

# Lieblingsplatz!

Das Mietermagazin der Wohnungsverein Hagen eG

Ausgabe 33 · November 2017



Innenhof Karree Karl-Halle-Straße

**Achtung!**  
In der Zeit vom  
02.01. - 05.01.2018  
bleibt unsere  
Geschäftsstelle  
geschlossen.  
Seite 3

## Aus Ihrer Genossenschaft

→ Wechsel im Vorstand Seite 3

Weihnachtsmärchen mit dem Wohnungsverein Seite 10

Urlaub in Kroatien - Ferienfreizeiten 2018 Seite 11



Wohnungsverein Hagen

*Mein Lieblingsplatz!*

WWW.WOHNUNGSVEREIN.DE



## Liebe Leserinnen, liebe Leser,

wir gehen dem Jahreswechsel entgegen und bevor es soweit ist, wollen wir noch einmal auf ein erfolgreiches Jahr 2017 zurückblicken.

Wieder konnten wir mit unseren Freizeitangeboten für Jung und Alt begeistern. Unsere Angebote im Eventcafé „Oller Dreisch“ und der Freizeitkalender für Senioren sind inzwischen feste Bestandteile in der Terminplanung unserer Mieter geworden. Auch die Angebote für unsere Familien wie das Feriencamp in Italien oder das Basketballcamp 2017 wurden wieder gut angenommen. Es freut uns sehr, dass unser Engagement durch Ihre Teilnahme belohnt wird.

Wir wollen aber auch nach vorne blicken und Ihnen Informationen zu zukünftigen Veranstaltungen mit an die Hand geben und wie gewohnt auch in dieser Ausgabe Tipps zum Thema Weihnachten geben.

Zu gewinnen gibt es natürlich auch diesmal wieder tolle Preise und kleine Überraschungen.

Wir wünschen Ihnen eine schöne Weihnachtszeit, einen besinnlichen Jahresausklang und natürlich viel Spaß beim Lesen dieser Ausgabe.

Mahela Rother  
Redaktionsmitglied



### AUS IHRER GENOSSENSCHAFT

Editorial	2
Neu im Vorstand	3
Verwaltungsgebäude geschlossen	3
25 Jahre Dienstjubiläum	4
Verabschiedung in den Ruhestand	4
Neu im Team	5
Ausbildung beim Wohnungsverein	5



### Glückwünsche, Geburtstage ...

6-7

### ... UND JUBILÄEN

### Lieblingsplätze - Hagen-Fleyerviertel

8-9



### SERVICE WOHNEN

Weihnachtsmärchen 2017	10
Urlaub mit dem Wohnungsverein	11
„Oller Dreisch“ - Sozialberatung	12
Veranstaltungsprogramm	12-13
Mitten im Leben - Freizeitprogramm	14-15
Freizeit- und Veranstaltungstipps	16-17
Kids-Backen im Vapiano Hagen	18
Kinderleichte Becherküche	19
Glückliche Gewinner	20
Gewinnen Sie	7, 19, 20

### Rezepte Rezepte - Kochen und backen wie bei Oma

21-22

Gesundes und angenehmes Raumklima	23
Notdienste	23
Impressum	24

## Neu im Vorstand

**PETRA SUCKAU MIT WIRKUNG ZUM 06. JULI 2017**

Seit mehr als 44 Jahren ist Petra Suckau bereits Mitglied unserer Genossenschaft und mit dem Wohnungsverein verbunden.

In der Zeit von 1996 bis 2001 engagierte sich die 2-fache berufstätige Mutter als Vertreterin für den Wahlbezirk Böhfeld. Seit 2001 war sie Mitglied des Aufsichtsrats, ab 2015 als stellvertretende Aufsichtsratsvorsitzende.

Mit Wirkung zum 06. Juli 2017 wurde sie als Nachfolgerin des plötzlich und unerwartet verstorbenen Gerald Reiff zum Vorstandsmitglied bestellt.

Petra Suckau wird die verantwortungsvolle Tätigkeit gemeinsam mit dem Vorstandsvorsitzenden Dipl.-Kfm. Matthias Lüdecke und dem Vorstandsmitglied Petra Schmieta fortführen. Dazu wünschen wir alles Gute.



## Verwaltungsgebäude geschlossen

**IN DER ZEIT VOM 02.01. BIS 05.01.2018 BLEIBT UNSERE VERWALTUNG GESCHLOSSEN**



**Um Ihnen auch in Zukunft einen schnellen und umfassenden Service anbieten zu können, ist in unserem Haus die Umstellung auf ein neues EDV System notwendig.**

Betroffen sind von dieser sehr umfangreichen Umstellung alle Abteilungen unseres Unternehmens, sodass in dieser Zeit ein normaler Geschäftsbetrieb bedauerlicherweise nicht möglich ist.

In der Zeit **von Dienstag, den 02.01.2018 bis Freitag, den 05.01.2018** sind wir **leider nicht persönlich für Sie erreichbar**. In dringenden Fällen, insbesondere im Schadensfall, setzen Sie sich bitte über unsere Notdienstnummern (Seite 23) mit den entsprechenden Handwerkern in Verbindung und schildern Ihr Anliegen.

**Achtung:** Sollte beim Handwerker ein Anrufbeantworter eingeschaltet sein, vergessen Sie bitte nicht deutlich Name, Adresse und Telefonnummer zu nennen, damit man sich schnellstmöglich mit Ihnen in Verbindung setzen kann.

**Ab Montag, den 08.01.2018 sind wir dann wieder wie gewohnt zu unseren Sprechzeiten für Sie erreichbar.**

## 25 Jahre Jubiläum am 01. Oktober 2017

### ROLF PILLKAHN

Seit 1992 ist Rolf Pillkahn als Gas- und Wasserinstallateur im Regiebetrieb des Wohnungsvereins beschäftigt. Im gesamten Hausbestand führt er Kleinreparaturen durch und ist daher vielen Mietern vertraut.



Auch in seiner Freizeit werkelt der Fussball-Fan viel herum und renoviert bzw. baut sein Haus aus. Gern hilft er auch mal bei handwerklichen Fragen weiter und hat auch für unsere Mieter so den einen oder anderen Tipp auf Lager.

### MARTIN FREYBERG

Bevor sich die Gelegenheit für Martin Freyberg ergab beim Wohnungsverein zu arbeiten, lies sich der gelernte Maurer zum staatlich geprüften Bau-Techniker ausbilden.

