

IMMOBILIEN

StadtAnzeiger · Davidstr. 15 · 48653 Coesfeld · Tel. 0 25 41/94 07 01
www.stadtanzeiger-coesfeld.de

EXTRA-MAGAZIN

NOVEMBER 2014

THEMEN

Bauen & Wohnen

- Die wohngesunde Energiewende S. III
- Ziegel beliebtester Baustoff S. III
- Mit Licht Akzente setzen S. IV
- Effizient umbauen S. IV
- Wohlfühlambiente mit Durchblick S. V
- Auf gesunde Raumluft setzen S. VI

Regenerative Energie:

- Solare Erträge im Winter sichern S. VII
- Solarenergie günstig S. VII

Immobilien-Angebote

S. VIII - X

Garten & Terrasse:

- Bleibende Schönheit S. XI
- XL-Format schafft Ambiente S. XI

Einrichten & Wohnen:

- Große Verwandlungskünstler S. XII
- Gesundes Wohnen erwünscht S. XII



Wir sind Ihr starker Partner rund um die Themen
Neubau, Renovierung und Modernisierung

Unsere Fachabteilungen:

Rohbau, Ausbau, Dach und Fassade, Gartenbaustoffe, Türen und Tore, Fliesen
und Bodenbeläge, Mietgeräteverleih

BAUEN+LEBEN team baucenter GmbH & Co. KG
Linnertstraße 4-6 · 48249 Dülmen · Telefon: 02594 9405-0
Dülmener Straße 155 · 48653 Coesfeld · Telefon: 02541 9400-0

FÜR PROFIS
UND
PRIVAT



EDELSTAHLDESIGN

GELÄNDER · SONDERKONSTRUKTIONEN
TERRASSENÜBERDACHUNGEN · VORDÄCHER
EINRICHTUNGEN · TREPPENKONSTRUKTIONEN

NONHOFF EDELSTAHLDESIGN
HAUPTSTRASSE 36 · 48249 DÜLMEN-RORUP
TEL: 0 25 48 – 933 77 47
MOBIL: 0170 – 3 50 90 65

WWW.NONHOFF-EDELSTAHL.DE

Ihr Hausmeister

Service für Ihre Immobilie
Dienstleistungen von A bis Z
Stefan Herzog
Telefon 02543-3 04 74 44
Mobil 0163-3 40 41 24
An der Welle 30 · 48727 Billerbeck

Holz- und Stahltreppe aus dem Münsterland

aus eigener Herstellung
kostenlose Beratung

K & R
Treppen

Industriestraße 25
48629 Metelen
www.kr-treppen.de
Tel.: 02556 / 99 67 69

Besuchen Sie unsere große Treppenausstellung



Elektro
Gebr. Kaup-Hertger
GmbH & Co KG

Hausgeräte · Verkauf · Kundendienst

Coesfeld • Borkener Str. 32 • Tel. 0 25 41/ 33 92
www.kaup-hertger.de

NOTÖFFNUNGEN – SCHLÜSSELDIENST 24 STD.

Kompetenz, die sich auszahlt.

- Zimmertüren
- Haustüren
- Garagentore
- Sektionaltore



20 Jahre Berufserfahrung

Türen & Tore Service Thesing
Coesfeld · Hengtestraße 24

Tel.: 0 25 41-8 56 51
Mobil: 0171-3 84 50 19

Ob für Altbau-
sanierung oder
Neubau.
Modernste
Fenster-, Türen-,
Wintergärten und
Rolladen-Aufsatz-
kästen von einem
starken Partner.
Sprechen Sie mit uns.



wema FENSTER & TÜREN GMBH & CO. KG

Dreischkamp 12 • 48653 Coesfeld

Telefon (0 25 41) 94 89-0 • Telefax 94 89 50

www.wema-coesfeld.de • E-Mail: wema-coesfeld@t-online.de

Die Tinte ist trocken

Stadtwerke versorgen Coesfeld bis 2039

Die Stadtwerke Coesfeld versorgen die Menschen in Coesfeld auch weiterhin mit Erdgas, Strom und Wasser. Die entsprechenden Konzessionsverträge haben der Bürgermeister Heinz Öhmann und der Geschäftsführer der Stadtwerke Coesfeld, Markus Hilkenbach, kürzlich unterschrieben.

COESFELD. Auch die Bereitstellung von Löschwasser aus dem Wasserversorgungssystem der Stadtwerke Coesfeld wurde vereinbart. Die neuen Verträge für Strom und Gas haben eine Laufzeit von 20 Jahren. Der Konzessionsvertrag für Wasser läuft sogar bis Ende 2039.

Die neuen Abschlüsse waren nötig, da die alten Verträge Ende 2014 ausliefen. Nach einem europaweiten Ausschreibungs- und einem langen Verhandlungsverfahren hat die Stadt Coesfeld die Konzessionen nun erneut an die Stadtwerke Coesfeld vergeben.

Seit der Öffnung der Energiemärkte für den Wettbewerb müssen die Städte und Gemeinden ihre Konzessionen zum Bau und Betrieb von Leitungsnetzen diskriminierungsfrei über eine neutrale Ausschreibung vergeben. Die Stadt hatte die auslaufenden Verträge im Bundesanzeiger öffentlich bekanntgegeben und mögliche Interessenten aufgefordert, der Stadt ihr Interesse zu bekunden. Die Stadtwerke Coesfeld hatte daraufhin ihr Angebot abge-



Unterzeichneten die Konzessionsverträge (vorne von links): Markus Hilkenbach (Geschäftsführer der Stadtwerke Coesfeld) und Heinz Öhmann (Bürgermeister der Stadt Coesfeld). Mit dabei waren (stehend von links) Rudolf Entrup (Aufsichtsratsvorsitzender der Stadtwerke) und Klaus Pickartz (Bereichsleiter Betriebs- und Finanzwirtschaft der Stadtwerke). Foto: pr

geben.

Markus Hilkenbach betont: „Wir freuen uns sehr, dass wir die vertrauensvolle Zusammenarbeit mit der Stadt Coesfeld weiter fortführen können“ und Bürgermeister Heinz Öhmann sieht ebenfalls handfeste Vorteile: „Damit bleibt eine wesentliche Infrastrukturaufgabe und Wertschöpfung weiterhin vollständig in Coesfeld.“

Konzessionsverträge sind Verträge zwischen einer Gebietskörperschaft (Stadt Coesfeld) und einem Energieversorgungsunternehmen (Stadtwerke Coesfeld) hinsichtlich der Nutzung

öffentlicher Verkehrswege zum Zweck der Versorgung der Bevölkerung mit Elektrizität, Gas und Wasser. Dafür ist bekanntlich eine millionenschwere Versorgungs-Infrastruktur erforderlich, mit Hunderten Kilometern Leitungen sowie Druck-, Speicher und Verteileinrichtungen. Und dieses Leitungsnetz liegt auf städtischen Grundstücken.

Mit den Konzessionsverträgen werden den Stadtwerken Coesfeld die Leitungsrechte eingeräumt, die Stadt Coesfeld erhält im Gegenzug die sogenannten Konzessionsabgaben.

Kurz notiert

Vorsicht vor Hotlines

KREIS. In der vergangenen Ausgabe hatte sich in einem Text eine Hotline eingeschlichen, die sich im Nachhinein als Mogelpackung des Anbieters entpuppt hatte. Grundsätzlich sollten Kunden bei Hotlines Vorsicht walten lassen und sich nicht am Telefon zu Käufen drängen lassen. Es empfiehlt sich, im Zweifel den Fachhändler vor Ort um Rat zu fragen und sich dort umfassend und vor allem kompetent beraten zu lassen. as

Designstarke Wände

KREIS. Mit der neuen Create-it-yourself-Tapete gibt es erstmals Tapetenrollen, die sich frei nach eigenen Vorstellungen gestalten lassen. Die Erfindung wurde auf der „photokina“ vorgestellt. Über 300 Grund-Designs stehen im Online-Tapeten-Designer zur Auswahl. Hier lassen sich in wenigen Klicks grafische Elemente, Text und Fotos hinzufügen. Und die Optik geht mit der Qualität einher: Denn gedruckt wird auf Marken-Tapetenpapier. epr

Aquarium-Außenfilter

KREIS. Ein Außenfilter ist gut geeignet, wenn ein Filter die Gestaltung des Aquariums nicht stören soll. Wesentliche Qualitätskriterien bei der Auswahl des Filters sind außerdem eine hohe Pumpen- und Filterleistung. Auch auf einen niedrigen Stromverbrauch sollte man achten. Der Außenfilter „ecco pro“ von Eheim beispielsweise punktet zusätzlich mit seiner Laufruhe – für Aquarien mit 60 bis 300 Litern Fassungsvermögen. djd



Ein Boden aus keramischen Fliesen in Kombination mit einer Fußbodenheizung ist nicht nur optisch ein Gewinn, sondern trägt auch zur Wohngesundheit und zur Energiewende in den eigenen vier Wänden bei.

Foto: epr/VDF/Marazzi

Die wohngesunde Energiewende

Keramikboden gut für das Raumklima und reduziert die Heizkosten

Oft scheint das Leben voller Widersprüche: Wir unterstützen die Energiewende, möchten aber keine Windräder und Stromtrassen in unserer Nähe. Unser Zuhause soll natürlich wohngesund sein, ohne die Umwelt, unser Klima und unseren Geldbeutel zusätzlich zu belasten – unmöglich?

