

Service-Wohnen in Münster

Kombinierte Wohn- und Betreuungsangebote für ältere Menschen



Impressum

Herausgeberin:

Stadt Münster
Sozialamt
Altenhilfe- und Pflegeplanung
Presse- und Informationsamt

Druck:

Stadt Münster – Expedition und Druck
5. Auflage, 2.000, Juli 2010

Unter <http://www.muenster.de/stadt/pflege/> ist eine ständig aktualisierte Datenbank zu den bestehenden und den geplanten Wohn- und Betreuungsangeboten zu finden

Inhaltsverzeichnis

Vorwort.....	4
I. Informationen zum Service-Wohnen für ältere Menschen in Münster	
- kombinierte Wohn- und Betreuungsangebote.....	5
1. Was ist Service-Wohnen?	5
2. Wer ist Zielgruppe von Service-Wohnen?	5
3. Welche Leistungen umfasst Service-Wohnen?	6
4. Haben Sie Anspruch auf einen Wohnberechtigungsschein und/oder auf Grundsicherung im Alter?	7
5. Auf was müssen Sie bei der Auswahl einer geeigneten Einrichtung achten?	7
6. Wer berät Sie?	8
II. Übersicht – Service-Wohneinrichtungen in Münster.....	10
III. Einzeldarstellung der Service-Wohneinrichtungen.....	14
Stadtbezirk Mitte, Service-Wohnen mit Grundleistungspauschale	
Altenzentrum Klarastift (Heimverbund)	14
DKV-Residenz am Tibusplatz (Heimverbund).....	15
Domicil Aaseehof	16
Residenz Aaseehof (Heimverbund)	17
Domicil im Kreuzviertel (Heimverbund)	18
Johanniter-Stift Münster (Heimverbund)	19
Schölling-Lentze-Wohnheim	20
Seniorenwohnungen am Neutor	21
Sophie zu Stolberg Haus	22
Wohnresidenz Gasselstiege	23
Stadtbezirk Mitte, Service-Wohnen nur mit Wahlleistungen	
Altenwohnheim St. Lamberti (Heimverbund).....	24
Maria-Hötte-Stift (Heimverbund)	25
Mathildenstift.....	26
Wohnstift am Südpark (Heimverbund)	27
Stadtbezirk West, Service-Wohnen mit Grundleistungspauschale	
Arnheim-Arkaden	28
Lukas Zentrum (Eigentumswohnungen)	29
Arbeiterwohlfahrt Service Wohnen (Heimverbund)	30

Christoph-Bernhard-Graben 105/107	31
Christoph-Bernhard-Graben 153	32
Ev. Altenwohnzentrum Meckmannshof (Heimverbund)	33
Dingbängerweg	34
Hausgemeinschaften Münster-Nienberge	35
Wohnanlage Rottkamp-Albachten	36
Martin-Luther-Haus (Heimverbund)	37
Wohnresidenz Sentruper Höhe	38
Stadtbezirk West, Service-Wohnen nur mit Wahlleistungen	
Wohnen am Pantaleonplatz	39
Wohnpark Kirchwiesen	40
Wohnen am Rottkamp 39	41
Stadtbezirk Südost, Service-Wohnen mit Grundleistungspauschale	
Achatius-Haus (Heimverbund)	42
Am Tönne-Vormann-Weg	43
Haus Simeon (Heimverbund)	44
Stadtbezirk Hilstrup, Service-Wohnen mit Grundleistungspauschale	
Zum Häpper 21	45
Am Kalvarienberg 10 + 12	46
Hoffmann-von-Fallersleben-Weg 53 + 55	47
Marktallee 42	48
Seniorenwohnungen Westfalenstraße 163	49
Westfalenstrasse 176 „Christopher-Haus“	50
Zur Alten Feuerwache	51
Meesenstiege 52	52
Stadtbezirk Hilstrup, Service-Wohnen nur mit Wahlleistungen	
Haus Servetia (Heimverbund)	53
Stadtbezirk Ost, Service-Wohnen mit Grundleistungspauschale	
Ev. Seniorenzentrum Handorfer Hof (Heimverbund)	54
Seniorenhaus Handorf	55
Wersewinkel	56
Stadtbezirk Nord, Service-Wohnen nur mit Wahlleistungen	
Seniorenwohnanlage in Münster-Coerde (Heimverbund)	57

Vorwort



Sehr geehrte Leserinnen und Leser,

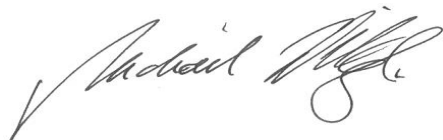
der überwiegende Anteil der Münsteranerinnen und Münsteraner hat den Wunsch, auch im Alter ein möglichst selbstständiges und selbstbestimmtes Leben zu führen. Ob sich dieser Anspruch verwirklichen lässt, hängt vor allem auch von der Wohnsituation ab. Diese Voraussetzung vor Augen, haben sich in den letzten Jahren verstärkt alternative Wohnformen entwickelt, die den Bedürfnissen von älteren Menschen mit gesundheitlichen Beeinträchtigungen gerecht werden. Einen wichtigen Stellenwert nimmt in diesem Zusammenhang das „Service-Wohnen“ (oder auch „Betreutes Wohnen“) ein, das dazu beitragen kann, Lebenszufriedenheit und Lebensqualität zu steigern und einer möglichen Vereinsamung im Alter entgegenzuwirken.

Das Dienstleistungsangebot und das barrierefreie Umfeld bieten auch bei zunehmender Hilfebedürftigkeit, Krankheit und Gebrechlichkeit ein hohes Maß an Eigenständigkeit, ohne auf Unterstützung und Sicherheit verzichten zu müssen.

Münster verfügt über eine große Anzahl von unterschiedlichen Service-Wohnangeboten. Diese Broschüre erleichtert Ihnen den Überblick und bietet Informationen und Orientierungshilfe, um aus der Vielzahl von Einrichtungen das richtige Angebot für Sie zu finden. Im ersten Teil finden Sie grundsätzliche Erklärungen zu kombinierten Wohn- und Betreuungsangeboten für ältere Menschen. Im Anschluss folgt eine nach Stadtbezirken geordnete Übersicht über die einzelnen Service-Wohnangebote. Der dritte Teil beinhaltet eine detaillierte Beschreibung der einzelnen Angebote.

Ich wünsche Ihnen eine informative Lektüre.

Im Juli 2010

A handwritten signature in black ink, which appears to read 'Michael Willamowski'. The signature is stylized and fluid.

Michael Willamowski
Leiter des Sozialamts

I. Informationen zum Service-Wohnen für ältere Menschen in Münster - kombinierte Wohn- und Betreuungsangebote

1. Was ist Service-Wohnen?

Service-Wohnen, meist als Betreutes Wohnen bezeichnet, ist eine Wohnform für Seniorinnen und Senioren, die eine selbstständige Lebensführung in Kombination mit einem hohen Maß an Sicherheit und Verfügbarkeit von Hilfe- und Betreuungsangeboten ermöglicht. Dieses Ziel wird erreicht, indem Bewohnerinnen und Bewohner

- in einer möglichst barrierefreien Wohnung leben,
- bestimmte Grundleistungen kontinuierlich in Anspruch nehmen und bei Bedarf auf zusätzliche Wahlleistungen zurückgreifen können oder
- keine bestimmte Grundleistung in Anspruch nehmen, sondern nur bei Bedarf auf Wahlleistungen zurückgreifen können.

In diesem Zusammenhang gilt der Grundsatz:

„So viel Eigenständigkeit, wie möglich und so viel Hilfe wie nötig.“

Da der Begriff „Service-Wohnen“ nicht geschützt ist und bislang auch noch keine verbindliche gesetzliche Definition vorliegt, dient er als Sammelbegriff für unterschiedlich organisierte Kombinationen von Wohn- und Betreuungsangeboten.

2. Wer ist Zielgruppe von Service-Wohnen?

Service-Wohnen richtet sich an Einzelpersonen oder Paare, die in der Regel das 60. Lebensjahr überschritten haben. Zudem sollten diese in der Lage sein, ihren Haushalt weitestgehend eigenständig zu führen und nur im gewissen Umfang auf Unterstützung angewiesen sein. Auch bei zunehmendem Pflegebedarf ist der Verbleib in dieser Wohnform gewährleistet.

3. Welche Leistungen umfasst Service-Wohnen?

a) Eine barrierefreie Wohnung

Hierunter wird eine abgeschlossene Wohneinheit in einem Wohngebäude oder einer Wohnanlage verstanden, die zumeist aus 1 bis 3 Zimmern, Küche und Bad besteht. Die Wohnung ist barrierearm bzw. barrierefrei angelegt, sodass sie auch von Menschen mit körperlichen Behinderungen ungehindert erreicht und sicher genutzt werden kann. Die Mietzahlung und anfallende Nebenkosten bzw. Betriebskosten werden vor Einzug in einem Mietvertrag festgelegt.

b) Service-Wohnen mit Grundleistungspauschale

Die Mieterinnen und Mieter zahlen zusätzlich monatlich eine Grundleistungspauschale, die in einem separaten Betreuungsvertrag festgelegt wird. Hierdurch sind sie berechtigt, Dienstleistungen in Anspruch zu nehmen, die vom Anbieter angeboten werden. Dazu zählen in der Regel persönliche Beratungsleistungen, Hausnotruf und Hausmeisterdienste. Zusätzlich werden Gemeinschafts- und Freizeitangebote organisiert, die man wahrnehmen kann. Die Grundleistungspauschale muss auch dann monatlich gezahlt werden, wenn die Leistungen nicht in Anspruch genommen werden.

Wollen die Mieterinnen und Mieter über die Grundleistungen hinaus pflegerische Dienstleistungen oder hauswirtschaftliche Dienste nutzen, können zusätzliche Angebote von frei wählbaren Dienstleistern in Anspruch genommen werden. Hier erfolgt die Abrechnung nur, wenn die Wahlleistungen auch in Anspruch genommen werden.

c) Service-Wohnen mit Wahlleistung

Mieterinnen und Mieter können statt eine feste Grundleistungspauschale zu zahlen, Wahlleistungen wie zum Beispiel: Mahlzeiten- und Wäschedienste oder Begleitsdienste individuell zusammenstellen und nutzen. Abgerechnet werden nur die Wahlleistungen, die auch in Anspruch genommen werden.

Hinweis: Die Angebotspalette ist von Einrichtung zu Einrichtung unterschiedlich. Ein Leistungs- und Kostenvergleich ist daher sehr zu empfehlen.

4. Haben Sie Anspruch auf einen Wohnberechtigungsschein und/oder auf Grundsicherung im Alter?

a) Wohnberechtigungsschein

Service-Wohnangebote, die durch öffentliche Mittel gefördert werden, können nur von Personen genutzt werden, die Anspruch auf einen Wohnberechtigungsschein (WBS) haben. Diesen stellt das Amt für Wohnungswesen aus, wenn bestimmte Einkommensgrenzen nicht überschritten werden (Einkommensgruppe A oder B, ehemals 1. und 2. Förderweg).

Eine individuelle Einkommensprüfung und Erteilung eines Wohnberechtigungsscheines führt das Amt für Wohnungswesen durch (s. Seite 19).

b) Grundsicherung im Alter nach dem SGB XII

Die Grundsicherung stellt den Lebensunterhalt älterer oder dauerhaft voll erwerbsgeminderter Personen sicher, die aus eigenen Kräften dazu nicht in der Lage sind. Die Besonderheit bei dieser Sozialleistung ist, dass Kinder bzw. Eltern nicht zum Unterhalt herangezogen werden.

Auch wenn Sie Grundsicherung beziehen, können Sie Service-Wohnangebote nutzen. Da sich aber die Leistungen und Kosten der unterschiedlichen Anbieter stark voneinander unterscheiden, muss unbedingt vor Einzug mit dem Sozialamt geprüft werden, ob die Kosten übernommen werden können.

