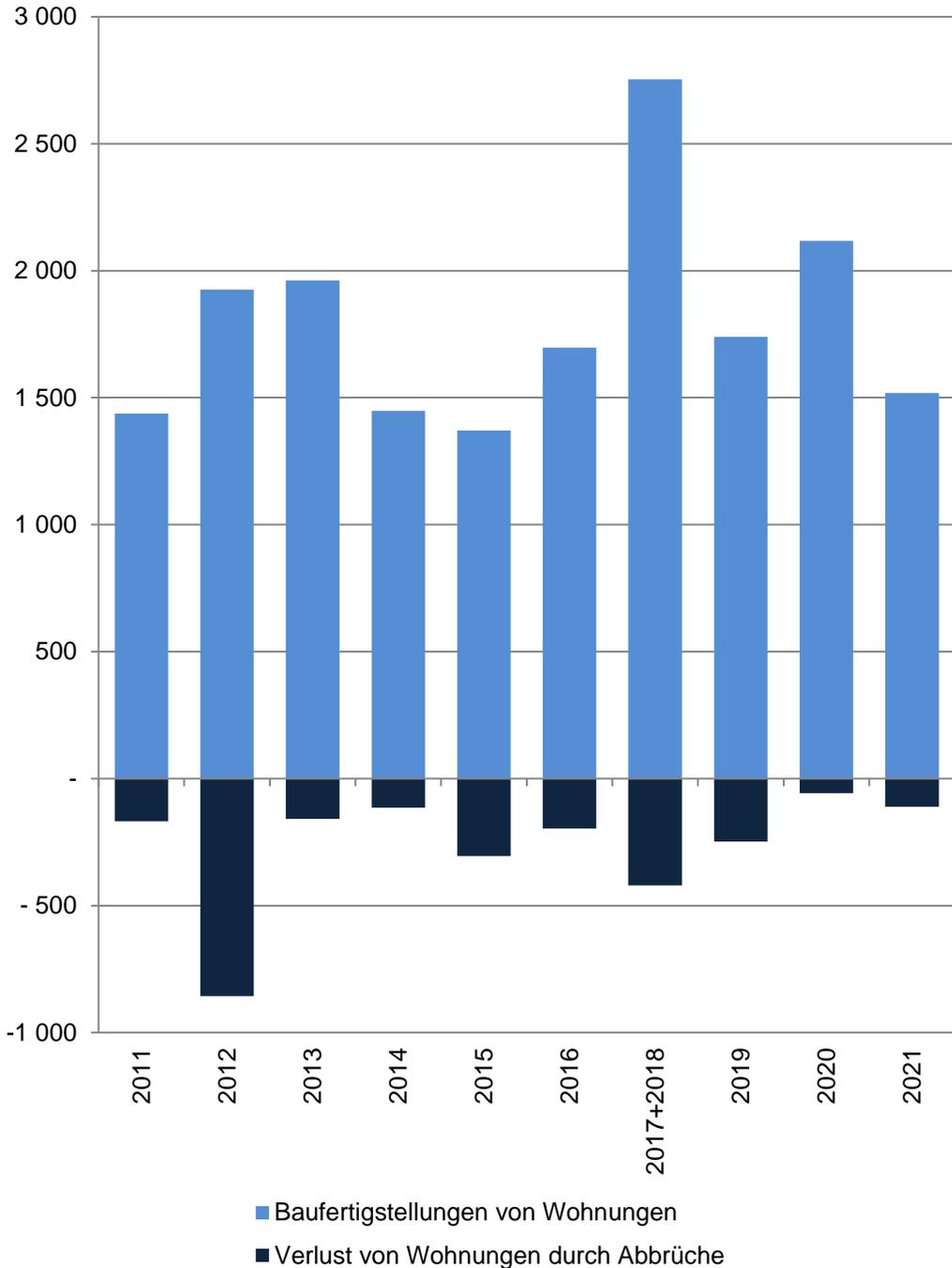


Wohnungsbautätigkeit in Münster und den Stadtteilen

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



Münster

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2011	1 437	229	213	279	206	510
2012	1 926	536	312	314	281	483
2013	1 962	776	272	387	172	355
2014	1 448	259	261	409	214	305
2015	1 371	174	340	355	231	271
2016	1 697	361	473	398	204	261
2017+2018	2 754	468	904	662	308	412
2019	1 740	165	444	563	186	382
2020	2 118	411	583	529	220	375
2021	1 518	140	510	422	184	262
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche						
2011	- 168	- 15	- 7	- 10	- 39	- 97
2012	- 856	- 744	- 4	- 25	- 40	- 43
2013	- 159	- 8	- 19	- 24	- 44	- 64
2014	- 115	-	- 4	- 21	- 28	- 62
2015	- 305	- 87	- 13	- 50	- 68	- 87
2016	- 197	- 25	- 19	- 22	- 49	- 82
2017+2018	- 421	- 44	- 32	- 81	- 90	- 174
2019	- 248	- 36	- 6	- 17	- 86	- 103
2020	- 57	-	- 2	- 6	- 9	- 40
2021	- 111	-	- 38	- 19	- 14	- 40

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.
HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

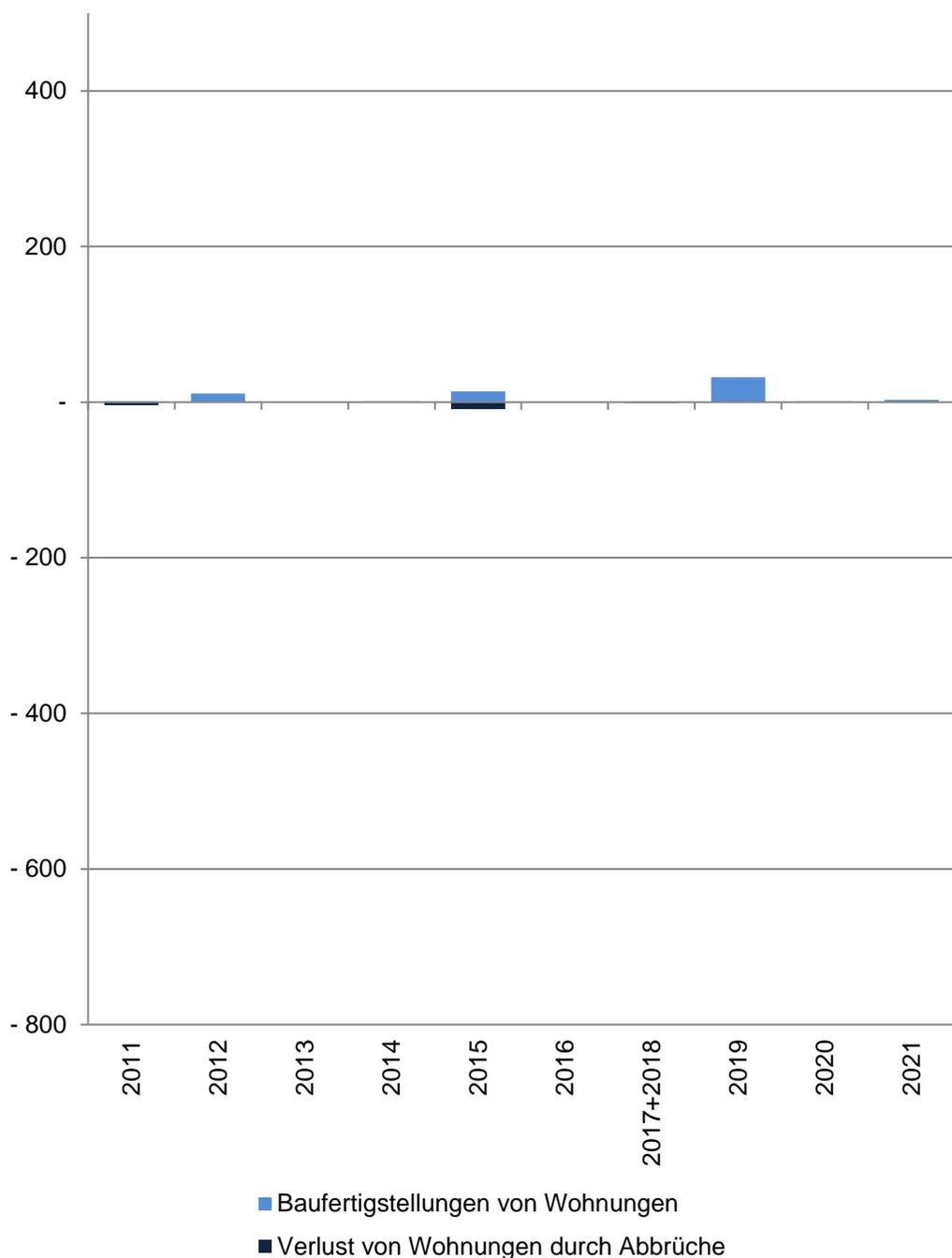
Hinweis 2017+2018

Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



11 Aegidii

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
		Anzahl				
2011	1	-	-	-	-	1
2012	11	-	5	2	4	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	1	-	-	1	-	-
2015	14	1	4	8	1	-
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	32	-	8	11	7	6
2020	1	-	-	-1	1	1
2021	3	-1	-	-	1	3
		Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil				
2011	-4	-	-	-2	-1	-1
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-9	-1	-	-2	-3	-3
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-1	-	-	-	-	-1
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

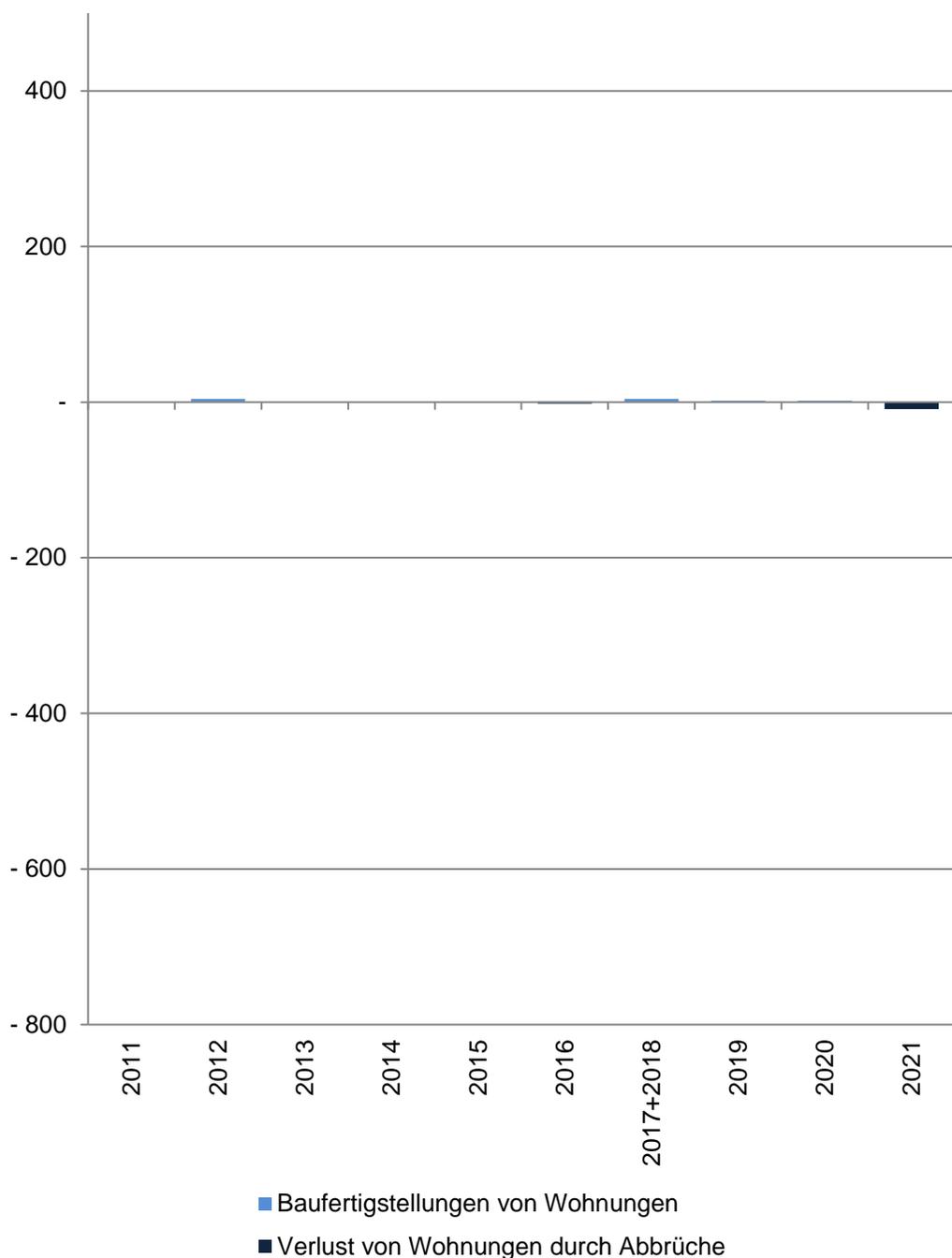
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



12 Überwasser

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil				
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen			
		1	2	3	4
	Anzahl				
2011	-	-	-	-	-
2012	4	-	4	-	-
2013	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-
2016	1	1	-	-	-
2017+2018	4	2	-	1	1
2019	2	-	-2	4	-
2020	2	1	2	-1	1
2021	-	-	-	-	-
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil				
2011	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-
2016	-2	-	-	-	-2
2017+2018	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-
2021	-9	-	-	-9	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

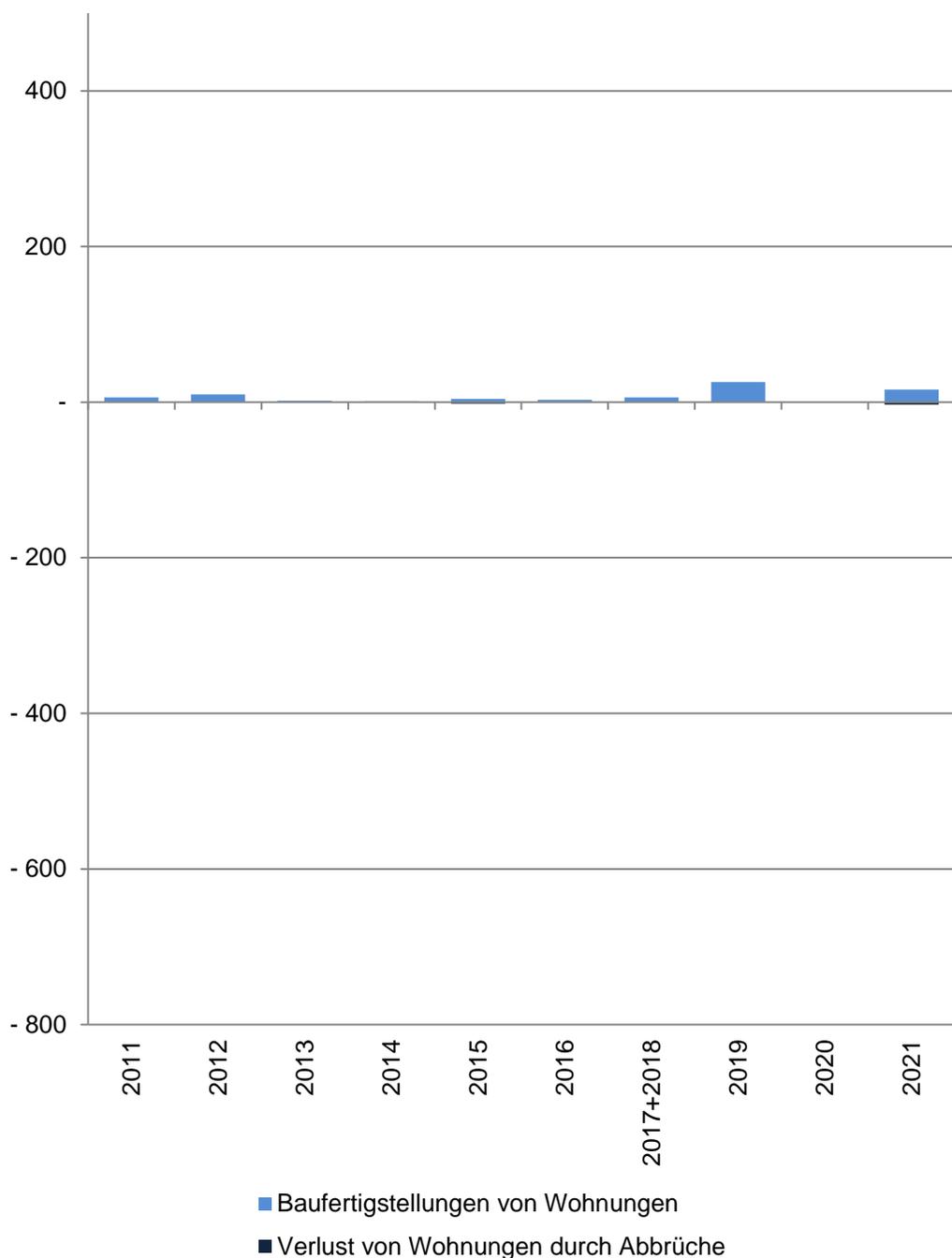
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



13 Dom

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	6	-	2	1	2	1
2012	10	-	5	2	2	1
2013	2	-	1	-	1	-
2014	1	-	-	-	1	-
2015	4	1	2	-	-	1
2016	3	-	-	3	-	-
2017+2018	6	1	-	5	-	-
2019	26	-	-	6	15	5
2020	-	-	-	1	-2	1
2021	16	9	3	1	2	1
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-2	-	-	-	-2	-
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-3	-	-1	-2	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

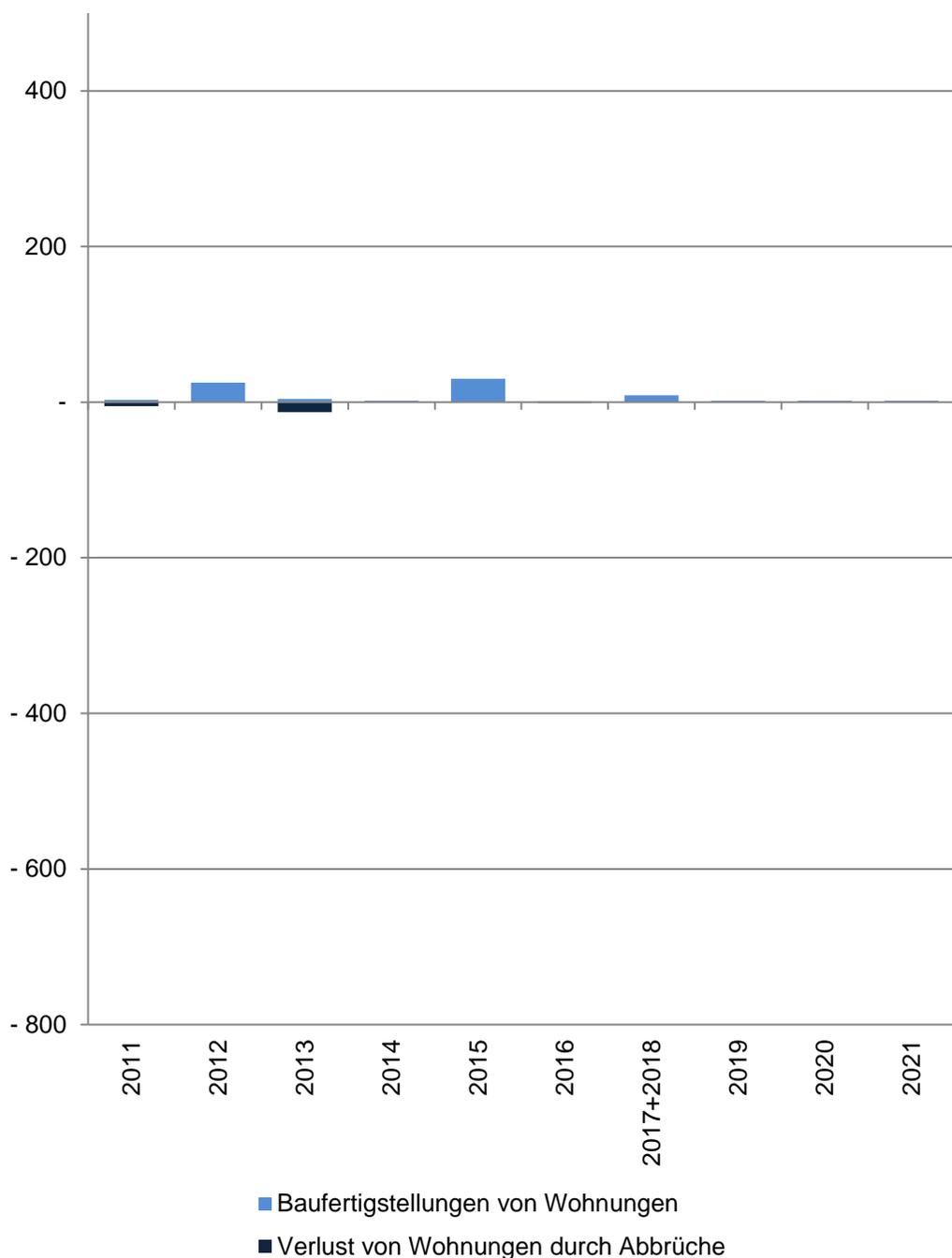
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



14 Buddenturm

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	3	-	2	1	-	-
2012	25	6	7	6	4	2
2013	4	-	-	2	1	1
2014	2	-	1	1	-	-
2015	30	13	8	3	4	2
2016	1	-	1	-	-	-
2017+2018	9	6	1	3	-	-1
2019	2	-	-	-	1	1
2020	2	-	-1	2	-	1
2021	2	-	-	1	1	-
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-5	-	-2	-	-	-3
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-13	-	-12	-1	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-1	-	-	-	-	-1
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

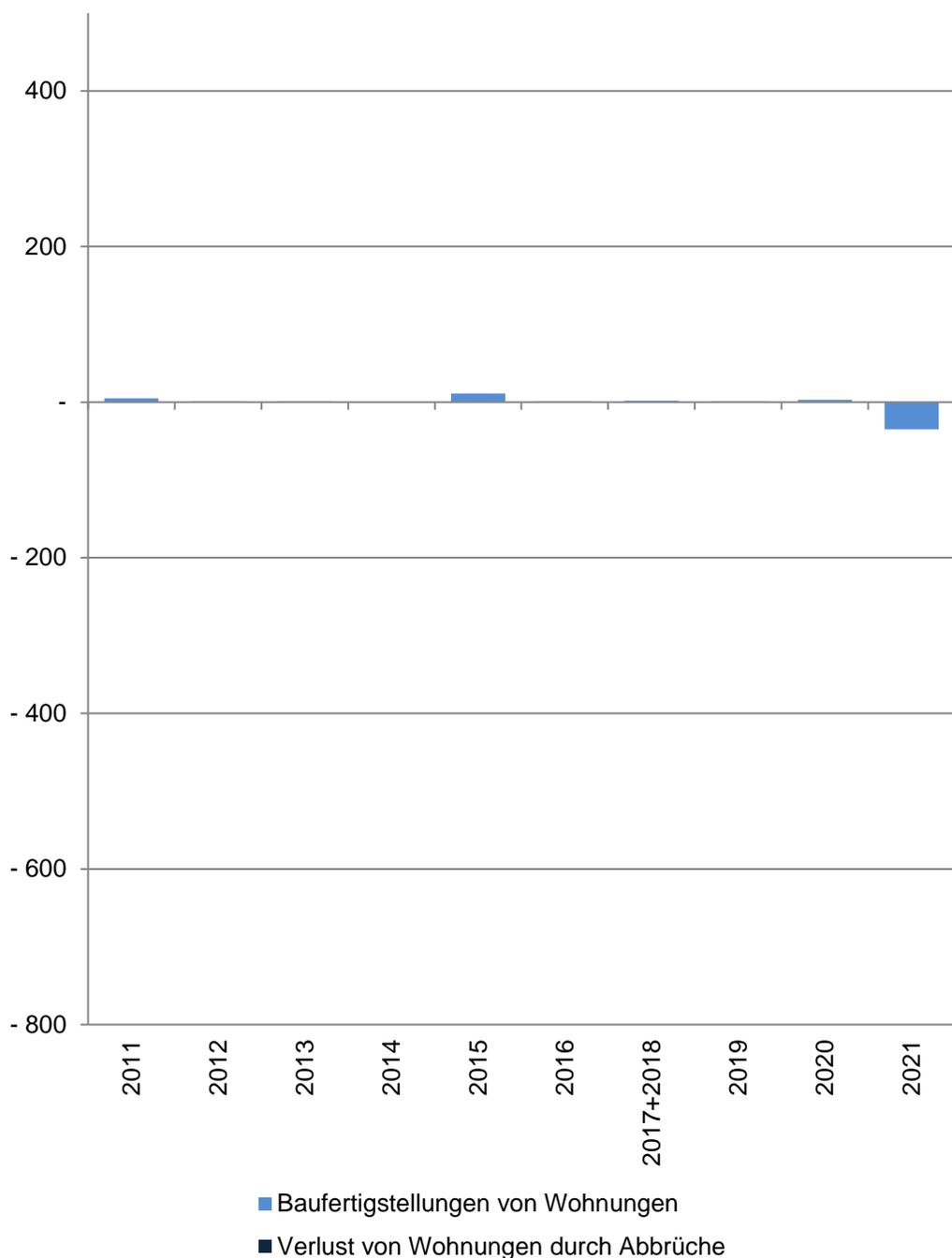
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