KREIS. Kein Widerspruch sind die Vereinbarkeit von Wohngesundheit, Energie- sowie Heizkostenersparnis dank keramischer Fliesen. Sie sind ein natürliches, ökologisches und wohngesundes Baumaterial, das in Kombination mit einer Boden- oder Wandheizung auf Dauer eine deutliche Energieeinsparung und somit die private Energiewende und die Wende zum gesunden Wohnen ermöglicht.

Maßnahmen zur Dämmung und einer damit einhergehenden Energie- und Heizkosten-

reduzierung gibt es viele, doch oft sind diese recht kostspielig. Ein Energiesparsystem, das natürlich, gesund, langlebig und robust sowie einfach und ohne aufwendige Baumaßnahmen an der Gebäudehülle zu installieren ist, ist die Kombination aus einer Flächenheizung und einem keramischen Boden- oder Wandbelag. Um eine angenehme Wohnatmosphäre zu erzeugen, reicht bei einer Fußboden- oder Wandheizung eine im Vergleich zu konventionellen Heizsystemen niedrigere Raumlufttemperatur aus, denn die von ihr abgegebene Strahlungswärme wird vom menschlichen Körper sehr schnell aufgenommen und zudem als sehr behaglich empfunden.

Dadurch kann die Raumlufttemperatur um ein bis zwei Grad abgesenkt und Energie eingespart werden. In Kombination mit einem kera-

mischen Fliesenbelag erhöht sich die Energieeinsparung auf bis zu 30 Prozent, da Keramik über besonders gute Speicher- und Wärmeleitfähigkeiten verfügt.

Die Strahlungswärme hat aber noch einen weiteren Vorteil: Sie verteilt sich gleichmäßig ohne Staubaufwirbelungen und ohne die Raumluft auszutrocknen im ganzen Wohnbereich; davon profitieren nicht nur Allergiker ganzjährig.

Ein keramischer Belag, der eine geschlossene, bei hohen Temperaturen gebrannte Oberfläche besitzt und daher allergenen Stoffen, Milben und Hausstaub keine Chance lässt, sich auf ihm einzunisten oder zu entwickeln, und der außerdem keine schädlichen Ausdünstungen hat, trägt zudem zur Wohngesundheit und damit zum Wohlergehen bei.

Ziegel beliebtester Wandbaustoff

Fast jedes dritte Haus ist aus gebranntem Ton

Nach Angaben des Statistischen Bundesamts hat sich der Ziegel 2013 mit knapp 33 Prozent erneut als beliebtester Baustoff hierzulande gegenüber seinen Konkurrenten durchgesetzt. In konkreten Zahlen: Von insgesamt gut 103.000 Gebäuden wurden mehr als 33.000 mit Ziegeln gebaut, fast jedes dritte Ein- oder Mehrfamilienhaus ist somit aus gebranntem Ton.

KREIS. Verfüllte Poroton-Ziegel etwa überzeugen durch sehr guten Wärmeschutz. Damit kann auf eine zusätzliche Dämmung an der Fassade verzichtet werden, auch die Instandhaltungskosten sinken. Zudem gelten Ziegel als äußerst werthaltig, Experten

rechnen für diese Gebäude mit Standzeiten von 100 Jahren und mehr.

In einem Gutachten bescheinigte das anerkannte Institut für Bauforschung (IfB) Hannover dem Ziegel schon 2005 sehr gute bautechnische Eigenschaften, dazu zählen „geringe Wärmeleitfähigkeit, sehr gutes Brandschutz- und Feuchteverhalten und sehr gute Schallschutzeigenschaften“. Die mit den Dämmmaterialien Perlit oder Mineralwolle verfüllten Produkte für die Außenwand bieten somit eine energieeffiziente, nachhaltige Gebäudehülle, die zudem für sicheren Brandschutz und ein gesundes Wohnklima sorgt.



Metallbau UMLAUF
Treppenbau • Geländerbau
Schlosserei • Kunstschmiede

Raiffeisenstraße 7 • 48727 Billerbeck
Telefon 0 25 43/96 80 • Telefax 0 25 43/66 10
Mobil 01 71/3 63 73 62

Besuchen sie unsere Ausstellung!



GRÖVER Elektrotechnik

Im Sanden 38 • 48653 Coesfeld
Tel.: 02546/939 71 57 • Fax: 02546/939 71 58
info@groever-elektro.de

Elektroservice • Elektroinstallation • SAT-Anlagen
EIB/KNX • E-Check • Netzwerktechnik uvm.

Elektro-Fachbetrieb

www.groever-elektro.de

Fensterbänke, Treppenanlagen,
Arbeits- und Waschtischplatten,
Bodenbeläge aus Naturstein

MEISTERBETRIEB

NATURSTEINE SCHÜRMANN

GmbH & Co. KG

Lübbesmeyerweg 5
48653 Coesfeld

Tel. 02541/71000
Fax 02541/71009

Kellersanierungen / Zertifizierter KMB-Fachbetrieb | Neubau | Umbau
Altbausanierungen im Bestand | Betonsanierung | Gebäudediagnostik

BROX|FEIL

HOCHBAU-UND SANIERUNGSFACHBETRIEB GMBH & CO. KG

48308 Senden
Erlengrund 60
Tel. 0 25 97 - 69 69 876
Mobil 01 74-79 24 433
oder 01 76-70 00 04 03

Mit Licht Akzente setzen

Spanndecken mit integrierten Beleuchtungsquellen sind leicht zu montieren

In der Küche hell und freundlich, im Wohnzimmer akzentreich – aber auch gemütlich, im Bad stimmungsvoll und im Schlafzimmer gedämpft: Ein auf die individuellen Bedürfnisse und Wünsche abgestimmtes Beleuchtungskonzept ist nicht nur architektonisches Gestaltungsmittel, sondern beeinflusst auch das tägliche Wohlbefinden ganz entscheidend.

KREIS. Ob klassische Deckenleuchte, moderner Einbauspott oder indirekte Lichtquelle: Es gibt viele Möglichkeiten, die eigenen vier Wände in Szene zu setzen.

Zum Blickfang kann dabei auch eine Gewebespanndecke werden, in die sich problemlos unterschiedliche Beleuchtungsalternativen integrieren lassen. Das clevere Clipso-System beispielsweise kriecht in nur einem einzigen Tag ein

völlig neues Raumambiente. Dabei montieren Fachleute die erforderlichen Halteleisten einfach unter die bestehende Raumdecke. Außer ein wenig Bohrstaub fällt keinerlei Schmutz an und sogar die Möbel können getrost an ihrem Platz bleiben. Danach werden die pflegeleichten, geruchsneutralen und nach Öko-Text-Standard zertifizierten Gewebespanntücher einfach und bei Raumtemperatur eingeklipst.

Die intelligente Deckenlösung lässt sich mit Deckeneinbauspots oder Hängeleuchten kombinieren. Vollflächig hinterleuchtete Lichtdecken, die den ganzen Raum gleichmäßig und blendfrei erhelten können, werden immer beliebter. Sie lassen sich in fast allen erdenklichen Formen produzieren und werden entweder direkt an der Decke



Selbst dunkle Ecken eines Raums werden durch intelligente Lichtdecken oder -wände zu einem Blickfang. Foto: djd

fixiert oder in abgehängter Form im Raum positioniert.

Eine Auswahl aus 30, 50 und 70 Prozent lichtdurchlässigem Gewebe garantiert für jede Anwendung das geeignete

Tuch. Auch aufwendig mit persönlichem Wunschmotiv bedruckte Tücher sind für eine flächige Hinterleuchtung mit energieeffizienten LEDs wie geschaffen.

Effizient umbauen

Tipps für die Einrichtung der eigenen vier Wände

Im Laufe der Jahre wird das eigene Hab und Gut immer mehr. Irgendwann weiß man nicht mehr, wohin damit, beispielsweise mit Sommer- und Wintergarderobe, der Sportausrüstung, mit Andenken und Souvenirs. Der Platz reicht nicht mehr, doch trennen möchte man sich auch nicht von lieb gewonnenen Stücken.

KREIS. Mehr Schränke und Ablagen sind nötig. Hier gibt es Tipps, wie man umbauen und mehr Platz schaffen kann – und dabei auch Problemzonen wie Schrägen unter dem Dach nutzen kann.

Räume unter dem Dach sind zwar gemütlich, jedoch stellen sie an den Bewohner spezielle Anforderungen. Viele Menschen lassen den Stauraum, der eigentlich dringend benötigt wird, ungenutzt. Doch dies muss nicht sein, denn wenn vor dem Umbauen gut geplant wird, können auch Schrägen und Nischen effizient verwendet werden. Hierfür sind Schreiner oder Tischler vor Ort ideale Ansprechpartner, da sie Profis im Bearbeiten von Holz sind und Räume individuell planen

können. Diese Fachleute passen Serienmöbel an, bauen sie um oder erweitern sie, sodass sie in jeder Ecke Platz finden.

Wenn Markenmöbel individuell angepasst sind, passen sie in jeden Raum des Hauses. Selbst eine Küche mit einer Schräge kann stimmungsvoll und funktional zugleich realisiert werden. Vor dem Umbauen ist es allerdings wichtig, dass der Fachmann die individuell angepasste Wohnungseinrichtung plant. Die Experten können obendrein viele Tipps geben, wie durch pfiffige Detaillösungen neue Möglichkeiten geschaffen werden. Ansprechpartner vor Ort lassen sich etwa auf topateam.com/fachbetriebe finden. Auch für die Einrichtung hat der Fachmann gute Tipps parat. Der Raum sollte zum Beispiel unter dem Dach nicht überfüllt werden, damit er nicht zu bedrückend wirkt. Durch helle Farben oder Glasvitrinen erscheint der Raum größer und aufgelockerter.