Seit nun mehr als 25 Jahren ist der 3-fache Familienvater und gerade frisch gebackene Opa Ansprechpartner, wenn es um die Modernisierungen und Instandhaltungen der Wohnungen und Häuser in den Bezirken Altenhagen, Boelerheide und Hilfe geht. Stets hat er für die Belange unserer Mieter ein offenes Ohr.



## Verabschiedet

### KLAUS KÖSTER IN DEN RUHESTAND

Am 30. September 2017 hat sich Klaus Köster nach mehr als 23 Jahren beim Wohnungsverein in den Ruhestand verabschiedet.

Eine lange Zeit, in der er sich als gute Seele des Hauses um organisatorische Abläufe gekümmert hat. Vielen Mietern und Mitgliedern ist er von Veranstaltungen wie Weihnachtsfeiern mit unseren älteren Mietern und Vertreterversammlungen bekannt.

Die neu gewonnene Zeit möchte er mit seinem Enkelkind verbringen und zur Gartenarbeit nutzen. Besonders freut sich der begeisterte Camper auf tolle Reisen mit seinem Wohnmobil. Dabei wünschen wir viel Freude und eine tolle Zeit.



## Neu im Team

**TIMO FRIESE - START DER AUSBILDUNG ZUM 01. AUGUST 2017**

Erst im Frühjahr 2017 hat Timo Friese sein Architekturstudium an der Universität in Wuppertal abgeschlossen und nach kurzer Verschnaufpause zum 01. August seine 3-jährige Ausbildung zum Immobilienkaufmann begonnen.

Im Rahmen eines Praxisseminars ist er auf den Bereich Immobilienmanagement und somit auf den Beruf des Immobilienkaufmanns und die vielen verschiedenen Aufgabengebiete aufmerksam geworden. Besonders freut sich der Hobbykoch auf den direkten Kontakt mit unseren Mietern und die Arbeit im Team.

Wir wünschen Timo Friese eine gute Zeit und viel Erfolg.



## Ausbildung beim Wohnungsverein Hagen

**IMMOBILIENKAUFFRAU/-MANN - EIN BERUF MIT VIELEN FACETTEN**



*In der Ausbildung: Melina Ouattara, Benedikt Koschade, Timo Friese (v. l. n. r.).*

Weitere Informationen unter:  
[www.wohnungsverein.de/unsere-genossenschaft/ausbildung](http://www.wohnungsverein.de/unsere-genossenschaft/ausbildung)

Seit inzwischen fast 50 Jahren bildet der Wohnungsverein aus und vermittelt im Laufe der 3-jährigen Ausbildung praxisnah Kenntnisse in Bereichen der technischen Abteilung, im Rechnungswesen und in der Wohnungsvermietung.

Betreut werden unsere Auszubildenden bereits seit 24 Jahren von Dagmar Kornemann (r. i. B.), die selbst am 01. September 2017 ihr 30-jähriges Jubiläum feiern konnte. Mit viel Engagement und Fürsorge kümmert sie sich um die Belange unserer Auszubildenden, koordiniert und überwacht die Lehrzeit.

Die Ausbildung zur/zum Immobilienkauffrau/-mann unterteilt sich in einen schulischen und einen betrieblichen Teil. Im Betrieb werden praxisnah die unterschiedlichen, dennoch ineinander verzahnten Arbeitsabläufe der einzelnen Abteilungen eines Wohnungsunternehmens vermittelt.

Der schulische Teil findet Blockweise am Europäischen Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft (EBZ) in Bochum statt. Das EBZ besteht aus Berufskolleg, Akademie und Business School und bietet vielfältige Fortbildungsmöglichkeiten unter einem Dach.

# Herzlichen Glückwunsch

GEBURTSTAGE UND MIETERJUBILÄEN VOM 01.05.2017 - 30.11.2017

**Geburtstage:**

H. Assmann (90 J.)  
B. Basner (85 J.)  
F. Beckmann (85 J.)  
J. Beuster (90 J.)  
A. Born (85 J.)  
G. Braun (85 J.)  
E. Brunke (85 J.)  
I. Cholibois (85 J.)  
R. Dobiasch (85 J.)  
I. Dulies (85 J.)  
E. Findeisen (85 J.)  
W. Frigger (85 J.)  
L. Gaffke (85 J.)  
O. Galazka (90 J.)  
H. Gante (85 J.)  
H. Hajek (85 J.)  
M. Hedtke (85 J.)  
M. Heitkötter (90 J.)  
J. Hilbig (85 J.)  
G. Holtmann (85 J.)  
G. Jänsch (90 J.)  
G. Kaiser (85 J.)  
G. Kopyto (85 J.)  
E. Lanze (85 J.)  
J. Lassak (95 J.)  
E. Lünenschloß (90 J.)  
U. Meuser (85 J.)  
W. Meyer (85 J.)

M. Mrozek (85 J.)  
L. Neumann (85 J.)  
L. Noetzel (85 J.)  
H. Nowak (85 J.)  
H. Rehkemper (90 J.)  
A. Rehm (85 J.)  
H. Schaumann (95 J.)  
R. Schedlbauer (90 J.)  
H. Scheibe (90 J.)  
A. Schlasse (90 J.)  
U. Schulz (85 J.)  
U. Schuster (90 J.)  
H. Stroschein (85 J.)  
E. Urlaub (85 J.)  
M. Weckfuss (85 J.)  
E. Werner (90.)