15 Martini

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	5	-	-	2	3	-
2012	1	-	1	-	-	-
2013	1	-	1	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	11	7	1	-	3	-
2016	1	1	-	-	-1	1
2017+2018	2	1	-	-	-	1
2019	1	1	-	-	-	-
2020	3	-	2	1	-	-
2021	-35	-45	9	-	1	-
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster
Stadtplanungsamt
Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

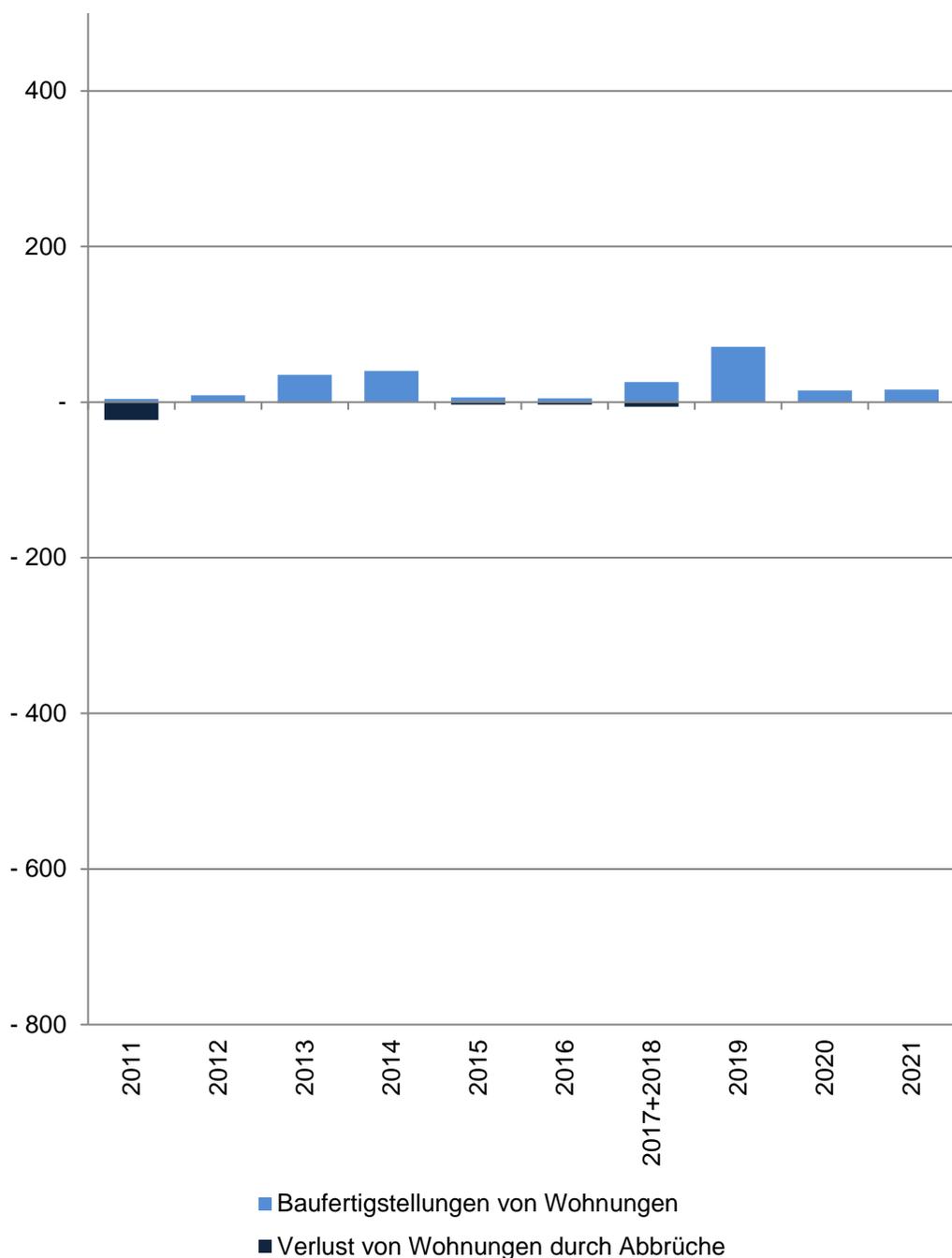
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



21 Pluggendorf

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	4	1	1	2	-	-
2012	9	-	4	1	2	2
2013	35	1	11	15	5	3
2014	40	5	1	23	3	8
2015	6	-	2	2	1	1
2016	5	-	-2	2	1	4
2017+2018	26	1	15	10	-	-
2019	71	-	57	9	3	2
2020	15	-	11	1	1	2
2021	16	3	-	4	3	6
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-23	-14	-	-	-6	-3
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-3	-	-	-	-1	-2
2016	-3	-	-	-	-1	-2
2017+2018	-6	-	-	-	-3	-3
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

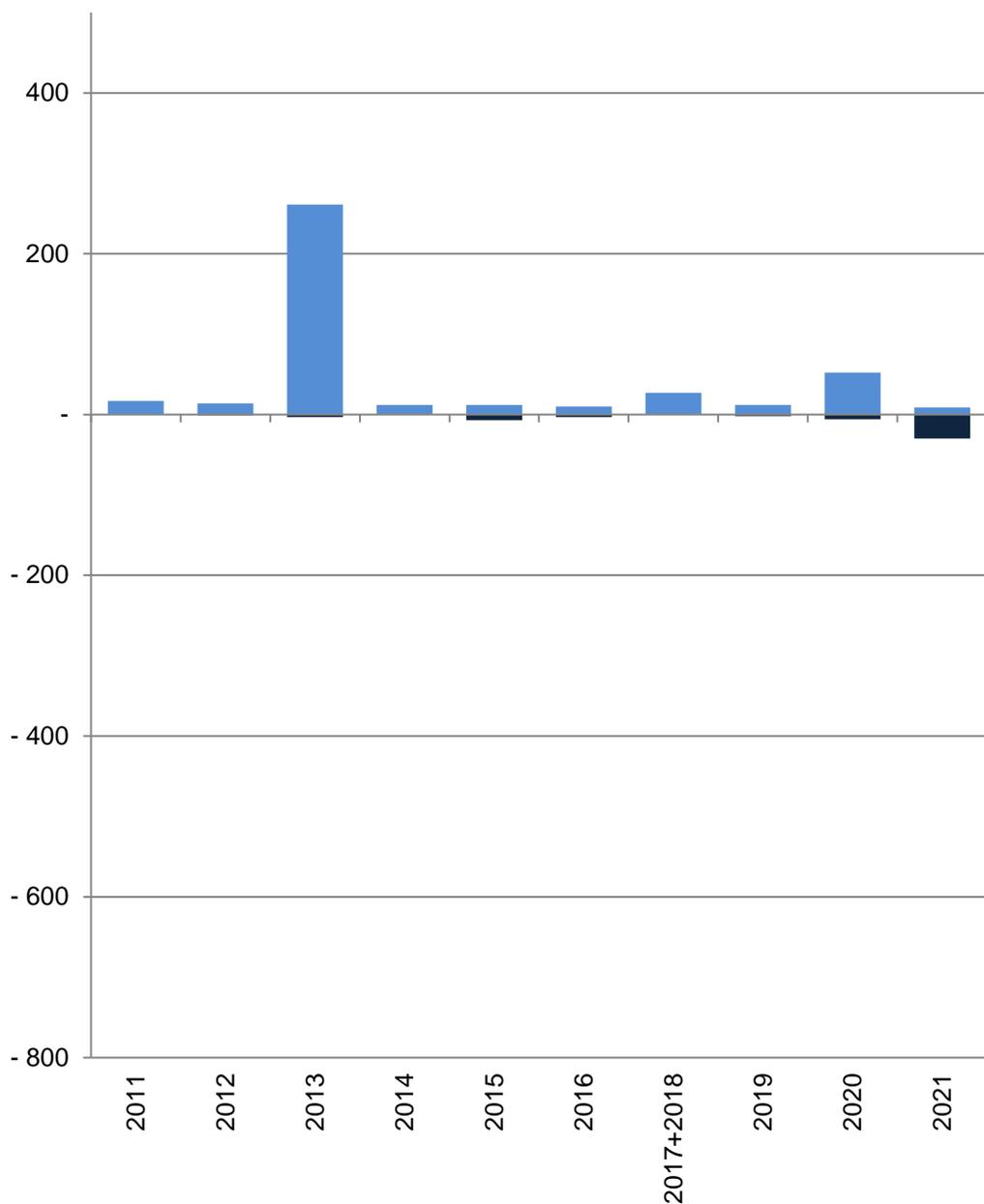
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

22 Josef

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	17	-	7	2	6	2
2012	14	4	8	-	1	1
2013	261	179	38	33	10	1
2014	12	6	2	1	3	-
2015	12	1	7	1	1	2
2016	10	-	1	2	5	2
2017+2018	27	2	5	15	3	2
2019	12	2	4	4	-	2
2020	52	1	33	13	2	3
2021	9	1	-1	4	2	3
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-1	-	-	-	-	-1
2013	-3	-	-	-	-	-3
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-7	-1	-1	-4	-1	-
2016	-3	-	-	-3	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-2	-	-	-	-1	-1
2020	-6	-	-1	-3	-2	-
2021	-30	-	-24	-3	-	-3

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

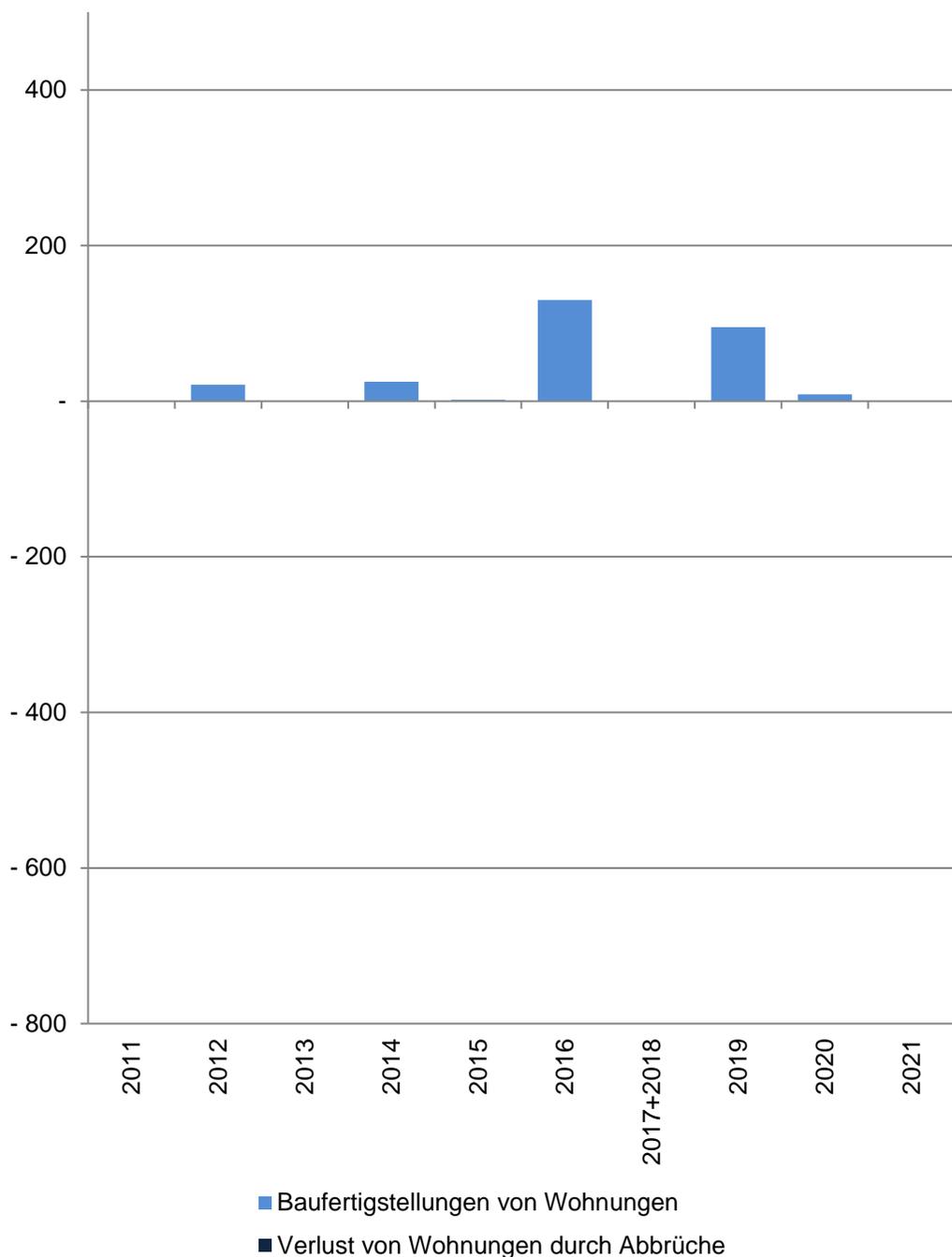
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



23 Bahnhof

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	-	-	-	-	-	-
2012	21	-	14	2	4	1
2013	-	-	-	-	-	-
2014	25	2	1	8	7	7
2015	2	-	-	1	1	-
2016	130	104	26	-	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	95	74	10	11	-	-
2020	9	7	2	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster
Stadtplanungsamt
Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.
HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

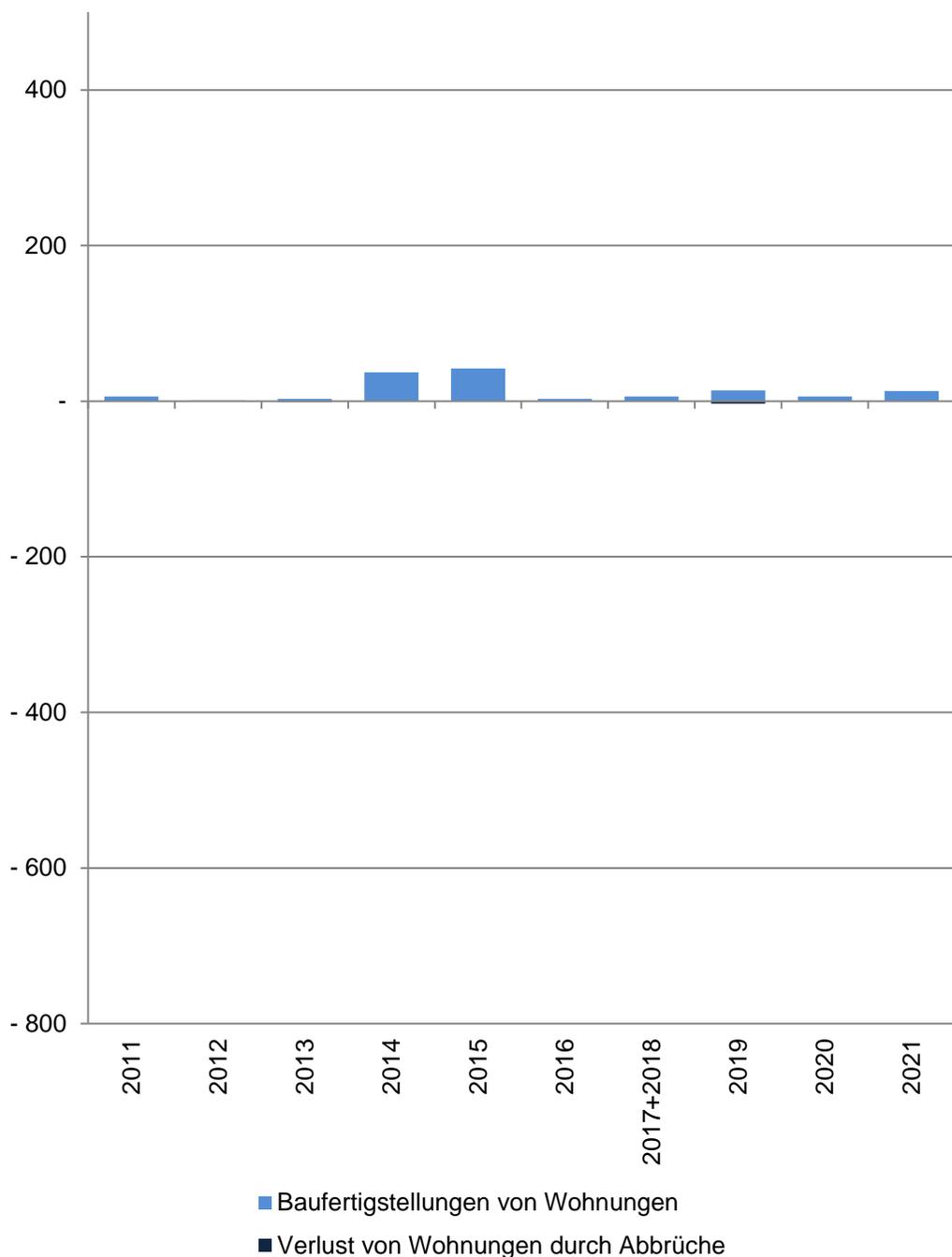
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



24 Hansaplatz

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	6	-	1	5	-	-
2012	1	-	-	1	-	-
2013	3	-	-	3	-	-
2014	37	14	20	1	4	-2
2015	42	-	10	12	18	2
2016	3	3	-1	4	-3	-
2017+2018	6	-	-	1	3	2
2019	14	9	5	3	-3	-
2020	6	2	2	-	-2	4
2021	13	2	4	7	2	-2
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-3	-	-	-	-3	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

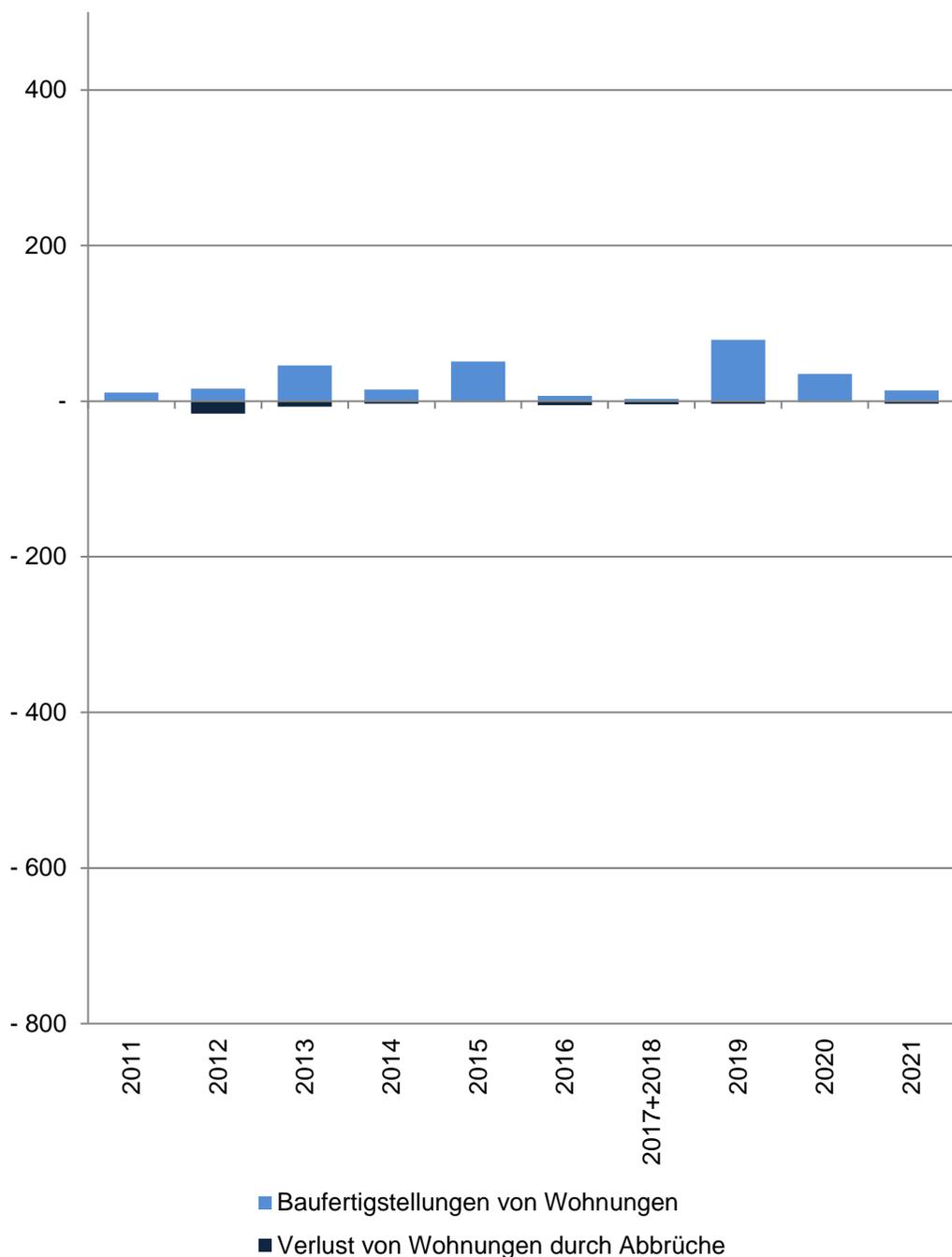
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



25 Mauritz-West

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	11	-	3	2	1	5
2012	16	1	1	12	1	1
2013	46	11	11	15	8	1
2014	15	-	3	8	1	3
2015	51	5	21	19	6	-
2016	7	-	6	-	1	-
2017+2018	3	3	-3	4	-2	1
2019	79	9	21	27	20	2
2020	35	17	9	4	3	2
2021	14	9	4	-2	3	-
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-16	-3	-4	-3	-6	-
2013	-7	-	-	-1	-6	-
2014	-3	-	-	-1	-	-2
2015	-1	-	-	-	-	-1
2016	-5	-	-	-	-1	-4
2017+2018	-4	-	-1	-	-	-3
2019	-3	-	-	-	-1	-2
2020	-1	-	-	-	-	-1
2021	-3	-	-1	-2	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

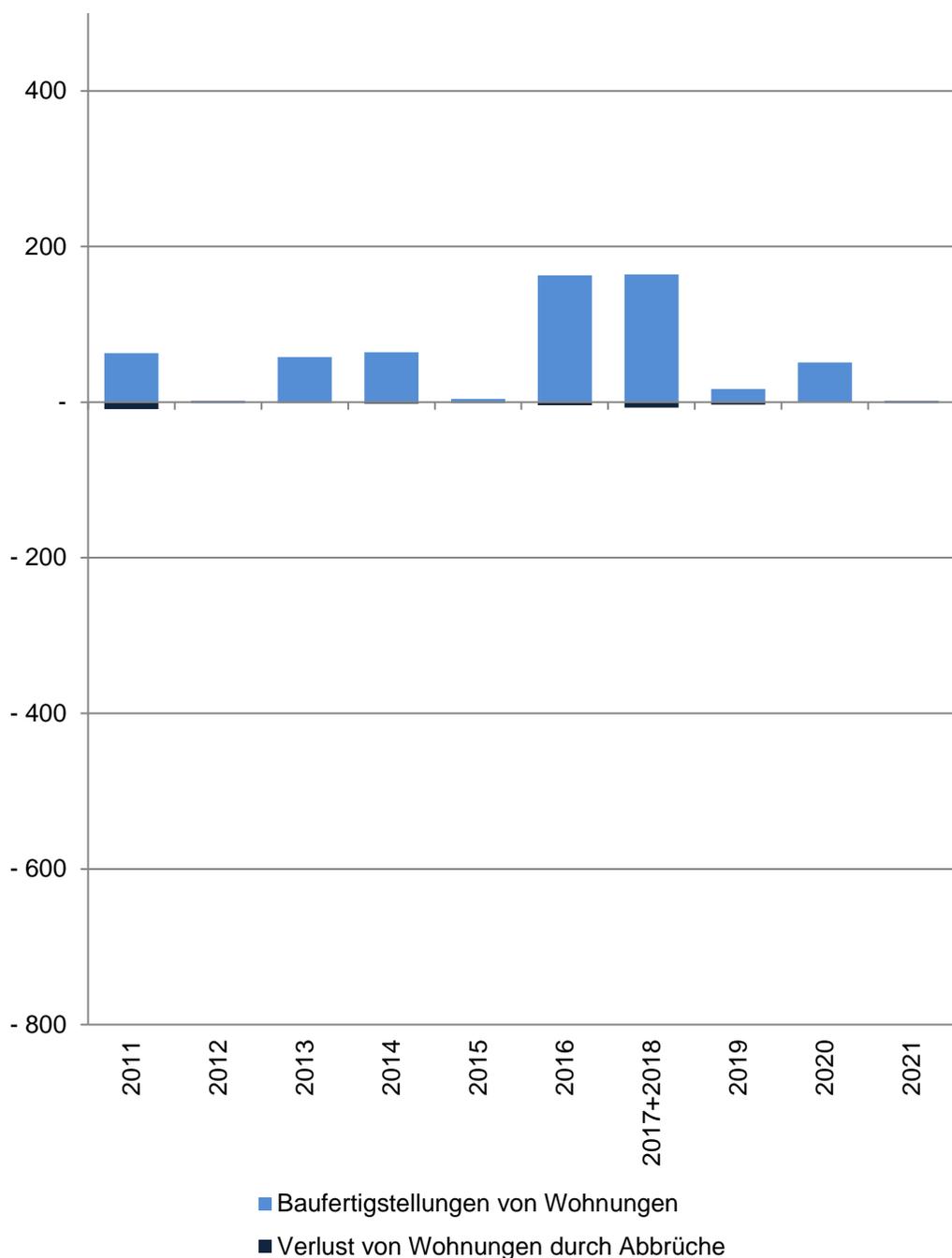
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