Insbesondere wenn wenig Platz zur Verfügung steht, muss Stauraum optimal genutzt werden, um in der Wohnung Ordnung und den

Überblick zu behalten. Bereits beim Möbelkauf sollte dies bedacht werden, beispielsweise mit Auszügen bei Schränken, Einbauschränken unter der Treppe oder einem Betthaupt, das für zusätzlichen Stauraum sorgt. Auch Raumteiler, die heutzutage in hochwertigen Materialien und zahlreichen attraktiven Designs erhältlich sind, sind eine gute Idee.

Eine gute Planung sowie kreative Lösungen beim Möbelbau sind eine Grundvoraussetzung, um Schrägen und Nischen optimal zu nutzen. Tischler- und Schreinerexperten übernehmen den gesamten Umbau und sind zudem behilflich bei der Planung, damit zusätzliche Staufläche geschaffen und der Raum bestmöglich genutzt wird.

DIE WICHTIGSTEN TIPPS:

- Räume mit Schrägen nicht überfrachten.
- Helle Farben und eine gute Beleuchtung sowie viel Tageslicht wählen: Der Raum wirkt dadurch größer.
- Schränke und Vitrinen vom Fachmann millimetergenau anpassen lassen.
- Praktische Raumteiler und Schiebetüren nutzen.

Kurz notiert

Wohnen und arbeiten unter einem Dach

KREIS. Wie bekommt man Familie und Beruf sowie Kind und Karriere unter einen Hut – oder besser gesagt unter ein Dach? Mit einem eigenen Haus, dachte sich Familie Ziegler aus Bayern. In dem Unternehmen Wolf-Haus GmbH aus Gefell fanden die Ziegler den richtigen Partner, der alle Wünsche und Vorstellungen der Bauherren-Familie wahr werden ließ: Das fängt bei einer modernen Architektur an, die den Wohnbereich als Kubus in den Baukörper des Flachdachhauses integriert, geht weiter mit der Erfüllung der förderfähigen KfW 55-Effizienzhaus-Standards und reicht bis zur Unterkellerung des Hauses, um Frau Ziegler Wunsch nach dem eigenen Kosmetikstudio und der besseren Vereinbarkeit von Familie und Beruf zu entsprechen. epr

Stadt Anzeiger

Ihr zuverlässiger Partner

Wohnbau JANNING

MB 125 Kreativ
125 m² Wohnfläche

Stressfreies Bauen
Planung bis Einzug
wir machen das!

Janning Wohnbau
48727 Billerbeck · Temming 57
Telefon (0 25 54) 66 36
www.janning-wohnbau.de

HÖRBELT

Elektro

Solar

Fachcenter

EURONICS

Industriestraße 29
48653 Coesfeld-Lette
Tel. 0 25 46/93 00-0
www.elektro-hoerbelt.de

Deutsches Markenprodukt

Garagator-Aktion

carTeck

Sectionaltor GSW 40-S

40mm dick, (nicht 20mm!)
doppelwandig, energiesparend,
inkl. Antrieb, Sender & Lichtschranke
nicht 899,-

Zum Vorteilspreis
ab **€ 799,-**
(inkl. MwSt.)

MEYCO
Bahnweg 4 · Coesfeld · 025 41/20 48

Wohlfühlambiente mit Durchblick

Moderne Holzfenster sind pflegeleicht, sicher und mit Gütesiegel ausgezeichnet

Holzfenster liegen im Trend: Nicht nur in denkmalgeschützten Fachwerkhäusern, auch in modernen Neubauten sorgen sie dank ihres edlen Aussehens und der warmen Oberfläche für Gemütlichkeit und ein besonderes Wohngefühl.

KREIS. Angeboten werden zahlreiche Varianten: bodentiefe Fenster, einbruchhemmende Fenster, Sprossenfenster, Schallschutzfenster, Schiebefenster oder Schwingfenster. Bei der Wahl des Fensters sollten Verbraucher auch auf die Herkunft des Holzes achten. Holz aus zertifizierten Wäldern erkennt man zum Beispiel an dem PEFC-Siegel.

Holz ist aufgrund seiner bauphysikalischen Eigenschaften und extremen Haltbarkeit bestens als Werkstoff für Fenster geeignet. Denn Fenster bilden die Schnittstelle zwischen draußen und drinnen und müssen deshalb auch widrigsten Bedingungen

standhalten. Holz eignet sich zudem ideal zur Wärmedämmung, da es auf natürliche Weise die Luftfeuchtigkeit und somit auch das Raumklima reguliert – die Räume sind dann weniger anfällig für die Bildung von Schimmel.

Mit Holzfenstern kann man Heizkosten sparen und gleichzeitig die Umwelt schonen. Denn bereits auf einer Holz-Fensterfläche von insgesamt 25 Quadratmetern werden beachtliche 770 Kilogramm Kohlendioxid gebunden. Neue Holzfenster sind zudem viel pflegeleichter als noch vor einigen Jahren, da sie hochwertige Beschichtungen erhalten oder mit einer witterungsbeständigen Metallaußenschicht versehen werden. Übrigens: Dank neuer Oberflächenverfahren sind Holzfenster mittlerweile sehr wartungsfreundlich. Nur ein- bis zweimal im Jahr sollte man etwas Pflegemilch auftragen, um den Wetterschutz

zu garantieren.

Bei der großen Auswahl an Holzfenstern, die der Fachhandel bietet, kann man leicht den Überblick verlieren. Deshalb sollte man sich im Vorfeld umfassend beraten lassen und vor allem auch nach der Herkunft des Holzes fragen. Bei Holz mit einer Zertifizierung wie beispielsweise dem PEFC-Siegel mit dem stilisierten Laub- und Nadelbaum im Logo kann man sicher sein, dass es aus nachhaltiger Waldbewirtschaftung stammt. Ob der Fachhändler oder Fensterbauer auch tatsächlich PEFC-zertifiziert ist, lässt sich mit Hilfe einer Einkaufsratgeber-Datenbank unter www.pefc.de/einkaufsratgeber überprüfen.

Einige heimische Baumarten wie etwa die europäische Lärche oder Eiche eignen sich im übrigen besonders gut zum Fensterbau. Seit einigen Jahren ist auch PEFC-zertifiziertes Tropenholz aus nachhaltiger



Holzfenster bieten viele Vorteile und sind noch dazu voll im Trend.
Foto: djd

Meranti-Holz. Durch seine bewirtschafteten Wäldern auf dem Markt erhältlich. Ein besonders beliebtes Tropenholz unter Fensterbauern ist dabei

schöne dunkelbraune Farbe wird es gerne als Fensterkanteln in denkmalgeschützten Fachwerkhäusern eingebaut.

NOVEllo

exclusive Wohnraumgestaltung mit Fliesen und Keramik.

NOVEllo

schafft Raum. Mit NOVEllo werden Wohnträume wahr.



Bodenfliese Bosco
Farben: beige, braun und grau
Maße: 22,5 x 85 cm



LASSEN SIE SICH BEI UNS BERATEN!

BAUFUCHS Plewa

Beratung und Verkauf nur während der gesetzlichen Öffnungszeiten

Baustoffe • Bauelemente

Wüllener Straße 89-91 · Vreden · Telefon (0 25 64) 93 65 10

Öffnungszeiten: Mo.-Fr. 7-18 Uhr · Sa. 7-13 Uhr So. Schautag 14.30-17.30 Uhr

Baustoffe

Neue Mühle 16 · Legden · Telefon (0 25 66) 5 23 99-66 · Fax (0 25 66) 5 23 99-65

Öffnungszeiten: Mo.-Fr. 7-12 Uhr und 13-18 Uhr · Sa. 7-12 Uhr



Kurz notiert

Gelegenheit macht Diebe

KREIS. Mit Beginn der kalten Jahreszeit steigt auch die Zahl der Dämmerungseinbrüche. Neben allgemeinen Sicherheitsvorkehrungen hilft eine stets verschlossene Eingangstür. Der neue ekey lock 3.0 Funkzylinder plus Fingerscanner unterstützt als sichere Zutrittslösung. Komfortabel und mit einem Fingerstreich öffnet und verriegelt man damit die Tür – ohne den altmodischen Schlüssel, der verloren gehen oder gestohlen werden kann. Auch die Kinder sind begeistert: Endlich müssen sie nicht mehr auf den Schlüssel achten und können immer sicher ins Zuhause. Der ekey lock 3.0 eignet sich übrigens perfekt zur Nachrüstung bestehender Eingänge, da in der Tür keine Kabel verlegt werden müssen. *epr*

Wieder wohlfühlen im Bad

KREIS. Wer sein Bad barrierearm umgestalten möchte, muss weder mit umfangreichen und teuren Maßnahmen noch mit viel Staub und Schmutz rechnen. Denn schon kleine Anpassungen steigern den Komfort und die Sicherheit bei der täglichen Hygiene: Zum Beispiel erleichtert der Umbau der Wanne zur Dusche, den das Patent Tecnobad innerhalb nur eines einzigen Tages er-

möglicht, das Waschritual älterer Menschen, weil sie damit keinen zu hohen Wannenrand mehr erklimmen müssen. Den Umbau erledigen Profis zügig und ohne die umliegenden Fliesen zu beschädigen. Altes Material wird entsorgt – Bauherren haben keinerlei Umstände. Mehr unter 0 88 06/92 49-60 oder im Internet.



www.tecnobad.de



Spezielle Wand- und Deckenbekleidungen von Rigips können belastende Schadstoffe aus der Raumluft beseitigen, indem sie diese in unschädliche Verbindungen umwandeln. Damit leisten sie einen aktiven und nachhaltigen Beitrag zur Luftverbesserung. Foto: Saint-Gobain Rigips GmbH