**25 Jahre Mieterjubiläum:**

A. Caglar  
C. Banisch  
S. Bollhorst-Vetter  
F. Copuroglu  
R. Drobik  
J. Giemsa  
K. Hasenbein  
J. Hilbig  
W. Kipsch  
M. König  
G. Krüger

P. Kuhnert  
J. Mroß  
M. Neumann  
M. Nowocien  
W. Olbrich  
A. Potulski  
I. Rafflenbeul  
R. Schedlbauer  
S. Seiferth  
R. Trojan  
D. Wojtynek

**50 Jahre Mieterjubiläum:**

H. Baranowsky  
E. Jaegermann  
G. Klein  
I. Neubacher  
C. Olf  
H. Piepenstock  
R. Siebert  
I. von Scheidt  
L. Zacharias  
E. Zemke

*Allen „Geburtstagskindern“  
und Jubilaren nochmals  
„Alles Gute“!*



**Juna Chmilarek**  
geb. 09.08.2017  
3.600 g, 52 cm

*Alles Gute  
zur Geburt!*

**Mila Jersch**  
geb. 15.07.2017  
4.530 g, 54 cm



**Emil Levi Tront**  
geb. 22.06.2017  
3.500 g, 50 cm

## Der schnellste Anrufer ...

erhält eine Windeltorte für den Nachwuchs.  
Einfach am **Dienstag, 05. D**



## Lieblingsplätze

### HAGEN-FLEYERVIERTEL

Wohnen zwischen Stuck und Ornamentik. Aufwendig mit Ornamenten verzierte Fassaden, typische Erker, hohe Zimmerdecken teilweise noch mit Stuckleisten versehen und große Fenster - schöne Besonderheiten, die nicht nur das Herz eines Altbauliebhabers höher schlagen lassen!

Im Stadtteil Fleyerviertel, im Karree Aschenberg-, Karl-Halle-, Gneisenau- und Heinitzstraße findet man den Charme schöner Jugendstilbauten. Die modernisierten Altbauwohnungen mit Wohnflächen von 45 m<sup>2</sup> bis hin zu 112 m<sup>2</sup> bieten hier sowohl dem Single wie auch der Großfamilie den idealen Wohnraum.

Ein Stadtteil mit Geschichte, denn bereits 1904 entstanden hier die ersten Häuser und Wohnungen des Wohnungsvereins. Inzwischen besteht das Karree aus insgesamt 142 Wohnungen die sich auf 23 Wohnhäuser verteilen.

Die einzelnen Wohngebäude fügen sich durch die aufwendig abgestimmten äußeren Details harmonisch zusammen und geben somit ein schönes Gesamtbild ab.

Laufende Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen sorgen dafür, dass die Anforderungen an modernem Wohnraum ebenfalls erfüllt werden.

Betritt man den schön angelegten Innenhof, gelangt man direkt ins Grüne und findet hier Raum und Gelegenheit zur Entspannung. Kinder können sich auf einen großzügig angelegten Spielplatz verabreden und gemeinsam toben oder einfach mal ganz klassisch eine Sandburg bauen.

Eltern können während der Beaufsichtigung die Gelegenheit nutzen, Kontakte zu knüpfen oder Freundschaften zu schließen.





Die gute Verkehrsanbindung und stadtnahe Lage der Liegenschaft machen das Fleylviertel gerade für Berufspendler zusätzlich interessant.

Ein rundum gelungenes Viertel mit viel Liebe zum Detail und jeder Menge Geschichte! Sollten Sie mal auf der Suche nach einer schönen Altbauwohnung sein, würden Sie im Stadtteil Fleylviertel sicher fündig!

#### Wohnen im Weltkulturerbe

Wohnen bei einer Genossenschaft heißt nicht nur sicher und unbefristet wohnen. Seit November 2016 bedeutet es auch Wohnen im Weltkulturerbe.

Die Genossenschaftsidee „Gemeinsam handeln, mehr erreichen“ ist eine mehr als 100-jährige Tradition und nun als solche von der UNESCO gewürdigt.

Eine Tradition die gerade im Karree Fleylviertel, mit ihren mehr als 100-jährigen Häusern, mit getragen wurde und wird.

Auch die Tatsache, dass die Wohnungsverein Hagen eG ihre alte Wirkungsstätte in der Aschenbergstr. 21 hatte (bis 1962) und von hier aus jahrzehntelang die Geschichte unserer Genossenschaft lenkte, verbindet.

Genossenschaft, eine traditionsreiche und zugleich moderne Idee der Kooperation.



# Weihnachtsmärchen im Theater Hagen

„KÖNIG DROSSELBART“ - DER WOHNUNGSVEREIN LÄDT ZUM MÄRCHENNACHMITTAG EIN

Am **Sonntag, den 03. Dezember 2017, 11:00 Uhr**, lädt der Wohnungsverein auch in diesem Jahr wieder zum Weihnachtsmärchen in das Theater Hagen ein.

Erzählt wird die Geschichte des König Drosselbart. Die Musik stammt aus der Feder von Andres Reukauf, der Text kommt von Petra Grube, die am Berliner Friedrichsstadtpalast seit vielen Jahren erfolgreich buntes und verspieltes Musiktheater für Jung und Alt macht.

Familien des Wohnungsvereins können kostenlos eine Vorführung des Märchens „König Drosselbart“ genießen.

**Einlass ab 10:00 Uhr, Beginn der Vorstellung ca. 11:00 Uhr. Gegen 13:00 Uhr ist die Vorstellung beendet.**

Wir freuen uns darauf, Sie begrüßen zu dürfen und wünschen Ihnen und Ihrer Familie viel Spaß und eine schöne Weihnachtszeit.

## So reservieren Sie Ihre Karten!

Die Anmeldung kann **ab Montag, den 27. November 2017, 08:00 Uhr** unter [www.wohnungsverein.de](http://www.wohnungsverein.de) oder persönlich erfolgen.

**Sie erhalten dann per E-Mail oder auch persönlich die notwendige Berechtigung, welche Sie im Theater bitte unbedingt vorzeigen.**

Die Teilnahme ist auf Mieter/Mitglieder des Wohnungsvereins und deren im Haushalt lebende Kinder bis 16 Jahre begrenzt.

Jede Familie kann sich nur selbst anmelden. Anmeldungen sind bis zum 30. November 2017 möglich. Es stehen max. 100 Eintrittskarten zur Verfügung.

Bitte halten Sie bei Ihrem Eintritt in das Theater einen gültigen Ausweis bereit, damit Ihre Teilnahme kontrolliert werden kann.

Es können nur Besucher mit einer gültigen Eintrittskarte eingelassen werden.