26 Schlachthof

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	63	-	16	14	17	16
2012	2	-	-	-	2	-
2013	58	-	5	19	22	12
2014	64	-	10	32	16	6
2015	4	-	-	1	1	2
2016	163	112	19	15	12	5
2017+2018	164	4	62	74	15	9
2019	17	-	1	2	5	9
2020	51	2	6	33	8	2
2021	2	-	4	-	-3	1
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-9	-	-	-2	-	-7
2012	-1	-	-	-	-	-1
2013	-1	-	-	-	-1	-
2014	-2	-	-	-2	-	-
2015	-1	-	-	-	-	-1
2016	-4	-2	-	-	-1	-1
2017+2018	-7	-	-3	-2	-2	-
2019	-3	-	-	-	-	-3
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-1	-	-	-	-	-1

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

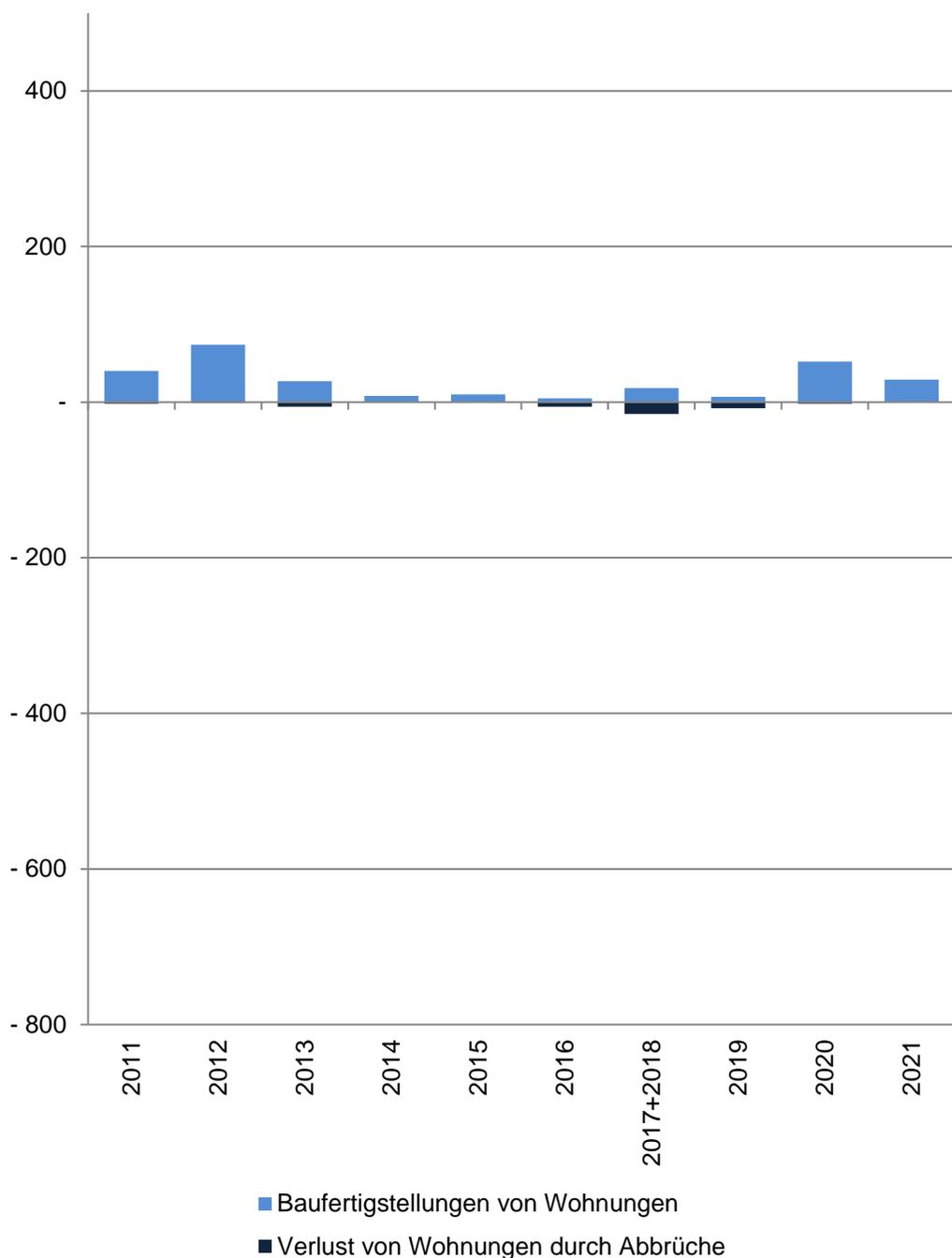
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



27 Kreuz

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	40	-	14	16	9	1
2012	74	3	28	19	11	13
2013	27	-	13	9	2	3
2014	8	-	1	7	-1	1
2015	10	-	3	4	3	-
2016	5	-1	3	3	-	-
2017+2018	18	-	5	6	4	3
2019	7	-	3	2	2	-
2020	52	1	20	12	16	3
2021	29	1	16	5	4	3
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-2	-	-	-	-1	-1
2012	-1	-	-	-	-	-1
2013	-6	-3	-	-	-1	-2
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-6	-	-3	-	-	-3
2017+2018	-15	-5	-	-1	-6	-3
2019	-8	-	-	-1	-	-7
2020	-2	-	-1	-	-	-1
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

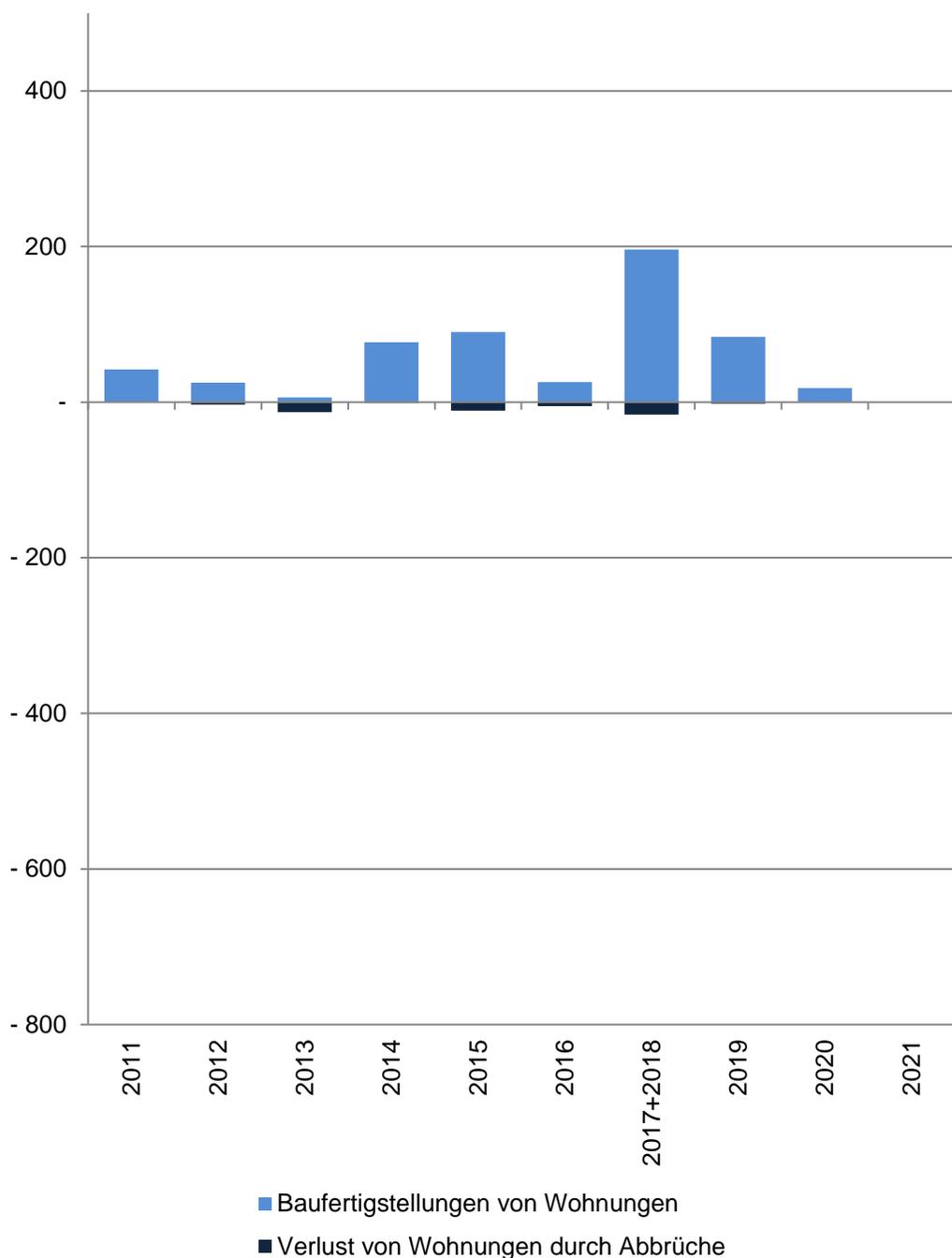
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



28 Neutor

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	42	-	9	16	14	3
2012	25	-	2	11	10	2
2013	6	1	3	-	-	2
2014	77	31	12	14	6	14
2015	90	22	22	36	9	1
2016	26	12	10	4	-	-
2017+2018	196	52	65	40	29	10
2019	84	1	34	36	7	6
2020	18	5	5	6	2	-
2021	-	-	-	-	-	-
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-3	-	-	-1	-	-2
2013	-13	-3	-2	-1	-5	-2
2014	-1	-	-	-1	-	-
2015	-11	-1	-	-6	-2	-2
2016	-5	-	-1	-1	-1	-2
2017+2018	-16	-	-2	-6	-2	-6
2019	-2	-	-	-	-	-2
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

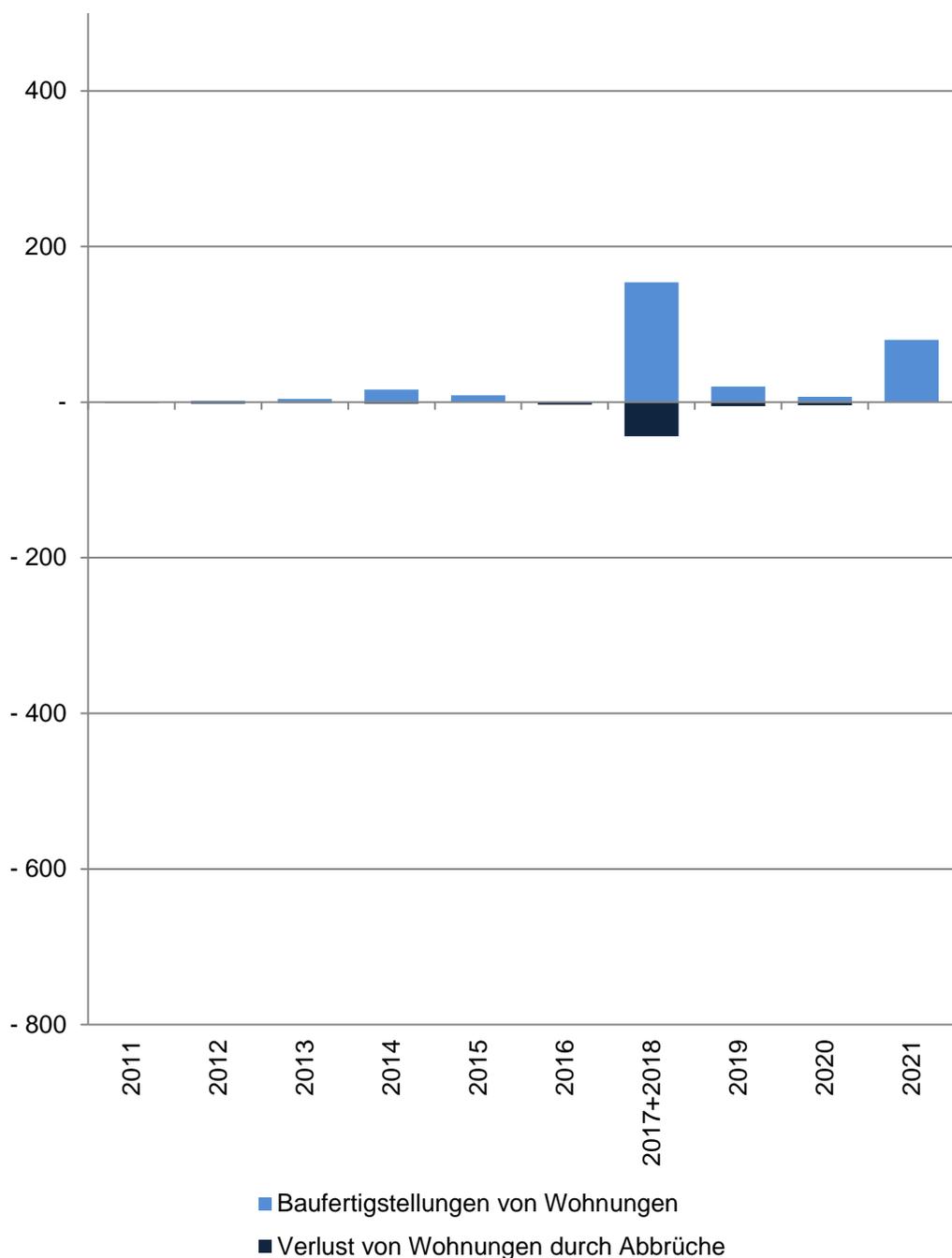
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



29 Schloss

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	-	-	-	-	-	-
2012	2	-	-	-	-	2
2013	4	-	1	2	1	-
2014	16	-	1	4	8	3
2015	9	-	1	2	4	2
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	154	69	71	10	4	-
2019	20	7	5	3	3	2
2020	7	-	4	3	-	-
2021	80	30	20	25	5	-
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-1	-	-	-	-	-1
2012	-2	-	-	-	-	-2
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-2	-	-	-1	-1	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-3	-	-	-2	-1	-
2017+2018	-44	-30	-	-	-	-14
2019	-5	-	-	-	-1	-4
2020	-4	-	-	-	-3	-1
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

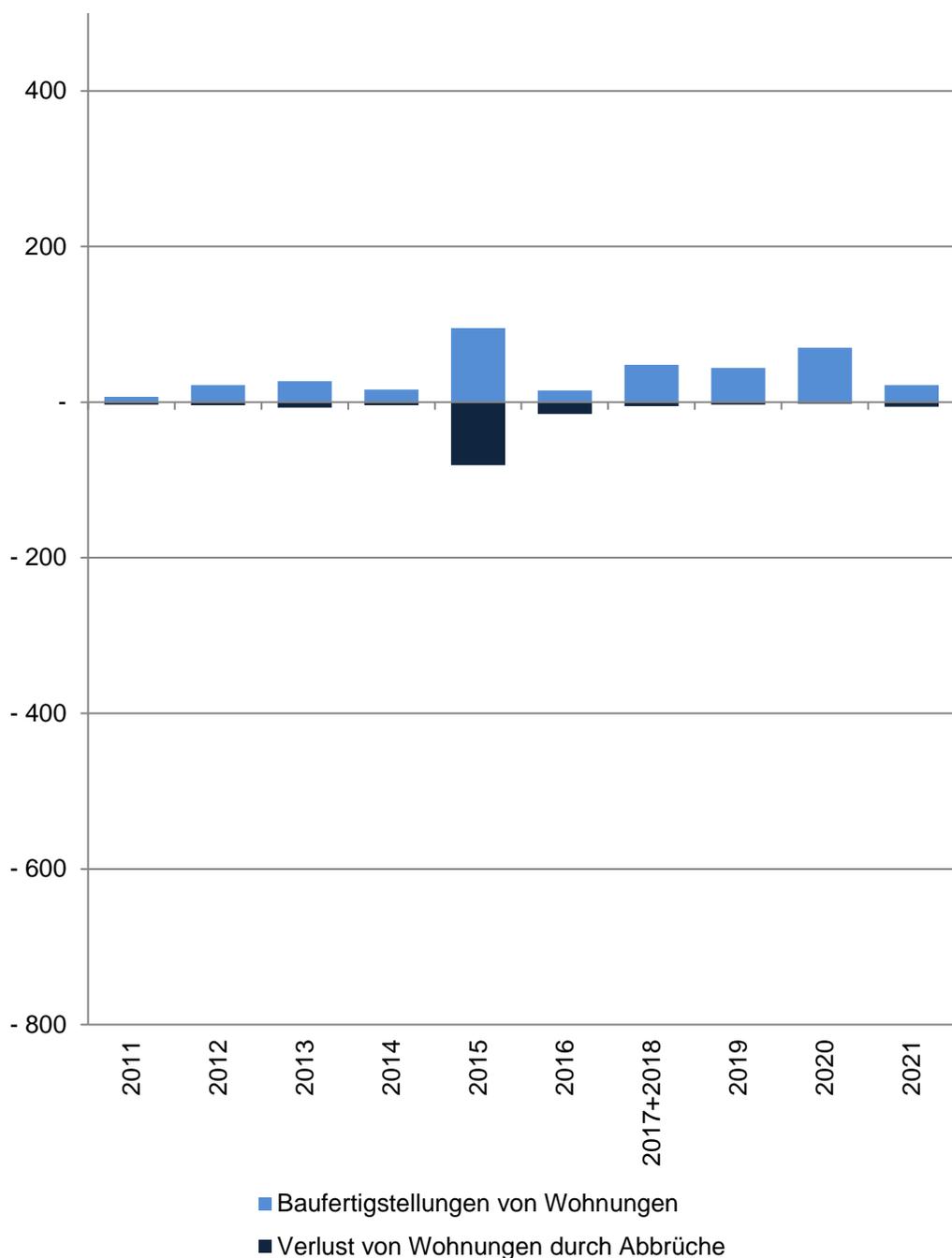
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



31 Aaseestadt

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	7	-	1	2	3	1
2012	22	-	4	12	1	5
2013	27	-	5	12	6	4
2014	16	-	3	7	2	4
2015	95	60	27	2	-	6
2016	15	1	5	2	3	4
2017+2018	48	2	6	23	10	7
2019	44	15	6	17	2	4
2020	70	25	9	15	3	18
2021	22	-	6	5	8	3
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-3	-	-	-	-	-3
2012	-4	-	-	-	-1	-3
2013	-7	-1	-	-3	-1	-2
2014	-4	-	-	-2	-	-2
2015	-81	-76	-1	-1	-2	-1
2016	-15	-	-1	-2	-4	-8
2017+2018	-5	-	-	-	-1	-4
2019	-3	-	-	-	-1	-2
2020	-2	-	-	-	-	-2
2021	-6	-	-	-	-2	-4

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

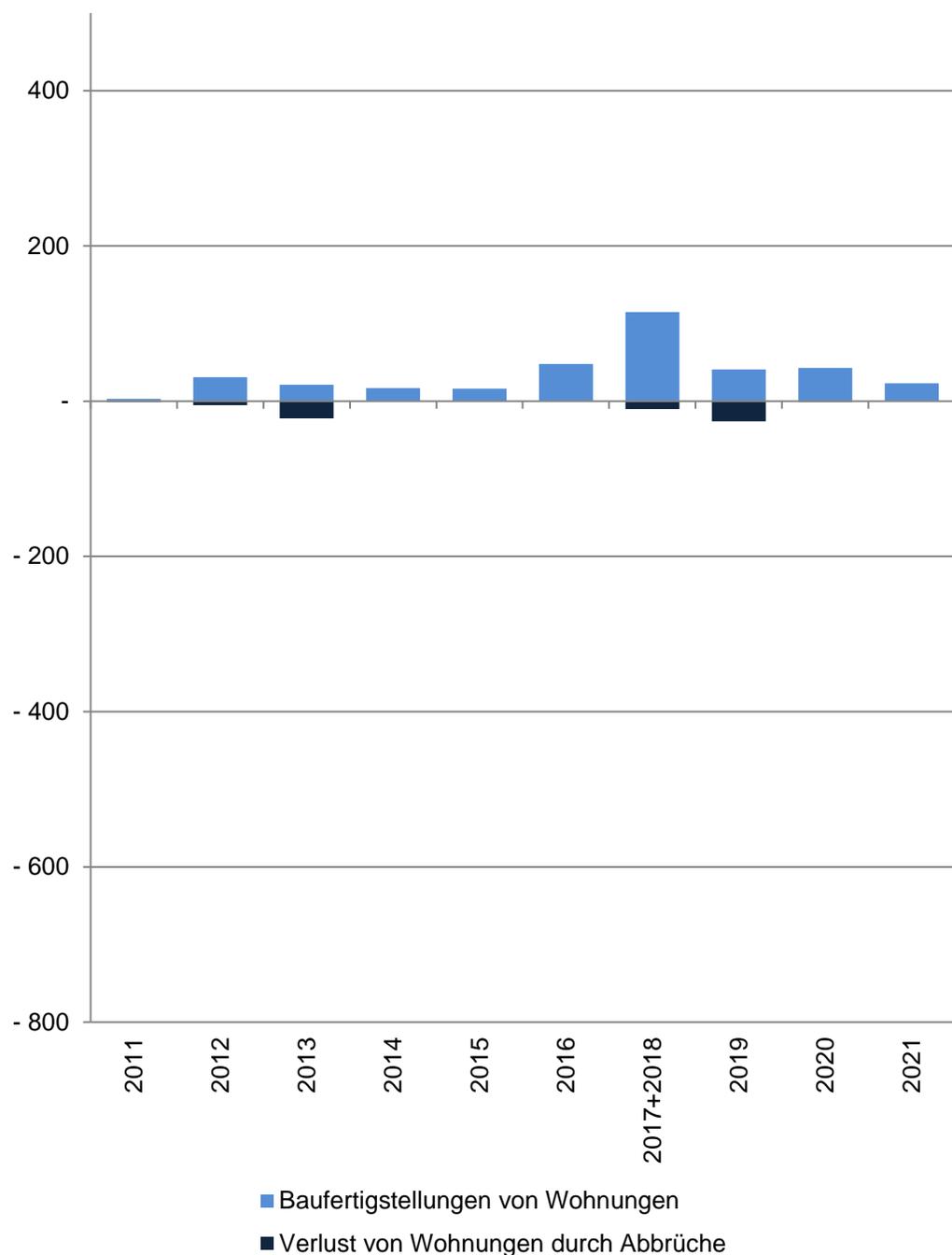
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



32 Geist

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	3	1	-	-	2	-
2012	31	-	5	12	11	3
2013	21	2	4	8	7	-
2014	17	-	5	9	2	1
2015	16	-	7	7	2	-
2016	48	3	9	19	10	7
2017+2018	115	16	64	31	2	2
2019	41	4	12	23	3	-1
2020	43	7	20	13	-	3
2021	23	3	14	4	-	2
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-1	-	-	-	-	-1
2012	-5	-	-	-	-2	-3
2013	-22	-	-3	-3	-15	-1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-10	-1	-1	-	-6	-2
2019	-26	-	-	-	-24	-2
2020	-1	-	-	-	-	-1
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

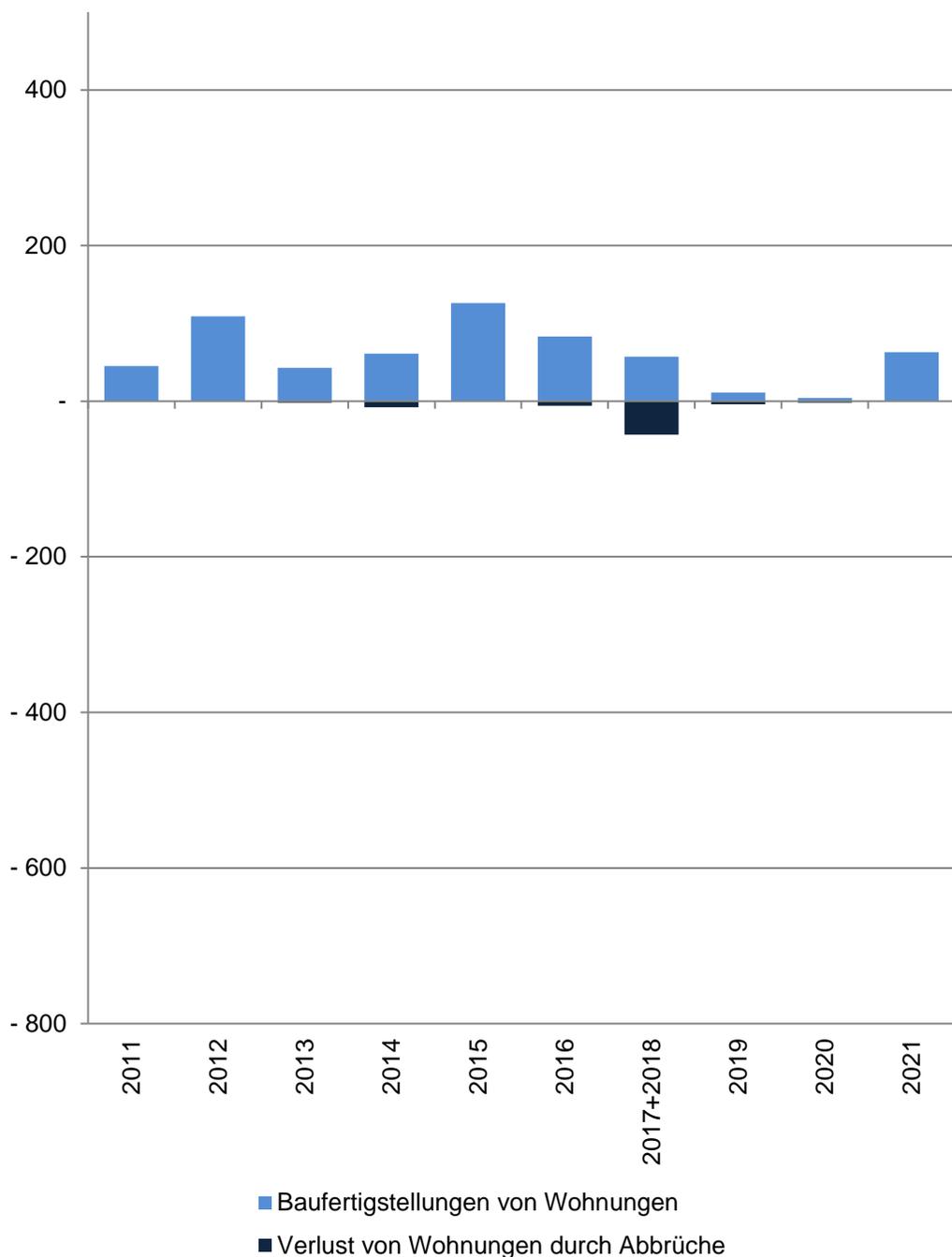
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