5. Auf was müssen Sie bei der Auswahl einer geeigneten Einrichtung achten?

- a) Gibt es einen Betreuungsvertrag, in dem Preise und Leistungen aufgelistet sind?
- b) Ist ein ausgeglichenes Preis-Leistungs-Verhältnis gegeben?
- c) Möchten Sie ein Angebot mit fester Grundservicepauschale oder mit individuell zusammengestellten Wahlleistungen?
- d) Wird eine Kautions- oder ein Darlehensbedingung gefordert?
- e) Wann und durch wen werden die Serviceleistungen angeboten?
- f) Ist die Wohnung barrierefrei?
- g) Werden Gemeinschaftseinrichtungen und Freizeitangebote bereitgestellt?
- h) Wie ist die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr, Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte

6. Wer berät Sie?

a) Hilfen beim Umzug

Beratung und Unterstützung zu den Angeboten des Service-Wohnen, zur Suche nach einer geeigneten Wohnung, zu vertraglichen Angelegenheiten bei Mietwohnungen sowie zur Vorbereitung und Organisation des Umzugs erhalten Sie bei:

- Barbara ten Hompel „Hilfen beim Umzug“
Informationsbüro Pflege der Stadt Münster
im Gesundheitshaus
Gasselstiege 13, 48159 Münster
Tel.: 0251/4 92–64 88, Fax: 0251/4 92 -79 24
Email: tenHompelB@stadt-muenster.de

b) Informationsbüro Pflege

Über die Rahmenbedingungen hauswirtschaftlicher, vorpflegerischer und pflegerischer Leistungen und deren Finanzierungsmöglichkeiten informieren Sie:

- Bettina Birkefeld, Gertrud Schulz-Gülker „Pflegeberatung“
Informationsbüro Pflege der Stadt Münster
im Gesundheitshaus
Gasselstiege 13, 48159 Münster
Tel.: 0251/4 92–50 50, Fax: 0251/4 92 -79 24
Email: infobuero@stadt-muenster.de

c) Wohnberatung

Die Wohnberatung berät Sie, wie Sie Ihre jetzige Wohnung altengerechter und barrierefreier gestalten und dies finanzieren können. Sie begleitet darüber hinaus diese Anpassungsmaßnahmen. Außerdem bietet sie allgemeine Hilfsmittel- und Hausnotrufberatung. Es berät Sie:

- Thomas Skrzidlo „Wohnberatung“
Informationsbüro Pflege der Stadt Münster
im Gesundheitshaus
Gasselstiege 13, 48159 Münster
Tel.: 0251/4 92–50 60, Fax: 0251/4 92 -79 24
Email: wohnberatung@stadt-muenster.de

d) Wohnberechtigungsschein (WBS)

Beratung zu und Vergabe von Wohnberechtigungsscheinen ist Aufgabe des Amtes für Wohnungswesen der Stadt Münster:

- Stadthaus 3
Albersloher Weg 33
48155 Münster
Tel.: 0251/ 492 -64 78 oder -64 77 oder -64 71 oder – 64 05 oder – 64 84,
Fax: 4 92/ 77 33
Email: wohnungsamt@stadt-muenster.de

e) Grundsicherung im Alter

Leistungsrechtliche Fragen zur Grundsicherung, zu Hilfen zum Lebensunterhalt und angemessenen Kosten der Unterkunft beantworten:

- Brigitte Benneweg, Gerd Kappel und Dirk Zurloh
Sozialamt der Stadt Münster
Hafenstraße 8
48151 Münster
Tel.: 0251/4 92 -50 90 / -59 59 / -50 53, Fax: 0251/ 4 92–79 16

Hinweis:

Die im einzelnen genannten Preise und Leistungen beruhen auf Angaben der jeweiligen Anbieter. Es ist daher wichtig, diese nochmals zu prüfen und sich vor Ort über Angebote und Konditionen zu informieren. Eine Garantie auf Vollständigkeit kann nicht gewährt werden.

II. Übersicht – Service-Wohneinrichtungen in Münster

STADTBEZIRK MITTE

	Stadtteile	A/B ¹ ff ²	Hv ³	Seite
Service-Wohnen mit Grundleistungspauschale				
Altenzentrum Klarastift	Herz-Jesu	A ff	Hv	14
DKV-Residenz am Tibusplatz	Buddenturm	ff	Hv	15
Domicil Aaseehof	Schloss	ff	Hv	16
Residenz Aaseehof	Schloss	ff	Hv	17
Domicil im Kreuzviertel	Kreuz	ff	Hv	18
Johanniter-Stift Münster	Geist	ff	Hv	19
Schölling-Lentze-Wohnheim	Schlachthof	ff	-	20
Seniorenwohnungen am Neutor	Kreuz	ff	-	21
Sophie zu Stolberg Haus	Dom	ff	-	22
Wohnresidenz Gasselstiege	Uppenberg	A	-	23
Service-Wohnen mit ausschließlich Wahlleistungen				
Altenwohnheim St. Lamberti	Pluggendorf	ff	Hv	24
Maria-Hötte-Stift	Düesberg	ff	Hv	25
Mathildenstift	Buddenturm	A	-	26
Wohnstift am Südpark	Schützenhof	A/B	Hv	27

¹ A = Wohnberechtigungsschein der Einkommensgruppe A (siehe S.5)

B = Wohnberechtigungsschein der Einkommensgruppe B (siehe S.5)

² ff = Freifinanzierte Wohnanlage, d.h. ohne Wohnberechtigungsschein

³ Hv = Wohnanlage in Verbindung mit einer Pflegeeinrichtung

STADTBEZIRK WEST

	Stadtteile	A/B ⁴ ff ⁵	Hv ⁶	Seite
Service-Wohnen mit Grundservicepauschale				
Arnheim-Arkaden	Gievenbeck	ff	-	28
Lukas Zentrum	Gievenbeck	ff	-	29
Arbeiterwohlfahrt Service Wohnen	Gievenbeck	ff	Hv	30
Christoph-Bernhard-Graben 105/107	Mecklenbeck	A	-	31
Christoph-Bernhard-Graben 153	Mecklenbeck	A	-	32
Ev. Altenwohnzentrum Meckmannshof	Mecklenbeck	A	Hv	33
Dingbängerweg	Mecklenbeck	ff	-	34
Hausgemeinschaft Münster-Nienberge	Nienberge	B ff	-	35
Wohnanlage Rottkamp-Albachten	Albachten	A	Hv	36
Martin-Luther-Haus	Sentrup	ff	Hv	37
Wohnresidenz Sentruper Höhe	Sentrup	A/B ff	-	38
Service-Wohnen mit ausschließlich Wahlleistungen				
Wohnen am Pantaleonplatz	Roxel	A/B ff	-	39
Wohnpark Kirchwiesen	Mecklenbeck	B ff	-	40
Wohnen am Rottkamp 39	Albachten	A/B ff	-	41

⁴ A = Wohnberechtigungsschein der Einkommensgruppe A (siehe S.5)

B = Wohnberechtigungsschein der Einkommensgruppe A (siehe S.5)

⁵ ff = Freifinanzierte Wohnanlage, d.h. ohne Wohnberechtigungsschein

⁶ Hv = Wohnanlage in Verbindung mit einer Pflegeeinrichtung

STADTBEZIRK SÜDOST

	Stadtteile	A/B ⁷ ff ⁸	Hv ⁹	Seiten
Service-Wohnen mit Grundleistungspauschale				
Achatius-Haus	Wolbeck	A/B ff	Hv	42
Am Tönne-Vormann-Weg	Wolbeck	ff	-	43

STADTBEZIRK HILTRUP

	Stadtteile	A/B	Hv	Seite
Service-Wohnen mit Grundleistungspauschale				
Haus Simeon	Berg Fidel	ff	Hv	44
Zum Häpper	Amelsbüren	ff	-	45
Am Kalvarienberg	Hiltrup-Mitte	B	-	46
Hoffmann-von-Fallersleben-Weg 53 + 55	Hiltrup-Mitte	ff	-	47
Marktallee 42	Hiltrup-Mitte	ff	-	48
Seniorenwohnungen Westfalenstraße	Hiltrup-Mitte	ff	-	49
Westfalenstrasse 176 „Christopher-Haus“	Hiltrup-Mitte	ff	-	50
Zur Alten Feuerwache	Hiltrup-Mitte	B	-	51
Meesenstiege	Hiltrup-West	ff	-	52
Service-Wohnen nur mit Wahlleistung				
Haus Servatia	Hiltrup-Mitte	ff	Hv	53

⁷ A = Wohnberechtigungsschein der Einkommensgruppe A (siehe S.5)

B = Wohnberechtigungsschein der Einkommensgruppe B (siehe S.5)

⁸ ff = Freifinanzierte Wohnanlage, d.h. ohne Wohnberechtigungsschein

⁹ Hv = Wohnanlage in Verbindung mit einer Pflegeeinrichtung

STADTBEZIRK OST

	Stadtteile	A/B ¹⁰ ff ¹¹	Hv ¹²	Seite
Service-Wohnen mit Grundleistungspauschale				
Ev. Seniorenzentrum Handorfer Hof	Handorf	ff	Hv	54
Seniorenhaus Handorf	Handorf	A/B	-	55
Wersewinkel	Handorf	ff	-	56

STADTBEZIRK Nord

	Stadtteil	A/B	Hv	Seite
Service-Wohnen mit ausschließlich Wahlleistungen				
Seniorenwohnanlage in Münster-Coerde	Coerde	A/B ff	Hv	57

¹⁰ A = Wohnberechtigungsschein der Einkommensgruppe A (siehe S.5)

B = Wohnberechtigungsschein der Einkommensgruppe A (siehe S.5)

¹¹ ff = Freifinanzierte Wohnanlage, d.h. ohne Wohnberechtigungsschein

¹² Hv = Wohnanlage in Verbindung mit einer Pflegeeinrichtung

III. Einzeldarstellung der Service-Wohneinrichtungen

Altenzentrum Klarastift (Heimverbund)			
Adresse der Einrichtung	Andreas-Hofer-Str. 72, 48145 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Walter		
Adresse	Andreas-Hofer-Str. 74, 48145 Münster		
Telefon	0251 – 9371 0 oder 0251 – 9371 131		
Fax	0251 – 9371400		
Email/Internet	heimaufnahme@klarastift.de		
Eigentümer	Stiftung Magdalenenhospital		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	21	frei finanziert	Größe: 55 bis 75 m²
	140	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 40 bis 51 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	15	sind barrierefrei ausgestattet.	
	6	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2 – 3-Raum-Wohnungen, Küche, Bad, Balkone, Loggia oder Terrasse mit Garten, Kellerraum,		
Gemeinschaftseinrichtungen	Aufzug vorhanden, Gemeinschaftsräume, Kapelle, Kegelbahn, Bibliothek, öffentliche Cafeteria, Service-Center		
Freizeit und Kultur	Konzerte, Ausstellungen, Vorträge und kleine Ausflüge, Kreativ-Kurse, Sportmöglichkeiten		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	Frei finanziert: 8,68 € Einkommensgruppe A: 4,48 €		
Nebenkosten (je m²)	2,70 €		
Grundservicepauschale	55,00 - 60,00 €		
Service			
Grundservice	Beratung, Pflegedienstbereitschaft und Nachtpflegebereitschaft, Notrufbereitschaft, Pflege bis zu 10 Stunden / Jahr		
Anbieter	Ambulanter Dienst Klarastift und Service-Center Klarastift		
Wahlservice	Pflege, Hauswirtschaft, Mahlzeitendienst, Nachtbereitschaft, Fahrdienst, Pediküre, Maniküre und Friseur		
Besonderheiten	Aufnahme-Mindestalter 60 Jahre, selbstständige Haushaltsführung bei Einzug, bei Pflegebedürftigkeit kein Ausschluss zur Wohnungsvergabe; Wohnberechtigungsschein für die Einkommensgruppe A erforderlich, Anmeldung in der Einrichtung		

DKV-Residenz am Tibusplatz (Heimverbund)