StadtAnzeiger



GmbH & Co. KG
Dachdeckerfachbetrieb

- Dachdeckerarbeiten
- Klempnereiarbeiten
- Sturmschadenbeseitigung
- Dachwartung

Gisbertstraße 2 · 48249 Dülmen · Tel 02590/943258 · Fax 02590/943259

Doppelsteg- u. Lichtplatten

Wir haben ein großes Sortiment für Sie vorrätig

Lichtplatten

m² ab € 9,90

Doppelstegplatten

m² ab € 25,50



Auch Neueindeckung o. Reparatur Ihrer Terrassenüberdachung, Carport etc.
Verkauf und Ausstellung direkt an der alten B51 nahe der A43



www.tepe-systemhallen.de · Tel.: 0 25 90 - 93 96 40
Tepe GmbH & Co. KG · Gewerbestr. 66 · 48249 Dülmen-Buldern

Heizkosten sparen

durch **Vollwärmedämmsysteme**

- Klinkerkerleberiemchen
- Aussenputze
- Fassadenanstrich
- Fugarbeiten
- eigener Gerüstbau

Über 25 Jahre

Andreas Krämer

Meisterbetrieb für
Fassadensanierung

48249 Dülmen-Rorup

Tel.: 0 25 48/15 57 o. 01 72/2 30 32 24

Fax: 0 25 48/91 91 04

E-Mail: a.kraemer-dsuelmen@t-online.de

www.fassadensanierung-kraemer.de



Auf gesunde Raumluft setzen

Gipsplatten mit starken Eigenschaften fördern die Wohngesundheit

Die Wände frisch gestrichen; der Boden neu verlegt – nach einer Renovierung sieht alles gesund und sauber aus. Doch oftmals trägt der Schein, denn in Möbeln, Teppichen, Farben und anderen Bau- und Einrichtungsgegenständen können sich sogenannte „Flüchtige Organische Verbindungen“ („VOC“; volatile organic compounds) verstecken.

KREIS. Eine der häufigsten ist Formaldehyd, das als krebserzeugend gilt. Dabei wünscht man sich gerade in den eigenen vier Wänden, die als Rückzugsort Nummer eins gelten, eine unbelastete und schadstofffreie Raumluft für die ganze Familie.

Aktiv zur Luftverbesserung tragen spezielle Wand- und Deckenbekleidungen von Rigips bei, die belastende Schadstoffe in unschädliche Verbindungen umwandeln und nachhaltig beseitigen können. Nachgewiesen ist

die besonders effiziente luftreinigende Wirkung von Activ'Air-Gipsplatten des Ausbau-Profis. Bei ihnen wurde das Abbauverhalten von zwölf verschiedenen Schadstoffen in einem Dauertest von 72 Stunden untersucht.

Viele von ihnen, wie etwa Formaldehyd, wurden zu 100 Prozent aus der Raumluft entfernt. Darüber hinaus hat das Institut für Baubiologie in Rosenheim die Wand- und Deckenlösungen von Rigips als „empfohlene Bauprodukte“ für gesundes Wohnen eingestuft. Die gute Nachricht für den ambitionierten Selbsterbauer: Die raumluftreinigenden Eigenschaften vereint der Hersteller auch in der ab sofort erhältlichen, komfortablen Rigips Activ'Air 1-Mann-Platte.

Diese kann mühelos im „Alleingang“ transportiert und verarbeitet werden. Ihr raumhohes Format von 2,6 Metern vereinfacht den Ein-

bau und das optimal auf die Platten abgestimmte Systemzubehör – von den Schrauben über die Grundierung bis hin zur Spachtelmasse – garantiert maximale Sicherheit bei der Montage. Der luftreinigende Effekt der Rigips Activ'Air 1-Mann-Platte bleibt uneingeschränkt wirksam, wenn bei der Oberflächenbearbeitung diffusionsoffene Materialien wie Dispersionsfarben oder Tapeten eingesetzt werden.

Simulationen unabhängiger Forschungs- und Entwicklungslabore ermittelten zudem eine Wirkungsdauer des Effekts von über 50 Jahren. Schadstoffmoleküle werden in mit Rigips Activ'Air ausgebauten Räumen aus der Raumluft entfernt. Die Platten können nach einem Rückbau problemlos entsorgt oder recycelt werden.



www.rigips-heimwerker.de

Solare Erträge im Winter sichern

Vakuurröhrenkollektoren sind hocheffizient / Schutz vor Überhitzung

Solarenergie hat sich in Deutschland etabliert. So entscheiden sich Jahr für Jahr mehr Bauherren für ein sogenanntes Sonnenhaus, also ein Haus, das überwiegend solarthermisch beheizt wird.

KREIS. Um jedoch auch im Winter noch merkbare solare Erträge zu erbringen, mussten solarthermische Anlagen bis dato recht groß dimensioniert werden – so groß gar, dass in den Sommermonaten ein Überschuss an Wärme produziert wurde, der, um Schäden an der Anlage zu vermeiden, entweder in Heizkörper oder überdimensionierte Speicher in Keller und Garage abgeleitet wurde.

Weder energetisch noch wirtschaftlich ist dieses Verfahren besonders sinnvoll. Ein neues solarthermisches System mit hocheffizienter Vakuumisolierung und Überhitzungsschutz bereitet dem nun ein Ende.

Um einerseits zu hohe solare Erträge im Sommer zu vermeiden und andererseits im Winter selbst bei diffusen Licht einen hohen Wirkungsgrad zu erzielen, nutzt man heute Vakuurröhrenkollektoren. Denn bei den Voll-Vakuurröhrenkollektoren wird die Sonnenenergie durch die Solarröhren auf dem Dach eingefangen und mittels ei-



Vor allem im Winter und bei Sonnenhäusern garantieren die Voll-Vakuurröhren hohe solare Erträge, die die Warmwasserbereitung und Hausbeheizung jederzeit sicherstellen. Foto: epr

ner Pumpe ohne nennenswerte Verluste zum Speicher transportiert. Somit garantieren sie auch im Winter hohe solare Erträge, die die Warmwasserbereitung und Hausbeheizung sicherstellen.

Damit es an besonders sonnigen Tagen nicht zur Überhitzung des Wärmeträgermediums kommt, verfügen die leistungsstarken Röhrenkollektoren über einen rein physikalischen Überhitzungsschutz. In der Vakuurröhre befindet sich ein Kreislauf, in dem ein Wärmerohr aus Kupfer steckt, das mit einem speziellen Fluid gefüllt ist. Dieses Fluid verdampft bereits bei 24 Grad Celsius, gefriert aber erst

bei minus 90 Grad Celsius. Die Menge des Fluids in der Röhre ist so bemessen, dass das Solarsystem nicht über 100 Grad Celsius heiß wird.

Somit wird jede Überhitzung der Solaranlage verhindert. Vorteilhaft außerdem: Aufgrund der niedrigeren thermischen Belastung hat die Wärmeträgerflüssigkeit eine längere Haltbarkeit. Auch Absorber und Rohrsystem befinden sich gut geschützt im Vakuum und altern daher nicht: Nach 25 Jahren erwirtschaften diese Solarkollektoren immer noch die gleichen Erträge wie am ersten Tag.

Solarenergie günstig

Sonnenheizung gut für die Hauhaaltskasse

In Deutschland installierte Solaranlagen werfen immer höhere Energieerträge ab. Ursache sei die unerwartet stark zunehmende Sonneneinstrahlung, teilte das Fraunhofer-Institut ISE kürzlich mit.

KREIS. „Das sind sehr erfreuliche Nachrichten für die Betreiber der bereits über drei Millionen Solaranlagen in Deutschland“, sagt Carsten Körnig, Hauptgeschäftsführer des Bundesverbandes Solarwirtschaft (BSW-Solar).

„Gleichzeitig zeigt das einmal mehr, dass wir hierzulande ausreichend Solarenergie zur Verfügung haben, um große Teile unseres Strom- und Wärmebedarfs künftig mit der Kraft der Sonne zu decken.“

Solarenergie zu Hause zu nutzen wird immer beliebter – und auch immer preiswerter. „Neben der zunehmenden Sonneneinstrahlung verdanken wir das der stetig wachsenden Leistungsfähigkeit der Solartechnik“, so Körnig weiter. Zudem sind die Preise für Photovoltaik-Anlagen zur Solarstromproduktion in den vergangenen Jahren sehr stark gesunken.

Solarstrom vom eigenen Dach ist inzwischen um einiges günstiger als der Strom vom Energieversorger, auch wenn man sämtliche Installations- und Wartungskosten berücksichtigt. Um möglichst viel des günstigen und klimafreundlichen Solarstroms

selbst nutzen zu können, empfiehlt sich der Einbau eines Solarstromspeichers. So ist der Strom immer dann verfügbar, wenn er gebraucht wird – rund um die Uhr, unabhängig von Wetter und Tageszeit. Die zuletzt sehr positive Entwicklung des Speichermarktes zeigt, dass sich immer mehr Menschen für mehr Unabhängigkeit vom Energieversorger und gegen steigende Strompreise entscheiden.

Der Staat unterstützt sie dabei mit attraktiven Förderungen. Neben der Solarstromerzeugung erfreut sich auch die solare Warmwassergewinnung immer größerer Beliebtheit. Da Heizung und Warmwasserbereitung den mit Abstand größten Teil des heimischen Energieverbrauchs ausmachen, wirkt sich der Einsatz einer umweltfreundlichen Sonnenheizung besonders positiv auf die Haushaltskasse aus.