33 Schützenhof

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	45	11	3	17	7	7
2012	109	71	27	4	4	3
2013	43	-	19	14	8	2
2014	61	4	26	15	13	3
2015	126	19	47	34	15	11
2016	83	-2	51	27	7	-
2017+2018	57	14	18	12	11	2
2019	11	-	3	7	1	-
2020	4	-	4	-	-	-
2021	63	8	27	24	3	1
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-2	-	-	-	-1	-1
2014	-8	-	-1	-6	-	-1
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-6	-	-	-2	-4	-
2017+2018	-43	-	-8	-22	-8	-5
2019	-4	-	-1	-1	-1	-1
2020	-2	-	-	-1	-	-1
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

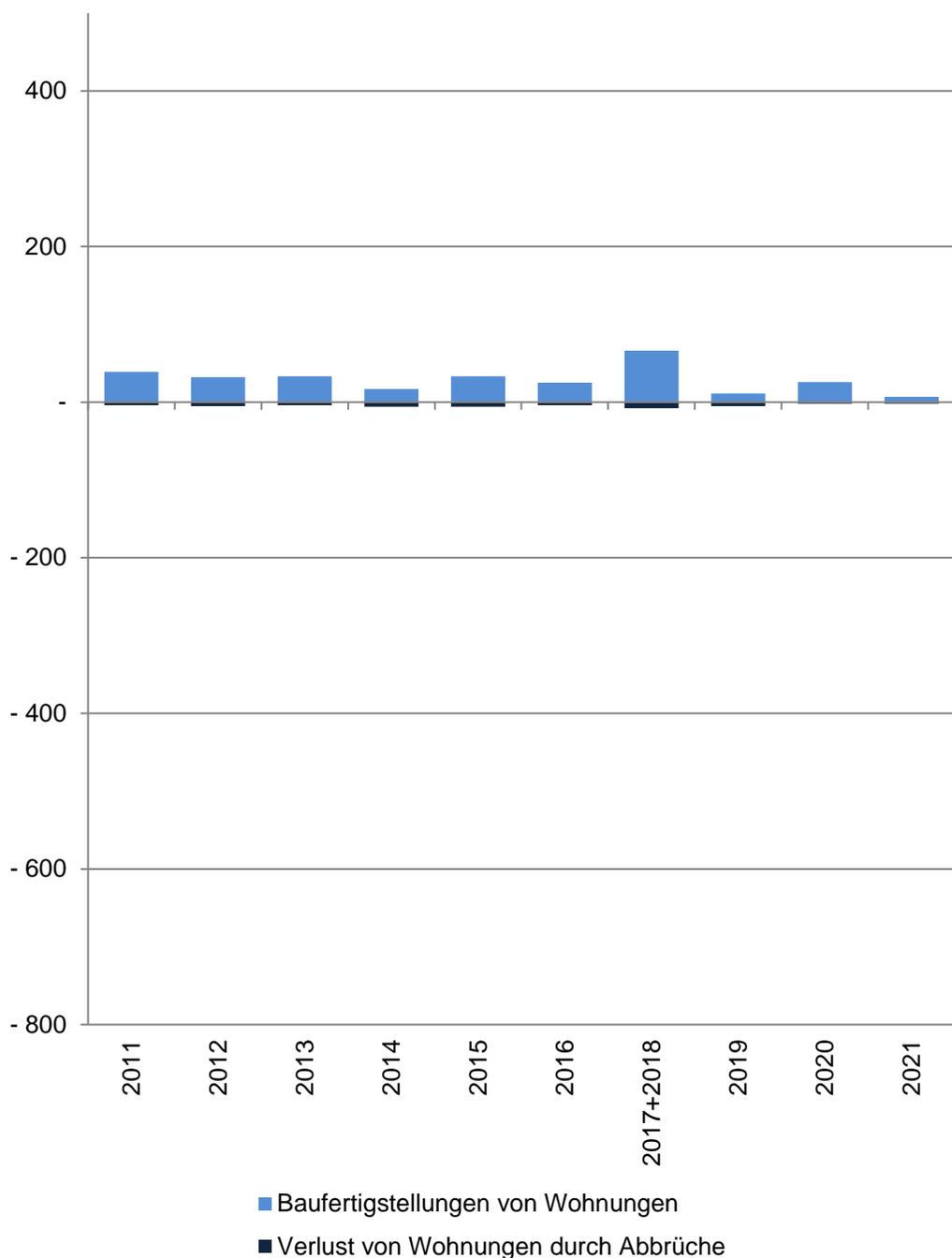
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



34 Duesberg

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	39	-	7	4	5	23
2012	32	1	4	6	2	19
2013	33	-	1	12	8	12
2014	17	-	1	1	5	10
2015	33	-	5	16	8	4
2016	25	-	6	3	7	9
2017+2018	66	29	16	12	4	5
2019	11	1	1	4	-	5
2020	26	1	5	3	4	13
2021	7	-	1	2	-2	6
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-4	-	-	-	-1	-3
2012	-5	-	-	-	-1	-4
2013	-4	-	-	-	-	-4
2014	-6	-	-	-	-1	-5
2015	-6	-	-1	-1	-	-4
2016	-4	-	-	-	-2	-2
2017+2018	-8	-	-	-	-	-8
2019	-5	-	-	-3	-	-2
2020	-2	-	-	-	-	-2
2021	-2	-	-2	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

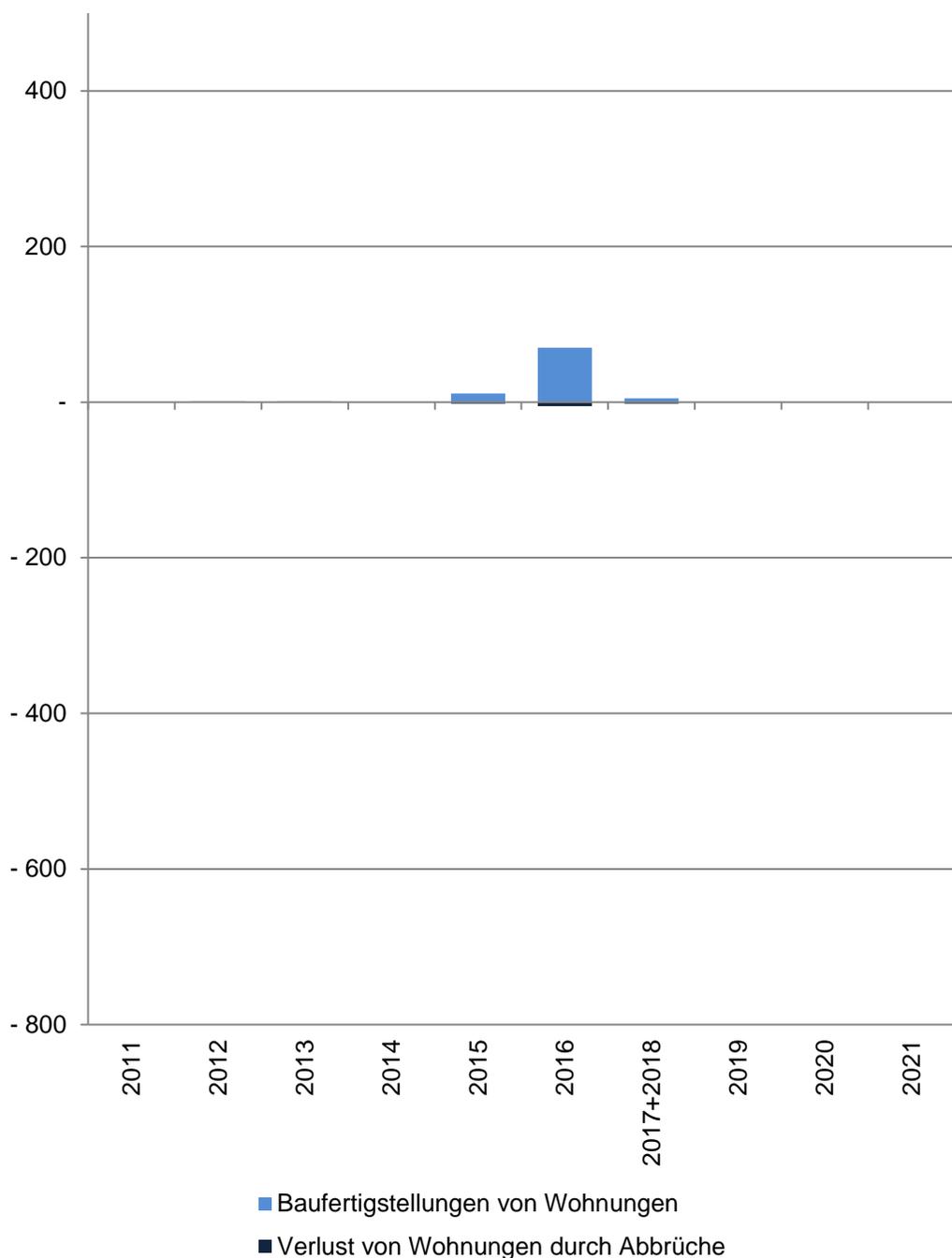
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



43 Hafen

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil				
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen			
		1	2	3	4
	Anzahl				
2011	-	-	-	-	-
2012	1	-	-	-	1
2013	1	-	-	-	1
2014	-	-	-	-	-
2015	11	-	-	6	5
2016	70	6	50	8	6
2017+2018	5	2	1	2	-
2019	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil				
2011	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-
2015	-2	-	-	-	-2
2016	-5	-	-	-2	-1
2017+2018	-2	-	-	-2	-
2019	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster
Stadtplanungsamt
Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

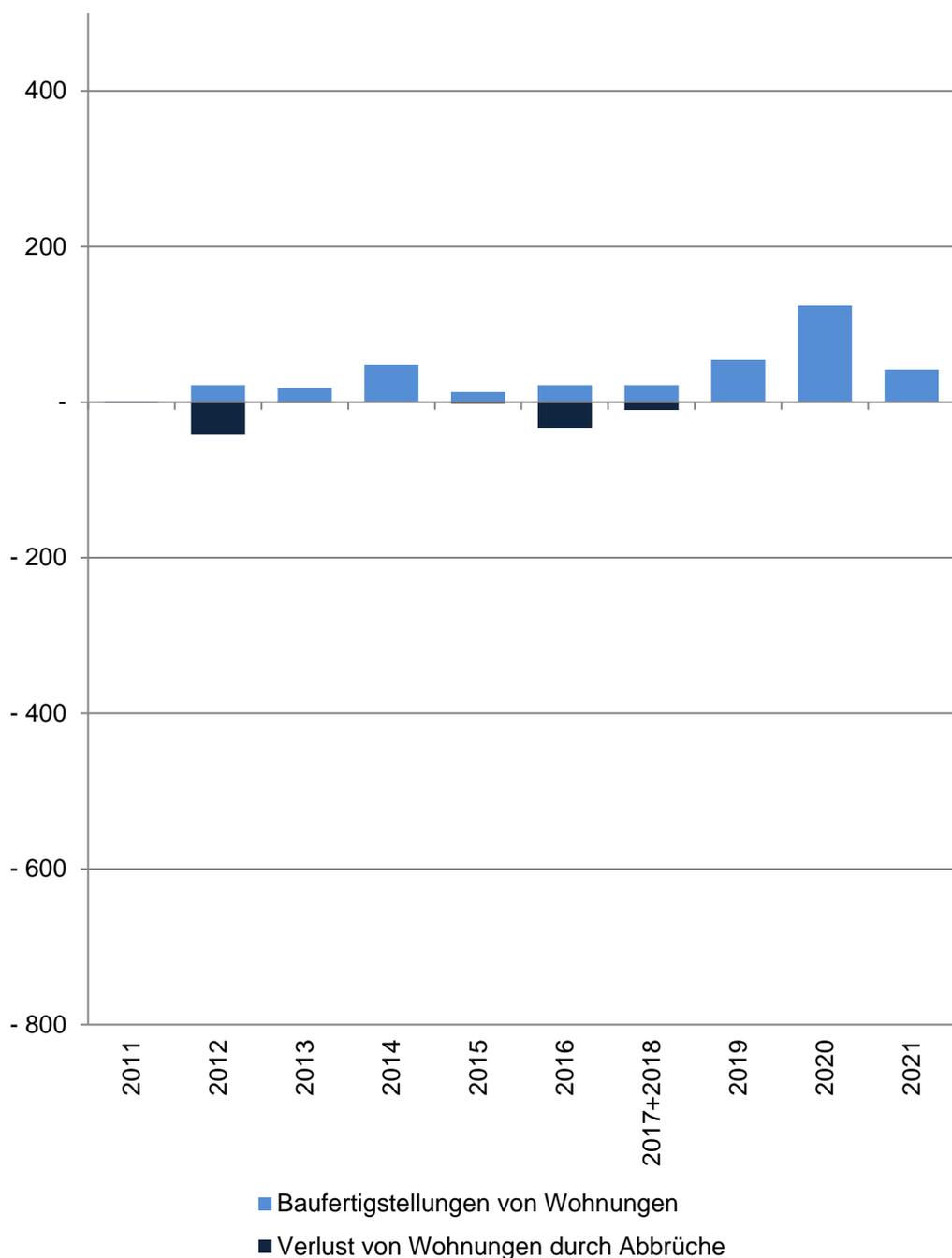
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



44 Herz-Jesu

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	1	-	-	-	-	1
2012	22	-	2	13	4	3
2013	18	-	-	12	6	-
2014	48	4	9	15	15	5
2015	13	-	1	6	2	4
2016	22	2	13	5	1	1
2017+2018	22	-	11	10	1	-
2019	54	-	-	46	8	-
2020	124	15	20	64	18	7
2021	42	1	10	20	8	3
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-1	-	-	-	-1	-
2012	-42	-21	-	-11	-10	-
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-2	-	-1	-1	-	-
2016	-33	-21	-12	-	-	-
2017+2018	-10	-	-	-	-10	-
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

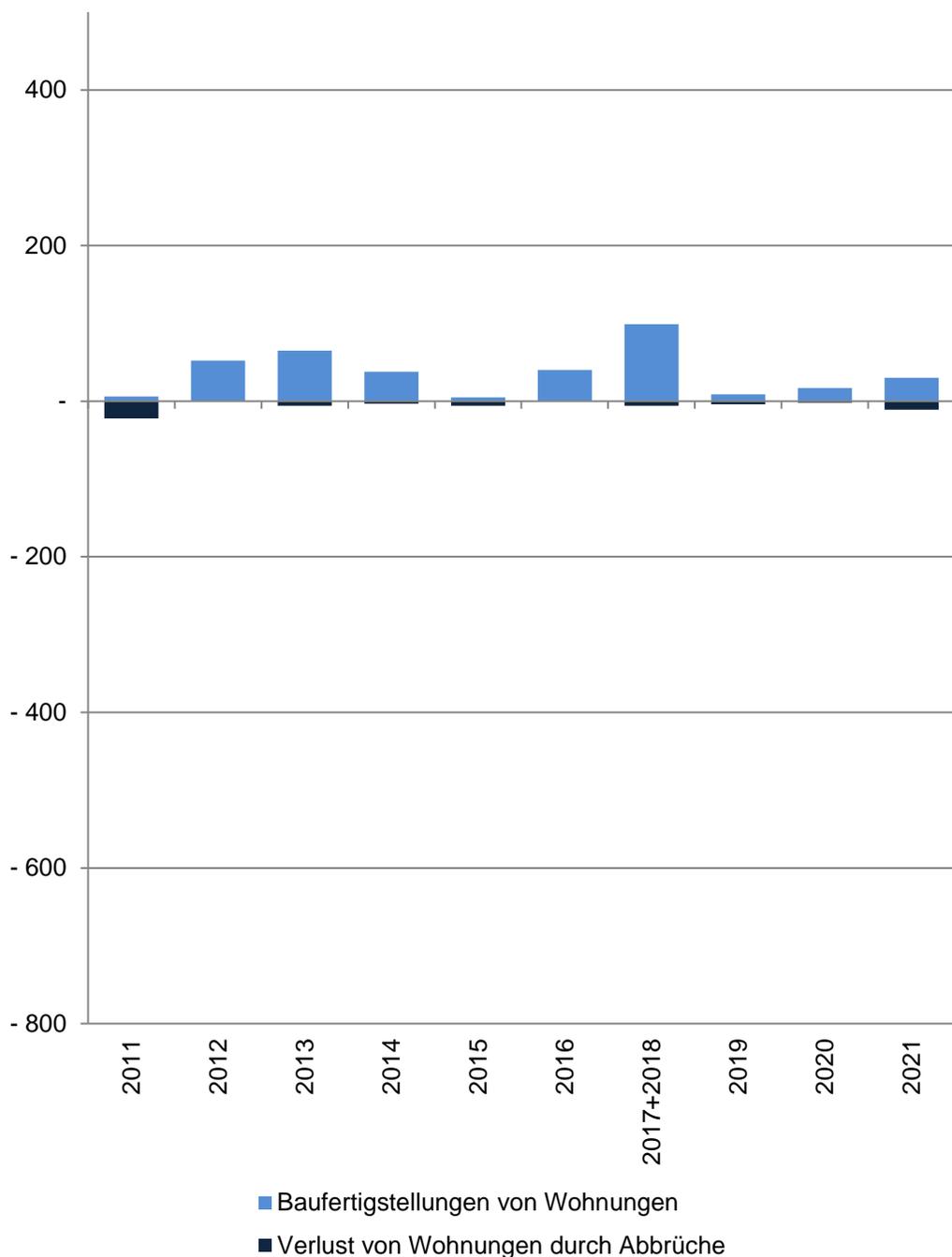
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



45 Mauritz-Mitte

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	6	-	1	2	-	3
2012	52	-	17	21	8	6
2013	65	1	26	33	3	2
2014	38	4	6	12	13	3
2015	5	-	-	1	4	-
2016	40	-	11	22	3	4
2017+2018	99	13	59	10	11	6
2019	9	-	-13	11	5	6
2020	17	-	7	7	1	2
2021	30	6	3	15	3	3
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-22	-	-5	-2	-10	-5
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-6	-	-	-2	-1	-3
2014	-3	-	-1	-1	-	-1
2015	-6	-	-	-	-	-6
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-6	-	-	-3	-1	-2
2019	-4	-	-	-	-1	-3
2020	-2	-	-	-	-	-2
2021	-11	-	-2	-6	-1	-2

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

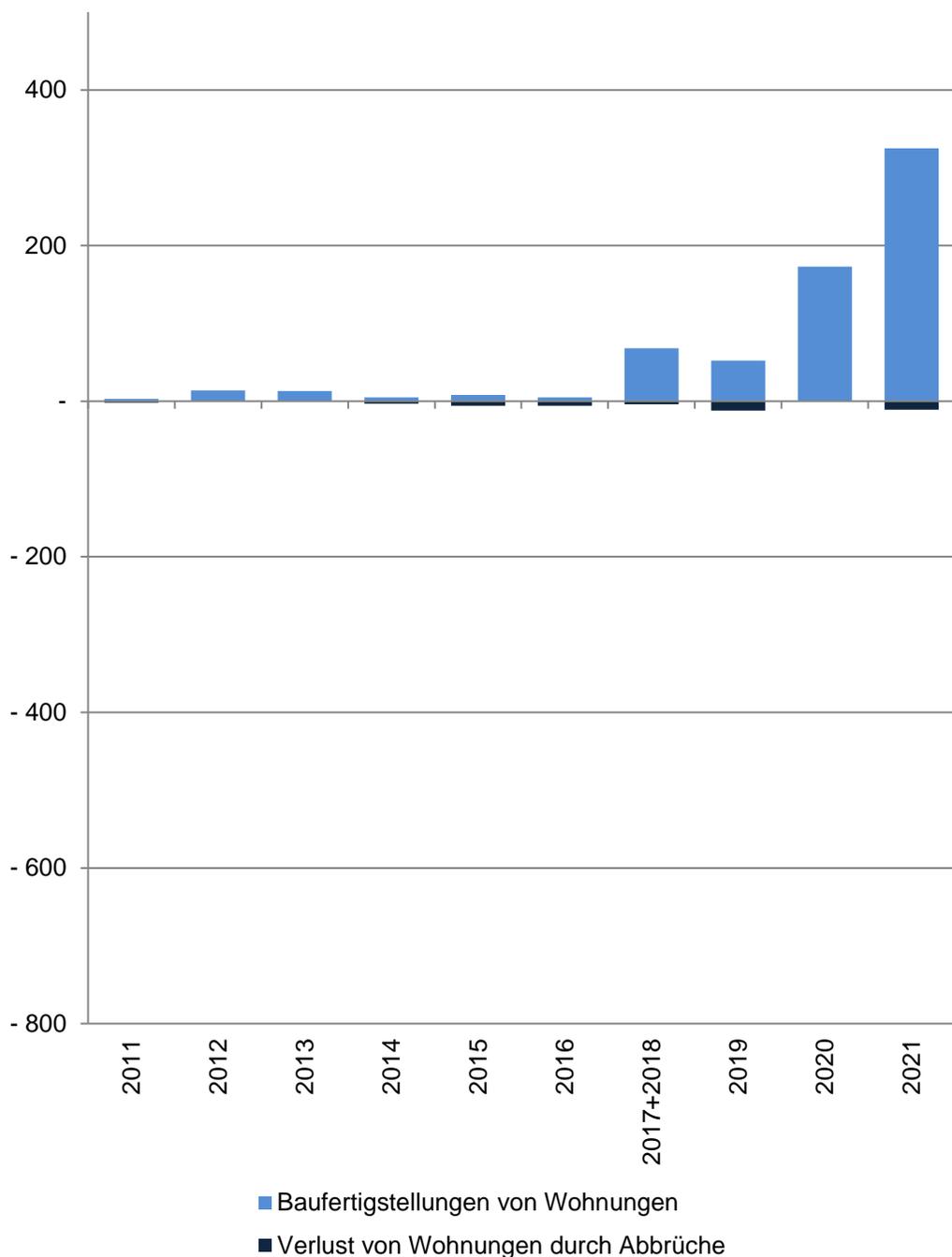
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



46 Rumpthorst

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	3	-	-	1	-	2
2012	14	-	-	2	5	7
2013	13	-	10	1	-	2
2014	5	-	1	1	2	1
2015	8	-	-	3	1	4
2016	5	-	3	-	-	2
2017+2018	68	11	27	18	2	10
2019	52	-	26	8	3	15
2020	173	41	41	20	10	61
2021	325	-1	128	125	41	32
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-2	-	-	-	-2	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-3	-	-	-	-	-3
2015	-6	-	-	-2	-	-4
2016	-6	-2	-	-1	-	-3
2017+2018	-4	-	-	-1	-	-3
2019	-12	-	-2	-4	-4	-2
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-11	-	-6	-3	-1	-1