*Wie soll der perfekte Mann für Philine aussehen?*

*Das weiß sie auch nicht so genau, aber wie er NICHT aussehen soll, das weiß sie dafür umso besser. Und einen Bart wie eine Drossel soll er schon mal gar nicht haben. Ein „König Drosselbart“ hat bei ihr keine Chance.*

*Was ist schon dabei, wenn alle anderen sie für oberflächlich halten, schließlich ist sie eine richtige Prinzessin und die dürfen zickig sein. Oder lohnt es sich doch, seine Mitmenschen nicht nur nach dem Äußeren zu beurteilen?*

*Diese und noch viel mehr Fragen führen die Prinzessin zusammen mit ihrem treuen Hund Karlo mitten hinein ins Abenteuer. Ob es wohl ein Happy End gibt?*

# Istrien - 14 Tage traumhafte Urlaubsregion

MIT DEM WOHNUNGSVEREIN IN DIE FERIEEN - HALBINSEL ISTRIEN IM WESTEN KROATIENS

**Zwei Wochen Urlaub, Abenteuer, Spaß und viele neue Freunde - Urlaub mit der Jugendgruppe!**

Auch in den Sommerferien 2018 geht es wieder mit dem Wohnungsverein in die großen Ferien.

Euch erwartet im Westen Kroatiens eine traumhafte Urlaubsregion - die Halbinsel Istrien. Malerische Kiesstrände, türkisblaues Meer und traumhafte Landschaften, es bleiben keine Wünsche offen.

Übernachtet wird bequem in 20 - 25 m<sup>2</sup> großen Zelten, ausgestattet mit Holzboden und Betten mit Matratzen. Die Zelte sind mit Licht, Innenkabinen, Tischen und Stühlen eingerichtet. Wie bisher ermöglicht eine eigene Zeltküche das Kochen individueller Speisen.

Das Camp liegt direkt am Strand und verfügt zusätzlich über eine eigene große Poolanlage. Fußball-, Basketball-, Volleyball-, Tennis- und Minigolfplätze bieten auch bei schlechtem Wetter ausreichende Freizeitmöglichkeiten.

Wie bereits in den vergangenen Jahren wird auch diese Ferienfreizeit durch die evangelische Kirchengemeinde Haspe betreut. So ist gewährleistet, dass vor Ort geschulte und routinierte Ansprechpartner anwesend sind.

*Camping Lanterna, eine großzügig gestaltete Poolanlage lädt zu jeder Zeit zur Abkühlung ein.*

Durch gemeinsame Aktivitäten können sich die Jugendlichen und auch die Eltern bereits im Vorfeld untereinander kennenlernen. So steigt man bei Beginn der Reise bereits mit Freunden in den Bus.

Interessiert? Dann schnell anmelden!

## Leistungen/Termine im Überblick

### Istrien (Kroatien)

- 17. Juli 2018 bis 31. Juli 2018
- Jugendliche von 13 Jahren bis 17 Jahren
- 14 Tage Ferienfreizeit
- Eigenanteil je Teilnehmer 295,00 €
- Teilnahme auf 10 Plätze begrenzt

Der Wohnungsverein unterstützt die Ferienfreizeit mit 200,00 € je Teilnehmer. So zahlen Sie bei der Anmeldung nur 295,00 €, statt 495,00 € regulärem Teilnehmerpreis.

### So könnt Ihr Euch anmelden:

Einfach eine E-Mail, Betreff „Kroatien“, an [redaktion@wohnungsverein.de](mailto:redaktion@wohnungsverein.de) senden und Namen, Adresse und Alter angeben. Schon kann es losgehen.

Bei großer Nachfrage werden die Plätze verlost. **Anmeldeschluss ist der 31. Januar 2018.**

Bei Fragen wenden Sie sich an:  
Rita Temp, Tel.: 02331/98 88-151 oder  
[r.temp@wohnungsverein.de](mailto:r.temp@wohnungsverein.de)

# „Oller Dreisch“

PERSÖNLICHE SOZIALBERATUNG DURCH DIE AWO



Im Eventcafé „Oller Dreisch“ wird jeweils dienstags und donnerstags in der Zeit von 9:00 bis 12:00 Uhr eine Sozialberatung durch die AWO angeboten.

Themen zu Pflegebedürftigkeit, Demenz, Arbeitsplatzverlust, Schulden oder Suchterkrankungen können hier angesprochen werden. Menschen in Notlagen, deren Angehörige oder Freunde können sich hier beraten lassen und Hilfestellungen in Anspruch nehmen.

In Notlagen sollte man sich von Fachleuten helfen lassen. Frau Kirstin Ebeling von der AWO steht gerne mit Rat und Tat zur Seite. Um telefonische Terminvereinbarung wird gebeten, Tel. 93 46 833.

## Besuchen Sie uns:

**Montag - Donnerstag:** 11:30 - 17:00 Uhr

**Freitag:** 11:30 - 14:00 Uhr

**Sozialberatung AWO:**

**Dienstag + Donnerstag:** 09:00 - 12:00 Uhr

## Das Programm im 1. Halbjahr 2018

### JANUAR

**Dienstag, 09.01.2018, 09:00 Uhr**

Neujahrsfrühstück. Mit einem Glas Sekt begrüßen wir das neue Jahr.

*Karten im Vorverkauf 4,50 €.*

**Mittwoch, 17.01.2018, 15:00 Uhr**

Bildervortrag „Hagen in neuen und alten Bildern, Teil 1“ präsentiert von Heinz-Dieter Bentler.

*Eintritt frei, Anmeldung erforderlich.*

### FEBRUAR

**Mittwoch, 14.02.2018, 15:00 Uhr**

Valentinstag - Herz ist Trumpf. Genießen Sie einen bunten Nachmittag rund um das Thema Liebe.

*Karten im Vorverkauf 6,00 €, inkl. 1 Stück Kuchen und 1 Tasse Kaffee.*

**Mittwoch, 28.02.2018, 15:00 Uhr**

Fit im Alter. Vanessa Peters (Wilhelms Apotheke) informiert rund um das Thema Cholesterin.

*Eintritt frei, keine Anmeldung erforderlich.*

### MÄRZ

**Donnerstag, 08.03.2018, 15:00 Uhr**

Frauentag mit Dario Weberg. Highlight im Frühjahr 2018, der Gastauftritt von Dario Weberg (Theater an der Volme) zum Frauentag.

*Karten im Vorverkauf 10,00 €, inkl. 1 Getränk.*

**Mittwoch, 21.03.2018, 15:00 Uhr**

Schlagerrevue der 60er-70er Jahre präsentiert vom Maiglöckchen-Chor, Leitung Norbert Neukamp.