In den Sommermonaten und der Übergangszeit kann eine Solarwärmanlage den konventionellen Heizkessel komplett ersetzen, im Winter unterstützt sie die Heizung und schmälert die Heizkosten. Über technische und finanzielle Aspekte der Solarenergienutzung sowie über Solarstromspeicher informiert der BSW-Solar im Internet.

 www.solartechnikberater.de

 www.die-sonne-speichern.de

Abkürzungsverzeichnis für die Pflichtangaben zur EnEv 2014

1. Art des Energieausweises

- a. Verbrauchsausweis: V
- b. Bedarfsausweis: B

2. Energiekennwerte 257,65 kWh/ (m²a)

- z. B. 257,65 kWh

3. Wesentlicher Energieträger

Koks, Braunkohle, Steinkohle: Ko
Heizöl: Öl
Erdgas, Flüssiggas, Gas: Gas
Fernwärme aus Heizwerk oder KWK: FW
Etagenheizung: EH
Ofenheizung: OH
Zentralheizung: ZH
Brennholz, Holzpellets, Holzackschnitzel: HZ
Elektrische Energie (Auch Wärmepumpe, Strommix) E

4. Baujahr

Baujahr 1997: z. B. Bj. 1997

5. Energieeffizienzklasse

z. B. Energieeffizienzklasse B: z. B. EEK B

BEISPIEL:

Verbrauchsausweis, 122 kWh/ (m²a), Fernwärme aus Heizwerk, Baujahr 1962, Energieeffizienzklasse D

Mögliche Abkürzung:

V, 122 kWh, FW, Bj. 1962, D

Bitte verwenden Sie zukünftig die in der Legende aufgeführten Abkürzungen für die entsprechenden Energiekennwerte Ihres Immobilienobjektes.



Leute, die sich die Finger verbrennen, verstehen nichts vom Spiel mit dem Feuer.
Oscar Wilde

Loverre
Kamine & Kachelöfen
www.ofentraum-loverre.de

Münsterstraße 1 (Ecke Lüdinghauser Str.) · 48249 Dülmen
Telefon 025 94/893 24 77 · Fax: 025 94/893 24 78
Öffnungszeiten: Mo–Fr von 10–18 Uhr, Sa von 10–14 Uhr


www.esche-immobilien.de

Telefon 0 25 90/91 37 88

- Ankauf
- Verkauf
- Vermietung
- Verpachtung



Traumh. 1- bis 2FH in Coesfeld

260 m² Wfl. im Baugebiet „Maria Frieden, ruhige Sackgassenlage, 800 m² Erbpachtgr., monatl. 102,50 €, Bj. 75, lichtdurchfluteter Keller, En-Bed.: 188 kWh/m²*a, Öl.

259.000,- € + 4,76% Courtage inkl. 19% MwSt. zahlbar vom Käufer



EFH in Dülmen

Waldrandlage, ca. 173 m² Wfl., ca. 837 m² Eigengrund, Keller, Garage, überdachte Terrasse von 16 m², EG: Wohnzi., Küche mit Esszi., gr. Schlafzi., G-WC, OG: 2 Schlafzi., Bad, Bj. 1976, Gas, EnEV: 148,0 kWh/(m²*a), E

349.000,- € + 4,76% Courtage inkl. 19% MwSt. zahlbar vom Käufer



MFH in Merfeld

Ca. 400 m² Wfl., ca. 800 m² Eigengrund, Fotovoltaik-Anlage (3 Jahre alt), Neupreis 45.700 € bringt im Jahr einen Ertrag von 4.700 € netto, Vertrag läuft noch 17 Jahre. Bj. 1994, Gas, EnEV: 120 kWh/(m²*a)

449.000,- € + 4,76% Courtage inkl. 19% MwSt. zahlbar vom Käufer

... und viele weitere Angebote auf unserer Homepage! Wir suchen für vorgemerkte Interessenten interessante Objekte zum Kauf und Miete im Kreis Coesfeld. Unser Service ist für Verkäufer/Vermieter kostenlos!



COESFELD: GEPFLEGTE ETW IN CITYLAGE!

Wohnen im Stil der guten alten Zeit vermittelt die voll renovierte Altbauwohnung im Herzen der Stadt. Genießen Sie das komfortable Wohnen auf ca. 120 m² Wfl. mit 4 Zimmern und Sonnenbalkon (2. OG).

KP: € 198.000,-

zzgl. 4,76% Käufercourtage inkl. ges. MwSt.

Andrea Gschoßmann Tel. 02541-941327

LBS Geschäftsstelle Coesfeld
Hubertus Schlaumann
Immobilien GmbH www.LBS-Coesfeld.de

Sie wollen Ihre Immobilie verkaufen?

Wir beraten Sie professionell und helfen Ihnen mit einem Rundum-Service von der Wertfindung bis zur Schlüsselübergabe.

Sie wollen eine Immobilie kaufen?

Wir bieten Ihnen einen Finanzierungsvergleich zu Ihrem Angebot an.

Rufen Sie uns an:



0 25 41/74 89 031

www.strasser-immobilien.de



KOMPAKT UND SPORTLICH: DHH IN DÜLMEN-RORUP

Familienfreundliche, moderne DHH in ruhiger Lage, ca. 112 m² Wfl., 5 Zimmer, 2 Bäder, 2 G-WCs, Garage, Vollkeller, Kamin, ca. 302 m² Grdst., Bj. 1993, Gas, Energieausweis wurde beantragt.

Kaufpreis: € 212.000,00



JUNG UND KOMFORTABEL: EFH IN BILLERBECK

Repräsentatives, freistehendes EFH, hell, lichtdurchflutet, geschmackvoll, ca. 144 m² Wfl., 5 Zimmer, Keller, Garage, ca. 650 m² Grundstück, Bj. 2003, V, Gas, 122,8 kWh.

Kaufpreis: € 338.000,00

VIELLEICHT HABEN SIE DAS PASSENDE?

- Junge, nette Familie sucht ein Einfamilienhaus in Billerbeck und Umgebung **bis 280.000,- €**
- Naturliebhaber mit der Familie sucht im Kreis Coesfeld ländlich gelegenes Haus mit großem Grundstück, Resthof, Kotten, Forsthaus **bis 550.000,- €**



COESFELD: DHH MIT GROSSEM PLATZANGEBOT

Das im Jahr 1998 voll renovierte Haus bietet Ihnen mit ca. 160 m² Wfl. und 5 Zi. Platz auch für eine gr. Familie. die Details: Ca. 456 m² Grund, Carport mit Geräteraum, Keller, Photovoltaikanlage, V, 88,1 kWh/(m²*a) Gas, C etc.

KP: € 244.000,-

zzgl. 4,76% Käufercourtage inkl. ges. MwSt.

Andrea Gschoßmann Tel. 02541-941327

LBS Geschäftsstelle Coesfeld
Hubertus Schlaumann
Immobilien GmbH www.LBS-Coesfeld.de

h IMMOBILIEN
HINZMANN

Markt 4 · 48727 Billerbeck · Tel. 02543 30 49 425 · www.hinzmann-immobilien.de



Jetzt in eine Pflegeimmobilie investieren!

Sichern Sie sich ca. 5 % Mietrendite vor Steuern, z. B. mit einer Wohnung (44,26 m²) im Seniorenzentrum in Oer-Erkenschwick, Bj. 2014, Energieausweis: B, Fernwärme, 56,50 kWh, Effizienzkl. B - Jahresnettokaltmiete: 5.969,00 €

Kaufpreis: 118.928,00 €
keine zusätzl. Courtage

Ihr Ansprechpartner
Josef Sicking
Telefon 0 28 63 / 92 98-37



COESFELD: 3-ZIMMER-ETW, EEK A+

im I. OG, mit Südbalkon, offene Bauweise, Stellplatz, Lift, Bj.: 2012, Wfl.: 88,73 m², Grundst. 566 m² (136/1.000 MEA), aktuell vermietet, Erdgas, Verbrauchsausweis: 24 kWh/(m²*a), C.

KP: € 177.460,-
zzgl. 4,76% Käufercourtage inkl. MwSt.

ImmobilienCenter Coesfeld
L. Hetrodts / S. Kirschbaum
Tel.: 0 25 41/998-5601 / -5600
www.sparkasse-westmuensterland.de



COESFELD: 2-ZIMMER-ETW

Bj.: 1990, Wfl.: ca. 57 m², kleine, fest vermietete ETW in guter, stadtnaher Wohnlage, II. OG, Südbalkon, Stellplatz, Kellerraum. Erdgas, Verbrauchsausweis: 138 kWh/(m²*a), E.

KP: € 85.500,-
zzgl. 4,76% Käufercourtage inkl. MwSt.

ImmobilienCenter Coesfeld
L. Hetrodts / S. Kirschbaum
Tel.: 0 25 41/998-5601 / -5600
www.sparkasse-westmuensterland.de



GESCHER: HAUS MIT EINLIEGERWOHNUNG

Bj.: 1972 + Anbau 1984, Wohnfläche: ca. 182 m² zzgl. Ausbaureserve, Grundst. 825 m². Der Anbau ist z. Zt. vermietet, Teilkeller, 2 Garagen, Heizöl, Bedarfsausweis: 225 kWh/(m²*a), modernisierungsbedürftig.

KP: € 175.500,-
zzgl. 4,76% Käufercourtage inkl. MwSt.