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

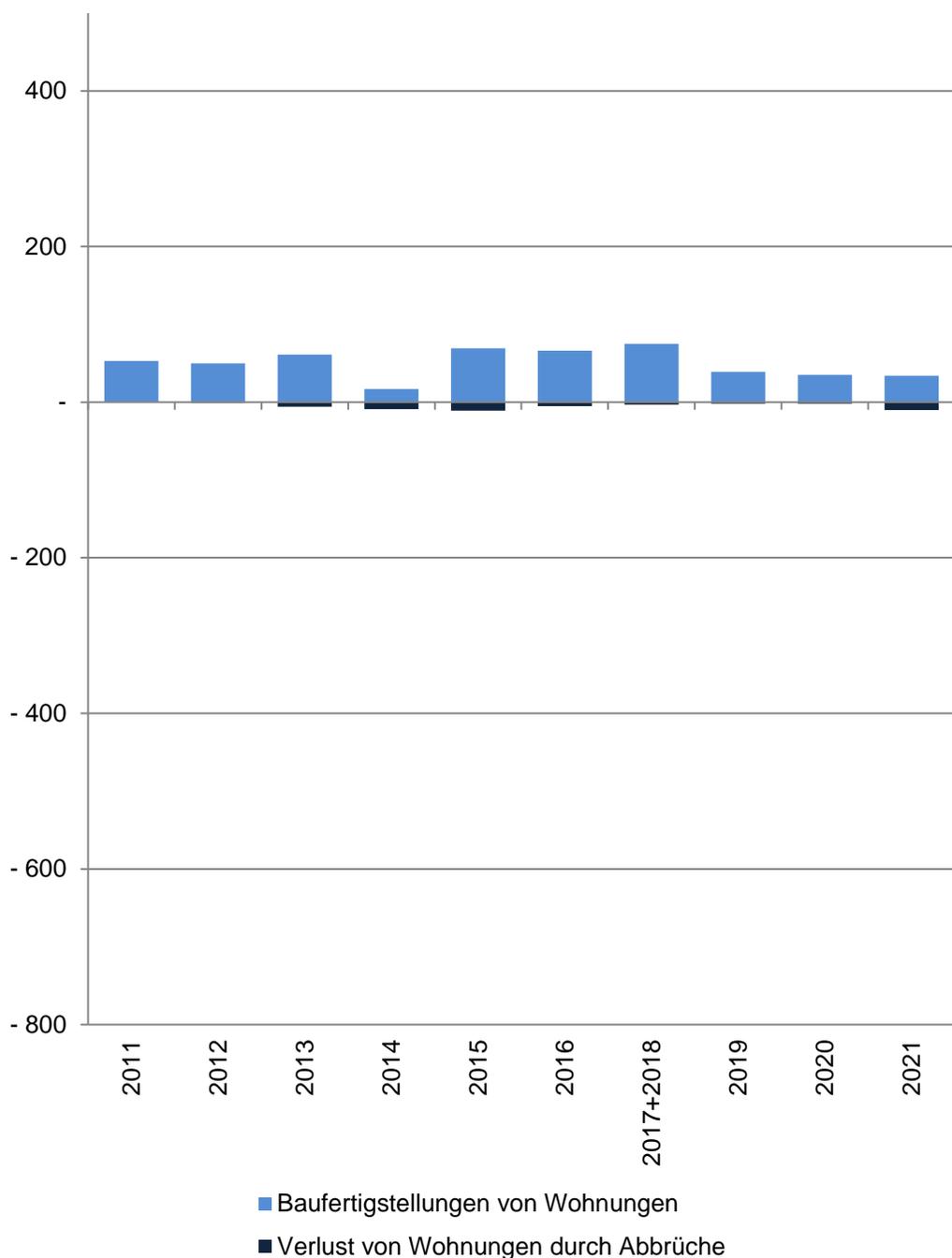
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



47 Uppenberg

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	53	5	8	21	11	8
2012	50	3	9	21	14	3
2013	61	7	16	25	8	5
2014	17	-	2	5	7	3
2015	69	-	14	28	13	14
2016	66	19	23	9	12	3
2017+2018	75	4	39	17	5	10
2019	39	-	4	28	6	1
2020	35	2	4	18	2	9
2021	34	-	10	17	5	2
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-	-	-	-	-	-
2012	- 1	-	-	-	-	- 1
2013	- 6	-	- 1	- 2	-	- 3
2014	- 9	-	-	-	-	- 9
2015	- 11	-	-	- 8	- 2	- 1
2016	- 5	-	-	-	- 2	- 3
2017+2018	- 3	-	-	-	- 2	- 1
2019	- 2	-	-	-	- 1	- 1
2020	- 2	-	-	-	-	- 2
2021	- 10	-	-	-	-	- 10

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

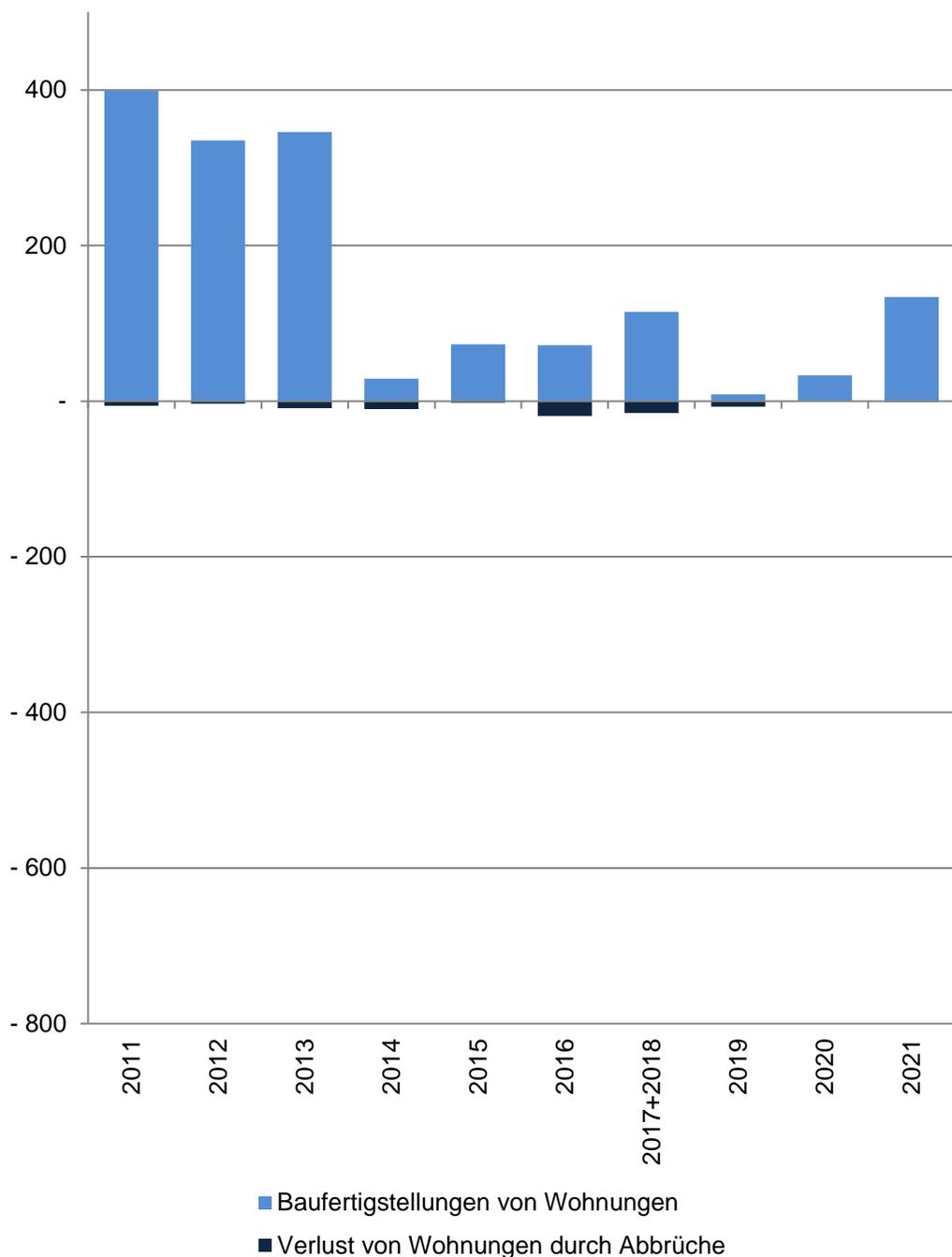
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



51 Gievenbeck

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	399	205	67	89	17	21
2012	335	249	9	24	37	16
2013	346	287	6	41	1	11
2014	29	1	6	9	5	8
2015	73	20	14	10	6	23
2016	72	4	38	13	10	7
2017+2018	115	-	37	42	19	17
2019	9	-1	8	1	-	1
2020	33	-	13	3	5	12
2021	134	38	67	23	4	2
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-6	-	-	-	-	-6
2012	-3	-	-	-	-	-3
2013	-9	-1	-	-2	-4	-2
2014	-10	-	-	-2	-2	-6
2015	-2	-	-	-	-	-2
2016	-19	-	-	-	-16	-3
2017+2018	-15	-	-1	-4	-6	-4
2019	-7	-	-2	-3	-1	-1
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-1	-	-	-	-	-1

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

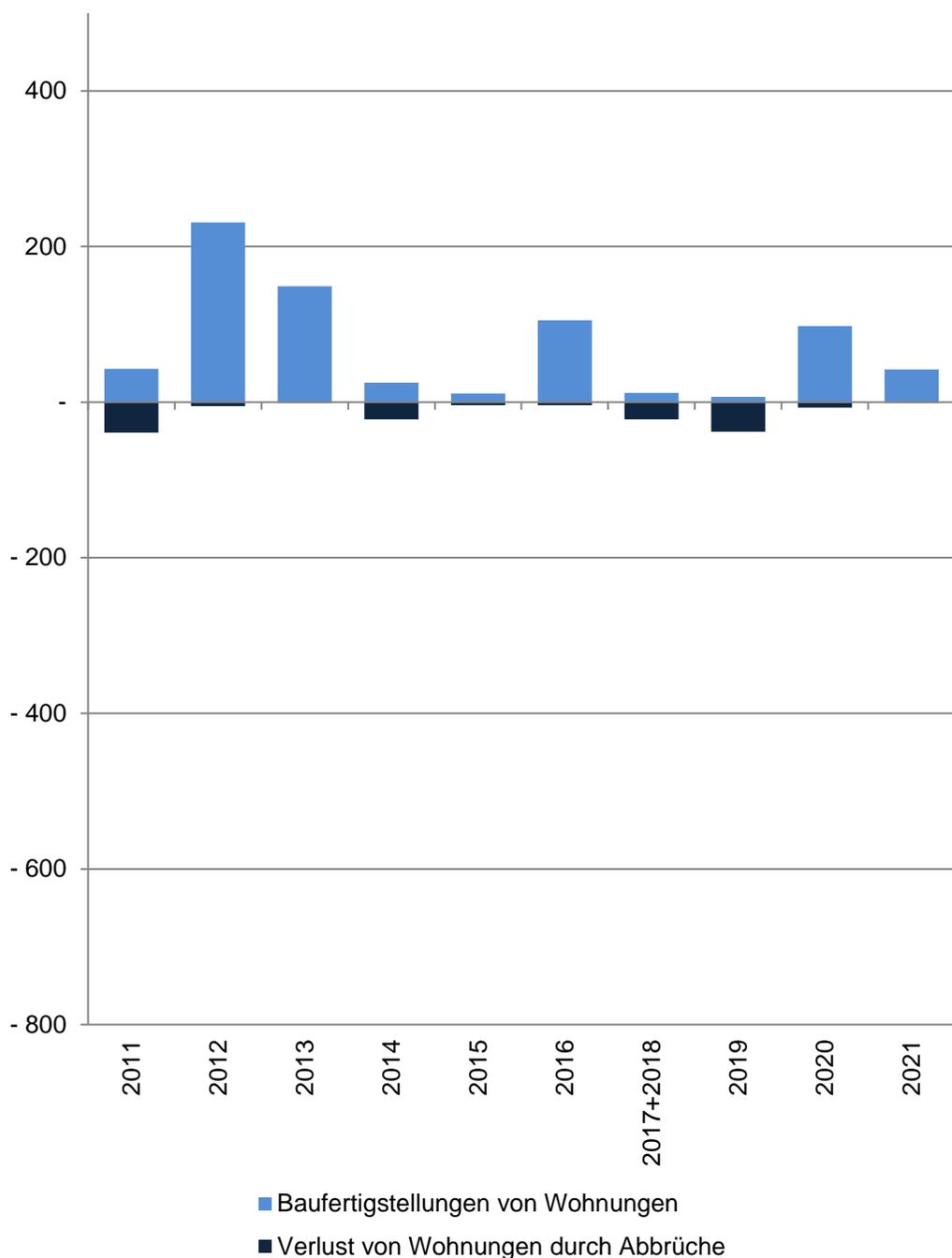
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



52 Sentrup

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	43	-	5	-	4	34
2012	231	189	29	6	-	7
2013	149	120	16	5	1	7
2014	25	6	2	8	4	5
2015	11	-	-	3	3	5
2016	105	68	21	4	10	2
2017+2018	12	1	-	1	1	9
2019	7	-	-	2	1	4
2020	98	51	1	41	3	2
2021	42	25	12	1	2	2
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-39	-	-	-	-4	-35
2012	-5	-	-	-	-2	-3
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-22	-	-1	-2	-16	-3
2015	-4	-	-	-1	-1	-2
2016	-4	-	-	-	-2	-2
2017+2018	-22	-	-4	-2	-3	-13
2019	-38	-35	-	-	-	-3
2020	-7	-	-	-1	-	-6
2021	-1	-	-	-	-	-1

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

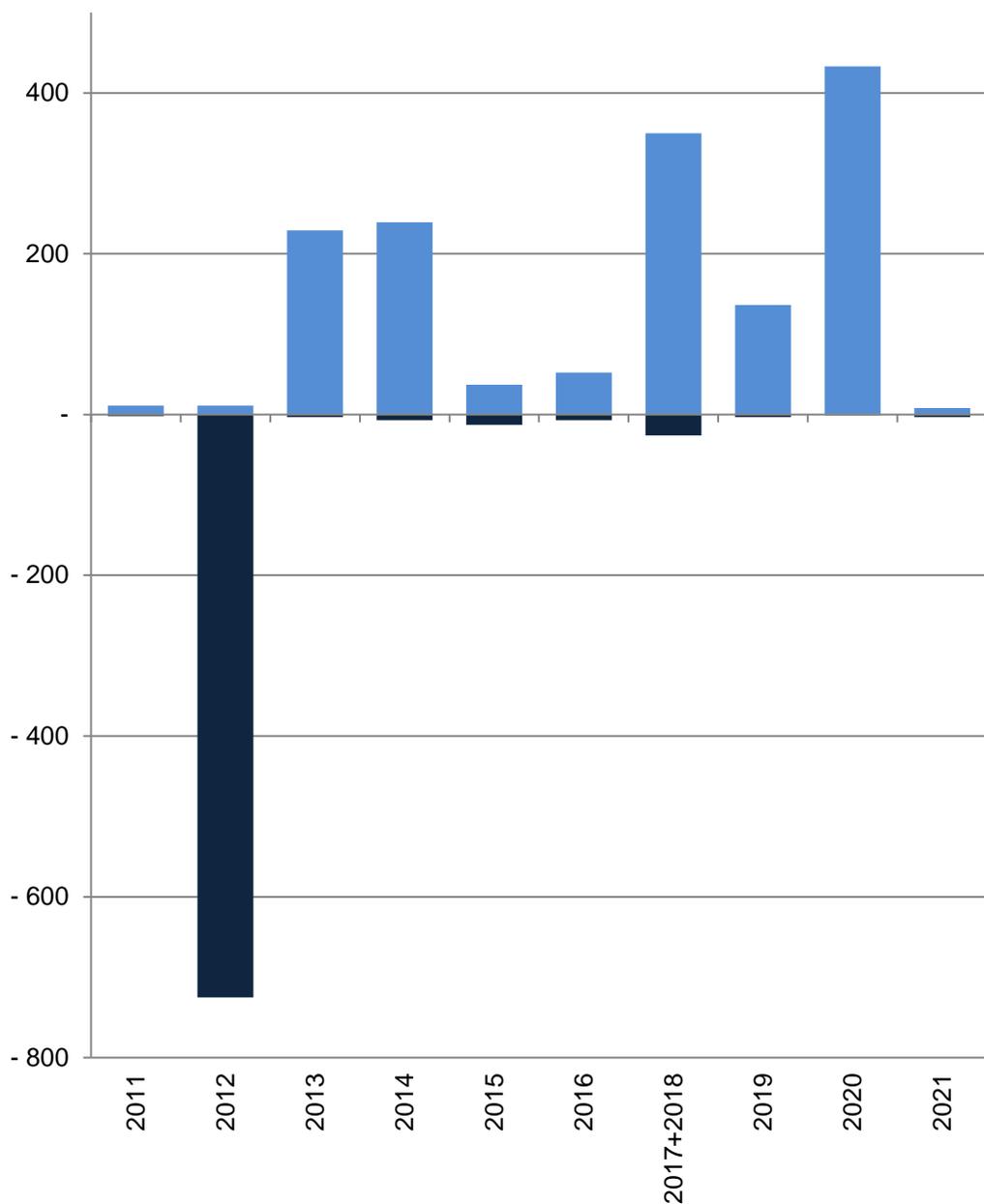
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

54 Mecklenbeck

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	11	-	2	-	-	9
2012	11	-	-	2	1	8
2013	229	159	16	45	2	7
2014	239	169	18	46	-	6
2015	37	7	1	8	5	16
2016	52	9	10	1	8	24
2017+2018	350	184	88	41	11	26
2019	136	2	36	17	13	68
2020	433	60	175	89	70	39
2021	8	-1	-	1	3	5
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-2	-	-	-	-	-2
2012	-725	-720	-	-	-3	-2
2013	-3	-	-	-	-	-3
2014	-7	-	-	-1	-1	-5
2015	-13	-2	-3	-1	-3	-4
2016	-7	-	-	-	-2	-5
2017+2018	-26	-	-2	-6	-7	-11
2019	-3	-	-	-	-1	-2
2020	-1	-	-	-	-	-1
2021	-3	-	-2	-1	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

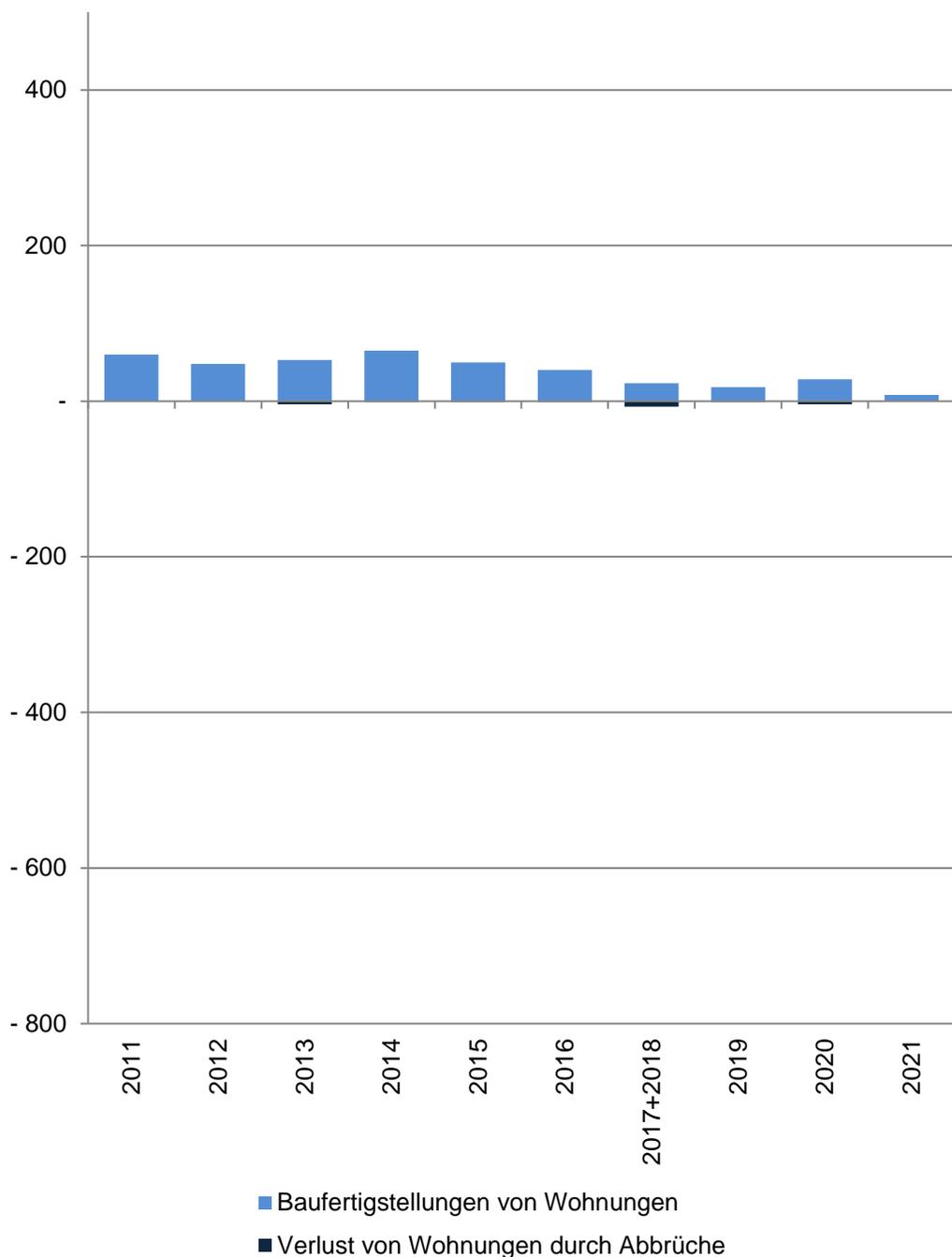
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



56 Albachten

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	60	1	-	-	15	44
2012	48	-	2	3	5	38
2013	53	1	1	5	7	39
2014	65	-	6	14	12	33
2015	50	-	13	12	13	12
2016	40	4	13	6	4	13
2017+2018	23	-	4	7	8	4
2019	18	-	2	4	7	5
2020	28	6	6	14	2	-
2021	8	-	2	-	-	6
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-4	-	-	-2	-1	-1
2014	-1	-	-	-	-	-1
2015	-1	-	-	-	-	-1
2016	-1	-	-	-	-	-1
2017+2018	-7	-	-	-	-1	-6
2019	-1	-	-	-	-	-1
2020	-4	-	-	-	-	-4
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

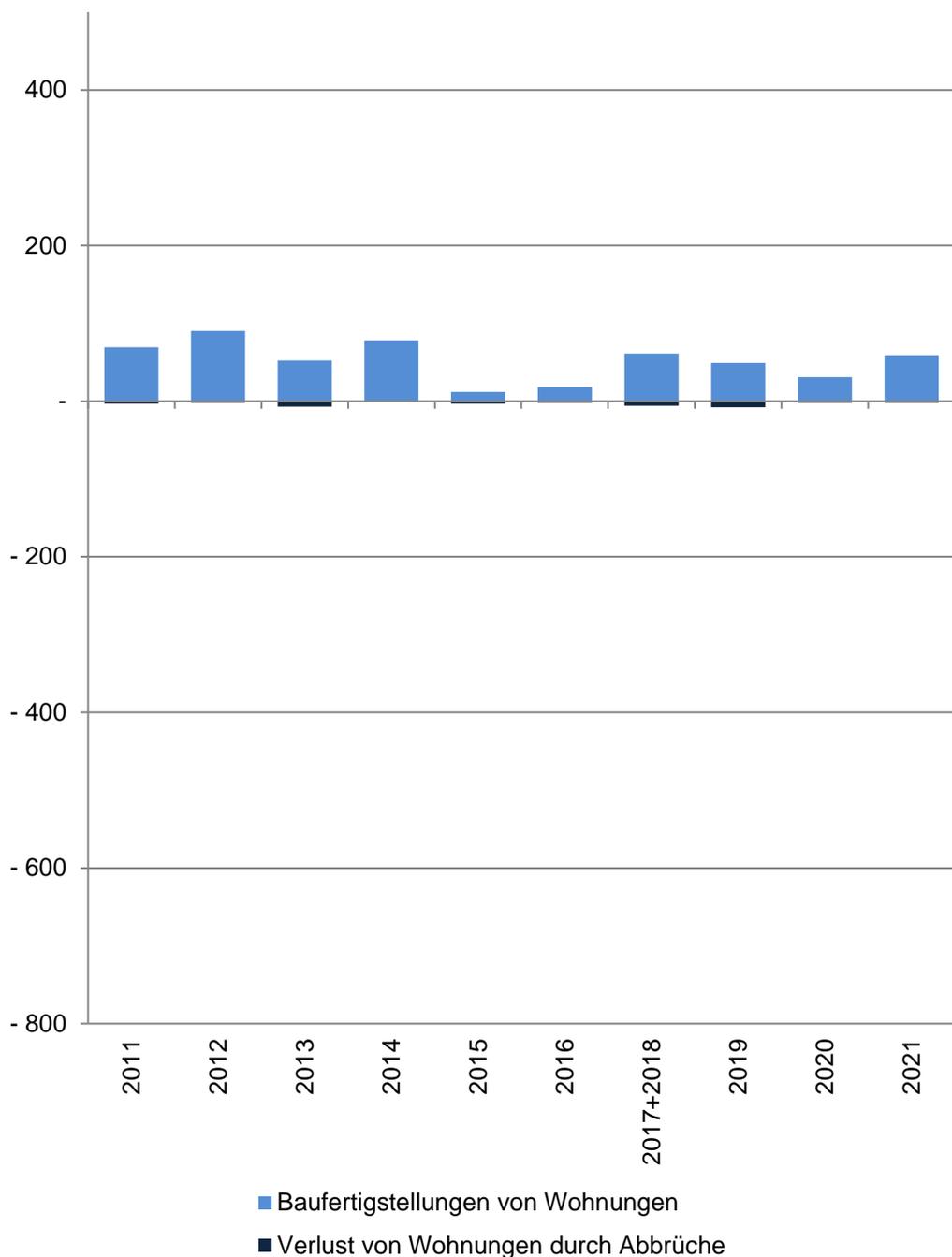
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