*Karten im Vorverkauf 4,50 €, inkl. Kaffeegedeck.*

## Regelmäßige Veranstaltungen

Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag
<p>13:30 - 15:00 Uhr Englisch (für Interessierte mit Vorkenntnissen)</p>	<p>9:00 - 11:00 Uhr gemeinsames Frühstück Achtung!! Jeden ersten Dienstag im Monat!</p>	<p>10:00 - 11:00 Uhr offenes Singen mit dem Maiglöckchen- Chor, Leitung Norbert Neukamp (jeden 2. Mittwoch)</p>	<p>9:30 - 11:00 Uhr Englisch 50 + Mittelstufe Jeden Donnerstag!!</p>	<p>10:00 - 10:45 Uhr Gymnastik mit Katharina Thiemann</p>
<p>15:15 - 16:45 Uhr Englisch (für Anfänger)</p>	<p>Englisch- Stammtisch. Jeden II. Dienstag im Monat!! 15:00 - 16:30 Uhr</p>	<p>Mittagstisch täglich 11:30 - 14:00 Uhr Achtung!! Essen vorbestellen!!!</p>		<p>10:00 - 12:00 Uhr Freitagsmaler Für alle!!</p>
<p>Oller Dreisch telef. 02331/ 93 46 833</p>				

### APRIL

**Donnerstag, 12.04.2018, 15:00 Uhr**

Tulpen-Bingo. Die Glückskugeln rollen auch im Frühling wieder.

*Eintritt frei, keine Anmeldung erforderlich.*

**Mittwoch, 25.04.2018, 15:00 Uhr**

„Wellen, Wind und Meer“. Musikalische Seereise mit dem Shanty-Chor Hagen mit Schunkelgarantie.

*Karten im Vorverkauf 6,00 €, inkl. Kaffeegedeck.*

### JUNI

**Mittwoch, 06.06.2018, 15:00 Uhr**

Sommer-Skatturnier.

*Eintritt frei, Anmeldung ab sofort.*

**Mittwoch, 27.06.2018, 15:00 Uhr**

„Europa zu Gast - Spanien“

Das musikalische Feuer Spaniens präsentiert von Luis Gonzales. Sie erwartet leidenschaftliches Gitarrenspiel kombiniert mit fantastischer Stimme.

*Karten im Vorverkauf 10,00 €, inkl. 1 Getränk und einem kleinen Snack.*

Weitere Termine & Speisepläne finden Sie auch im Schaukasten, Eugen-Richter-Str. 21, 58089 Hagen-Wehringhausen, und unter [www.wohnungsverein.de](http://www.wohnungsverein.de) Menüwünsche bitte einen Tag vorher unter Tel.: 02331/93 46 833 durchgeben.

# „Mitten im Leben“

## DAS ATTRAKTIVE FREIZEITPROGRAMM FÜR SENIOREN

Hier ist sicher auch etwas für Sie dabei.

### Anmeldeverfahren:

- ➔ Ausgefülltes Formular zum Stichtag einreichen
- ➔ Auslosung der Teilnahme bei großer Nachfrage (Paare werden berücksichtigt)
- ➔ Versand der Buchungsbestätigung mit Zahlungsaufforderung
- ➔ Verbindliche Anmeldung mit fristgerechter Überweisung
- ➔ Stornierung mit Kostenerstattung nur bis max. 14 Tage vor Reisebeginn

### So können Sie sich anmelden!

Verwenden Sie zur Anmeldung die Anmeldekarte auf Seite 15 und reichen uns diese **bis spätestens zum 08. Dezember 2017** ein.

Oder melden Sie sich online an unter:

**[www.wohnungsverein.de/Freizeitprogramm für Senioren/Anmeldung](http://www.wohnungsverein.de/Freizeitprogramm für Senioren/Anmeldung)**

Anmeldungen, die nach dem o. g. Stichtag eingehen, können leider nicht berücksichtigt werden. Die Teilnahme ist auf Mitglieder des Wohnungsvereins ab dem 60. Lebensjahr begrenzt.

Bei Fragen wenden Sie sich an:

Rita Temp unter Tel.: 02331/98 88-151 oder [r.temp@wohnungsverein.de](mailto:r.temp@wohnungsverein.de)

## Programm 1. Halbjahr 2018

**Mittwoch, 31.01.2018**

### Vortrag „Vorsorgevollmacht“

Erfahren Sie wichtige Details zum Thema Vorsorgevollmacht.

**Treffpunkt:** Oller Dreisch, Eugen-Richter-Str. 21, 58089 Hagen, **Start:** 15:00 Uhr, **Kosten:** keine Kostenbeteiligung

**Donnerstag, 22.02.2018**

### WDR Köln

Wir besuchen die Radio- und Fernsehstudios des Westdeutschen Rundfunks im Zentrum von Köln.

**Treffpunkt:** Wohnungsverein, Humpertstr. 6, 58097 Hagen  
**Start:** 09:00 Uhr, **Kosten:** 19,00 €/Pers.

**Donnerstag, 15.03.2018**

### Burg Satzvey und Historische Altstadt Kommern

Begleiten Sie uns auf einen Streifzug durch die mittelalterliche Geschichte.

**Treffpunkt:** Wohnungsverein, Humpertstr. 6, 58097 Hagen  
**Start:** 09:00 Uhr, **Kosten:** 19,00 €/Pers.

**Donnerstag, 26.04.2018**

### Flughafen Münster Osnabrück

Wir lernen die faszinierende Flughafenwelt einmal von einer ganz anderen Seite kennen.

**Treffpunkt:** Wohnungsverein, Humpertstr. 6, 58097 Hagen  
**Start:** 09:00 Uhr, **Kosten:** 19,00 €/Pers.

**Donnerstag, 17.05.2018**

### Spargelhof Schippers in Alpen-Veen/Niederrhein

Begleiten Sie uns auf eine üppige Schlemmerreise. Anschließend besuchen wir gemeinsam die Stadt Xanten.

**Treffpunkt:** Wohnungsverein, Humpertstr. 6, 58097 Hagen  
**Start:** 09:00 Uhr, **Kosten:** 19,00 €/Pers.

**Donnerstag, 14.06.2018**

### Schiffshebewerk Museum Henrichenburg

Besuchen Sie mit uns die Attraktionen des Schleusenparks Waltrop und erleben eine spektakuläre Schleusung.