Adresse der Einrichtung	Tibusplatz 1-7, 48143 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Schneider (Residenzberaterin)		
Adresse	Tibusplatz 1-7, 48143 Münster		
Telefon	0251 / 4835-221		
Fax	0251 / 4835-811		
E-Mail/Internet	schneider@dkv-rt.de / www.dkv-rt.de		
Eigentümer	DKV-Residenz am Tibusplatz gGmbH, Münster		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	258	frei finanziert	Größe: 30 bis 90 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	258	sind barrierefrei ausgestattet.	
	258	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	u.a. 1-3-Raumwohnungen, Flur, barrierefreie Badezimmersausstattung, Einbauküche, Parkettböden im Wohnbereich, Wintergarten/Balkon oder Terrasse, Telefon, Notrufanlage		
Gemeinschaftseinrichtungen	u.a. Café, Restaurant, Veranstaltungssaal, Bibliothek mit Internetplätzen, Bewegungsbad, Sauna, Gymnastikraum, Etagenbäder, Weinstube, Garten		
Freizeit und Kultur	u.a. Konzerte, Feste, Ausflüge, Tagesfahrten, Gedächtnistraining		
Miete			
Kaltmiete	ab 1.100,00 € entsprechend der Wohnungsgröße gestaffelt		
Nebenkosten (je m²)	sind im monatlichen Entgelt enthalten, wie z.B. Heizung, Strom, Wasserverbrauch, Kabelanschluss etc.		
Grundservicepauschale	Betreuungspauschale: 255,00 €: u.a. 24-Notrufbereitschaft und Präsenz durch Mitarbeiter der DKV-Residenz, wöchentliche Wohnungsreinigung, Fensterreinigung Verpflegungspauschale 244,00 €: u.a. Tägliche Teilnahme am Mittagessen, Auswahl aus 3-Gänge-Menüs, Salatbuffet,		
Service			
Grundservice	Unterstützung beim Einzug durch die Haustechnik		
Anbieter	DKV-Residenz am Tibusplatz gGmbH		
Wahlservice	u.a. Vollverpflegung, Tagesbetreuung, Ambulante Pflege, hauswirtschaftliche Leistungen, Einkaufshilfe, Zimmerservice, Ergotherapie		
Besonderheiten	Selbstst. Haushaltsführung bei Einzug erwünscht. Haustiere nach Absprache. Umfassendes Versorgungsmanagement im Angebot, stationärer Pflegewohnbereich		

Domicil Aaseehof

Adresse der Einrichtung Pottkamp 15 -19, 48149 Münster

Kontakt

Ansprechperson Vor Ort: Frau Still
KZVK: Frau Büsing

Adresse c/o KZVK Rhl.-Westf., Schwanenwall 11, 44135 Dortmund

Telefon 0251 - 8570990 / 0231 – 9578 - 336

Fax 0251 - 8570992 / 0231 – 9578 - 334

E-Mail/Internet auskunft@domicil-aaseehof.de / www.domicil-aaseehof.de

Eigentümer Kirchliche Zusatzversorgungskasse Rheinland - Westfalen

Angebot

Anzahl der Wohnungen	76	frei finanziert	Größe:	56	bis	88 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe:	0	bis	0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe:	0	bis	0 m²
	76	sind barrierefrei ausgestattet.				
	76	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.				
Wohnungsausstattung	Parkettboden im Wohnbereich, behindertengerechte Bäder mit Dusche und Badewanne, Einbauküche teilweise unterfahrbar, Balkon/Terrasse, Rollläden					
Gemeinschaftseinrichtungen	Gemeinschaftsraum, Trockenkeller mit Trockner, öffentliches Bistro/Kiosk, Hobbykeller					
Freizeit und Kultur	Verschiedene Freizeitangebote, Spielnachmittage, Andachten, Lesekreis, Montagsrunde, Sommerfest, Adventfeier und Veranstaltungen zu aktuellen Themen.					

Miete

Kaltmiete (je m²)	ab 8,90 €
Nebenkosten (je m²)	ab 2,80 €
Grundservicepauschale	97,70 € (1 Person); 152,65 € (2 Personen)

Service

Grundservice	Sozialmanagement mit täglicher Präsenz, Beratung/Organisation, Haus-Notruf, kleiner Hausmeisterdienst
Anbieter	Firma Martina Still – Sozialmanagement -
Wahlservice	Pflegedienst ZMD im Hause, Essen auf Rädern, Reinigungsdienste, div. Dienstleistungen, Friseur, Maniküre, Einkaufsdienst
Besonderheiten	Gästewohnungen; Rehazentrum , Bad und Ärzte im Gebäude

Residenz Aaseehof (Heimverbund)

Adresse der Einrichtung	Pottkamp 25, 48149 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Magorsch, Herr Schleutker, Herr Kinder		
Adresse	Pottkamp 25, 48149 Münster		
Telefon	0251 / 144 70 - 0		
Fax	0251 / 144 70 - 150		
E-Mail/Internet	c.kinder@senator-senioren.de		
Eigentümer	Schomaker-Baugruppe, Gewerbegebiet 5, 26892 Dörpen		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	48	frei finanziert	Größe: 49 bis 84 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	48 sind barrierefrei ausgestattet.		
	48 sind rollstuhlgerecht ausgestattet.		
Wohnungsausstattung	barrierefreie Ausstattung, Einbauküche, Telefon- und TV-Anschlüsse, Videogegensprechanlage, Grundservice mit Notruf, umfangreiche Wahlleistungen		
Gemeinschaftseinrichtungen	Rezeption, Friseur, Kosmetik und Fußpflege, Veranstaltungsräume, Cafe/Restaurant mit Terrasse, KFZ-Stellplätze in der Tiefgarage		
Freizeit und Kultur	Veranstaltungen des Serviceanbieters, regelmäßige Treffen der Mieter zum Kartenspielen, Kaffeetrinken, etc.		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	12,50 €		
Nebenkosten (je m²)	2,50 €		
Grundservicepauschale	58,00 € bei einer Person, 86,00 € bei zwei Personen		
Service			
Grundservice	24-stündiger Hausnotruf, Ansprechpartner an der Rezeption, Beratung, Vermittlung und Koordination zusätzlicher Dienstleistungen, Förderung sozialer Kontakte innerhalb der Hausgemeinschaft		
Anbieter	Senator Senioren- und Pflegeeinrichtungen GmbH		
Wahlservice	Menüservice täglich oder im Monatsabonnement, Hausmeisterdienste, Begleitservice, Wohnungsreinigung, Wäscheservice, Friseur, Fußpflege, Teilnahme an organisierten Freizeit- und Kulturveranstaltungen		

Domicil im Kreuzviertel (Heimverbund)

Adresse der Einrichtung	Tannenbergstraße 11, 48147 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Große-Lutermann / Herr Luigs Perthes-Verwaltungsgesellschaft mbH / Domicil im Kreuzviertel		
	Wienburgstr. 62 / Tannenbergstr. 11		
Adresse			
Telefon	0251-2021-409 / 0251-209 286 (vorm.)		
Fax	0251-2021-404 / 0251-209 202		
Email/Internet	ulla.grosselutermann@pertheswerk.de		
Eigentümer	Diakonissenmutterhaus Münster GmbH, Coerdestr. 56, 48147 MS		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	28	frei finanziert	Größe: 38 bis 75 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	28	sind barrierefrei ausgestattet.	
	28	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	Einzel-, Doppel- und Penthouseappartements, Einbauküche, Bad, Flur, Keller- oder Abstellraum, teilweise Balkon		
Gemeinschaftseinrichtungen	Mehrere Gemeinschaftsräume (z. B. Kaminzimmer, Andachtsraum), Wasch- bzw. Trocknerraum, Schwimmbad im Haus (eingeschränkte kostenpflichtige Nutzung), Parkanlage, Aufzug		
Freizeit und Kultur	Regelmäßige Abendveranstaltung „Blaue Stunde“, Konzerte, Vorträge, Feste, Evangelische und Katholische Gottesdienste		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	12,30 € / Penthouse 13,30 € / Kautiön: 3 Kaltmieten		
Nebenkosten (je m²)	2,80 €		
Grundservicepauschale	92,00 € (1 Person); 138,00 € (2 Personen)		
Service			
Grundservice	Persönliche Betreuung durch Kontaktperson, Notrufsystem, Allgemeine Beratung/ Hilfe bei Behördenangelegenheiten, Orientierungshilfen in Finanz- und Sozialberatung, handwerklicher Hilfsdienst, „Wohlauf-Anruf“		
Anbieter	Ev. Diakoniestation Münster gGmbH, Wichernstr. 22 im Gesundheitszentrum, 48147 Münster		
Wahlservice	Teilverpflegung, Hol- und Bringservice, Zimmerreinigung, Reinigung der Wäsche, Einkaufsservice, Pflegeleistungen, Pflegerische Soforthilfe, Wohnungsbesuche zu Ihrer Sicherheit		
Besonderheiten	Keine		

Johanniter-Stift Münster (Heimverbund)

Adresse der Einrichtung	Weißenburgstr. 48, 48151 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Herr Schmidt-Dierkes		
Adresse	Weißenburgstr. 48		
Telefon	0251 - 703597 600		
Fax	0251 - 703597 633		
Email/Internet	www.johanniter-stift.de		
Eigentümer	Johanniter Seniorenhäuser GmbH		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	13	frei finanziert	Größe: 45,2 bis 55,18 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	13	sind barrierefrei ausgestattet.	
	13	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	EBK, Dusch-Badezimmer, Hausnotruf, Telefon- und Kabelfernsehanschluss, Balkon oder Terrasse, Abstellraum		
Gemeinschaftseinrichtungen	Einbauküche, Dusch-Badezimmer, Hausnotruf, Telefon- und Kabelfernsehanschluss, Balkon oder Terrasse, Abstellraum		
Freizeit und Kultur	Ausstellungen, Vorträge, evangelische und katholische Gottesdienste, Gedächtnistraining, Ausflüge		
Miete			
Kaltmiete	Inklusive Nebenkosten und Grundservicepauschale von € 899,-- bis € 1.087,--		
Nebenkosten (je m²)	Siehe Kaltmiete		
Grundservicepauschale	Siehe Kaltmiete		
Service			
Grundservice	24 Std.-Notrufbereitschaft und Präsenz durch Mitarbeiter des Johanniter-Stifts, 14-Tage kostenfreie Pflege/Betreuung in der Wohnung bei vorübergehender Erkrankung, Beratung/Unterstützung bei Behördenangelegenheiten, vorrangige Aufnahme in den stationären Pflegewohnbereich, Hausdame, Haustechniker, Reinigung der Wohnung		
Anbieter	Johanniter-Stift Münster		
Wahlservice	Mahlzeiten in der Cafeteria, hauswirtschaftliche Leistungen, Hausmeisterservice, Pkw-Stellplatz, Friseur, Pediküre		
Besonderheiten	selbstständige Haushaltsführung bei Einzug erwünscht. Haustiere nach Absprache, Hotelübernachtungen in der Johanniter-Akademie möglich		

Schölling-Lentze-Wohnheim

Adresse der Einrichtung	Bohlweg 5, 48147 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Hamp		
Adresse	Bohlweg 5, 48147 Münster		
Telefon	0251 - 46247		
Fax	0251 - 519617		
E-Mail/Internet	info@schoelling-heim.de		
Eigentümer	Dr. Franz-Schölling-Stiftung		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	21	frei finanziert	Größe: 17 bis 34 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	21	sind barrierefrei ausgestattet.	
	21	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	Einzelzimmer, 2-Raum-Wohnungen, Appartements mit Küche und Balkon, eigener Telefon- und Kabelanschluss, Notrufanlage, komplett eigene Möblierung		
Gemeinschafts-einrichtungen	Mehrzweckraum, 2 Etagenbäder, 1 Pflegebad mit Lifter, Terrasse mit Parkanlage, Aufzug		
Freizeit und Kultur	Konzerte, Ausflüge, Diavorträge, Gartenfest Wöchentlich: Gottesdienst, Gedächtnistraining, Gymnastik, Literaturstunde - kostenfrei		
Miete			
Kaltmiete	207 - 506 €		
Nebenkosten (je m²)	3,80 €		
Grundservicepauschale	Je nach Zimmergröße: 110 – 220 € - Zimmerreinigung, 24h Notrufbereitschaft, Hilfsmitteldepot, wöchentliche Wohn- und Fensterreinigung, Beratung und Unterstützung bei Behördenangelegenheiten, individuelle Betreuung (z.B. nach Krankenhausaufenthalt), Vermittlung von ehrenamtlich Tätigen		
Service			
Grundservice	Beköstigung (morgens/mittags/abends und Nachmittagskaffee) inkl. Zimmerservice		
Anbieter	Schölling-Lentze-Stift		
Wahlservice	Wäschedienst, Maniküre, Pediküre, Friseur		