57 Roxel

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	69	1	11	10	15	32
2012	90	2	4	22	21	41
2013	52	-	1	-	9	42
2014	78	1	13	32	16	16
2015	12	-	-	2	5	5
2016	18	-	1	2	8	7
2017+2018	61	7	20	14	5	15
2019	49	1	16	22	6	4
2020	31	1	9	11	1	9
2021	59	3	10	26	10	10
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-3	-1	-	-	-	-2
2012	-2	-	-	-	-	-2
2013	-7	-	-	-2	-3	-2
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-3	-	-	-	-	-3
2016	-2	-	-	-	-	-2
2017+2018	-6	-	-	-	-1	-5
2019	-8	-	-	-	-	-8
2020	-2	-	-	-	-	-2
2021	-2	-	-	-	-	-2

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

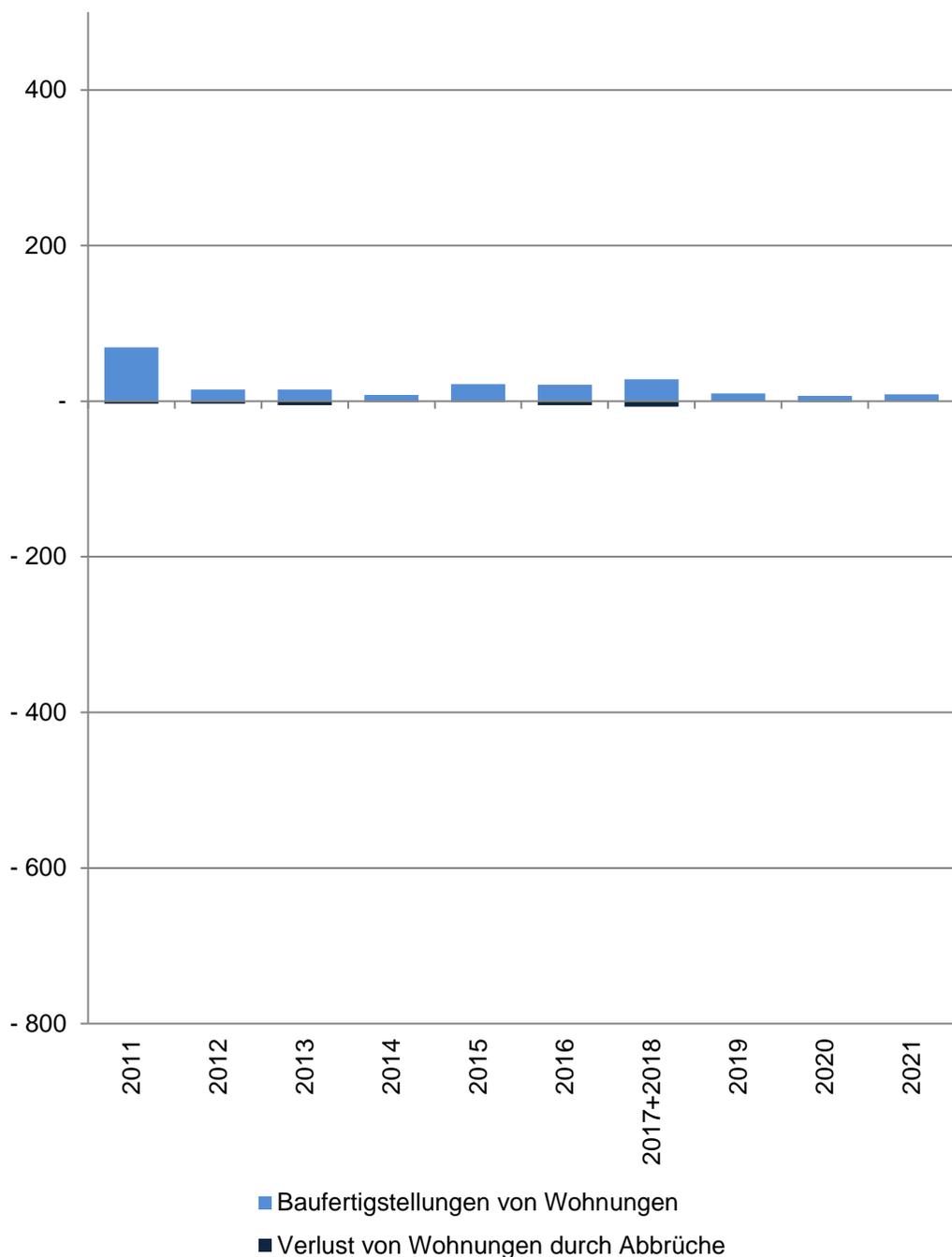
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



58 Nienberge

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2011	69	-	9	9	9	42
2012	15	-	-	1	-	14
2013	15	-	-	2	3	10
2014	8	-	-	2	1	5
2015	22	-	2	9	7	4
2016	21	-	1	9	3	8
2017+2018	28	3	3	11	6	5
2019	10	-	-	1	3	6
2020	7	-1	-1	-	2	7
2021	9	-	1	2	3	3
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2011	-3	-	-	-	-1	-2
2012	-3	-	-	-1	-	-2
2013	-5	-	-	-	-	-5
2014	-1	-	-	-	-	-1
2015	-1	-	-	-	-	-1
2016	-5	-	-	-2	-1	-2
2017+2018	-7	-	-	-	-1	-6
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-1	-	-	-	-1	-
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

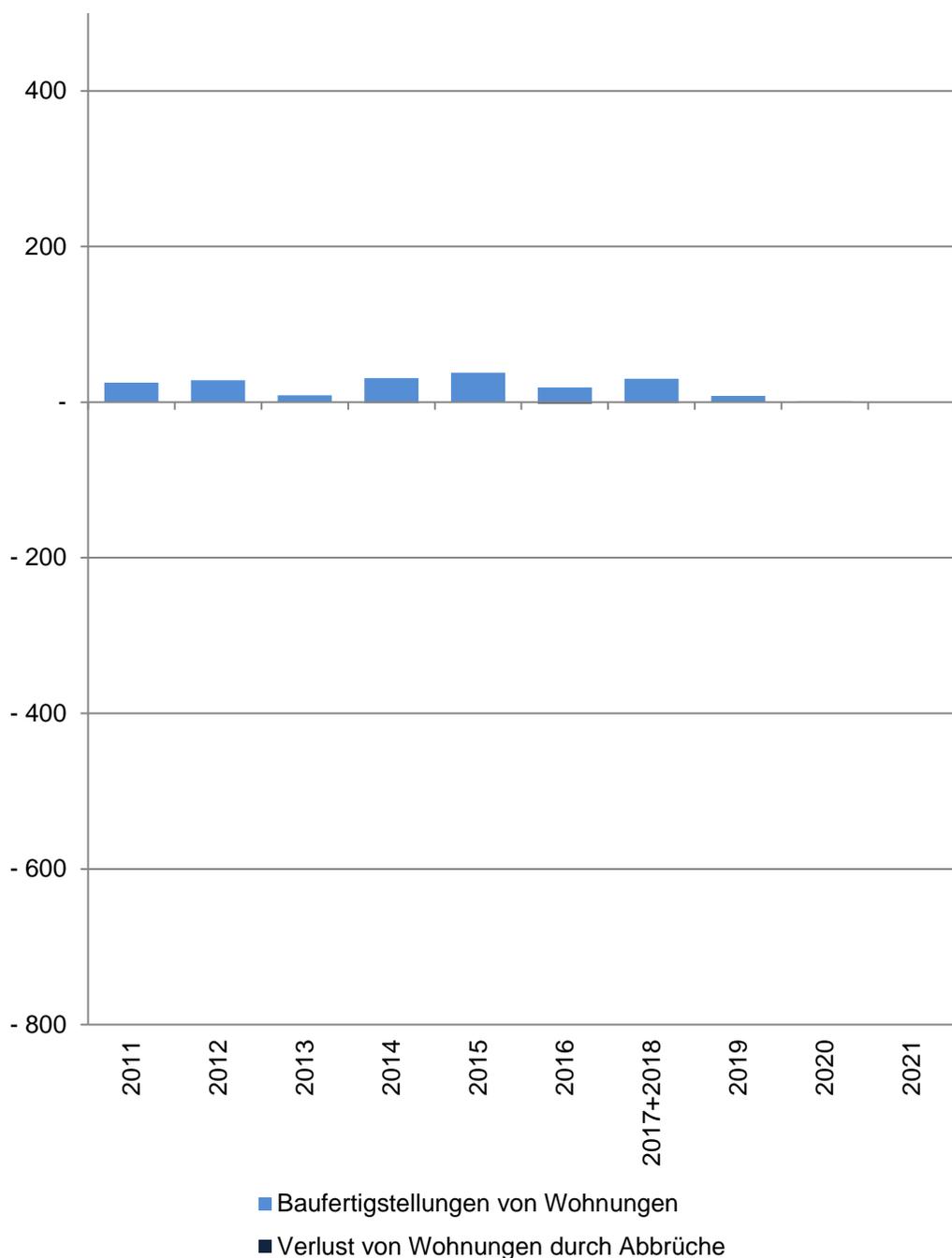
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



61 Coerde

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	25	-	2	-	2	21
2012	28	1	8	6	3	10
2013	9	-	1	1	2	5
2014	31	1	15	5	8	2
2015	38	-	34	1	-	3
2016	19	-	2	11	7	-1
2017+2018	30	-	19	11	-	-
2019	8	-	1	-	-	7
2020	1	-	-	-	1	-
2021	-	-	-	-1	-1	2
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-1	-	-	-	-	-1
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-2	-	-	-	-	-2
2017+2018	-1	-	-	-	-	-1
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

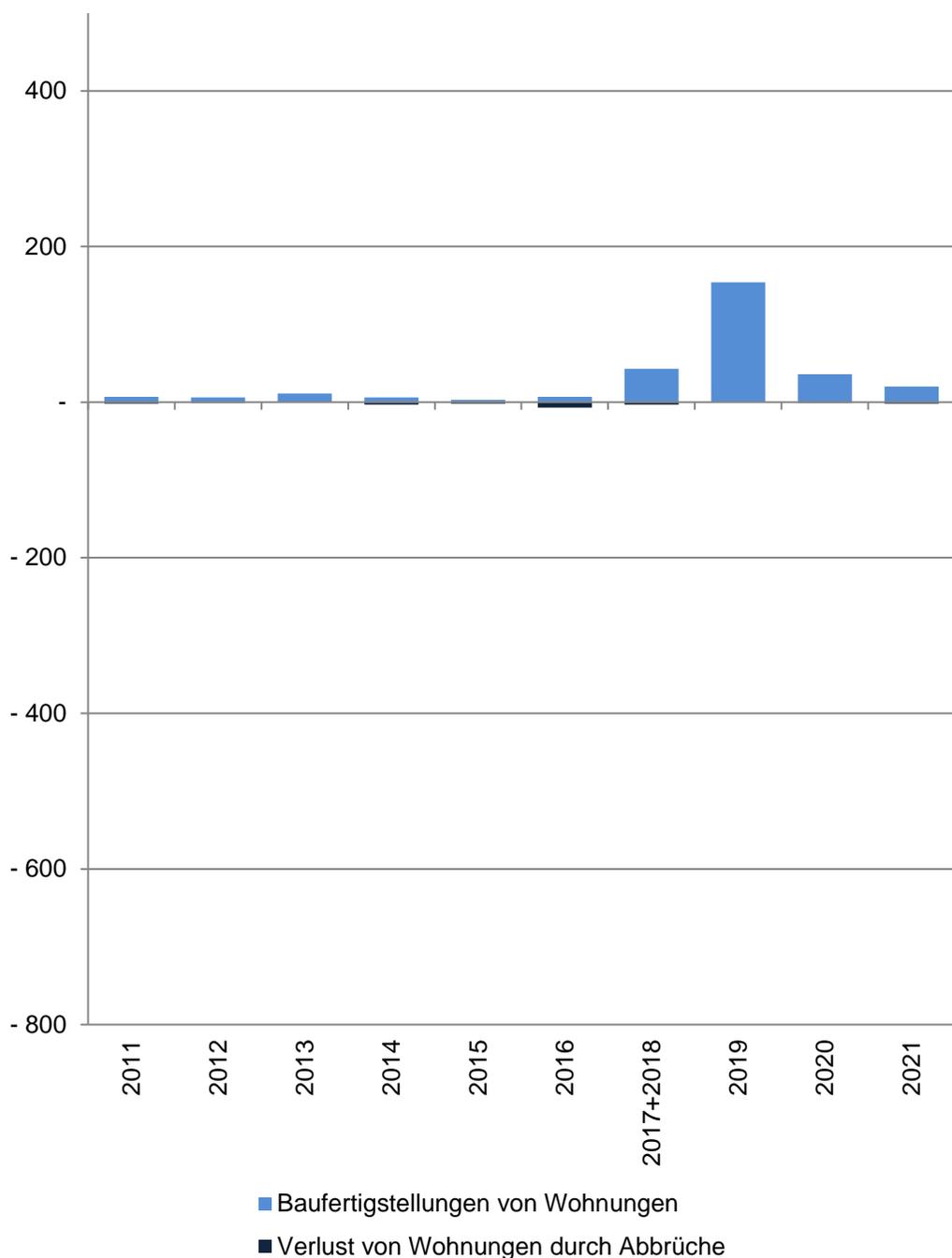
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



62 Kinderhaus-Ost

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	7	-	-	1	1	5
2012	6	-	-	1	-	5
2013	11	-	1	-	1	9
2014	6	-	-	-	4	2
2015	3	1	3	-1	-2	2
2016	7	-	-	1	5	1
2017+2018	43	4	15	13	4	7
2019	154	-	75	58	4	17
2020	36	-	16	14	5	1
2021	20	-	8	1	11	-
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-2	-	-	-	-	-2
2012	-1	-	-	-	-	-1
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-3	-	-	-1	-1	-1
2015	-2	-	-	-	-	-2
2016	-7	-	-	-2	-3	-2
2017+2018	-3	-	-	-	-1	-2
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-1	-	-	-	-	-1
2021	-2	-	-	-	-	-2

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

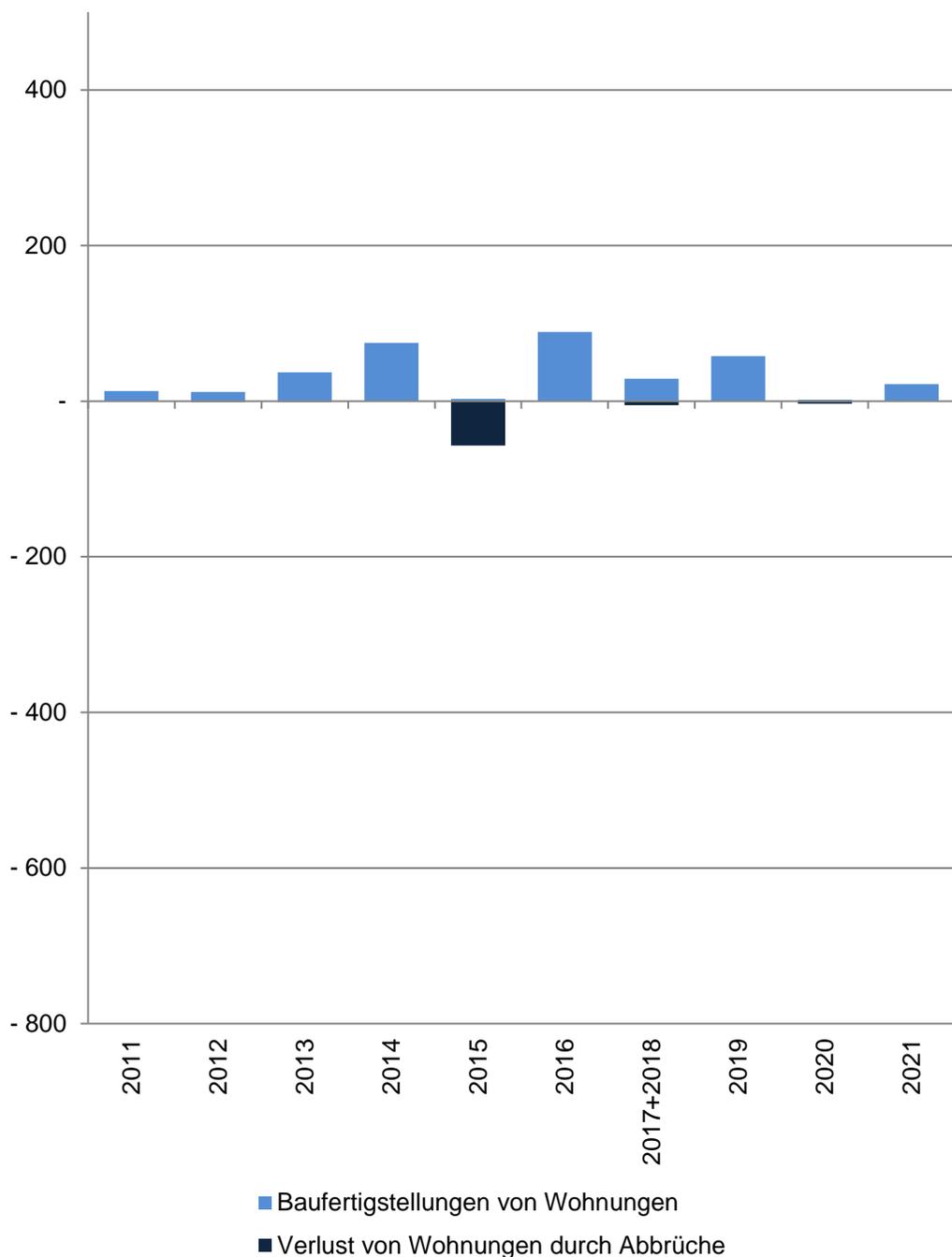
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



63 Kinderhaus-West

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	13	-	3	1	1	8
2012	12	-	-	-	-	12
2013	37	-	15	15	2	5
2014	75	-	14	54	2	5
2015	3	-	-	1	1	1
2016	89	-	-	84	-	5
2017+2018	29	1	26	1	1	-
2019	58	-	-	29	5	24
2020	2	-	-	-	1	1
2021	22	10	1	3	-	8
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-1	-	-	-	-	-1
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-57	-	-	-12	-35	-10
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-5	-1	-	-	-1	-3
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-3	-	-	-	-1	-2
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

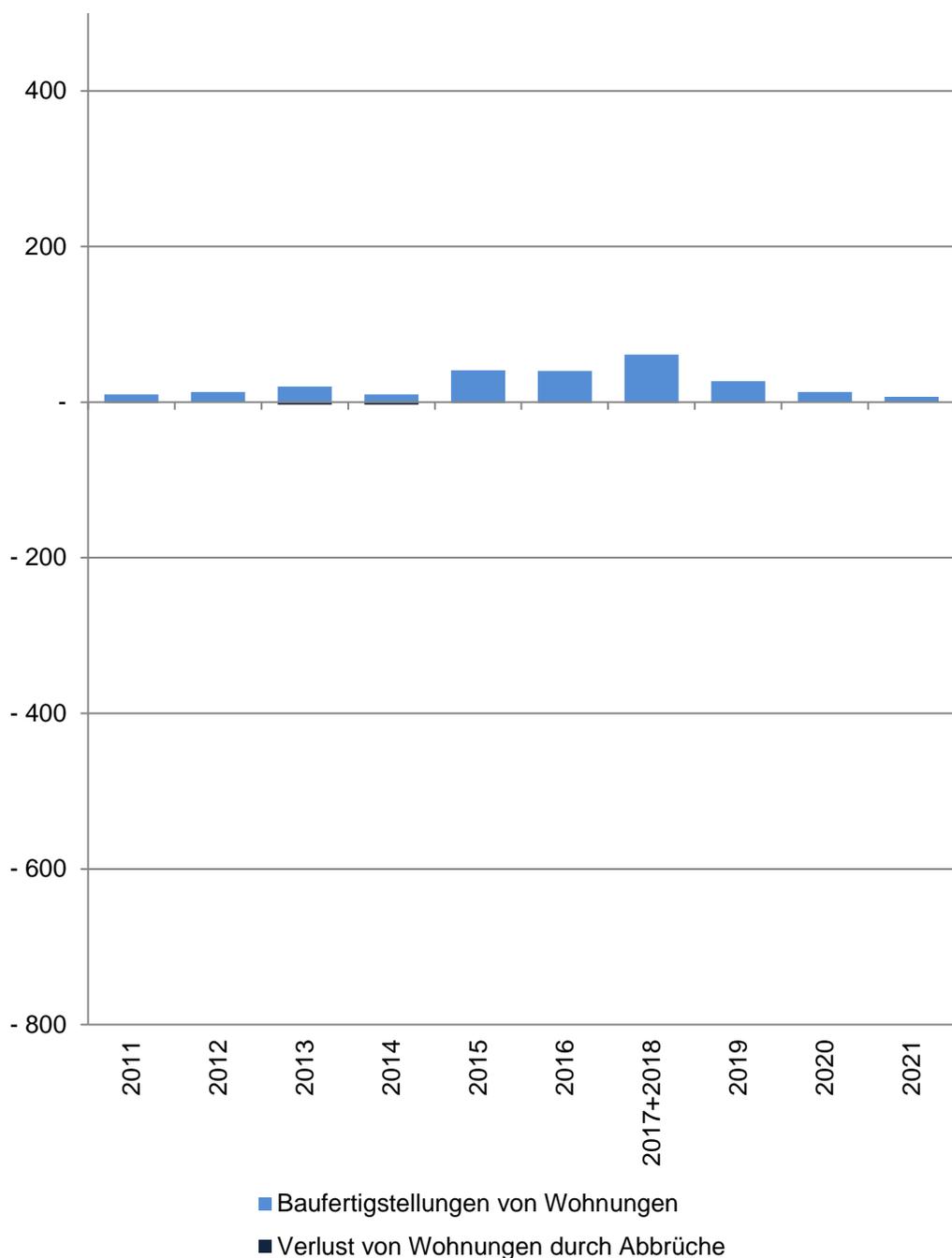
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



68 Sprakel

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	10	-	-	-	-	10
2012	13	-	1	2	-	10
2013	20	1	-	2	5	12
2014	10	-	-	5	1	4
2015	41	-	1	8	8	24
2016	40	-	2	1	7	30
2017+2018	61	-	12	1	6	42
2019	27	-	2	2	2	21
2020	13	1	1	3	2	6
2021	7	-	-	-1	-	8
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-1	-	-	-	-	-1
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-3	-	-	-1	-1	-1
2014	-3	-	-	-	-1	-2
2015	-1	-	-	-	-	-1
2016	-1	-	-	-	-	-1
2017+2018	-1	-	-	-	-	-1
2019	-1	-	-	-	-	-1
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

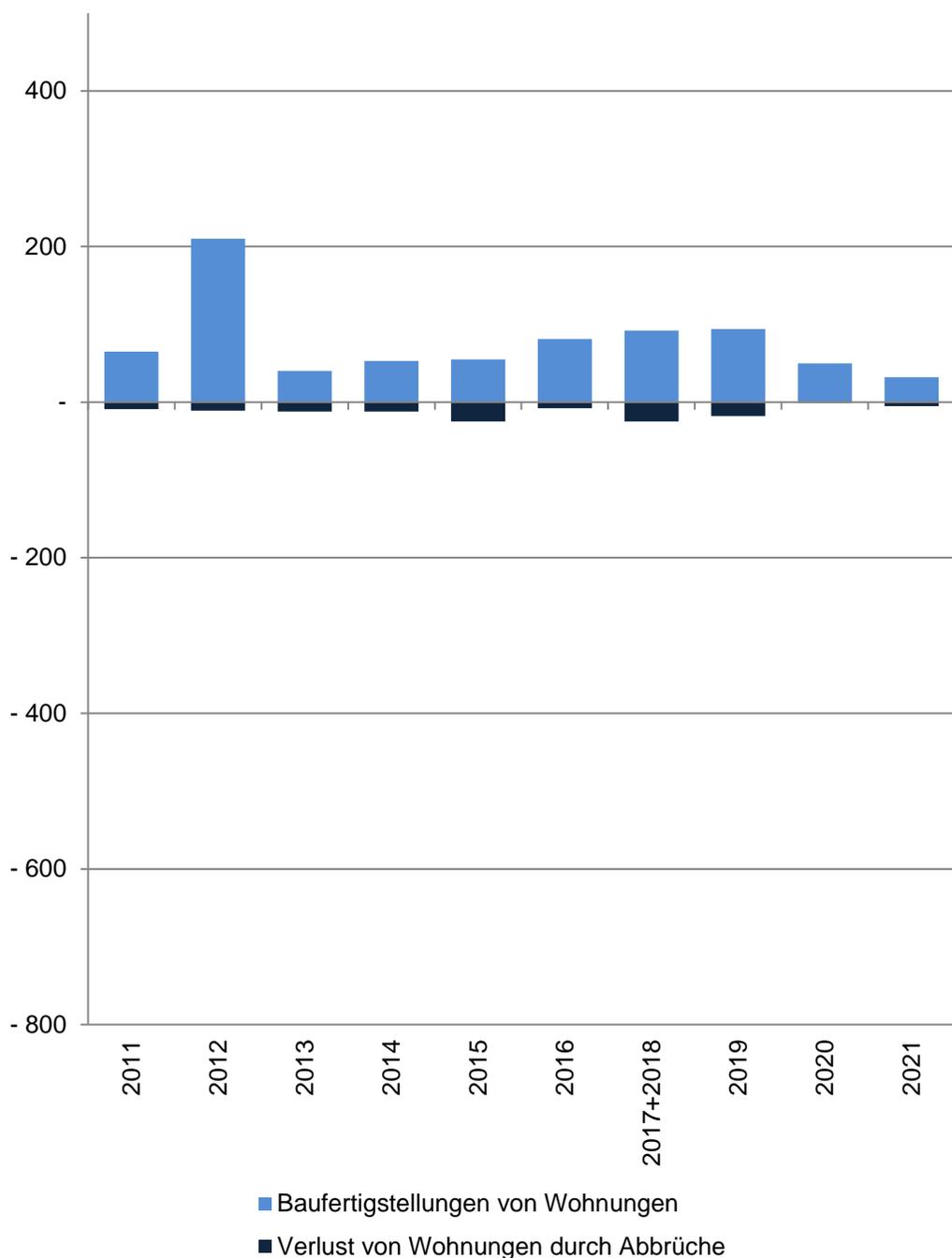
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