ImmobilienCenter Coesfeld
L. Hetrodts / S. Kirschbaum
Tel.: 0 25 41/998-5601 / -5600
www.sparkasse-westmuensterland.de



NOTTULN: WOHNHAUS MIT BÜRO ODER PRAXIS

Mit mehr als 350 m² Wfl./ Nutzfl. ist dieses Objekt auch als Mehrgenerationenhaus geeignet. Neue Gaszentralheizung 2013, Kamin, beste Lage. Bj. 87/V/C/95 kWh/G. (Mietkauf möglich) **KP: € 495.000,-**

BERGS
Immobilien & Baufinanzierungen
Jetzt anrufen!
0 25 02/26 20 30
www.bergsimmobilien.de

**BILLERBECK**

Einfamilienhaus in ruhiger und zentrumsnaher Lage, Bj. 1988, Grundstück 467 m², Wohnfläche Erdgeschoss 72 m², Obergeschoss 58 m², Dachgeschoss 20 m², Wohn-/Essbereich mit Parkettboden, Kamin, Garage und Terrasse, Energieausweis vom 19.10.2014, Energieverbrauch: 144,3 kWh/(m²a)

Kaufpreis: € 229.000,-
zzgl. 3,57% Maklercourtage

Volksbank
Baumberge
Immobilienervice
Tel.: 025 43/2 22-1 20

**COESFELD: GEPFLEGTES EIN-/ZWEIFAMILIENHAUS**

mit 180 m² Wfl., aufgeteilt auf 6 Zimmer, 2 Bäder, 2 Küchen, viel Platz auf der Terrasse u. im schönen Garten, Garage, teilunterkellert

€ 235.000,-

**COESFELD: RUHIG GELEGENES REIHENENDHAUS**

mit 123 m² Wfl., aufgeteilt auf 5 Zimmer, Kamin im Wohnbereich, überdachte Terrasse, gepflegter Garten, Garage, teilunterkellert, 428 m² Grdst.

€ 139.000,-

**COESFELD: FREISTEHENDES EFH**

in ruhigem Wohngebiet - familienfreundlich - 133 m² Wfl., 4-5 Zi., Terrasse mit gepflegter Gartenanlage, Vollkeller, Kamin, Garage, 657 m² Grdst., 225,5 kWh

€ 229.000,-

**LÜDINGHAUSEN: 3-FAMILIENHAUS FÜR ANLEGER**

Mehrfamilienhaus in zentraler Lage, mit Dachterrasse, in den 90ern gut modernisiert, Gartenhaus, 438 m² Kaufgrdst., ca. 219 m² Wfl., Bj. 1912/B/H/247 kWh/G.

KP: € 299.500,-

IMMOBILIEN
HELLING
COEmpotent seit 1973

Telefon 0 25 41/45 09

www.immobilien-helling.de

BERGS
Immobilien & Baufinanzierungen
Jetzt anrufen!
0 25 02/26 20 30
www.bergsimmobilien.de

**AUSSERGWÖHNLICHE IMMOBILIE IN DER STADT****Wohnhaus mit sep. Büroteil und schönem Garten!**

Wohnen: 8 Zi., Küche, 2 Bäder, G-WC, Balkon, Terrasse, Garten. Büro: 3 Zi., G-WC. Bürofl. können in Wohnb. integriert werden. 5 Stellpl., Keller, 150 m zur Promenade
En.-V.-Ausw. 138,70 kWh/2a E

KP: € 319.000,-

Immobilien

Ute Kleine Jäger

Coesfeld · Tel. 0 25 41/97 04 35

Immo.ukj@web.de

**DÜLMEN: FREISTEHENDES EINFAMILIENHAUS**

mit 130 m² Wfl. auf 810 m² Grdst., Bj. 1950, in 2004 komplett renoviert und bezugsfertig, mit Keller und 2 Garagen, mit Wohn- u. Eßzi., Parkett, Küche, Diele, Gäste-WC im EG und drei Schlafzi. mit weißem Bad im OG, großer Garten u. Freisitz in ruhiger Alleinlage, GasHgz., 185 kWh

KP: € 165.000,-

zzgl. 4,76% Courtage inkl. gesetzlicher MwSt.

**COESFELD: GEWERBEHALLE MIT WOHNHAUS**

300 m² gr. Gewerbehalle mit LKW-Laderampe und drei Rollläden inkl. Wohnhaus mit ca. 130 m² Wfl. mit zwei Wohnz., bodentiefe Fenstern und offenem Kamin, mit 3 Schlafzimmern und zwei Bädern, mit Terrasse und Blk. in verkehrsgünstiger, ruhiger Lage, Energieausweis i.A.

KP: € 299.000,-

zzgl. 4,76% Courtage inkl. gesetzlicher MwSt.

**DIVERSE BAUGRUNDSTÜCKE IN HAUSDÜLMEN**

6 Baugrundstücke unterschiedlicher Größen, in gesuchter, ruhiger Lage, erschlossen, für Einfamilienhaus- oder DHH-Neubau von 284 bis 401 m².

KP: 175,- bzw. 185,- €/m²

zzgl. 4,76% Courtage inkl. gesetzlicher MwSt.

**HOLTWICK: EIN HAUS DER EXTRAKLASSE!**

Bei diesem Passivhaus spielen die Energiekosten keine Rolle. Das 2003 erbaute hochwertige EFH mit vielen Extras hat ca. 199 m² Wfl. auf einem ca. 888 m² Grundstück. Gas-Hgz., V 28,1 kWh/(m²a) EEK A+.

KP: € 359.000,-

zzgl. 4,76% Käufercourtage inkl. ges. MwSt.

Andrea Gschoßmann Tel. 02541-941327

LBS Geschäftsstelle Coesfeld
Hubertus Schlaßmann
Immobilien GmbH www.LBS-Coefeld.de

Dr. Sperling Immobilien

Telefon 0 25 46/18 20 · www.dr-sperling-immobilien.de

**APPELHÜLSEN: ALTBAU MIT CHARME**

Das Haus verfügt über 850 m² Grund und 152 m² Wfl., ideal für eine WG oder Großfamilie, modernes Bad, Holzdielen, Keller, Doppelgarage. Bj. 1950/B/H/362 kWh/Öl.

KP: € 180.000,-

BERGS
Immobilien & Baufinanzierungen
Jetzt anrufen!
0 25 02/26 20 30
www.bergsimmobilien.de

Wir beraten Sie gerne zum Baugebiet

„Wohnquartier Hengte“ - Coesfeld

Wenn Sie Fragen zur Grundstückswahl haben oder gerne wissen wollen ob Ihr Raumkonzept sich dort realisieren lässt, dann rufen Sie uns an um einen unverbindlichen Beratungstermin zu vereinbaren!

architektur & mehr ::



moellbau
möllers & partner

neutorstr. 5 - 48653 coesfeld
tel. 02541-95450

www.moellers-partner.de
info@moellers-partner.de

Sie erreichen uns :
Mo. - Fr. von 8.00 - 18.00 Uhr

- Bauberatung
- Individuelle Planung
- Schlüsselfertige Erstellung

VR-Westmünsterland
Consulting und Immobilien GmbH

**Coesfeld Begehrte Doppelhaushälfte**

in Traumlage unterhalb des Coesfelder Berges! 140 m² Wfl. mit Ausbaureserve im DG, Bj. 1956, Energiebedarfsausweis: Gas, 293,68 kWh, Effizienzkl. H.

Kaufpreis: 245.000,00 €
zzgl. 4,99% Käufercourtage

Ihr Ansprechpartner
Mike Brinkmann
Telefon 0 25 41 / 13-215

Eurohaus 2000

Wir bringen Ihre Träume unter Dach und Fach.

Kostenlosen Katalog anfordern

Traumhäuser

Lienersche Str. 23 · 49699 Lindern
Tel. 05957 96669-0 · www.eurohaus2000.de



Beratung & Verkauf: LBS Gebietsleitung Coesfeld
Ihr Ansprechpartner: Heiko Wilms - Tel. 02594 78214-0



NOTTULN: 2 HÄUSER - 5 WOHNHEIMEN

Vorderhaus (Bj. 1970) mit 2 WE, sep. Eingänge. Die EG-Whg. ist altengerecht renoviert und z. Zt. frei, die OG-Whg. mit Loggia ist aktuell vermietet. Das Hinterhaus (Bj. 2001) mit 3 WE, EG-Whg. mit Wintergarten, kl. Garten, im OG 2 Whg. mit jew. 2 Zimmern, Balkon. Carport, Garage.

KP: € 545.000,- zzgl. 4,760% Courtage

Energieträger: Gas
Hinterh: Bed.-ausw.: 76,6 kwh/(m².a)
Vorderh: Verb.-ausw.: 129,9 kwh/(m².a)



NOTTLN-APPELHÜLSEN: EFH MIT EINLIEGERWHG.

Bj. 1985, Wfl. 243,91 m², Grdst. 572 m², Wohnküche, angrenzender HWR, Diele, G-WC, Abstellraum, Wohnzi. mit Kamin und Zugang zur Garage, separater Bereich für die Kinder mit 2 Schlafzimmern und Duschbad, OG: Elternbereich, Wohnalerie, Schlafzi., Badezi., Abstellr., Einlieger-Whg. im OG mit 77 m² Wfl., große, Garage, 2 Stellplätze

KP: € 329.000,- zzgl. 4,760% Courtage

Energieträger: Erdgas
Bedarfsausw.: 158 kwh/(m².a)



NOTTULN: ZWEIFAMILIENHAUS

Bj. 1962 + Erweiterung 1979, Wfl. ca. 183 m², Grdst. 761 m², EG: Wohn- und Esszi., Küche, Diele, Elternschlafzi. und 2 Kinderzi. sowie ein Badezimmer, abgeschlossene Wohneinheit mit 100 m² Wfl. Ein vollständiges Raumangebot beinhaltet die OG-Wohnung mit 83 m² Wfl., Keller, 2 Garagen, einige Renovierungsarbeiten erforderlich.