Seniorenwohnungen am Neutor

Adresse der Einrichtung	Studtstraße 10 - 12, Lazarettstraße 23, 48149 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Herr Niemand		
Adresse	Provinzial Allee 1, 48131 Münster		
Telefon	0251 - 2192027		
Fax	0251 - 2193653		
Email/Internet	Ralf.niemand@provinzial.de		
Eigentümer	Provinzial NordWest Lebensversicherung AG, 48131 Münster vertreten durch: VersAM Versicherungs-Assetmanagement GmbH		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	32	frei finanziert	Größe: 47 bis 80 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	32	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum-Wohnungen mit Küche und Bad, Einbauküche, Balkon oder Terrasse, Keller, zentrale Waschküche im Keller, Aufzüge		
Gemeinschafts- einrichtungen	Waschräume, Wäschetrockner, Garten mit Grillhütte, Mehrzweck- räume, Pflegebad		
Freizeit und Kultur	Veranstaltungen des Serviceanbieters, regelmäßige Treffen der Mieter zum Kartenspielen, Kaffeetrinken, etc.		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	13,50 - 15,00 € incl. Heiz- und Nebenkosten, Fensterreinigung		
Nebenkosten (je m²)	Siehe Kaltmiete		
Grundservicepauschale	45,00 - 80,00 €		
Service			
Grundservice	Notrufsystem, Beratungs- und Vermittlungsleistungen, Hausmeis- terdienste		
Anbieter	Arbeiterwohlfahrt		
Wahlservice	Pflege, Hauswirtschaft, Essen auf Rädern		

Sophie zu Stolberg Haus

Adresse der Einrichtung	Maria-Euthymia-Platz 9, 48143 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Bringemeier		
Adresse	Klosterstraße 85, 48143 Münster		
Telefon	0251 - 2655-518 (8 - 12 Uhr)		
Fax	0251 – 46332		
Email/Internet	m.bringemeier@clemensschwestern.de		
Eigentümer	Gräflich Stolberg'sche Familienstiftung, Institution des Clemensschwestern e. V.		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	21	frei finanziert	Größe: 48 bis 104 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	21	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2 – 3 - Raum-Wohnungen, Flur, Wohn-, Schlafraum, Küche, Bad, Balkon/ Loggia oder Terrasse, Tiefgarage, Kellerräume		
Gemeinschafts- einrichtungen	Fahrradabstellplätze überdacht, Aufzug Zusätzlich: Ladenlokal Cafeteria/Bistro im Erdgeschoß		
Freizeit und Kultur	Gottesdienst im Euthymia-Zentrum und/oder Mutterhaus		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	10,00 – 13,00 €		
Nebenkosten (je m²)	ca. 3,00 €		
Grundservicepauschale	58,00 €		
Service			
Grundservice	Notruf, Sozialdienst, ständiger Hausansprechpartner		
Anbieter	Clemenshospital, Raphaelsklinik und eigene Reinigungsfirma		
Wahlservice	ambulante Pflege, Kurzzeitpflege, Essen auf Rädern, Fahr- und Hausmeisterdienst, Einkaufsservice und weiteres auf Anfrage		

Wohnresidenz Gasselstiege

Adresse der Einrichtung	Prinz-Claus-Straße 56, 48159 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Wewers, Frau Bertels		
Adresse	Münzstraße 44, 48143 Münster		
Telefon	0251 - 414940		
Fax	0251 - 4149440		
E-Mail/Internet	info@as-wmb.de		
Eigentümer	AS Wohnbau GmbH		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	0	frei finanziert	Größe: 0 bis 0 m²
	26	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 48,65 bis 61,25 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	26	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum-Wohnungen mit Balkon oder Terrasse, Aufzug		
Gemeinschafts- einrichtungen	Münzwasch- und Trockenautomaten, Büro der Hausdame, Quartiersplatz		
Freizeit und Kultur	-		
Miete			
Kaltmiete	Einkommensgruppe A: 4,85 Euro		
Nebenkosten (je m²)	2,50 €		
Grundservicepauschale	35,00 € (1. Person), 52,50 Euro (2. Personen)		
Service			
Grundservice	Beratung, Hausdame, Pflegedienstbereitschaft, Hausmeister, Freizeitangebote		
Anbieter	Wohnresidenz Sentruper Höhe GmbH		
Wahlservice	Notruf, Reinigungsservice, Pflege, Hauswirtschaft, Fahrdienst, Mahlzeiten, Friseur, Pediküre, Einkaufsdienste		
Besonderheiten	Wohnberechtigungsschein für die Einkommensgruppe A erforderlich, Anmeldung beim Vermieter, Vergabeverfahren über das Amt für Wohnungswesen		

Altenwohnheim St. Lamberti (Heimverbund)

Adresse der Einrichtung	Scharnhorststraße 2 d, 48151 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Herr Brinkmann (Heimleitung)		
Adresse	Scharnhorststraße 2, 48151 Münster		
Telefon	0251/ 53 00 20		
Fax	0251/ 53 00 22 04		
Email/Internet	Altenwohnheim.St.Lamberti@caritas-ms.de , www.caritas-ms.de		
Eigentümer	Caritas-Betriebsführungs- und Trägergesellschaft Münster mbH		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	6	frei finanziert	Größe: 66 bis 77 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	6	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum-Wohnung, Flur, Bad, Küche, Aufzug, Loggia, Keller		
Gemeinschaftseinrichtungen	Kapelle, Cafeteria, Speiseraum, Mehrzweckräume, Frisörsalon, Entspannungsraum, Rezeption, Garten, Aufzug		
Freizeit und Kultur	Gottesdienste, Feste, Vorträge, Konzerte, Kreativangebote, Gymnastik, Tanz, Ausflüge		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	10,00 €		
Nebenkosten (je m²)	2,80 €		
Service			
Wahlservice	Beratung, Notrufbereitschaft mit direkter Anbindung an das Altenwohnheim St. Lamberti, Ambulante Pflege, hauswirtschaftliche Dienste, Mittagstisch, Physiotherapie, Frisör, Fußpflege, Apotheke, Tagespflege		
Anbieter	Altenwohnheim St. Lamberti		
Besonderheiten	keine		

Maria-Hütte-Stift (Heimverbund)

Adresse der Einrichtung	Düesbergweg 145, 48153 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Herr Stratmann		
Adresse	Josefstraße 2, 48151 Münster		
Telefon	0251 – 53009 473		
Fax	0251 - 53009 466		
Email/Internet	organisation.personal@caritas-ms.de , www.caritas-ms.de		
Eigentümer	Caritas-Betriebsführungs- und Trägergesellschaft Münster GmbH		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	0	frei finanziert	Größe: 0 bis 0 m²
	9	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 48 bis 57 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	9	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum-Wohnung, Bad, Flur, Küche, Balkon, Aufzug, Abstellraum, Keller, Aufzug		
Gemeinschaftseinrichtungen	Kapelle, Cafeteria, Speiseraum, Bibliothek, Mehrzweckräume, Trockenraum, Garten		
Freizeit und Kultur	Gottesdienste, Feste, Vorträge, Kreativangebote, Tanz, Konzerte, Gymnastik		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	3,52 €		
Nebenkosten (je m²)	2,50 € (Durchschnittswert)		
Service			
Wahlservice	Beratung, Notrufbereitschaft mit direkter Anbindung an das Altenwohnheim Maria-Hötte-Stift, ambulante Pflege, hauswirtschaftliche Dienste, Mittagstisch, Physiotherapie, Friseur, Fußpflege, Apotheke		
Anbieter	Altenwohnheim Maria-Hötte-Stift		
Besonderheiten	keine		

Mathildienstift

Adresse der Einrichtung Münzstraße 38, 48143 Münster

Kontakt

Ansprechperson Frau Heinrich (Heimleitung)
Adresse Münzstraße 38, 48143 Münster
Telefon 0251 – 48 24 30 (Büro)
 0251 – 48 24 31 0 (Hauswirtschaftsleitung)
Fax 0251 - 4824321
E-Mail/Internet Mathildienstift@schwesternschaft-westfalen.drk.de

Eigentümer DRK Schwesternschaft Westfalen e. V.

Angebot

Anzahl der Wohnungen	0	frei finanziert	Größe: 0 bis 0 m²
	9	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 35 bis 43 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	9	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	

Wohnungsausstattung 2-Raum-Wohnung, Einbauküche im Wohnraum, Parkettboden, Duschbad mit Waschmaschinenanschluss, Balkon, z. T. mit Kellerraum

Gemeinschaftseinrichtungen Gemeinschaftsraum, Garten mit Terrasse, Aufzug

Freizeit und Kultur -

Miete

Kaltmiete (je m²) 4,62 €
Nebenkosten (je m²) ca. 2,20 € (Abrechnung nach Verbrauch)
Grundservicepauschale Keine Servicepauschale

Service

Anbieter Seniorenwohnungen Mathildienstift Münster

Wahlservice Beratung, Pflegeleistungen (ambulanter Pflegedienst im Haus), Notruf durch den DRK-Kreisverband, hauswirtschaftliche Leistungen (Wäscheversorgung, Wohnungsreinigung, Zimmerservice), Voll- oder Teilverpflegung (im Speisesaal oder als Zimmerservice möglich), Hausmeisterdienste, med. Fußpflege, Friseur

Besonderheiten DRK-Schwester und Angehörige werden bevorzugt aufgenommen, Wohnberechtigungsschein für die Einkommensgruppe A erforderlich, Anmeldung in der Einrichtung, Vergabeverfahren über das Amt für Wohnungswesen

Wohnstift am Südpark (Heimverbund)

Adresse der Einrichtung	Clevornstraße 3 und 7, 48153 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Herr Stratmann		
Adresse	Josefstraße 2, 48151 Münster		
Telefon	0251 – 53009473		
Fax	0251 - 53009466		
Email/Internet	organisation.personal@caritas-ms.de , www.caritas-ms.de		
Eigentümer	Caritas-Betriebsführungs- und Trägergesellschaft Münster mbh		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	0	frei finanziert	Größe: 0 bis 0 m²
	12	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 46 bis 66 m²
	12	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 46 bis 66 m²
	24	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum-Wohnungen, Flur, Bad, Küche, Aufzug, Balkon oder Terrasse, Keller		
Gemeinschaftseinrichtungen	Cafeteria, Raum der Stille, Mehrzweckräume, Friseursalon, Garten		
Freizeit und Kultur	Gottesdienste, Feste, Vorträge, Konzerte, Kreativangebote		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	Einkommensgruppe A: 5,06 € Einkommensgruppe B: 5,64 €		
Nebenkosten (je m²)	2,50 €		
Service			
Wahlservice	Beratung, Notrufbereitschaft mit direkter Anbindung an das Altenwohnheim Wohnstift am Südpark ambulante Pflege, hauswirtschaftliche Dienste, Mittagstisch, Physiotherapie, Friseur, Fußpflege, Apotheke, Tagespflege		
Anbieter	Altenwohnheim Wohnstift am Südpark		
Besonderheiten	- Wohnberechtigungsschein für die Einkommensgruppe A und B - Vergabeverfahren über das Amt für Wohnungswesen für die Einkommensgruppe A		