71 Mauritz-Ost

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	65	-	-	14	6	45
2012	210	2	84	59	29	36
2013	40	1	8	11	7	13
2014	53	2	6	20	8	17
2015	55	-	14	16	15	10
2016	81	1	21	19	9	31
2017+2018	92	1	4	39	12	36
2019	94	-4	38	33	4	23
2020	50	-	16	21	6	7
2021	32	-	1	5	6	20
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-9	-	-	-1	-1	-7
2012	-11	-	-	-1	-4	-6
2013	-12	-	-	-2	-1	-9
2014	-12	-	-	-	-1	-11
2015	-25	-	-1	-1	-12	-11
2016	-8	-	-1	-	-	-7
2017+2018	-25	-1	-2	-1	-5	-16
2019	-18	-	-1	-	-9	-8
2020	-1	-	-	-	-	-1
2021	-5	-	-	-	-	-5

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

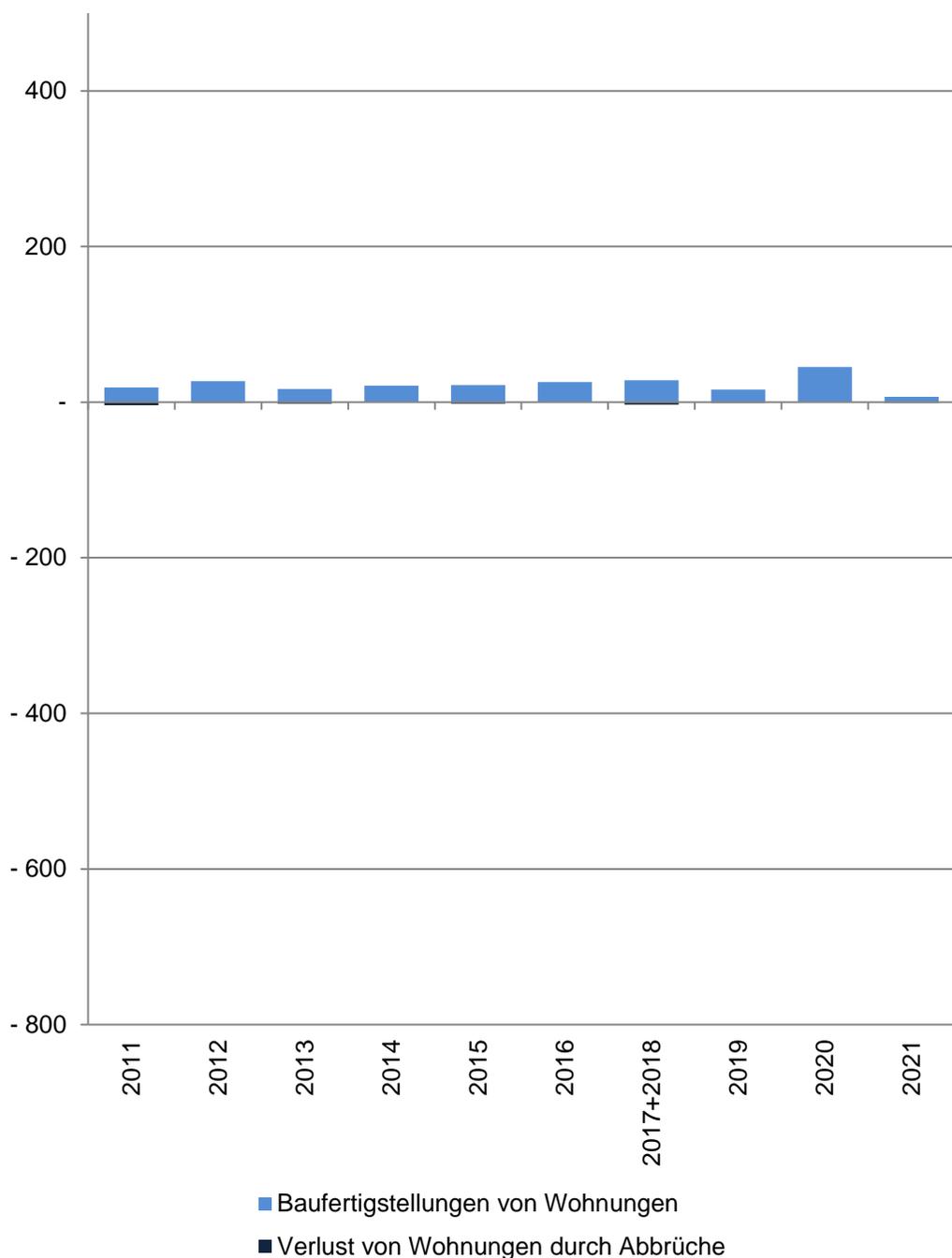
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



76 Gelmer-Dyckburg

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	19	-	1	1	2	15
2012	27	-	-	-	9	18
2013	17	-	-	1	4	12
2014	21	-	-	1	5	15
2015	22	-	4	4	4	10
2016	26	-	3	8	3	12
2017+2018	28	1	4	7	5	11
2019	16	1	2	4	1	8
2020	45	41	-	-	1	3
2021	7	-	-	3	-1	5
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-4	-	-	-	-2	-2
2012	-1	-	-	-	-	-1
2013	-2	-	-	-	-2	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-2	-	-	-	-	-2
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-3	-	-1	-1	-	-1
2019	-1	-	-	-	-	-1
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-1	-	-	-	-	-1

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

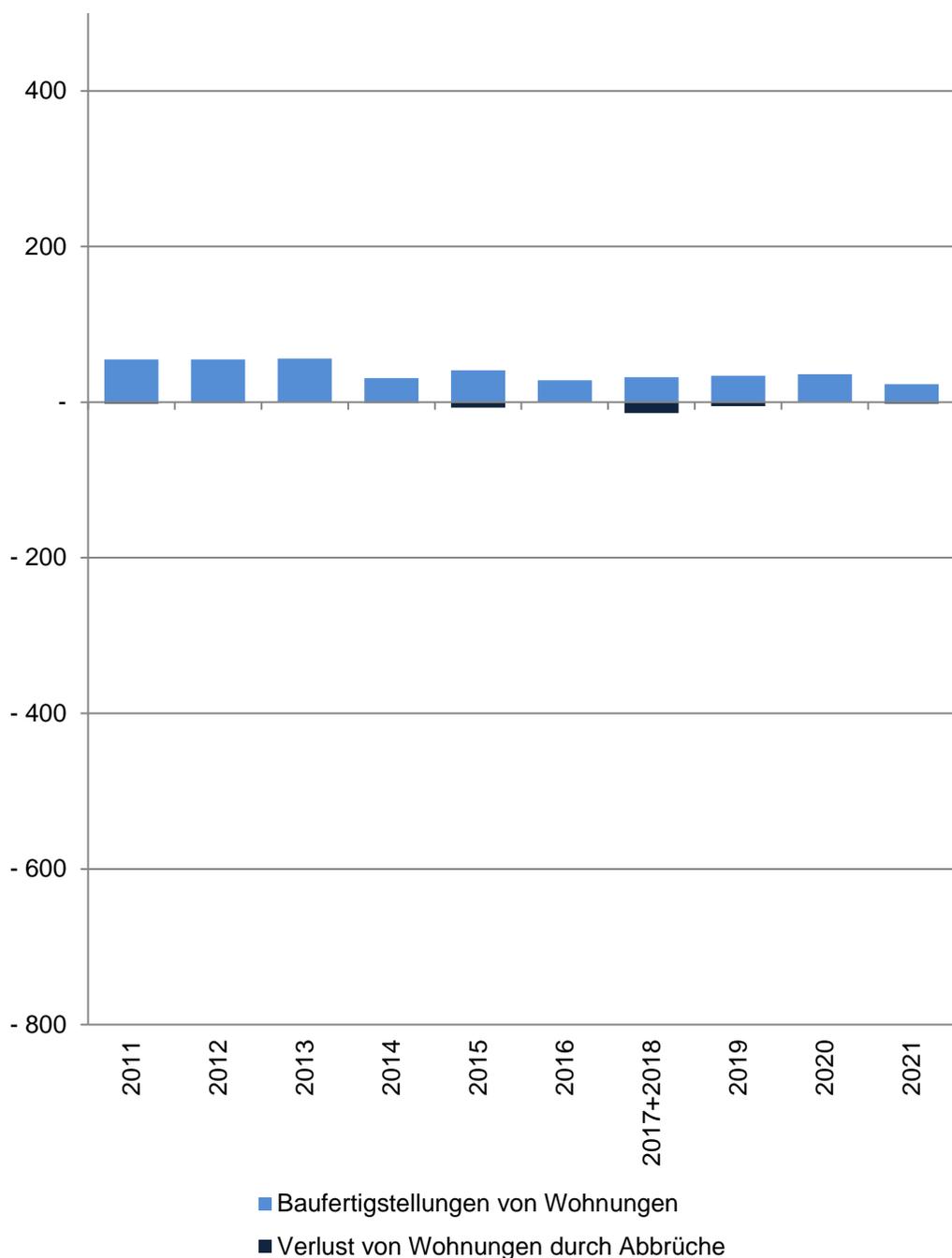
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



77 Handorf

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	55	3	2	5	8	37
2012	55	1	1	4	16	33
2013	56	-1	17	18	3	19
2014	31	-	6	4	12	9
2015	41	-	6	6	10	19
2016	28	-	4	12	5	7
2017+2018	32	-	3	2	9	18
2019	34	6	10	10	3	5
2020	36	2	9	18	5	2
2021	23	12	2	1	1	7
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-2	-	-	-1	-	-1
2012	-1	-	-	-	-	-1
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-1	-	-	-	-	-1
2015	-7	-	-	-1	-	-6
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-14	-1	-1	-2	-1	-9
2019	-5	-	-	-3	-1	-1
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-2	-	-	-	-1	-1

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

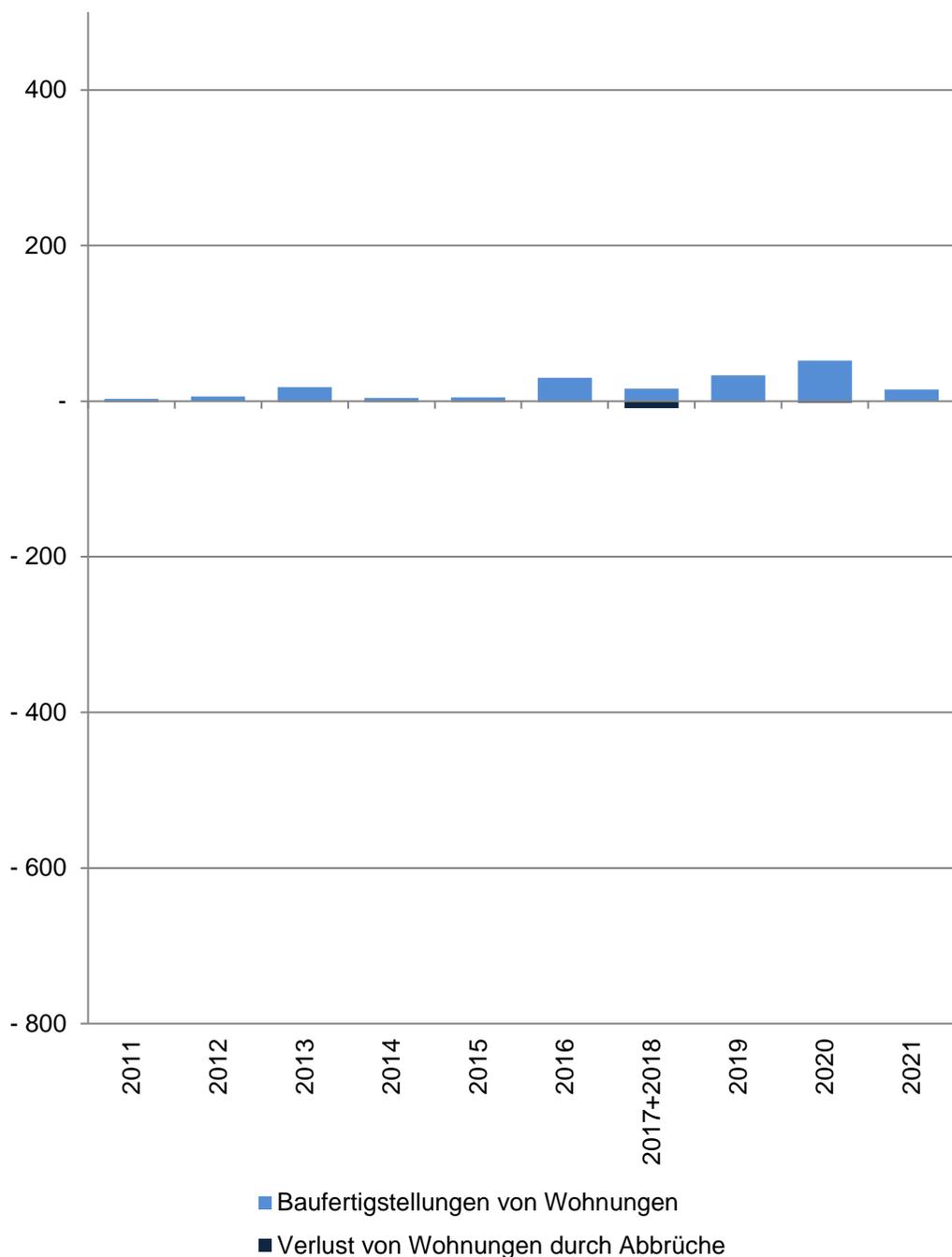
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



81 Gremmendorf-West

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	3	-	1	-	-	2
2012	6	-	-	2	1	3
2013	18	-	5	6	4	3
2014	4	-	1	-	2	1
2015	5	-	1	1	3	-
2016	30	1	23	-	-	6
2017+2018	16	1	3	6	-	6
2019	33	26	-	1	3	3
2020	52	1	29	14	5	3
2021	15	-	10	3	-	2
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-1	-	-	-	-	-1
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-1	-	-	-	-1	-
2015	-1	-	-	-	-	-1
2016	-1	-	-	-	-	-1
2017+2018	-9	-	-	-4	-1	-4
2019	-1	-	-	-	-	-1
2020	-2	-	-	-	-	-2
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

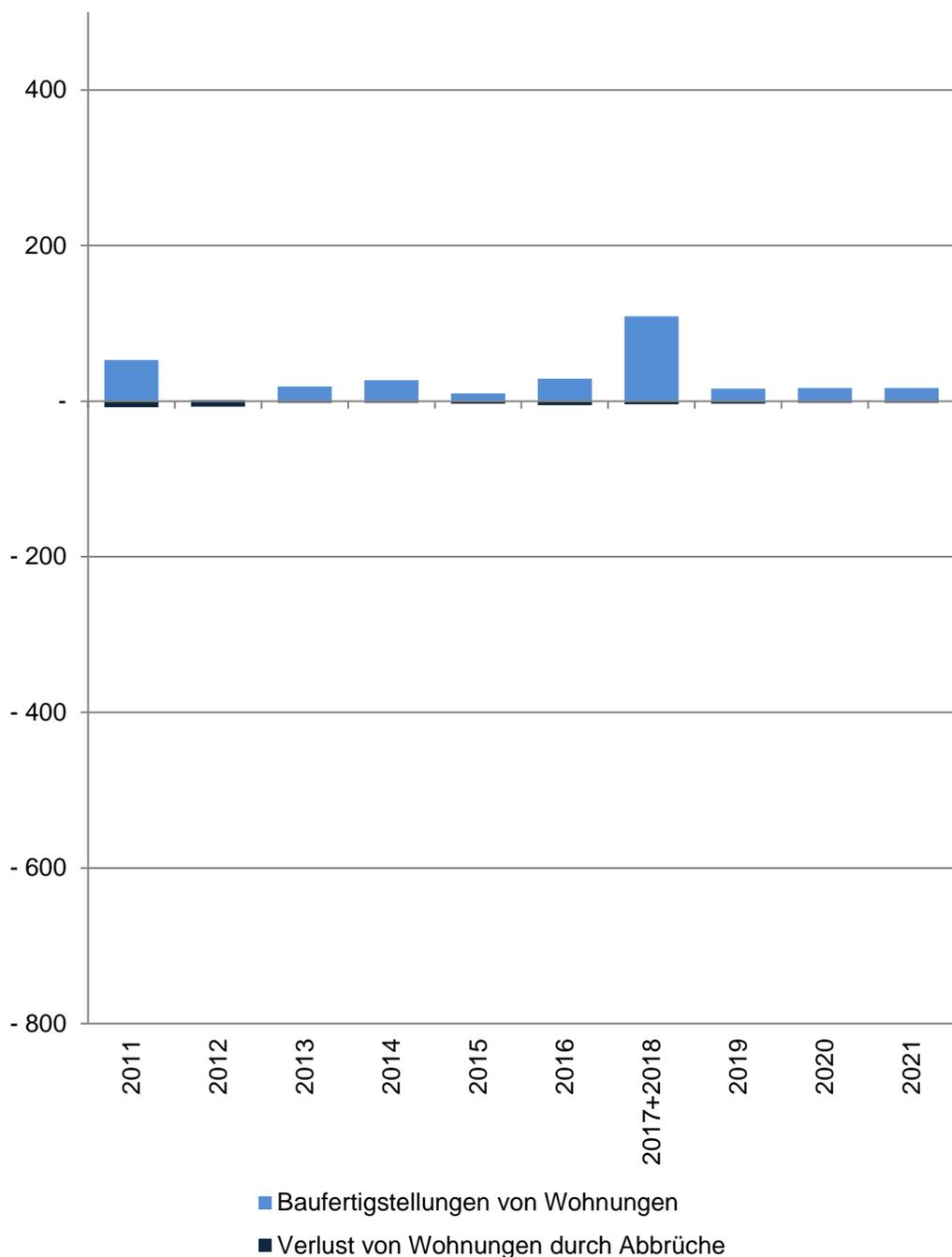
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



82 Gremmendorf-Ost

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	53	-	7	26	7	13
2012	2	1	1	-	-	-
2013	19	-	8	9	1	1
2014	27	1	6	14	3	3
2015	10	-	1	3	4	2
2016	29	-	6	17	3	3
2017+2018	109	4	38	21	28	18
2019	16	-1	3	5	3	6
2020	17	-	3	6	-	8
2021	17	1	6	2	2	6
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-8	-	-	-	-6	-2
2012	-7	-	-	-1	-5	-1
2013	-2	-	-	-1	-	-1
2014	-2	-	-	-	-	-2
2015	-3	-	-	-2	-	-1
2016	-5	-	-	-	-	-5
2017+2018	-4	-	-	-	-	-4
2019	-3	-1	-	-	-	-2
2020	-2	-	-	-	-1	-1
2021	-2	-	-	-	-	-2

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.
HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

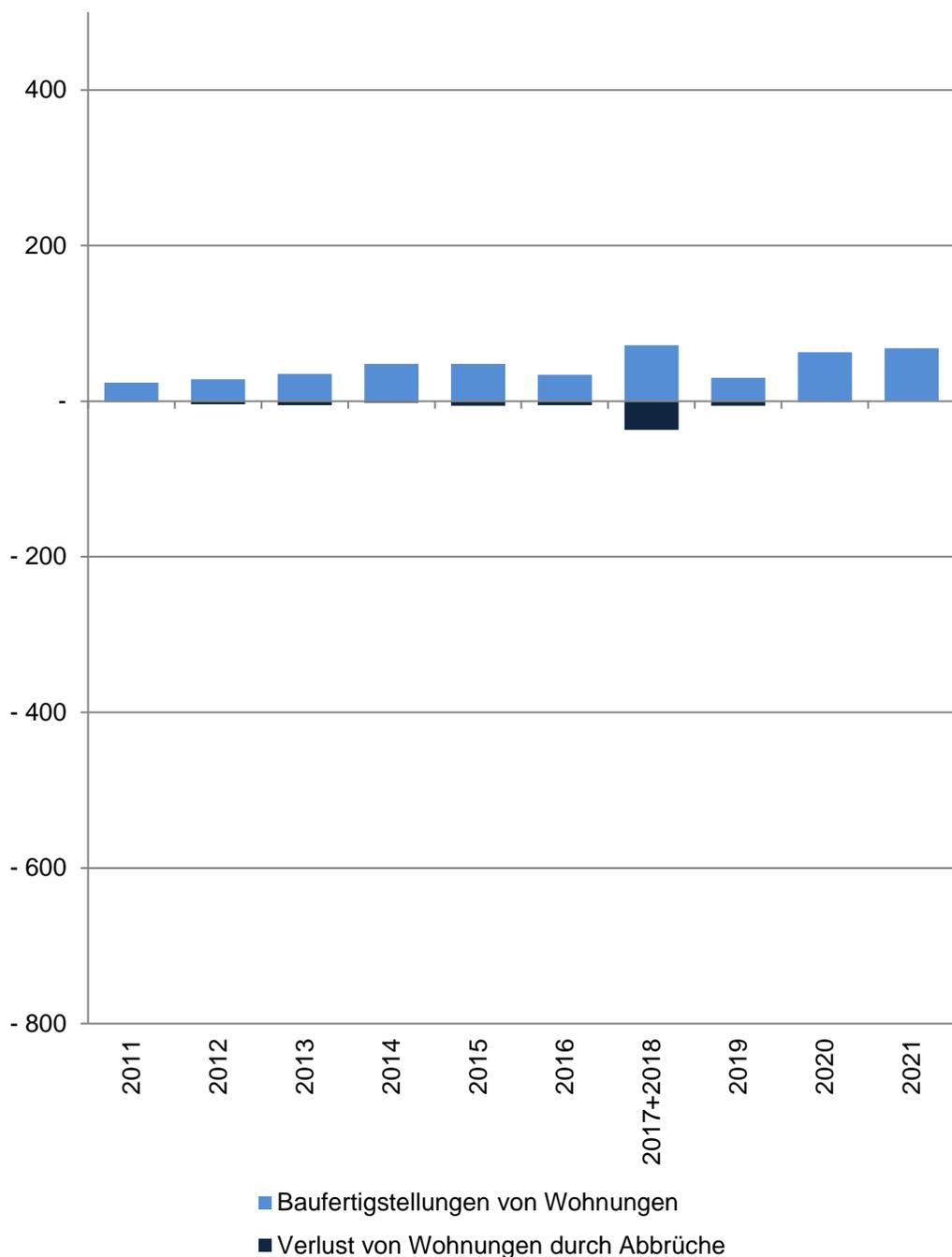
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



86 Angelmodde

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	24	-	2	-	2	20
2012	28	-	-	1	4	23
2013	35	-	2	3	8	22
2014	48	-	23	2	5	18
2015	48	-	17	13	10	8
2016	34	-	9	15	5	5
2017+2018	72	10	15	27	7	13
2019	30	1	4	9	1	15
2020	63	2	28	8	6	19
2021	68	4	42	12	2	8
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-1	-	-	-	-1	-
2012	-4	-	-	-1	-3	-
2013	-5	-	-1	-	-	-4
2014	-2	-	-	-	-	-2
2015	-6	-2	-2	-	-1	-1
2016	-5	-	-	-1	-1	-3
2017+2018	-37	-5	-5	-4	-14	-9
2019	-6	-	-	-	-2	-4
2020	-1	-	-	-	-	-1
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