**Treffpunkt:** Wohnungsverein, Humpertstr. 6, 58097 Hagen  
**Start:** 09:00 Uhr, **Kosten:** 19,00 €/Pers.

Bitte beachten Sie, dass die Führungen vor Ort i. d. R. zu Fuß erfolgen und teilweise bis zu 90 Minuten dauern. Achten Sie unbedingt auf bequemes Schuhwerk und informieren sich am Tag der Abreise über die jeweiligen Wetterverhältnisse und passen Ihre Kleidung an.



*Anmeldung Seniorenprogramm  
1. Halbjahr 2018*

Mitgliedsnummer:

Name Mitglied:

Vorname Mitglied:

Name 2. Person:

Vorname 2. Person:

Anschrift:

Telefonnummer:

Handynummer:

	Teilnahme Mitglied:	Teilnahme 2. Person:
<b>Mittwoch, 31.01.2018</b> Vortrag „Vorsorgevollmacht“ keine Kostenbeteiligung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Donnerstag, 22.02.2018</b> WDR Köln Kosten 19,00 €/Pers.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Donnerstag, 15.03.2018</b> Burg Satzvey und Altstadt Kommern Kosten 19,00 €/Pers.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Donnerstag, 26.04.2018</b> Flughafen Münster Osnabrück Kosten 19,00 €/Pers.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Donnerstag, 17.05.2018</b> Spargelhof Schippers Kosten 19,00 €/Pers.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Donnerstag, 14.06.2018</b> Schiffshebewerk Henrichenburg Kosten 19,00 €/Pers.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



Eine Anmeldung ist nur von im Haushalt lebenden Partnern möglich!

## Glowing Rooms

### 3D SCHWARZLICHT MINIGOLF

Minigolf, wie man es noch nie gesehen hat.

In den Glowing Rooms wird in einer einzigartigen Indoor-minigolf-Schwarzlichtwelt gespielt. Die gesamte Anlage ist vom Boden bis über die Wände vollständig mit strahlend bunten Bildern gestaltet.

Die zum Spiel notwendigen Chromadepht-Brillen erwecken drei unterschiedliche Spielwelten: Pandora, Zwergenheim und Weltall. Dabei entstehen fantastische 3D-Effekte und machen das Spiel lebendig.

Mitten im Dortmunder Kaiserviertel wartet das neue Freizeitvergnügen auf Familien, Sportfreunde und Feierabend-Athleten. Eine Runde Minigolf dauert je nach Teilnehmerzahl zwischen 45 und 120 Minuten und eignet sich für jede Altersklasse.

Auf insgesamt 18 Bahnen mit 500 qm kann man wetterunabhängig und an jedem Wochentag (inkl. Feiertage außer Heiligabend) das besondere Spielvergnügen genießen.

Weitere Informationen zu Öffnungszeiten und Eintrittspreisen finden Sie unter:

[www.glowingrooms.com/dortmund](http://www.glowingrooms.com/dortmund)



Glowing Rooms Minigolf  
Heiliger Weg 7-9, 44135 Dortmund

## Sprungwerk

### TRAMPOLINHALLE IN HAGEN ERÖFFNET

Am 28. April 2017 hat mit dem Sprungwerk eine der schönsten Trampolinhallen Deutschlands eröffnet.

In einer einmaligen Atmosphäre verteilen sich 68 Trampoline auf 8 Attraktionen mit insgesamt rund 900 qm Sprungfläche. Das Herzstück der Halle ist die große zusammenhängende Fläche „Openjump“, die mit 35 Bodentrampolinen und neun weiteren, abgeschrägten Trampolinen an den Wänden ausgestattet ist. Basketballfans kommen ebenfalls auf ihre Kosten, denn zwei Basketballkörbe, die in unterschiedlicher Höhe montiert sind, ermöglichen es einem, spektakuläre Dunks zu meistern.

Im Sprungwerk werden Spaß und Bewegung vereint, daher lohnt sich der Besuch für jeden, egal ob Jung oder Alt, mit der Familie oder alleine. Besondere Vorkenntnisse sind nicht nötig. Ein Höchstalter ist nicht vorgeschrieben, das Springen wird allerdings erst ab einem Alter von sechs Jahren empfohlen.

Das Team des Sprungwerks freut sich auf Ihren Besuch in der Dödterstraße 10, 58095 Hagen.

Weitere Informationen zu Öffnungszeiten und Eintrittspreisen finden Sie unter: [www.sprungwerk-hagen.de](http://www.sprungwerk-hagen.de)



## Veranstaltungstipps

### SEHENSWERTE WEIHNACHTSMÄRKTE

**23.11.-23.12.2017**

50. Hagener Weihnachtsmarkt mit tollen Highlights zum Jubiläum.

**23.11.-30.12.2017**

Dortmunder Weihnachtsmarkt.

**27.11.-22.12.2017**

Weihnachtsmarkt in der Unnaer Innenstadt.

**27.11.-22.12.2017**

Weihnachtsmarkt im Herzen von Soest.

**27.11.-23.12.2017**

Schöner, ruhiger Weihnachtsmarkt in Hamm mit liebevoll gestalteter Dekoration.

**27.11.-23.12.2017**

Nostalgischer Weihnachtsmarkt in der Altstadt Hattingen.

**01.12.-03.12.2017**

Romantischer Weihnachtsmarkt im Freilichtmuseum Hagen.

**01.12.-03.12.2017**

Winter-Spektakulum in Altena. Die Burg Altena lockt mit Fackelbeleuchtung, Gaukelei, alter Handwerkskunst und weihnachtlichen Wohlgerüchen.

**01.-03.12.2017/08.-10.12.2017/15.-17.12.2017**

Weihnachtsmarkt in mittelalterlicher Atmosphäre, Schloss Hohenlimburg.

**01.12.-10.12.2017**

Kleiner, festlich-nostalgischer Weihnachtsmarkt in Beckum, umgeben von einer schönen Altstadt.

**02.-03.12.2017/09.-10.12.2017**

Höxter, Schloss Fürstenberg. Kleiner Schlossmarkt vor historischer Kulisse.

**08.12.-10.12.2017**

Breckerfelder Weihnachtsmarkt rund um die Jakobuskirche.

**09.12.-10.12.2017**

Weihnachtsmarkt auf dem Boeler Kirchplatz.

**09.-10.12.2017/ 16.-17.12.2017, 12:00 - 20:00 Uhr**

Historische Fabrikanlage Iserlohn Maste-Barendorf.