Arnheim-Arkaden

Adresse der Einrichtung **Arnheimweg 9, 48161 Münster**

Kontakt

Ansprechperson	Frau Dr. Lutter-Günther
Adresse	Nicht bekannt
Telefon	0251 – 135 3138
Fax	0251 – 135 3139
E-Mail/Internet	utelutterguenther@t-online.de
Eigentümer	Frau Dr. Lutter-Günther

Angebot

Anzahl der Wohnungen	16	frei finanziert	Größe: 51 bis 94 m ²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m ²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m ²
	16	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	

Wohnungsausstattung Wohnzimmer, Schlafzimmer, separate Küche, Abstellraum, Bad mit barrierefreier Dusche, Terrasse oder Balkon mit Südausrichtung, Kellerraum auf Wunsch, Aufzug

Gemeinschaftseinrichtungen Nicht bekannt

Freizeit und Kultur Hockergymnastik und Gedächtnistraining als Gruppenangebote

Miete

Kaltmiete (je m²)	9,00 - 10,80 €
Nebenkosten (je m²)	1,90 € inklusive Heizung und Wasser
Grundservicepauschale	19,00 € (1 Person); 24,50 € (2 Personen)

Service

Grundservice	Beratung, diverse Hilfen durch Sozialdamen im Haus, pflegerische und hauswirtschaftliche Hilfen, bevorzugte Heimaufnahme ins Martin-Luther-Haus
Anbieter	Diakonisches Werk Münster
Wahlservice	Pflege, Hauswirtschaft, Essen auf Rädern, Begleitung, Wäschepflege, Hausmeisterdienste, Fahrdienste

Lukas Zentrum (Eigentumswohnungen)

Adresse der Einrichtung	Rüschhausweg 17, 48161 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Haus-Service-Damen, täglich 9 – 11 Uhr		
Adresse	Rüschhausweg 17, 48161 Münster		
Telefon	0251 – 1447470		
Fax	Nicht bekannt		
Email/Internet	Nicht bekannt		
Eigentümer	Private Eigentumswohnungen		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	50	frei finanziert	Größe: 44 bis 58 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	50	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum-Wohnungen, Küche, Bad, Balkone, Terrassen, Tiefgarage, Wasch- und Trockenraum		
Gemeinschaftseinrichtungen	Pflegebad, Bibliothek, Fitnessraum, Aufzug		
Freizeit und Kultur	Gottesdienste, Vorträge, Veranstaltungen, Gedächtnistraining Hockergymnastik		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	Auf Nachfrage		
Nebenkosten (je m²)	Auf Nachfrage		
Grundservicepauschale	Auf Nachfrage		
Service			
Grundservice	Notrufbereitschaft, Hausdame, Beratungs- und Vermittlungsdienste, Urlaubsservice, Hilfen beim Umzug ins Heim, Erste Hilfe		
Anbieter	Diakonisches Werk Münster e. V.		
Wahlservice	Pflege, Hauswirtschaft, Mahlzeiten, Begleitung, Fahrdienste		
Besonderheiten	keine		

Arbeiterwohlfahrt Service Wohnen (Heimverbund)

Adresse der Einrichtung	Gartenbreie 3, 48161 Münster		
Kontakt			
Ansprechpartner	Herr Frank, AWO Seniorenzentrum		
Adresse	Gartenbreie 1, 48161 Münster		
Telefon	0251 - 8714900		
Fax	0251 - 87149051		
Email/Internet	SZ-MS-Gievenbeck@awo-ww.de		
Eigentümer	DCM GmbH & Co. Senioren- u. Gewerbeimmobilie Münster KG		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	32	frei finanziert	Größe: 51 bis 55 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	32	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	Bj. 2006, gehobene Ausstattung, Parkettboden, seniorengerechte Bäder, großer Balkon/Terrasse, elektrische Rollläden, Abstellraum		
Gemeinschaftseinrichtungen	Gemeinschaftsräume und Beratungsangebot im Haus, Cafeteria im Seniorenzentrum, Aufzug		
Freizeit und Kultur	Kleine Freizeitangebote		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	11,25 €		
Nebenkosten (je m²)	2,20 € Betriebs- und € 1,00 Heizkostenvorauszahlung		
Grundservicepauschale	20,00 €		
Service			
Grundservice	Sprechstunden vor Ort durch u.g. Anbieter, Vermittlung und Beratung		
Anbieter	Arbeiterwohlfahrt Unterbezirk Münster-Steinfurt		
Wahlservice	Notruf, Pflegedienste, hauswirtschaftliche Dienstleistungen, Mahlzeiten		

Christoph-Bernhard-Graben 105/107

Adresse der Einrichtung	Christoph-Bernhard-Graben 105 u. 107, 48163 Münster		
Kontakt			
Ansprechpartner	Herr Stratmann		
Adresse	Postfach 07, 59218 Ahlen		
Telefon	02528 - 950026		
Fax	02528 - 901421		
Email/Internet	info@astra-immobilienverwaltung.de		
Eigentümer	Dipl. Ing. Harling		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	0	frei finanziert	Größe: 0 bis 0 m²
	16	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 49 bis 71 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	12	sind barrierefrei ausgestattet (Dachwohnungen mit 2 Stufen zum Balkon)	
	4	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum Wohnungen, Küche, Bad, Balkon oder Terrasse, Keller- raum, Aufzug		
Gemeinschaftseinrichtun- gen	Wasch- und Trockenraum, Gemeinschaftsgarten		
Freizeit und Kultur	Kooperation und Nähe zum Altenzentrum Meckmannshof		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	1. Förderweg: 4,53 €		
Nebenkosten (je m²)	2,45 € - 2,85 €		
Grundservicepauschale	45,00 € (1 Person); 55,00 € (2 Personen)		
Service			
Grundservice	Beratung, Hausmeisterservice, Notruf (wird extra berechnet: € 9,52)		
Anbieter	Altenzentrum Meckmannshof		
Wahlservice	Angebote der Tagespflege, Kurzzeitpflege, Mahlzeiten, Physiothe- rapie, Pediküre, Maniküre, Frisör, Hauswirtschaft, Feste, Ausflüge, Klönkaffee		
Besonderheiten	- Wohnberechtigungsschein für die Einkommensgruppe A erfor- derlich, - Anmeldung beim Vermieter, - Vergabeverfahren über das Amt für Wohnungswesen		

Christoph-Bernhard-Graben 153

Adresse der Einrichtung	Christoph-Bernhard-Graben 153, 48163 Münster		
Kontakt			
Ansprechpartner	Frau Growe-Oppermann		
Adresse	Kiebitzheide 10, 48361 Beelen		
Telefon	0 25 86 - 88 01 18		
Fax	-		
Email/Internet	-		
Eigentümer:	Frau Growe-Oppermann		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	0	frei finanziert	Größe: 0 bis 0 m²
	8	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 49 bis 62 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	8	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum Wohnungen, Küche, Bad, Balkon, oder Terrasse, Keller- raum, Aufzug		
Gemeinschaftseinrichtun- gen	Wasch- und Trockenraum, Gemeinschaftsgarten		
Freizeit und Kultur	Kooperation und Nähe zum Altenzentrum Meckmannshof		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	1. Förderweg: 4,53 € - 4,55 €		
Nebenkosten (je m²)	2,45 € - 2,85 €		
Grundservicepauschale	45,00 € (1 Person); 55,00 € (2 Personen)		
Service			
Grundservice	Beratung, Hausmeisterservice, Notruf (wird extra berechnet: € 12,78)		
Anbieter	Altenzentrum Meckmannshof		
Wahlservice	Angebote der Tagespflege, Kurzzeitpflege, Mahlzeiten, Physiothe- rapie, Pediküre, Maniküre, Frisör, Hauswirtschaft, Feste, Ausflüge, Klönkaffee		
Besonderheiten	- Wohnberechtigungsschein für die Einkommensgruppe A erfor- derlich, - Anmeldung beim Vermieter, - Vergabeverfahren über das Amt für Wohnungswesen		

Ev. Altenwohnzentrum Meckmannshof (Heimverbund)

Adresse der Einrichtung	Mecklenbecker Straße 421 - 423, 48163 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Herr Sandhagen		
Adresse	Meckmannweg 74, 48163 Münster		
Telefon	0251 - 9749133		
Fax	0251 - 9749127		
Email/Internet	<u>Meckmannshof.muenster@pertheswek.de</u>		
Eigentümer	Evangelisches Perthes Werk e. V.		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	0	frei finanziert	Größe: 0 bis 0 m²
	37	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 43 bis 55 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	37	sind barrierefrei ausgestattet.	
	2	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer, Bad, Wandschrank, Keller, Haustelefon, Kabel-TV, Balkon, neue Heizung 2008		
Gemeinschaftseinrichtungen	u.a. Aufzug, Trocknerraum, Gemeinschaftsraum mit sep. Küche u. WC's, ebenerdiger Fahrradraum, Parkplätze, Gymnastikraum, Cafeteria, Sinnesgarten mit Kneipanlage, Backhaus und Werklerhaus		
Freizeit und Kultur	Gottesdienste, Ausstellungen, Feste, Musik, Flohmarkt, Bürgerzentrum Hof Hesselmann, Kultursinn Mecklenbeck		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	4,09 €		
Nebenkosten (je m²)	2,70 € - 2,90 € (Abrechnung nach Verbrauch)		
Grundservicepauschale	Wird vorgehalten, frei wählbar: Pauschalserviceleistungen 45,00 € (1 Pers.); 55,00 € (2 Pers.) od. Einzel-Serviceleistungen im Bereich Haushalt, Garten, Reparaturen etc. 3 € pro angefangene ¼ Std.		
Service			
Grundservice	Beratung, Hausmeisterservice, Notruf (wird extra berechnet: 42,90 €) davon 17,90 Bereitstellung + 25 € Pauschale Notrufservice), bei Pflegestufe können 17,90 € Bereitstellungskosten erstattet werden.		
Anbieter	Ev. Altenhilfezentrum Meckmannshof		
Wahlservice	Angebote der Tagespflege, Kurzzeitpflege, Mahlzeiten, Physiotherapie, Pediküre, Maniküre, Friseur, Hauswirtschaft, Feste, Ausflüge, Klönkaffee		
Besonderheiten	Wohnberechtigungsschein für die Einkommensgruppe A erforderlich, Anmeldung in der Einrichtung, Busverbindung zum Ortszentrum Mecklenbeck und in die Innenstadt (Buslinie 10 und 16) direkt vor Ort. Bücherei im Meckmannshof		

Dingbängerweg

Adresse der Einrichtung	Münster Mecklenbeck, Dingbängerweg		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Hartmetz		
Adresse	Hohenzollernring 67		
Telefon	0251 - 383490		
Fax	0251 - 3834929		
Email/Internet	info@comfort-pflege.de		
Eigentümer	W+S Wohnkonzept		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	57	frei finanziert	Größe: 49 bis 95 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	57 sind barrierefrei ausgestattet.		
	57 sind rollstuhlgerecht ausgestattet.		
Wohnungsausstattung	2-4 Raum Wohnungen mit Balkon, für Gehörlose ausgestattet		
Gemeinschaftseinrichtungen	Cafe, Gemeinschaftsraum für Besucher, Aufzug		
Freizeit und Kultur	Kulturangebot des Stadtteils Mecklenbeck, Freizeitaktivitäten		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	Ca. 10,00 €		
Nebenkosten (je m²)	Ca. 2,00 €		
Grundservicepauschale	58,00 Euro (1 Person) 79,00 Euro (2 Personen)		
Service			
Grundservice	Beratung, Pflegedienstbereitschaft, Hausmeister, Hausnotruf, betreuter Mittagstisch		
Anbieter	Comfort Pflege Ostviertel GmbH		
Wahlservice	individuelle Pflege/ Betreuung, Hauswirtschaft, Fahrdienst, Einkaufsdienst, Wäschepflege		