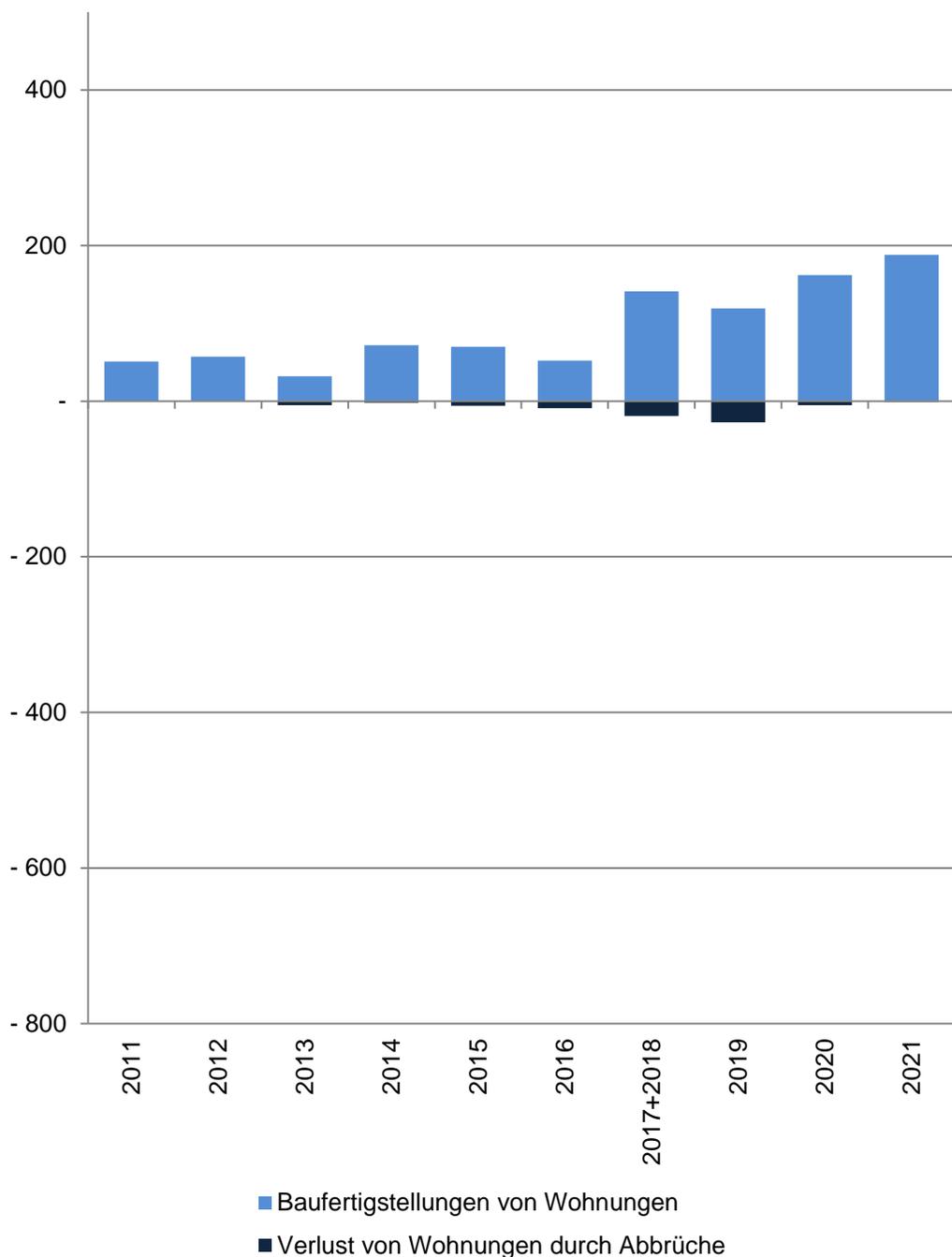
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



87 Wolbeck

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	51	1	15	3	15	17
2012	57	-	-	8	12	37
2013	32	-	1	-	3	28
2014	72	1	15	12	10	34
2015	70	1	9	20	11	29
2016	52	-	7	15	12	18
2017+2018	141	3	45	41	13	39
2019	119	-	20	36	10	53
2020	162	1	28	47	9	77
2021	188	5	30	46	35	72
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-5	-	-	-1	-1	-3
2014	-2	-	-	-	-2	-
2015	-6	-	-2	-	-1	-3
2016	-9	-	-	-	-3	-6
2017+2018	-19	-	-1	-10	-3	-5
2019	-27	-	-	-	-20	-7
2020	-5	-	-	-	-1	-4
2021	-1	-	-	-	-	-1

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

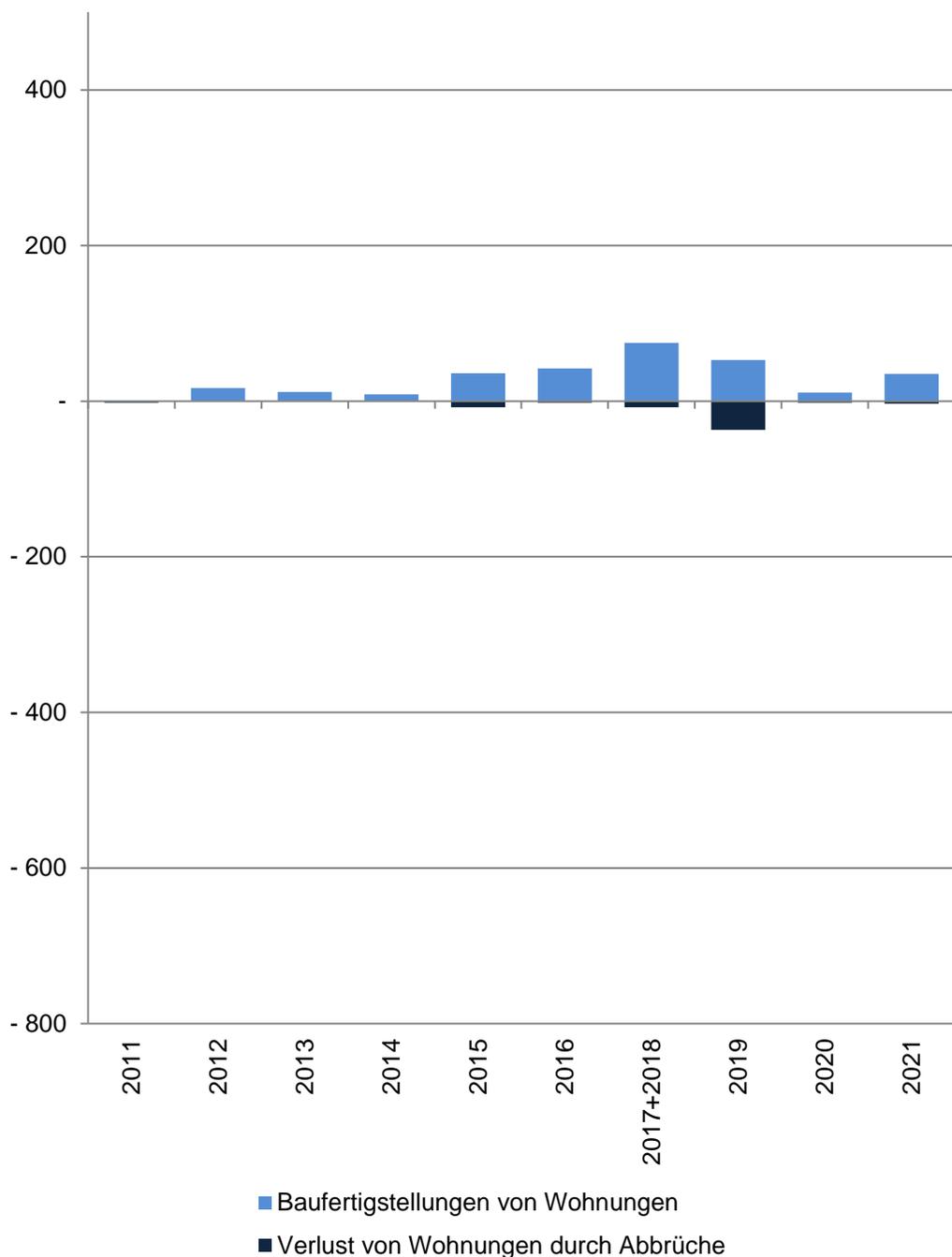
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



91 Berg Fidel

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	-	-	-	-	-	-
2012	17	-	9	2	2	4
2013	12	-	2	-	4	6
2014	9	-	8	-	-	1
2015	36	15	9	7	1	4
2016	42	6	24	8	3	1
2017+2018	75	9	39	9	16	2
2019	53	-	24	17	10	2
2020	11	-	1	2	5	3
2021	35	14	14	1	-	6
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	- 2	-	-	-	- 1	- 1
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	- 8	- 4	-	- 4	-	-
2016	- 2	-	-	-	-	- 2
2017+2018	- 8	-	-	- 4	-	- 4
2019	- 37	-	-	-	- 12	- 25
2020	- 2	-	-	- 1	-	- 1
2021	- 3	-	-	- 2	-	- 1

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

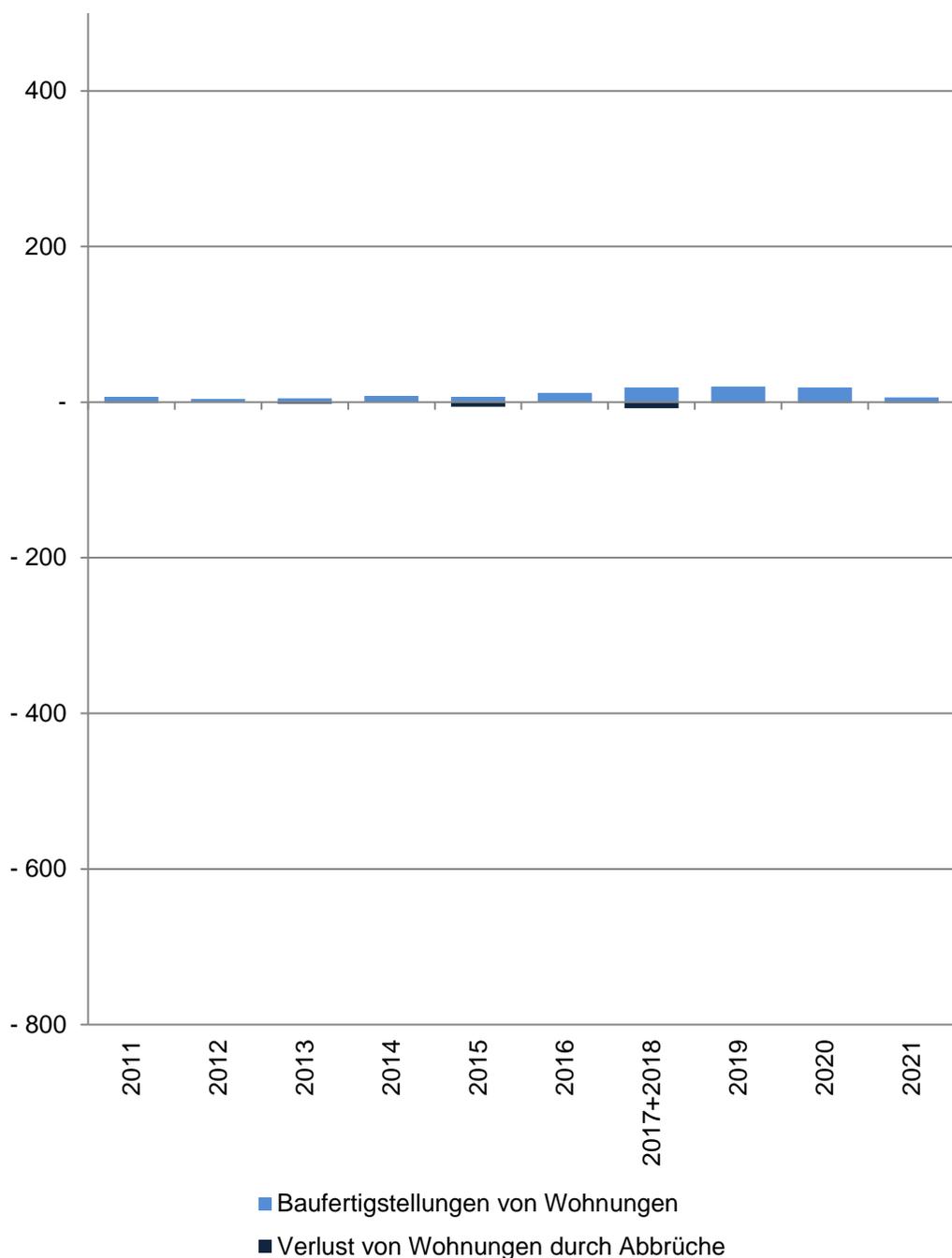
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



95 Hiltrup-Ost

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	7	-	-	-	5	2
2012	4	-	-	-	3	1
2013	5	-	-	1	1	3
2014	8	-	3	1	1	3
2015	7	-	-	1	3	3
2016	12	-	-	2	2	8
2017+2018	19	-	3	1	7	8
2019	20	-	-	8	2	10
2020	19	-	12	4	-	3
2021	6	-	-	1	1	4
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-1	-	-	-	-	-1
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-2	-	-	-	-	-2
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-6	-	-	-	-1	-5
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-8	-	-	-1	-1	-6
2019	-1	-	-	-	-	-1
2020	-1	-	-	-	-	-1
2021	-1	-	-	-	-	-1

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

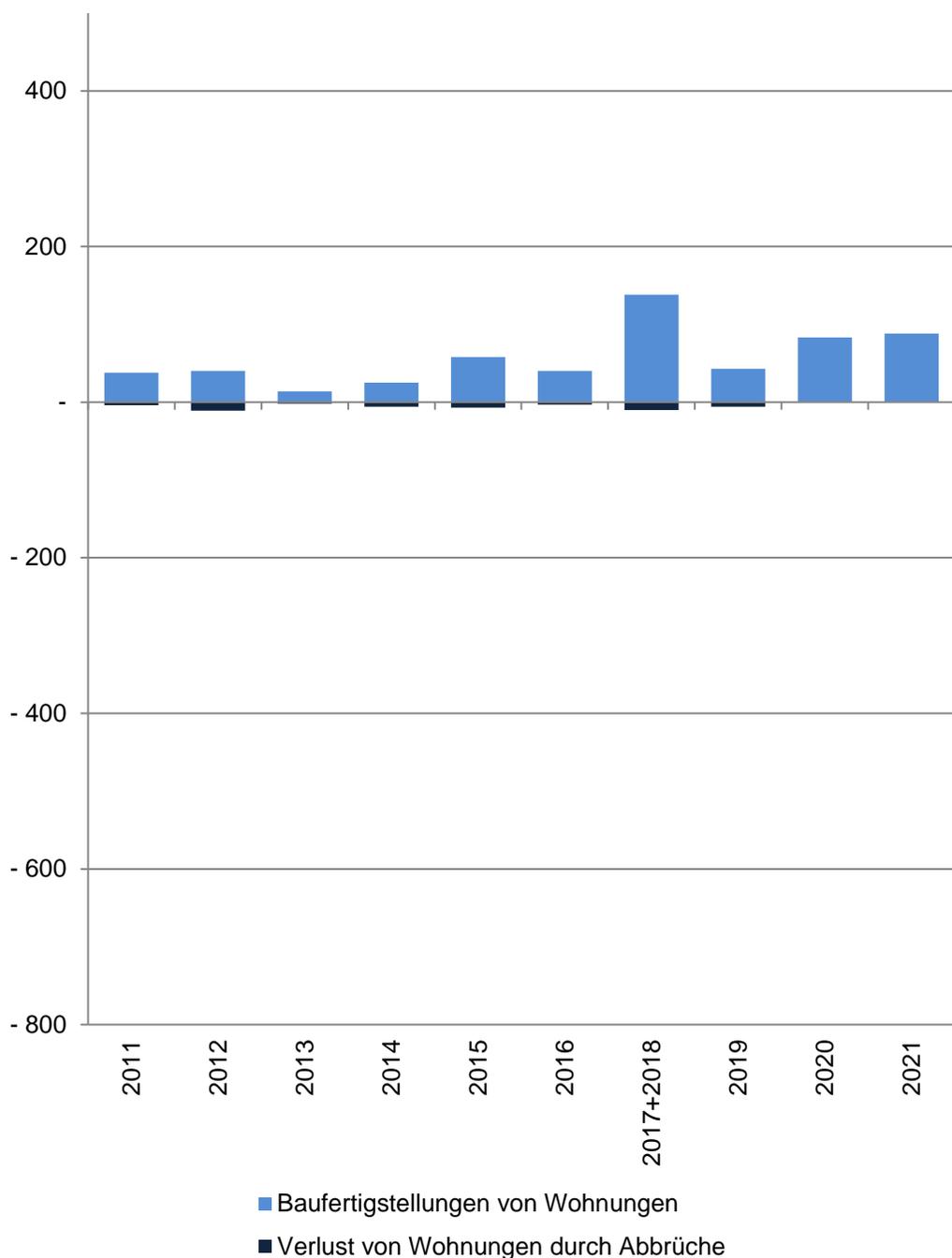
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



96 Hiltrup-Mitte

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2011	38	-	9	7	7	15
2012	40	1	6	14	19	-
2013	14	-	5	4	1	4
2014	25	6	12	6	1	-
2015	58	1	13	27	14	3
2016	40	2	16	13	6	3
2017+2018	138	7	48	46	31	6
2019	43	-	1	31	3	8
2020	83	27	26	10	18	2
2021	88	1	38	25	14	10
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2011	-4	-	-	-	-1	-3
2012	-11	-	-	-6	-3	-2
2013	-2	-	-	-	-	-2
2014	-6	-	-1	-1	-1	-3
2015	-7	-	-	-3	-1	-3
2016	-3	-	-	-1	-1	-1
2017+2018	-10	-	-	-3	-3	-4
2019	-6	-	-	-2	-	-4
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

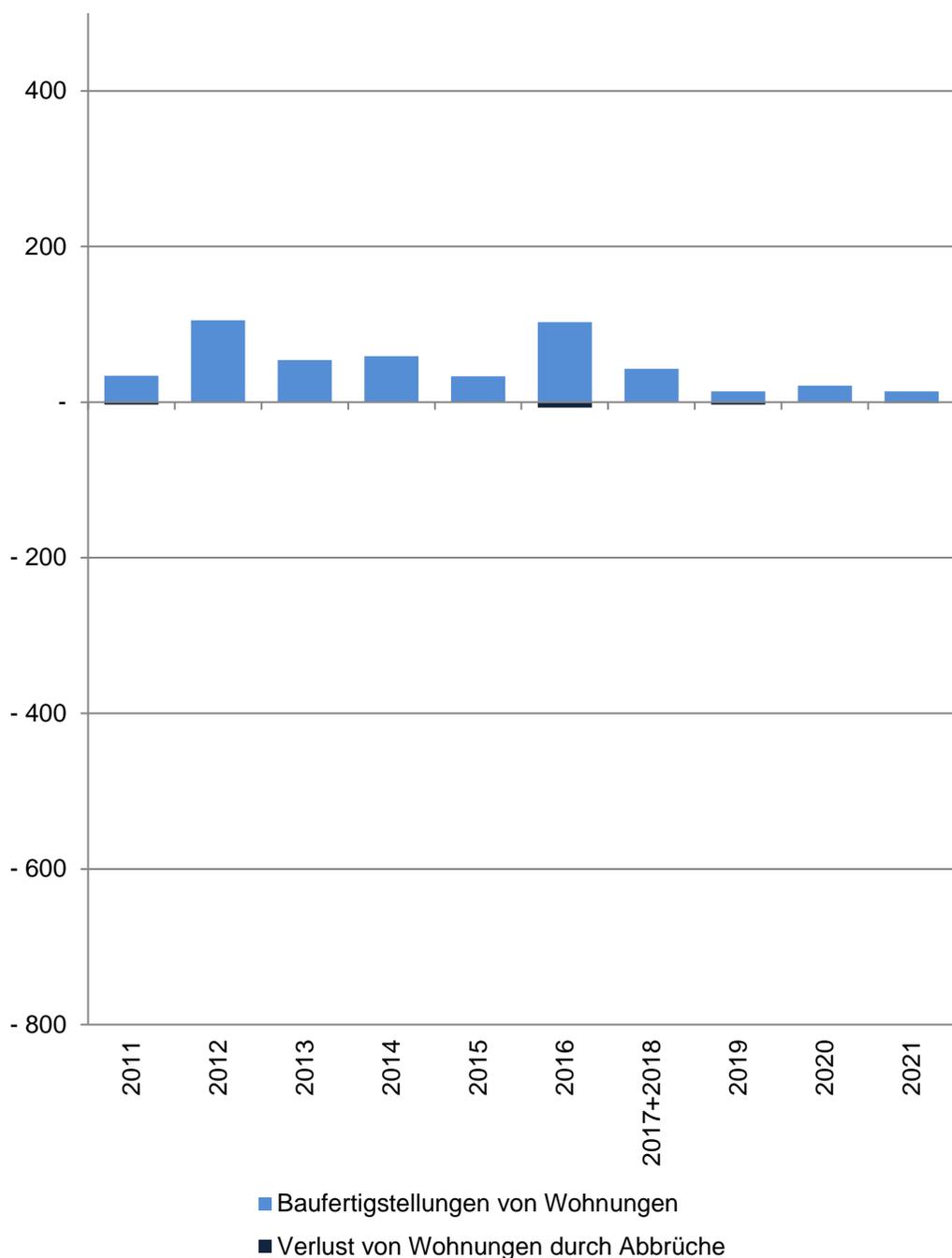
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



97 Hiltrup-West

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	34	-	1	3	8	22
2012	105	-	7	8	21	69
2013	54	6	2	1	6	39
2014	59	-	1	7	7	44
2015	33	-	1	1	1	30
2016	103	2	28	26	28	19
2017+2018	43	-	10	8	10	15
2019	14	1	3	-	1	9
2020	21	-	2	2	-	17
2021	14	-	6	2	2	4
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-3	-	-	-2	-	-1
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-7	-	-1	-2	-1	-3
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-3	-	-	-	-2	-1
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-1	-	-	-	-	-1

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

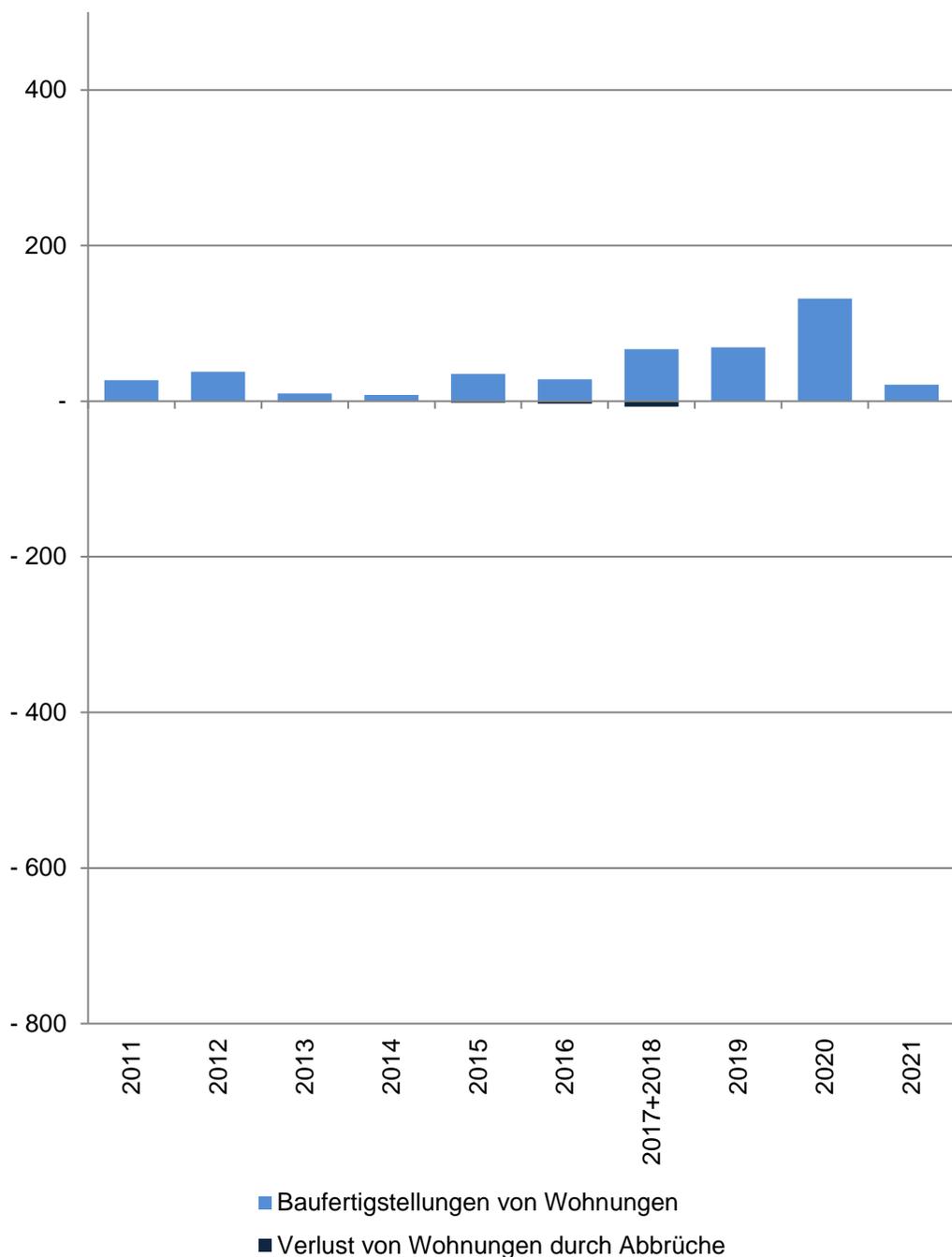
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



98 Amelsbüren

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2011	27	-	1	2	2	22
2012	38	1	4	2	7	24
2013	10	-	-	2	1	7
2014	8	1	1	2	-	4
2015	35	-	15	11	7	2
2016	28	3	10	3	2	10
2017+2018	67	-	6	9	7	45
2019	69	10	14	11	16	18
2020	132	92	4	8	7	21
2021	21	2	2	9	3	5
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-2	-	-1	-	-	-1
2016	-3	-	-	-1	-1	-1
2017+2018	-7	-	-	-2	-	-5
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

Hinweis 2017+2018

Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

Impressum

Herausgeberin: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Redaktion: Informationsmanagement und Statistikdienststelle

Februar 2022

Open Data

Inhalte dieser Veröffentlichung werden auf der [Internetseite](#) zum Download bereitgestellt. Bitte beachten Sie die Nutzungsbedingungen, die ebenfalls dort veröffentlicht sind.