Stöbern sie an zahlreichen Ständen zwischen Glaskunst, Keramik, Scherenschnitten, Marionetten und vielen anderen handgemachten Schätzen!

**16.12.-17.12.2017**

Wasserschloss Werdringen mit traditionellem Weihnachtsmarkt.

**01.12.-03.12.2017**

#### Mülheimer Schiffsweihnacht

Stimmungsvolle Adventszeit an und auf der Ruhr. Hier begrüßen über das Wasser fukelnde und tanzende Lichter die Besucher zu einem ganz besonderen Kunsthandwerksmarkt.

#### Öffnungszeiten:

Freitag, 15:00 - 21:00 Uhr

Samstag, 13:00 - 21:00 Uhr

Sonntag, 11:00 - 19:00 Uhr



## Kids-Backen

### GROSSE PIZZA-BACK-AKTION MIT DEM WOHNUNGSVEREIN

Weihnachtsbäckerei ganz anders.

Am **Sonntag, den 10. Dezember 2017 um 12:00 Uhr** lädt der Wohnungsverein zum **großen Pizzabacken** in das Vapiano in Hagen ein.

Kinder im Alter von 5 bis 12 Jahren dürfen hier ihren eigenen Pizzateig anrühren, verarbeiten und nach Herzenslust belegen. Nachdem die verschiedenen Kunstwerke/Pizzen für fünf bis sechs Minuten im Ofen gebacken wurden, sitzen alle Mini-Pizzabäcker an einem großen Tisch und dürfen ihre eigenen Werke verspeisen.

Nebenbei werden Fragen geklärt: „Wie macht man eigentlich eine Pizza?“, „Wie belegt man sie am besten?“ und „Wie heißen denn die vielen Kräuter, die man dafür benutzen kann?“. Das alles lernen die kleinen Gäste an der Pizzastation.

Das Kids-Backen ist für die Kinder kostenlos und beinhaltet die eigene Pizza sowie die Getränke, die auf der Tafel stehen. Zum Abschluss bekommt jeder Teilnehmer noch eine Schürze, die zur Erinnerung mit nach Hause genommen werden kann.

Interesse geweckt? Dann schnell anmelden.

### So könnt Ihr Euch anmelden!

Die Anmeldung kann **ab Montag, den 27. November 2017, 08:00 Uhr** unter [www.wohnungsverein.de](http://www.wohnungsverein.de) oder persönlich erfolgen.

**Ihr erhaltet dann per E-Mail oder auch persönlich die notwendige Berechtigung, welche Ihr im Vapiano bitte unbedingt vorzeigt.**

Die Teilnahme ist auf Kinder von Mietern/Mitgliedern des Wohnungsvereins beschränkt.

Jede Familie kann sich nur selbst anmelden. Anmeldungen sind **bis zum 01. Dezember 2017 möglich**. Es stehen max. 12 Teilnehmerplätze zur Verfügung.

**VAPIANO**®  
PASTA | PIZZA | BAR

Elbersufer 1, 58095 Hagen

# Kinderleichte Becherküche

GESCHENKTIPP ZU WEIHNACHTEN



ISBN 978-3-9816172-8-3

Das Buch ist bereits als Taschenbuch ab 9,99 € im Handel erhältlich (inkl. Messbecher). Wenn das Interesse dann erst einmal geweckt ist, kann der Spaß durch weitere Ausgaben zum Thema Backen und Kochen erweitert werden.

## Mitmachen und gewinnen!

Wir verlosen unter den 3 ersten Anmeldungen zum Event Kids-Backen im Vapiano ein Buch „Kinderleichte Becherküche“.

Einfach schnell zum Kids-Backen anmelden. Ihr erhaltet dann per E-Mail die Information, ob Ihr gewonnen habt.

Die Teilnahme ist auf Kinder im Alter von 5 bis 12 Jahren von Mietern/Mitgliedern des Wohnungsvereins beschränkt.

Das wahrscheinlich „einfachste“ Kinderbackbuch der Welt!

Mit diesem Versprechen sind die Gründer Birgit und Stefan Wenz aus der TV-Show „Die Höhle der Löwen“ bekannt geworden. Die Idee wurde den „Löwen“ (Investoren) präsentiert und ist durch deren Begeisterung auf den deutschen Markt gekommen.

Das Buch „Kinderleichte Becherküche“ enthält leckere Backideen für kleine Mini-Bäcker. 10 kindgerechte Rezepte werden in einer überschaubaren und klar strukturierten Bild-für-Bild Anleitung Schritt für Schritt dargestellt.

Das Besondere: Mit unterschiedlich großen und farbigen Bechern gelingt es Kindern, selbstständig die Zutaten abzumessen und einen Teig herzustellen.

Die Möglichkeit nahezu ohne Hilfe leckere Muffins, Waffeln oder Pizza-Gesichter zu backen, stärkt die Eigenständigkeit und das Selbstbewusstsein des Kindes und wird es mit Stolz erfüllen. Also... auf die Becher fertig – los!



Kinderleicht können die Rezepte umgesetzt werden.



# Rezepte, Rezepte - Traditionell

## SAUERBRATEN WIE BEI OMA

### Rezept für 4 Portionen

#### Zutaten:

1,5 kg Rinderbraten (Schmorbraten)  
250 g Honigkuchen  
500 ml Essig (Branntweinessig)  
250 ml Wasser  
1 Zwiebel  
10 Pfefferkörner  
5 Lorbeerblätter

#### Zubereitung:

Wasser und Branntweinessig aufkochen. Das Fleisch abwaschen und in einen Topf geben. Die heiße Marinade über das Fleisch geben und 24 Stunden zugedeckt ziehen lassen. Nach 24 Stunden das Fleisch aus dem Topf nehmen und die Marinade erneut aufkochen. Das Fleisch wenden, zurück in die heiße Marinade legen und weitere 24 Stunden ruhen lassen.

Das Fleisch aus der Marinade entnehmen, abtropfen lassen und mit einem Küchentuch trocken tupfen. Das Fett im Bräter erhitzen (höchste Stufe). Das Fleisch rundum mit Salz einreiben und im Bräter von allen Seiten anbraten.

