**	**Räumliche Planung und Entwicklung**	**verantwortlich:**	Ralf Bülte
Produktgruppe	**09.511**	**Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen**		
Produkt	**09.511.01**	**Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen**		

Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht		Ergebnis 2012	Ansatz 2013	Ansatz 2014	Verpflichtungsermächtigungen	Planung 2015	Planung 2016	Planung 2017
Laufende Verwaltungstätigkeit								
1 Steuern und ähnliche Abgaben		0	0	0	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen		0	28.000	0	0	0	0	0
09.511.01.614100	Zuweisungen für laufende Zwecke vom Land	0	28.000	0	0	0	0	0
3 + Sonstige Transfereinzahlungen		0	0	0	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte		6.999	4.000	6.400	0	6.400	6.400	6.400
09.511.01.631100	Verwaltungsgebühren	6.999	4.000	6.400	0	6.400	6.400	6.400
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte		0	0	0	0	0	0	0
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen		4.254	0	0	0	80.000	0	0
09.511.01.648700	Erstattungen von privaten Unternehmen	4.254	0	0	0	80.000	0	0
7 + Sonstige Einzahlungen		152	500	500	0	500	500	500
09.511.01.659100	Sonstige Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	152	500	500	0	500	500	500
8 + Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen		0	0	0	0	0	0	0
9 **= Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit**		**11.405**	**32.500**	**6.900**	**0**	**86.900**	**6.900**	**6.900**
10 - Personalauszahlungen		234.006	206.077	267.647	0	278.478	225.371	227.789
09.511.01.701200	Dienstbezüge -Tariflich Beschäftigte-	185.850	162.659	211.543	0	220.287	178.625	180.968
09.511.01.702200	Beiträge zu Versorgungskassen -Tariflich Beschäftigte-	13.840	12.141	15.802	0	16.463	13.347	13.519
09.511.01.703200	Beiträge zur gesetzl. Sozialvers. -Tariflich Beschäftigte-	34.315	31.277	40.302	0	41.728	33.399	33.302
11 - Versorgungsauszahlungen		0	0	0	0	0	0	0
12 - Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen		99.938	50.000	200.000	0	125.000	125.000	125.000
09.511.01.729100	Auszahlungen für sonstige Dienstleistungen	17.636	0	150.000	0	75.000	75.000	75.000
09.511.01.729105	Regionale 2016 - ZukunftsLAND Münsterland	82.303	50.000	50.000	0	50.000	50.000	50.000
13 - Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen		0	0	0	0	0	0	0
14 - Transferauszahlungen		0	0	0	0	0	0	0
15 - Sonstige Auszahlungen		161.336	118.521	21.622	0	21.808	21.996	22.186
09.511.01.741200	Besondere zahlungswirksame Aufwendungen für Beschäftigte	0	1.500	1.500	0	1.500	1.500	1.500
09.511.01.742200	Mieten und Pachten	9.941	18.021	18.622	0	18.808	18.996	19.186
09.511.01.742902	Baubetriebshofleistungen	0	500	500	0	500	500	500
09.511.01.743100	Geschäftsauszahlungen	151.395	98.500	1.000	0	1.000	1.000	1.000
16 **= Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit**		**495.280**	**374.598**	**489.269**	**0**	**425.286**	**372.367**	**374.975**

Doppischer Produktplan 2014

Produktbereich	**09**	**Räumliche Planung und Entwicklung**	**verantwortlich:**	Ralf Bülte
Produktgruppe	**09.511**	**Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen**		
Produkt	**09.511.01**	**Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen**		

Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht	Ergebnis 2012	Ansatz 2013	Ansatz 2014	Verpflichtungsermächtigungen	Planung 2015	Planung 2016	Planung 2017
17 Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit (= Zeilen 9 und 16)	-483.875	-342.098	-482.369	0	-338.386	-365.467	-368.075
Investitionstätigkeit							
Einzahlungen							
18 aus Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0	0	0	0
19 aus der Veräußerung von Sachanlagen	0	0	0	0	0	0	0
20 aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0	0
21 aus Beiträgen u.ä. Entgelten	0	0	0	0	0	0	0
22 Sonstige Investitionseinzahlungen	0	0	0	0	0	0	0
23 = Summe: (invest. Einzahlungen)	0	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen							
24 für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	0	0	0	0	0	0
25 für Baumaßnahmen	0	0	0	0	0	0	0
26 für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	0	0	0	0	0	0	0
09.511.01/0500.783200 Anschaffung geringwertiger Wirtschaftsgüter	0	0	0	0	0	0	0
27 für den Erwerb von Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0	0
28 von aktivierbaren Zuwendungen	0	0	0	0	0	0	0
29 Sonstige Investitionsauszahlungen	0	0	0	0	0	0	0
30 = Summe: (invest. Auszahlungen)	0	0	0	0	0	0	0
31 = Saldo der Investitionstätigkeit (Einzahlungen ./. Auszahlungen)	0	0	0	0	0	0	0

Doppischer Produktplan 2014

Produktbereich	**09**	**Räumliche Planung und Entwicklung**	**verantwortlich:**	Ralf Bülte
Produktgruppe	**09.511**	**Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen**		
Produkt	**09.511.01**	**Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen**		

Teilfinanzplan - Planung Investitionsmaßnahmen	Ergebnis 2012	Ansatz 2013	Ansatz 2014	Verpflichtungsermächtigungen 2014	Planung 2015	Planung 2016	Planung 2017	Bisher bereitgestellt 2014	Gesamt Einzahlungen/Auszahlung 2014
5 Summe der investiven Einzahlungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6 Summe der investiven Auszahlungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7 Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)	0	0	0	0	0	0	0	0	0