KP: € 205.000,- zzgl. 4,760% Courtage

Energieträger: Gas
Bedarfsausw.: 113 kwh/(m².a) D

ImmobilienCenter Nottuln

Joachim Roling · Tel.: 0 25 94/998-5422
www.sparkasse-westmuensterland.de



Dülmen Büro-/Praxisfläche
im Stadtzentrum in 1A-Geschäftslage mit 376 m² Nutzfläche, Bj. 1988, 1996 im OG erweitert. Energieverbrauchsausweis: Gas, 84,6 kWh, Effizienzkl. C.

Miete: 2.390,00 €/Monat
zzgl. Nebenkosten + 19% MwSt.
Courtage: 2,38 fache Monatsmiete

Ihr Ansprechpartner
Reinhold Zumbült
Telefon 0 28 63 / 92 98-29

Wir bauen Ihr Traumhaus

www.logo-haus.com

Telefon 02543-23170

Fordern Sie unseren Katalog an!



Besuchen Sie unsere Musterhäuser in:
48727 Billerbeck · Raiffeisenstraße 1



BILLERBECK

Gepfl. Wohnhaus mit Einliegerwhg. in zentrumsnaher Lage, Bj. 1968, Grundstück 654 m², Wfl.: EG Wohnung 88 m², OG Wohnung 80 m², Ausbau OG in 1992 u. 2003, Dachsanierung in 1999, Photovoltaikanlage wird gesondert verkauft KP: 17.500,-, Gartenhaus, Vollkeller, Garage, Energieausweis vom 25.08.2008, Energieverbrauch: 145,2 kWh/(m².a)

Kaufpreis: € 225.000,-
zzgl. 3,57% Maklercourtage

Volksbank Bamberge
Immobilienervice
Tel.: 025 43/2 22-1 20



COESFELD-LETTE: NEUWERTIGES EINFAM.-WOHNHAUS

Bj. 2011, Grundstück 619 m², Wfl. 187 m², KfW-70-Ausführung, gehobene Ausstattung, kfr. verfügbar. Energiebedarfsausweis 18,5 kWh, Gas-Hzg. mit Solar, EEK: A+

Kaufpreis: € 339.000,-
zzgl. 4,165% Käufercourtage inkl. MwSt.

VOLKSBANK
Lette-Darup-Rorup eG
IMMOBILIENSERVICE
Tel.: 0 25 46/93 02-20



DÜLMEN-RORUP: EINFAMILIENHAUS

Bj. 1983, Grundstück 430 m², Wfl. 112 m², voll unterkellert, Garage, Stellplatz, Energiebedarfsausweis 108,4 kWh, Gas-Hzg., EEK: D, sofort verfügbar.

Kaufpreis: € 186.500,- VB
zzgl. 4,165% Käufercourtage inkl. MwSt.

VOLKSBANK
Lette-Darup-Rorup eG
IMMOBILIENSERVICE
Tel.: 0 25 46/93 02-20



ROSENDAHL-DARFELD: MEHRFAMILIENHAUS

Kaufgrundstück 709 m², im Ortskern, Wfl. ca. 170 m², stark renovierungsbedürftig, sofort verfügbar, Energiebedarfsausweis in Arbeit, Hgz.: diverse Kohleöfen

Kaufpreis: € 49.500,- VB
zzgl. 4,165% Käufercourtage inkl. MwSt.

VOLKSBANK
Lette-Darup-Rorup eG
IMMOBILIENSERVICE
Tel.: 0 25 46/93 02-20

Kurz notiert

Die Natur ins Haus lassen

KREIS. Wer die Natur liebt, der sollte sie ins Haus lassen – und zwar im wahrsten Sinne des Wortes. Denn keine Bauweise ist ökologischer als die mit natürlichen Rohstoffen. Und nicht nur die Umwelt wird es dem Bauherrn danken, sondern auch die kommenden Generationen. Mauerwerk aus Kalksandstein besitzt viele positive Eigenschaften wie Wohnge-

sundheit, Hitze-, Brand- und Schallschutz und natürlich Umweltfreundlichkeit: Von der Rohstoffgewinnung über die Produktion, den Transport, die eigentliche Nutzung als Baumaterial bis hin zu Rückbau und Recycling kann Kalksandstein sehr gute Umwelteigenschaften verzeichnen.

www.kalksandstein.de

Bleibende Schönheit

Beim Markisenkauf zählt sich Qualität auf Dauer aus

Sonne und Wind, Feuchtigkeit und Frost: Markisen an der Hausfassade, über dem Balkon oder der Terrasse müssen ständig den Kapriolen der Witterung widerstehen.

KREIS. Auf Billigware sollten Hausbesitzer deshalb verzichten. Denn wie gut die Technik nach Jahren noch funktioniert, wie windsicher das Gestell am Haus befestigt ist, wie korrosionssicher die tragenden Teile sind und ob das Markisentuch lange seine Schönheit behält, hängt wesentlich von der Qualität des gewählten Produktes ab.

Betrachtet man beispielsweise das verwendete Markisentuch, zeigen sich oft große Unterschiede. Ausschließlich

Acryl- und Polyester-Tücher, deren Faden spinndüsengefärbt ist, setzt beispielsweise der deutsche Hersteller Weinor ein. Spinndüsengefärbt bedeutet, dass die Farbpigmente in die Faser kommen, noch bevor sie zum Faden gesponnen wird. Dadurch ist die Farbstabilität deutlich besser als bei Markisentüchern, die erst nachträglich eingefärbt werden. Auch in Sachen Befestigung bietet der vom Fachmann montierte Sonnenschutz klare Vorteile, denn Markisenfachleute wissen genau, worauf es bei einer sicheren Verankerung ankommt und wo typische Schwachstellen auftreten können. Von der Befestigung in Eigenregie ist dringend ab-

zuraten, denn dann bestehen in der Regel keine Garantie- oder Schadenersatzansprüche, falls doch einmal etwas schief geht. Unter www.weinor.de gibt es mehr Informationen und die Möglichkeit, Fachhändleradressen anzufragen.

Markenmarkisen gibt es in vielen Ausführungen, Dekoren und Größen. Welche für die eigenen Zwecke die richtige ist und zum Haus passt, ist nicht immer einfach zu entscheiden. Hier helfen geschulte Berater weiter – zum Beispiel aus dem Rollladen- und Sonnenschutz-Handwerk. Sie bieten maßgeschneiderte Lösungen an, die genau zu den Bedürfnissen von Bauherren und Renovierern passen.



Elegante Markisen setzen markante gestalterische Akzente an der Hausfassade.
Fotos: djd/weinor.de



Qualitätsmarkisen lassen sich mit Zubehör wie Beleuchtungen, Heizstrahlern oder Wind- und Wetterwächtern ausstatten.



Die AVELINA-Platten im XL-Format, hier Feinstruktur meliert in Terracotta, sind ultradünn und entsprechend leicht. Sie lassen sich überall verlegen.
Foto: epr/KOLL

XL-Format schafft Ambiente

Balkon und Terrasse mit modernen Platten aus Beton sanieren

Im Außenbereich sind großformatige Plattenbeläge voll im Trend. Weil sie weniger Fugen besitzen, lassen sie Balkone mit engen Abmessungen und Terrassen mit eigenwilligem Grundriss harmonischer und insgesamt größer wirken, während sie großen Flächen eine zeitlos-moderne Optik verleihen.

KREIS. Hinzu kommt auch die immer umfangreichere Vielfalt an Oberflächen-Designs, die es Balkon- und Terrassenbesitzern erlaubt, ihren Raum unter der Sonne mit XL-Platten frei nach ihren Wünschen zu gestalten.

Für ein sympathisches Aussehen von Balkon und Terrasse stehen die AVELINA-Platten der Firma KOLL. Die robusten Platten aus Betonwerkstein sind ultradünn und daher leichter als erwartet: Wer sich bislang

vor einer Sanierung seines „Wohnzimmers unter freiem Himmel“ scheute, weil ihm die körperliche Anstrengung zu hoch schien, findet in ihnen deshalb die ideale Lösung.

Dank ihres außergewöhnlich geringen Eigengewichts lassen sich die Platten gut sogar ein paar Stockwerke in die Höhe transportieren, ohne dass sie dabei dem Rücken schaden. An Ort und Stelle gelingt die Verlegung mithilfe eines passenden Fugenkreuzes kinderleicht auch unerfahrenen Heimwerkern.

Da die handlichen AVELINA-Platten so dünn sind, passen sie dorthin, wo andere Terrassenbeläge nicht verlegbar sind. Sie machen überall eine gute Figur: Im angesagten XL-Format wirken sie hochmodern und

lassen selbst kleine Balkone und Terrassen optisch größer erscheinen.

Die belastbaren Platten von KOLL sind in den vier Design-Varianten Feinstruktur uni, Feinstruktur meliert, Schieferstruktur und kugelgestrahlt erhältlich. Wer es geradlinig und klar vorzieht, dem wird beispielsweise die gestrahlte Variante in Anthrazit gefallen. Mediterran verzaubern die melierten AVELINA-Platten in Terracotta oder warmem Rot-Braun, während die Terrasse in Schieferstruktur vor allem bei Freunden natürlicher Optik punktet.

Alle Ausführungen sind mit bloßen Füßen bequem und sicher begehbar. Sie sind nach DIN EN 1339 rutschhemmend – sollte es plötzlich regnen, steigt daher das Unfallrisiko nicht an.