Parallel dazu 1,5 l Wasser im Wasserkocher erhitzen. Den Braten mit dem kochenden Wasser ablöschen (ca. 3/4 des Bratens sollte mit Flüssigkeit bedeckt sein). Die Zwiebel und zwei Schöpfkellen der Marinade zum Braten geben und 30 Minuten kochen.

In der Zwischenzeit den Honigkuchen in kleine Würfel schneiden. Die verdunstete Flüssigkeit ggf. auffüllen. Nach 30 Minuten ca. 3 Handvoll Honigkuchenwürfel hinzugeben. Ab jetzt den Deckel nicht mehr verschließen, es könnte sonst überkochen.

1 Kelle Marinade hinzugeben. Nach und nach Honigkuchen und Marinade hinzugeben, bis die gewünschte Konsistenz und der Geschmack erreicht sind. Die Garzeit beträgt ca. 2 Stunden bei mittlerer Hitze (die Flüssigkeit muss kochen).

Zubereitungszeit: ca. 30 Minuten

Ruhezeit: ca. 2 Tage

# Rezepte, Rezepte - Süße Köstlichkeiten

## OMAS STOLLENKONFEKT

### Zutaten für den Teig:

100 g Rosinen  
100 g Aprikosen, getrocknet, klein gewürfelt  
½ Becher Zitronat  
100 g Mandeln, gehackt  
100 g Marzipan  
150 g Zucker  
1 Pck. Backpulver  
2 Pck. Vanillezucker  
2 EL Rum (oder zweimal Rumaroma)  
300 g Butter  
2 Eier (Größe M)  
600 g Mehl

### Für die Verzierung:

2 Pck. Vanillezucker  
3 EL Puderzucker  
½ TL Zimtpulver

### Zubereitung:

Alle Zutaten mit den Händen zu einem glatten Teig kneten. Aus dem Teig Rollen formen, in Klarsichtfolie wickeln und 2 Stunden in den Kühlschrank legen.

Die Teigrollen in 2-3 cm große Stücke schneiden. Diese mit Abstand aufs Backblech legen und im auf 180 C° vorgeheizten Backofen ca. 8-10 Minuten backen. Wenn sie leicht braun sind, sind sie fertig.

Auf ein Kuchengitter zum Auskühlen legen und gleich, solange sie heiß sind, mit dem Zucker-Zimtgemisch bestreuen.

Arbeitszeit: ca. 30 Minuten

Backzeit: ca. 10 Minuten

Ruhezeit: ca. 2 Stunden

# Geld sparen durch ein gesundes Raumklima

## RICHTIG HEIZEN UND LÜFTEN SPART BARES GELD

Ein regelmäßiger Luftaustausch schafft nicht nur ein gutes Raumklima, sondern schont auch den Geldbeutel.

Damit sich die Luft in den Räumen schnell und unter möglichst geringem Energieaufwand erwärmen lässt und ein gesundes Raumklima entstehen kann, kommt es auf das richtige Maß beim Heiz- und Lüftungsverhalten an.

Ideal sind kurze Stoßlüftungen, denn dadurch kühlen sich die Wandflächen und Möbel nicht ab und der Raum heizt schnell wieder auf. Die hereinströmende Frischluft sorgt für ein trockenes und gesundes Raumklima. Dieses Innenraumklima wird als wärmer und angenehmer empfunden als die feuchte Luft, was wiederum den Energiebedarf für Ihre Wohnung reduziert.

Andernfalls erhöht sich die Feuchtebelastung in den Räumen und dadurch steigt das Risiko der Schimmelpilzbildung. Gerade moderne Wohnbedingungen mit möglichst dichten, energieeinsparenden Fenstern und wärmegeprägten Häusern verhindern einen natürlichen Luftaustausch. Dies macht das regelmäßige Lüften und richtige Heizen besonders wichtig.

### Profis raten:

**Wärmeabgabe des Heizkörpers nicht behindern**, nicht verkleiden, nicht mit Möbeln oder Vorhängen verdecken.

**Innentüren zwischen den Räumen geschlossen halten**, kühlere Räume nicht mit der Luft aus wärmeren Räumen heizen. Nicht nur warme Luft gelangt in den ungeheizten Raum, sondern auch Luftfeuchtigkeit.

**Fenster nicht dauerhaft gekippt lassen**. Lieber für einen regelmäßigen Luftaustausch in der Wohnung sorgen. Dazu täglich das Fenster 3 - 4 mal komplett öffnen, damit die in der Wohnung vorhandene Luftfeuchte herausgelüftet wird. Zehn Minuten reichen dazu als Lüftungsdauer in der Regel aus.

## Notdienste

In besonders dringenden Notfällen können Sie sich außerhalb unserer Geschäftszeiten, auch am Wochenende, an folgende Notrufnummern wenden:

**Störung der Heizung**  
Tel.: 02331/98 88-181

**Rohrverstopfung**  
Tel.: 02331/98 88-186

**Wasserrohrbrüche**  
Tel.: 02331/98 88-182

**Störungen des Rauchwarnmelders**  
Tel.: 02331/98 88-187

**Stromausfälle**  
Tel.: 02331/98 88-183

**Störung des Kabel-Fernsehempfangs**  
Tel.: 02331/98 88-184

**Funktionsstörungen am Türschloss**  
Tel.: 02331/98 88-185

**Achtung!**  
In der Zeit vom  
02.01. - 05.01.2018  
bleibt unsere  
Geschäftsstelle  
geschlossen.  
Seite 3



## Impressum

**Herausgeber:**

Wohnungsverein Hagen eG

**Redaktion:**

Anja Kohaupt, Rita Temp,  
Vanessa Berlich, Nathalie Gabrys,  
Melina Ouattara, Mahela Rother

**Auflage:** 10.000

**Anschrift:**

Wohnungsverein Hagen eG

Humpertstraße 6, 58097 Hagen

Telefon: 02331/98 88-0

Telefax: 02331/98 88-114

Internet: [www.wohnungsverein.de](http://www.wohnungsverein.de)

E-Mail: [Redaktion@wohnungsverein.de](mailto:Redaktion@wohnungsverein.de)

Auf Inhalte und Gestaltung der genannten Webseiten haben wir keinen Einfluss. Daher übernehmen wir für Web-Links keine Haftung. Termine und Informationen sind gewissenhaft recherchiert. Aus rechtlichen Gründen sind diese Angaben jedoch ohne Gewähr.