Hausgemeinschaften Münster-Nienberge

Adresse der Einrichtung	Kirmstraße 18/ Gartenstiege 6, 48161 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Herr Stratmann		
Adresse	Josefstraße 2, 48151 Münster		
Telefon	0251 – 53009 473		
Fax	0251 – 53009 466		
Email/Internet	organisation.personal@caritas-ms.de , www.caritas-ms.de		
Eigentümer	Caritas-Betriebsführungs- und Trägergesellschaft Münster mbH		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	4	frei finanziert	Größe: 49 bis 72 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	2	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 49 bis 62 m²
	6	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Zimmer-Wohnungen mit Flur, Bad, Küche, Abstellraum, Keller		
Gemeinschaftseinrichtungen	Nachbarschaftstreff auf dem Grundstück mit einem Mittagstisch für Senioren und einem Café, Aufzug		
Freizeit und Kultur	Angebote im Nachbarschaftstreff		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	Frei finanziert: 10,50 € Einkommensgruppe B: 5,65 €		
Nebenkosten (je m²)	2,50 €		
Grundservicepauschale	30,00 € für Nachtbereitschaft, Notrufeinsätze werden einzeln berechnet		
Service			
Grundservice	Nachtbereitschaft		
Anbieter	Ambulante Pflege der Caritas-Betriebsführungs- und Trägergesellschaft Münster mbH		
Wahlservice	Ambulante Pflege, hauswirtschaftliche Dienste, Mittagstisch, Notrufbereitschaft		
Besonderheiten	Wohnberechtigungsschein für die Einkommensgruppe B erforderlich		

Wohnanlage Rottkamp-Albachten (Heimverbund)

Adresse der Einrichtung	Rottkamp 53 - 57, 48163 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Schmitz		
Adresse	Service-Büro Killingstraße 2, 48159 Münster		
Telefon	0251 - 215891		
Fax	0251 - 2652287		
Email/Internet	adelgund.schmitz@sahle.de		
Eigentümer	Sahle Wohnen GmbH & Co. KG		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	0	frei finanziert	Größe: 0 bis 0 m²
	35	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 48 bis 62 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	35	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	35 Wohnungen in 3 Häusern, 2-Raum-Wohnungen, Balkone, Wohnungen mit Laminatboden		
Gemeinschaftseinrichtungen	Gemeinschaftsraum, Münztrockner, Aufzug		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	4,60 €		
Nebenkosten (je m²)	Ca. 3,00 € (teilweise abhängig vom eigenen Verbrauch)		
Grundservicepauschale	20,00 €		
Service			
Grundservice	Kleinere Freizeitangebote, wöchentliche Sprechstunden		
Anbieter	AWO Münster		
Wahlservice	Auf Anfrage		
Besonderheiten	- Wohnberechtigungsschein für die Einkommensgruppe A erforderlich, - Anmeldung beim Vermieter, - Vergabeverfahren über das Amt für Wohnungswesen		

Martin-Luther-Haus (Heimverbund)

Adresse der Einrichtung	Fliednerstraße 17-19, 48149 Münster		
Kontakt			
Ansprechpartner	Herr Brünen und Frau Spirgatis		
Adresse	Fliednerstraße 17-19, 48149 Münster		
Telefon	0251-8580		
Fax	0251-858317		
Email/Internet	mlh@diakonie-muenster.de		
Eigentümer	Diakonisches Werk Münster e. V.		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	10	frei finanziert	Größe: 40 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum-Wohnungen, Notrufsystem, Balkone, Terrassen		
Gemeinschaftseinrichtungen	Cafeteria, Speiseraum, Gesellschaftsraum, Gartenanlage, Grillplatz, Schwimmbad, Festsaal, Sonnenterasse		
Freizeit und Kultur	Konzerte, Gedächtnistraining, Hockergymnastik, Feste, Ausflüge, Kreativangebote, Gottesdienste		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	7,00 €		
Nebenkosten (je m²)	1,56 €		
Grundservicepauschale	120,00 €		
Service			
Grundservice	Beratung, Notrufbereitschaft, Vermittlung von Hilfen, bevorzugte Heimaufnahme, Hilfe im Umgang mit Behörden, Einkaufsservice		
Anbieter	Diakonisches Werk Münster		
Wahlservice	Pflege, Hauswirtschaft, Mahlzeiten, Zimmerservice, Fahrdienste, Physiotherapie, Friseur, Fußpflege, Briefmarkenverkauf und Bargeldauszahlung		

Wohnresidenz Sentruper Höhe

Adresse der Einrichtung	Schmeddingstraße 115 - 121, 48149 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Wewers, Frau Bertels		
Adresse	Münzstraße 44, 48143 Münster		
Telefon	0251 - 414940 / 8570506		
Fax	0251 - 4149440 / 8571276		
Email/Internet	info@as-wmb.de		
Eigentümer	AS Wohnbau GmbH		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	35	frei finanziert	Größe: 53 bis 120 m²
	15	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 47 bis 56 m²
	6	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 47 bis 55 m²
	45	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2 – 4-Raum-Wohnungen mit Balkon oder Terrasse, Tiefgarage, Aufzug		
Gemeinschaftseinrichtungen	Café, Kiosk, Sonnenterasse, Gemeinschaftsraum, Münzwasch- und Trockenautomaten		
Freizeit und Kultur	Kulturangebote mit Stadtteilkulturverein, Freizeitaktivitäten und Reisen, Stammtisch, Gruppenangebote		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	Frei finanziert: 12,00 € Einkommensgruppe A: 4,55 € Einkommensgruppe B: 6,06 €		
Nebenkosten (je m²)	2,50 €		
Grundservicepauschale	59,50 € (1 Person); 89,00 € (2 Personen)		
Service			
Grundservice	Beratung, Hausdame, Pflegedienstbereitschaft, Hausmeister, Freizeitangebote		
Anbieter	Wohnresidenz Sentruper Höhe GmbH		
Wahlservice	Notruf, Reinigungsservice, Pflege, Hauswirtschaft, Fahrdienst, Mahlzeiten, Friseur, Pediküre, Einkaufsdienst		
Besonderheiten	- Wohnberechtigungsschein für die Einkommensgruppe A oder B erforderlich, - Anmeldung beim Vermieter, - Vergabeverfahren über das Amt für Wohnungswesen		

Wohnen am Pantaleonplatz

Adresse der Einrichtung	Schulte-Hermann-Straße 7-9 / Pantaleonplatz, 48161 Münster-Roxel	
Kontakt		
Ansprechperson	Volksbank Münster Immobilien GmbH, Frau Freckmann	
Adresse	Roggenmarkt 11, 48143 Münster	
Telefon	0251/98 70 70	
Fax	0251/98 70 7-20	
Email/Internet	s.freckmann@vmi-ms.de oder info@vmi-ms.de	
Eigentümer	-	
Angebot		
Anzahl der Wohnungen	15 frei finanziert	Größe: 49 bis 51 m²
	8 öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 49 bis 51 m²
	4 öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 49 bis 51 m²
	Alle sind barrierefrei ausgestattet.	
	1 Wohnung ist rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2 Zimmer, Kochnische, Bad, Abstellraum, Loggia vom Wohnzimmer und Schlafzimmer zu begehen	
Gemeinschafts- einrichtungen	Aufzuganlage, im Erdgeschoß Lebensmittelmarkt,	
Freizeit und Kultur	Pfarrheim, Seniorenstube, Bücherei, Schwimmbad in der Nähe	
Miete		
Kaltmiete (je m²)	4,55 € (Einkommensgruppe A), 5,65 € (Einkommensgruppe B)	
Nebenkosten (je m²)	2,40 €	
Service		
Wahlservice	-	
Anbieter	Unterschiedliche Anbieter	
Besonderheiten	Notrufanlage ist vorinstalliert, bei geförderten Wohnungen ist Wohnberechtigungsschein erforderlich, Mindestalter der Mieter: 60 Jahre; Vergabe der Wohnungen für die Einkommensgruppe A erfolgt durch das Amt für Wohnungswesen	

Wohnpark Kirchwiesen

Adresse der Einrichtung	Mecklenbecker Straße 431-433 A, 48163 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	P+S Planung und Schlüsselfertigung GmbH		
Adresse	Bremer Straße 24, 49163 Bohmte		
Telefon	05471 – 9595-13		
Fax	05471 – 2872		
Email/Internet	info@ps-bauen.de		
Eigentümer	Wohneigentumsgesellschaft		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	32	frei finanziert	Größe: 62 bis 115 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	2	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 62 m²
	34 sind barrierefrei ausgestattet.		
	0 sind rollstuhlgerecht ausgestattet.		
Wohnungsausstattung	Fußbodenheizung in jedem Zimmer, große Balkone, Erdgeschosswohnungen mit kleinen Gärten, in jeder Wohnung ist ein Abstellraum vorhanden, bodengleiche Dusche mit 120 x 120 cm, jede Wohnung hat einen eigenen Kellerraum		
Gemeinschaftseinrichtungen	Trockenräume, Fahrradabstellräume, großer Gemeinschaftsraum für Aktivitäten im Erdgeschoss mit behindertengerechter Toilette		
Freizeit und Kultur	Sehr breites Angebot direkt vor Ort, weitläufige Grünzonen, vielfältige Angebote optional im direkt angrenzenden Ev. Altenhilfzentrum Meckmannshof		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	Ab 5,95 = Einkommensgruppe B, Wohnungen frei finanziert: Miete auf Anfrage und nach Vereinbarung		
Nebenkosten (je m²)	Ca. 2 € pro m² Wohnfläche im Monat inkl. Heizung		
Service			
Grundservice	Hausmeisterdienste, Aktivitäten im Gemeinschaftsraum		
Wahlservice	Sehr vielfältige optionale Serviceangebote wie z.B. Essen , Gesellschaftsspiele, Kneippanwendungen, Beratung/ Vermittlung von ambulanten Hilfsangeboten, Reinigungs-, Wäsche- und Haushaltsdiensten, Notrufdienst		
Anbieter	Ev. Altenhilfzentrum Meckmannshof, Meckmannweg 74, 48163 Münster		
Besonderheiten	Beim Wohnpark Kirchwiese handelt es sich um eine barrierefreie Wohnanlage mit Eigentumswohnungen, 2 Bushaltestellen (Linie 10 und 16) direkt vor der Tür		

Wohnen am Rottkamp 39

Adresse der Einrichtung	Rottkamp 39, 48163 Münster-Albachten		
Kontakt			
Ansprechperson	Herr Nosthoff-Horstmann		
Adresse	Sendener Stiege 55a, 48163 Münster-Albachten		
Telefon	02536 – 6930		
Fax	02536 – 1348		
Email/Internet	nosthoff-horstmann.ms@t-online.de		
Eigentümer	Herr Nosthoff-Horstmann		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	5	frei finanziert	Größe: 93 bis 102 m²
	6	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 50 bis 62 m²
	6	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 67 m²
	15	sind barrierefrei ausgestattet.	
	2	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2- und 3-Raumwohnungen, Küche, Bad, WC, Abstellraum, Keller, Balkon, Terrasse, Waschmaschinenanschluss im Bad		
Gemeinschaftseinrichtungen	Aufzug, Gemeinschaftsraum		
Freizeit und Kultur	-		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	4,62 € Einkommensgruppe A 5,73 € Einkommensgruppe B Ca. 7,00 € frei finanziert		
Nebenkosten (je m²)	2,00 €		
Service			
Wahlservice	Auf Anfrage		
Anbieter	Altenpflegeheim – AWO Münster in der direkten Nachbarschaft		
Besonderheiten	Wohnberechtigungsschein für die Einkommensgruppe A und B erforderlich, Vergabe bei der Einkommensgruppe A nach Rücksprache mit der Stadt Münster, Amt für Wohnungswesen		

Achatius-Haus (Heimverbund)