**Beratung
Planung
Ausführung
Pflege**

Der Maulwurf
Garten- und Landschaftsbau
Heiko Buchholz

Winterdienste
Räum- und Streudienste
Baumfällarbeiten + Rückschnitte
preiswert und zuverlässig

Internet:
www.der-maulwurf-gartenbau.de

Mobil 01 71/2 70 94 53

Coesfeld · Christine-Teusch-Weg 27 · Tel.: 0 25 41/8 44 93-78 Fax: -77

Wenn Leistung und Qualität sich durchsetzen

M&O
Garten- und
Landschaftsbau
GmbH

- Hausgärten
- Teichanlagen
- Bepflanzungen
- Parkplätze
- Pflasterarbeiten jeder Art
- Großanlagen und Erdarbeiten

Friethöfer Kamp 13 · 48727 Billerbeck · Telefon 0 25 43 / 2 53 66 · Fax 0 25 43 / 2 53 67
www.mundo-galabau.de

Kurz notiert

Elegante Optik

KREIS. Der neue Induktionsbackofen von Bauknecht fügt sich mit seiner eleganten, zurückhaltenden Optik in nahezu jede Küche harmonisch ein. Sein Design ist geprägt von minimalistischer Eleganz und kombiniert widerstandsfähige Edelstahloberflächen mit Klar-Glas Elementen. Griffloses Design und Touch-Control-Blenden verleihen dem Backofen ein unverwechselbares Äußeres. Die pflegeleichte ProTouch-Edelstahloberfläche ist zudem besonders unempfindlich gegenüber Fingerabdrücken. *djd*

WÄRME & DESIGN

- Kaminöfen
- Individuelle Kaminanlagen
- Grundöfen
- Specksteinöfen
- Schornsteine
- Komplettinstallation

MÜNSTER: Haus Uhlenkotten 4
Telefon 02 51/92 2333
www.waerme-u-design.de

KÖNIG & LAERBUSCH



der Wohlfühlboden für Ihr Zuhause.
Hochwertiger Vinyl-Bodenbelag in Form von Fliesen und Planken.

KÖNIG & LAERBUSCH
Telgenkamp 8 • 48249 Dülmen
Tel.: 0 25 94 / 8 87 29
Fax: 0 25 94 / 8 89 77
www.kl-boeden.de • info@kl-boeden.de

Große Verwandlungskünstler

Mit der richtigen Pflege bleiben trendige Ledermöbel lange schön

Die Möbelindustrie hält für 2015 bereits viele Neuheiten bereit: Sie machen Lust darauf, die eigenen vier Wände zu verschönern. „Bei Polstermöbeln stehen heute oft großformatige und multifunktionale Modelle im Vordergrund, auf denen man es sich so richtig gemütlich machen kann“, weiß Wohnexperte Oliver Schönfeld vom Verbraucherportal Ratgeberzentrale.de.

KREIS. Mit wenigen Handgriffen würden diese Möbel zu wahren Verwandlungskünstlern. Aber auch Anlehnungen an die 1950er bis 1970er Jahre seien zu spüren.

Ob Vintage-Sofa, Wohnlandschaft oder Lounge-Sessel: Natürliche Materialien wie beispielsweise Leder, das atmungsaktiv und strapazierfähig ist, sind bei Polstermöbeln besonders gefragt. Die Farbpalette der aktuellen Ledermöbel reicht von knalligem Rot über natürliche Beige- und Braunnuancen

oder edlem Creme und Weiß bis zu klassischem Schwarz. So vielseitig wie die Farben sind auch die Lederarten. Nach wie vor begehrt ist feines Glattleder, aber auch samtartiges Rau-Leder oder Leder mit Vintage-Effekt sind im Kommen.

Damit neue Ledermöbel lange schön bleiben, müssen sie von Anfang an regelmäßig und richtig gepflegt werden. Viele Tipps gibt es unter lederpflege.de. Da sich Lederarten in ihren Materialeigenschaften unterscheiden, muss die Reinigung und Pflege individuell darauf abgestimmt sein. „Am besten reinigt und pflegt man seine Ledermöbel alle sechs Monate mit professionellen Pflegemitteln. Wer farbintensive Ledermöbel hat, sollte eine Pflegelotion mit Lichtschutzfaktor wählen“, rät Gunter Keller, Geschäftsführer vom Lederpflege-Hersteller LCK. Ohne regelmäßige Reinigung



Großformatige und multifunktionale Polstermöbel aus hochwertigem Leder liegen auch 2015 im Trend. Foto: djd

und Pflege könne das Leder rissig werden, die Farben würden mit der Zeit austrocknen und verblasen.

Gesundes Wohnen erwünscht

Antike Möbel sind nicht nur schön, sondern auch garantiert chemiefrei

Wenn's um das Thema Gesundheit und Nachhaltigkeit geht, wollen rund 81 Prozent der Deutschen auch beim Wohnen ökologische Aspekte berücksichtigen. Das hat eine Studie des Marktforschungsinstituts Innofact ergeben.

KREIS. Die Experten des Internet-Verbraucherportals „Ratgeberzentrale.de“ bestätigen: Hochwertige, natürliche und schadstoffarme Materialien aus Holz oder Stein sind sehr gefragt. Denn zum einen schaffen sie ein angenehmes und anspruchsvolles Ambiente, zum anderen sorgen sie für

ein rundum gesundes Lebensumfeld. Daher liegen auch Antiquitäten wieder voll im Trend. Denn die Möbel aus den verschiedenen Epochen sind meist aus edlen Hölzern gezimmert und garantiert chemiefrei verarbeitet.

Antike Möbel bestehen zum Großteil aus wertigem Holz wie Eiche, Nussbaum, Mahagoni oder Kirschbaum. Dieses Material wurde zur Zeit der Fertigung natürlich auch noch nicht mit gesundheitsbelastenden Materialien bearbeitet. So wird man flüchtige organische Verbindungen bei einem original erhaltenen oder sorg-

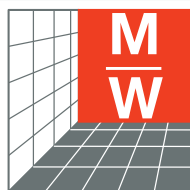
fältig sowie fachmännisch aufbereiteten antiken Stück kaum feststellen können.

Denn professionelle Fachhändler setzen bei der Restaurierung nicht nur auf die Techniken der alten Schreinermeister – sie verwenden auch ausschließlich Leime, Wachse oder Öle aus natürlichen Rohstoffen. Dazu gehört beispielsweise Schellack. Selbst bei der Bekämpfung von Holzwürmern kommt keine Chemie zum Einsatz.

Antiquitäten zählen sich nicht nur in puncto Wohn-gesundheit, sondern auch bei der Nachhaltigkeit der Ein-

richtung aus, denn die alten, noch in echter Schreinerarbeit gefertigten Einzelstücke überstehen auch jahrzehntelange Nutzung nahezu unbehelligt.

Sollten doch die ein oder andere Macke sowie Schäden entstehen, lassen sich diese meist immer wieder problemlos vom Antikspezialisten ausmerzen. Daher ist es wichtig, antikes Mobiliar bei ausgewiesenen Fachhändlern zu erwerben. Denn im Gegensatz zu Trödel oder Flohmarkt bekommt der Kunde nur dort Brief und Siegel für die Echtheit der Antiquität und den entsprechenden Service.



WIESCHEN GMBH

Fliesenfachgeschäft
Meisterbetrieb

Dernekämper Höhenweg 154
48249 Dülmen
Telefon 0 25 94/78 98 50
Telefax 0 25 94/7 82 05 48
Mobil 0172/5 31 10 52
info@fliesen-wieschen.de
www.fliesen-wieschen.de

- Beratung
- Planung
- Verlegung

Küchen - Einbauschränke - Badmöbel - Schlafzimmer - Garderoben

KÜCHEN INNENAUSBAU

Rudi Sicking
DIE TISCHLEREI MIT PFIFF!

- ✓ Beratung und Planung
- ✓ Ihre individuellen Wünsche
- ✓ alles nach Maß
- ✓ Umbau und Erweiterungen

Raiffeisenstraße 33 - 48653 Coesfeld - Telefon: 02541/971220 - www.rudi-sicking.de



hagebaumarkt®

HIER HILFT MAN SICH.

KLEINER TIPP AM RANDE:

Sonntag, 30. Nov.
VERKAUFSOFFEN
13:00-18:00 Uhr
im hagebaumarkt
GESCHER!

Late-Night-Shopping!

Sa., 29. Nov. 2014, 9-22 Uhr:

200% auf ALLES!

Kaufen Sie gemütlich ein
bei Schneeszauberpunsch
und Weihnachtsgebäck!

Wir beraten Sie und
das tun wir gern!

... da geh' ich hin!

hagebau FRIELING

Baumärkte & Baufachhandel

hagebaumarkt B. Frieling GmbH & Co.KG
Bocholt. Werther Straße 50.
hagebaumarkt II B. Frieling GmbH & Co.KG
Coesfeld. Dülmener Str. 100.
hagebaumarkt B. Frieling GmbH & Co.KG
Gescher. Mühlengrund 4.
hagebaumarkt B. Frieling GmbH & Co.KG
Nottuln. Oststraße 1.
hagebaumarkt B. Frieling GmbH & Co.KG
Ochtrup. Deipenbrook 1.
hagebaumarkt Rhede B. Frieling GmbH & Co.KG
Rhede. Gronauer Straße 25.

www.hagebau-frieling.com

Der Rabatt gilt nur am 29.11.14 bei Neuaufträgen, Bar-/Kreditkartenzahlung,
nicht für Artikel aus dem hagebau-direkt-Katalog oder für Online-
Angebote; er ist nicht kombinierbar mit anderen Aktionen/Partner-Card.