Adresse der Einrichtung	Münsterstraße 24b, 48167 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Herr Sandbothe, Frau Borgmann		
Adresse	Münsterstraße 24b, 48167 Münster		
Telefon	02506 - 30460		
Fax	02506 - 304612		
Email/Internet	bsandbothe@heidhorn.de		
Eigentümer	Josef-Emilien-Stiftung		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	11	frei finanziert	Größe: 51,8 bis 86,7 m²
	5	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 51,8 bis 51,8 m²
	7	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 51,8 bis 59,1 m²
	19	sind barrierefrei ausgestattet.	
	4	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum-Wohnungen, Küche, Auto-Stellplätze, Terrasse oder Balkon, Abstellraum, Bad, Flur		
Gemeinschaftseinrichtungen	Aufzug, Café mit Sonnenterrasse		
Freizeit und Kultur	Ausflüge, jahreszeitliche Feste, täglich Café		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	4,52 - 8,95 €		
Nebenkosten (je m²)	1,20 - 3,00 €		
Grundservicepauschale	79,30 € (1 Person); 105,74 € (2 Personen)		
Service			
Grundservice	Beratung, Pflegedienstbereitschaft, Erstversorgung im Krankheitsfall, einmal wöchentlich offener Treff, Krankenhaus Überleitung		
Anbieter	Pia Causa		
Wahlservice	Ambulante Pflege, Notrufsystem (26,44 € pro Monat), Hauswirtschaft, Friseur, Tagespflege, Reinigung, Mittagessen im Altenheim		
Besonderheiten	Bevorzugt Aufnahme von Wolbeckern, Kirchenvorstand der St. Nikolaus-Kirchengemeinde entscheidet mit über die Aufnahme, Kautions, - Wohnberechtigungsschein für die Einkommensgruppe A oder B - Anmeldung beim Vermieter		

Am Tönne-Vormann-Weg

Adresse der Einrichtung	Tönne-Vormann-Weg 5, 48167 Münster-Wolbeck			
Kontakt				
Ansprechperson	Herr Greiwe, Herr Gretza			
Adresse	Münsterstr. 25			
Telefon	02506 - 303810			
Fax	02506 - 303910			
E-Mail/Internet	info@pflegedienst-akticom.de			
Eigentümer	Eheleute Theilmeier			
Angebot				
Anzahl der Wohnungen	16	frei finanziert	Größe:	55 bis 75 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe:	0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe:	0 bis 0 m²
	16	sind barrierefrei ausgestattet.		
	16	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.		
Wohnungsausstattung	barrierefreie Ausstattung, Telefon- und TV Anschlüsse, Grundservice mit Hausnotruf, Umfangreiche Wahlleistungen			
Gemeinschaftseinrichtungen	Gemeinschaftsraum, KFZ Stellplätze, Fahrradkeller, großer Aufzug			
Freizeit und Kultur	Regelmäßige Veranstaltungen durch geschulte Mitarbeiter, Exkursionen			
Miete				
Kaltmiete (je m²)	8,90 €			
Nebenkosten (je m²)	Ca. 2,00 €			
Grundservicepauschale	78,00 € Einzelperson 98,00 € Zweipersonen			
Service				
Grundservice	Hausnotrufgerät mit 24-stündiger Erreichbarkeit, feste Ansprechpartner, Beratung, Vermittlung und Koordination zusätzlicher Dienstleitungen, Förderung der Sozialkontakte.			
Anbieter	Ambulanter Pflegedienst Akticom GmbH			
Wahlservice	Menüservice, Wohnungsreinigung, Wäscheservice, Begleitservice, Friseur, Fußpflege, Teilnahme an organisierten Freizeit- und Kulturveranstaltungen u.v.m..			
Besonderheiten	Energiesparhaus, Großer Aufzug über alle Etagen			

Haus Simeon (Heimverbund)

Adresse der Einrichtung	Am Berg Fidel 70, 48165 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Herr Lammers		
Adresse	Am Berg Fidel 70		
Telefon	0251 - 78880 oder 0251 - 7888310		
Fax	0251 - 7888160		
Email/Internet	h.lammers@diakonie-muenster.de		
Eigentümer	Diakonisches Werk Münster		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	16	Wohnungen (frei finanziert)	Größe: 55 bis 61 m²
	48	Bungalows (frei finanziert)	Größe: 47 bis 55 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum-Wohnungen ohne Möbel und Geräte, Abstellraum oder Kellerraum, Balkon oder Terrasse		
Gemeinschaftseinrichtungen	Aufzug, Münzwäsche, Café, Speisesäle		
Freizeit und Kultur	Umfassend im Rahmen der Service-Vereinbarungen		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	7,23 – 8,43€		
Nebenkosten (je m²)	2,69 - 2,80 €		
Grundservicepauschale	140,00 € für jede Person		
Service			
Anbieter	Diakonisches Werk Münster		
Wahlservice	Auf Nachfrage		
Besonderheiten	Darlehenszahlungen als Einzugsvoraussetzung		

Zum Häpper 21

Adresse der Einrichtung	Zum Häpper 21, 48163 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Koppenstein		
Adresse	Patronatsstraße 2, 48165 Münster		
Telefon	02501 - 926512		
Fax	02501 - 926520		
Email/Internet	info@altenhilfe-zentrum.de / www.altenhilfe-zentrum.de		
Eigentümer	Nabbe-Hohenhorst GbR		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	10	frei finanziert	Größe: 53 bis 64 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	10	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum-Wohnungen, Bad, Küche, Balkon, Abstellraum		
Gemeinschaftseinrichtungen	Aufzug, Garten, Terrassen		
Freizeit und Kultur	Kulturelle Angebote, Freizeitgruppen, Nachbarschaftscafe an der Marktallee in Hiltrup (Café Marie)		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	7,20 €		
Nebenkosten (je m²)	1,90 €		
Grundservicepauschale	23,00 € (17,90 € Hausnotruf; 5,10 € Servicepauschale)		
Service			
Grundservice	Hausnotruf, Anbindung an Seniorenberatung St. Clemens		
Anbieter	Altenhilfe-Zentrum St. Clemens Münster Hiltrup gGmbH		
Wahlservice	Mittagstisch im Marienheim, Vermittlung hauswirtschaftlicher Dienstleistungen, Tagespflege		
Besonderheiten	Interessenten mit einem Bezug zum Stadtbezirk Hiltrup insbesondere zu Amelsbüren genießen Vorrang		

Am Kalvarienberg 10 + 12

Adresse der Einrichtung	Am Kalvarienberg 10 und 12, 48165 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Koppenstein		
Adresse	Patronatsstraße 2, 48165 Münster		
Telefon	02501 - 926512		
Fax	02501 - 926520		
Email/Internet	info@altenhilfe-zentrum.de / www.altenhilfe-zentrum.de		
Eigentümer	Privat		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	0	frei finanziert	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	30	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 45 bis 60 m²
	30	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum-Wohnungen, Bad, Küche, Balkon, Abstellraum		
Gemeinschaftseinrichtungen	Aufzug, Garten		
Freizeit und Kultur	Kulturelle Angebote, Freizeitgruppen, Nachbarschaftscafe an der Marktallee (Café Marie)		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	6,90 €		
Nebenkosten (je m²)	2,90 €		
Grundservicepauschale	23,00 € (17,90 € Hausnotruf; 5,10 € Servicepauschale)		
Service			
Grundservice	Hausnotruf, Anbindung an Seniorenberatung St. Clemens		
Anbieter	Altenhilfe-Zentrum St. Clemens Münster Hiltrup gGmbH		
Wahlservice	Mittagstisch im Marienheim, Vermittlung hauswirtschaftlicher Dienstleistungen, Tagespflege		
Besonderheiten	Interessenten mit einem Bezug zum Stadtbezirk Hiltrup genießen Vorrang (Wohnberechtigungsschein Einkommensgruppe B ist erforderlich)		

Hoffmann-von-Fallersleben-Weg 53 + 55

Adresse der Einrichtung	Hoffmann-von-Fallersleben-Weg 53+55, 48165 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Koppenstein		
Adresse	Patronatsstraße 2, 48165 Münster		
Telefon	02501 – 926512		
Fax	02501 – 926520		
Email/Internet	info@altenhilfe-zentrum.de / www.altenhilfe-zentrum.de		
Eigentümer	Privat		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	33	frei finanziert	Größe: 55 bis 84 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	33	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2 + 3 -Raum-Wohnungen, Bad, Küche, Balkon, Abstellraum		
Gemeinschaftseinrichtungen	Aufzug, Garten		
Freizeit und Kultur	Kulturelle Angebote, Freizeitgruppen, Nachbarschaftscafe an der Marktallee (Café Marie)		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	7,40 €		
Nebenkosten (je m²)	1,90 €		
Grundservicepauschale	23,00 € (17,90 € Hausnotruf; 5,10 € Servicepauschale)		
Service			
Grundservice	Hausnotruf, Anbindung an Seniorenberatung St. Clemens		
Anbieter	Altenhilfe-Zentrum St. Clemens Münster Hiltrup gGmbH		
Wahlservice	Mittagstisch im Marienheim, Vermittlung hauswirtschaftlicher Dienstleistungen, Tagespflege		
Besonderheiten	Interessenten mit einem Bezug zum Stadtbezirk Hiltrup genießen Vorrang		

Marktallee 42

Adresse der Einrichtung	Marktallee 42, 48165 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Koppenstein		
Adresse	Patronatsstraße 2, 48165 Münster		
Telefon	02501 - 926512		
Fax	02501 - 926520		
Email/Internet	info@altenhilfe-zentrum.de / www.altenhilfe-zentrum.de		
Eigentümer	Meyer - Suhrheinrich - Stiftung		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	3	frei finanziert	Größe: 30 bis 68 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	3	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2 x 2-Zimmer-Wohnungen, Bad, Küche, Balkon, Aufzug 1 Appartement, Wohnküche, Schlafzimmer, Abstellraum, Balkon		
Gemeinschaftseinrichtungen	Aufzug		
Freizeit und Kultur	Kulturelle Angebote, Freizeitgruppen, Nachbarschaftscafe im Haus (Café Marie), Arztpraxis im Haus		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	9,00 €		
Nebenkosten (je m²)	2,00 €		
Grundservicepauschale	23,00 € (17,90 € Hausnotruf; 5,10 € Servicepauschale)		
Service			
Grundservice	Hausnotruf, Anbindung an Seniorenberatung St. Clemens		
Anbieter	Altenhilfe-Zentrum St. Clemens Münster Hiltrup gGmbH		
Wahlservice	Mittagstisch im Marienheim, Vermittlung hauswirtschaftlicher Dienstleistungen, Tagespflege		
Besonderheiten	Interessenten mit Bezug zum Stadtteil Hiltrup genießen Vorrang		

Seniorenwohnungen Westfalenstraße 163

Adresse der Einrichtung	Westfalenstraße 163, 48165 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Koppenstein		
Adresse	Patronatsstraße 2, 48165 Münster		
Telefon	02501 - 926512		
Fax	02501 - 926520		
Email/Internet	info@altenhilfe-zentrum.de / www.altenhilfe-zentrum.de		
Eigentümer	Wiewel Immobilien GmbH & CoKG		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	10	frei finanziert	Größe: 58 bis 68 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	10	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum-Wohnungen, Bad, Küche, Balkon, Abstellraum		
Gemeinschaftseinrichtungen	Aufzug		
Freizeit und Kultur	Kulturelle Angebote, Freizeitgruppen, Nachbarschaftscafe an der Marktallee (Café Marie)		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	7,25 €		
Nebenkosten (je m²)	1,70 €		
Grundservicepauschale	23,00 € (17,90 € Hausnotruf; 5,10 € Servicepauschale)		
Service			
Grundservice	Hausnotruf, Anbindung an Seniorenberatung St. Clemens		
Anbieter	Altenhilfe-Zentrum St. Clemens Münster Hiltrup gGmbH		
Wahlservice	Mittagstisch im Marienheim, Vermittlung hauswirtschaftlicher Dienstleistungen, Tagespflege		
Besonderheiten	Interessenten mit Bezug zum Stadtbezirk Hiltrup genießen Vorrang		

Westfalenstrasse 176 „Christopher-Haus“

Adresse der Einrichtung	Westfalenstraße 176, 48165 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Koppenstein / Herr Hüsemann		
Adresse	Patronatsstraße 2, 48165 MS / Westfalenstr. 174, 48165 MS		
Telefon	02501 – 926512 / 0800 – 00 12 10 5		
Fax	02501 – 926520 / 02521 – 1 20 55		
Email/Internet	info@altenhilfe-zentrum.de / www.altenhilfe-zentrum.de		
Eigentümer	Ronald Hüsemann		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	8	frei finanziert	Größe: ca. 51 bis 67 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	8	sind barrierefrei ausgestattet.	
	8	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum-Wohnungen, Bad, Küche, Balkon, Abstellraum		
Gemeinschaftseinrichtungen	Gemeinschaftsräume, Aufzug, Garten, Therapieangebote		
Freizeit und Kultur	Kulturelle Angebote, Freizeitgruppen, Nachbarschaftscafe an der Marktallee (Café Marie)		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	8,75 €		
Nebenkosten (je m²)	noch unbekannt		
Grundservicepauschale	50,00 € Notrufpauschale		
Service			
Grundservice	Notrufrdienstleistung durch 24-Stunden Pflegedienst im Haus		
Anbieter	Air vital		
Wahlservice	Anbindung an Seniorenberatung St. Clemens, Mittagstisch im Marienheim, Vermittlung hauswirtschaftlicher Dienstleistungen, Tagespflege		
Besonderheiten	Interessenten mit Bezug zum Stadtbezirk Hiltrup genießen Vorrang, Wohnen bis zur höchsten Pflegestufe möglich		

Zur Alten Feuerwache

Adresse der Einrichtung	Zur Alten Feuerwache 14 - 16, 48165 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Koppenstein		
Adresse	Patronatsstraße 2, 48165 Münster		
Telefon	02501 - 926512		
Fax	02501 - 926520		
Email/Internet	info@altenhilfe-zentrum.de / www.altenhilfe-zentrum.de		
Eigentümer	Aachener Siedlungs- und Wohnungsgesellschaft		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	0	frei finanziert	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	18	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 42 bis 68 m²
	18	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum-Wohnungen, Bad, Küche, Balkon		
Gemeinschaftseinrichtungen	Wasch- und Trockenraum, Garten, Aufzug		
Freizeit und Kultur	Kulturelle Angebote, Freizeitgruppen, Nachbarschaftscafe an der Marktallee (Café Marie)		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	7,40 €		
Nebenkosten (je m²)	3,00 €		
Grundservicepauschale	23,00 € (17,90 € Hausnotruf; 5,10 € Servicepauschale)		
Service			
Grundservice	Hausnotruf, Anbindung an Seniorenberatung St. Clemens		
Anbieter	Altenhilfezentrum St. Clemens Münster Hiltrup gGmbH		
Wahlservice	Mittagstisch im Marienheim, Vermittlung hauswirtschaftlicher Dienstleistungen, Tagespflege		
Besonderheiten	Interessenten mit Bezug zum Stadtbezirk Hiltrup genießen Vorrang, Wohnberechtigungsschein für die Einkommensgruppe B erforderlich		

Meesenstiege 52

Adresse der Einrichtung	Meesenstiege 52, 48165 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Koppenstein		
Adresse	Patronatsstraße 2, 48165 Münster		
Telefon	02501 - 926512		
Fax	02501 - 926520		
Email/Internet	info@altenhilfe-zentrum.de / www.altenhilfe-zentrum.de		
Eigentümer	Privat		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	14	frei finanziert	Größe: 58 bis 84 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	14	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2 – 3-Raum-Wohnungen, Bad, Küche, Balkon, Abstellraum		
Gemeinschaftseinrichtungen	Aufzug, Dachgarten		
Freizeit und Kultur	Kulturelle Angebote, Freizeitgruppen, Nachbarschaftscafe an der Marktallee (Café Marie)		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	7,20 €		
Nebenkosten (je m²)	2,00 €		
Grundservicepauschale	23,00 € (17,90 € Hausnotruf; 5,10 € Servicepauschale)		
Service			
Grundservice	Hausnotruf, Anbindung an Seniorenberatung St. Clemens		
Anbieter	Altenhilfe-Zentrum St. Clemens Münster Hiltrup gGmbH		
Wahlservice	Mittagstisch im Marienheim, Vermittlung hauswirtschaftlicher Dienstleistungen, Tagespflege		
Besonderheiten	Interessenten mit Bezug zum Stadtbezirk Hiltrup genießen Vorrang		

Haus Servetia (Heimverbund)

Adresse der Einrichtung	Westfalenstraße 109, 48165 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson Adresse Telefon Fax	Herr Jörger		
	Westfalenstr. 109, 48165 Münster		
	0 25 01/17-15 00 oder 0 25 01/17-35 70		
	02501 – 17-3571		
	zv@msc-hiltrup.de		
Eigentümer	Missionsschwestern von Hiltrup gGmbH		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	5	frei finanziert	Größe: 26,5 bis 68,9 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	1 Wohn-/Schlafraum, Flur, eingebaute Küchenzeile, behindertengerechtes Bad		
Gemeinschaftseinrichtungen	Kapelle, Cafeteria, Mehrzweckraum, Frisörsalon, Rezeption, Garten		
Freizeit und Kultur	Gottesdienste, Feste, Vorträge, Konzerte, Kreativangebote		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	10,82 €		
Nebenkosten (je m²)	2,18 €		
Grundservicepauschale	23,00 € (17,90 € Hausnotruf; 5,10 € Servicepauschale)		
Service			
Wahlservice	Notruf, ambulante Pflege, Hauswirtschaft, Mahlzeiten, Physiotherapie, Frisör, Fußpflege, Apotheke		
Besonderheiten	Missionsschwestern von Hiltrup gGmbH Hohe Geest 73, 48165 Münster- Altenhilfe-Zentrum		

Ev. Seniorenzentrum Handorfer Hof (Heimverbund)

Adresse der Einrichtung	Handorfer Straße 20 – 24, 48157 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Kölbl, Herr Watermeyer, Frau Paning und Frau Wortmann		
Adresse	Handorfer Straße 20 – 24, 48157 Münster		
Telefon	0251 - 871470		
Fax	0251 - 8714711		
Email/Internet	Handorfer-hof@diakonie-muenster.de		
Eigentümer	Diakonisches Werk Münster e. V., Fliednerstraße 15, 481459 Münster		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	24	frei finanziert	Größe: 54 bis 74 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	24	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum-Wohnungen, Wohn-, Schlaf- und Abstellraum, Bad, Balkon		
Gemeinschaftseinrichtungen	Kapelle, Seniorenbegegnungsstätte, offener Mittagstisch		
Freizeit und Kultur	-		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	9,40 €		
Nebenkosten (je m²)	1,20 € Heizung u. Wasser, 80,00 € Betriebskosten		
Grundservicepauschale	133,57 €		
Service			
Grundservice	Notruf, Erste-Hilfe-Versorgung, Pflege im Krankheitsfall, Beratung, Organisation sozialer Angebote, Vermittlung von ambulanten Diensten		
Anbieter	Diakonisches Werk e. V.		
Wahlservice	Speiseversorgung, Wäscheversorgung, Reinigung der Wohnung		
Besonderheiten	Darlehenszahlungen als Einzugsvoraussetzung		

Seniorenhaus Handorf

Adresse der Einrichtung	Handorfer Str. 26 48157 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Herr Blom		
Adresse	Roggenweg 2, 49525 Lengerich		
Telefon	05481 - 4815 o. 0172 - 9310191		
Fax	05481 - 903867		
Email/Internet	gerdblom@gmx.de		
Eigentümer	Seniorenhaus Handorf GmbH & Co. KG Kokenmühlenstr. 22 48529 Nordhorn		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	0	frei finanziert	Größe: 0 bis 0 m²
	11	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 37 bis 66 m²
	1	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 62 bis 0 m²
	12	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum Wohnungen, Bad, Küche, Terrasse/Balkon, Abstellraum Aufzug		
Gemeinschaftseinrichtungen	Begegnungsstätte mit Küche, Gemeinschaftskellerräume		
Freizeit und Kultur	-		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	4,85 € / 5,95 €		
Nebenkosten (je m²)	2,50 € / Strom extra, eigener Zähler		
Grundservicepauschale	30,00 €		
Service			
Grundservice	Notruf, Hausmeister		
Anbieter	Ev. Seniorenzentrum Handorfer Hof		
Wahlservice	Auf Anfrage		
Besonderheiten	Änderungen vorbehalten. Das Vergabeverfahren erfolgt über das Amt für Wohnungswesen		

Wersewinkel			
Adresse der Einrichtung	Handorfer Straße 30, 48157 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau und Herr Pyttel		
Adresse	Münstertor 59, 48291 Telgte		
Telefon	02504 - 932294 oder 0172 - 1870958		
Fax	02504 - 932295		
Email/Internet	wersewinkel@web.de		
Eigentümer	Stefanie und Christian Pyttel		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	10	frei finanziert	Größe: 48 bis 58 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 0 bis 0 m²
	0	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 0 bis 0 m²
	10	sind barrierefrei ausgestattet.	
	0	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2-Raum-Wohnungen, Küche, Bad, Balkon oder Terrasse, Abstellraum, Kellerraum		
Gemeinschaftseinrichtungen	Aufzug, Trockenraum, Keller, Seniorenbegegnungsstätte, offener Mittagstisch, Kapelle im Ev. Seniorenzentrum „Handorfer Hof“ (ca. 50 m entfernt) Anbindung durch Kooperation		
Freizeit und Kultur	Angebote des Ev. Seniorenzentrums „Handorfer Hof“, Naherholung		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	9,40 € mit Mietdarlehn in Höhe von 500 € /m² 10,23 € ohne Mietdarlehn		
Nebenkosten (je m²)	Verbrauchsabhängige Kosten: 1,20 €		
Grundservicepauschale	89,36 €		
Service			
Grundservice	Notruf, Kurzzeitpflege im Krankheitsfall, Hausmeister, Kontrolle der Vitalzeichen, garantierte Heimaufnahme im Pflegefall, Hilfe im Umgang mit Behörden, Vermittlung von ambulanten Diensten, Beratung		
Anbieter	Ev. Seniorenzentrum „Handorfer Hof“ (Anbindung durch Kooperation)		
Wahlservice	Notruf, Mahlzeiten, Pflege, Wohnungsreinigung, Wäscheversorgung		

Seniorenwohnanlage in Münster-Coerde (Heimverbund)

Adresse der Einrichtung	Culmer Straße 7, 48157 Münster		
Kontakt			
Ansprechperson	Frau Meckmann		
Adresse	Steinfurter Straße 60, 48149 Münster		
Telefon	0251 - 7008223		
Fax	0251 - 7008500		
Email/Internet	meckmann@wohnstadtbau.de		
Eigentümer	Wohn + Stadtbau GmbH		
Angebot			
Anzahl der Wohnungen	7	frei finanziert	Größe: 46 bis 71 m²
	20	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe A)	Größe: 45 bis 60 m²
	6	öffentlich gefördert (Einkommensgruppe B)	Größe: 45 bis 51 m²
	29	sind barrierefrei ausgestattet.	
	4	sind rollstuhlgerecht ausgestattet.	
Wohnungsausstattung	2 - 3-Raum-Wohnungen, Abstellraum, Balkon, bodengleiche Dusche		
Gemeinschaftseinrichtungen	Aufzug, Gemeinschaftsraum		
Freizeit und Kultur	-		
Miete			
Kaltmiete (je m²)	Frei finanziert: 7,90 € Einkommensgruppe A: 4,40 € Einkommensgruppe B: 5,50 €		
Nebenkosten (je m²)	ca. 2,50 €		
Service			
Anbieter	Caritas		
Wahlservice	Angebote der Caritas		
Besonderheiten	- Wohnberechtigungsschein für die Einkommensgruppe A oder B erforderlich, - Anmeldung in der Einrichtung, - Vergabeverfahren für Einkommensgruppe A über das Amt für Wohnungswesen		