

Mietpreistabelle

für nicht preisgebundene Wohnungen in Bochum
in mittlerer Wohnlage
(Nettokaltmieten in DM/**EURO**/m²/mtl.)

gültig vom 1. April 2000 bis 31. März 2002

Baujahr	Ausstattung	Wohnungsgröße				
		bis 40 m ²	über 40 bis 60 m ²	über 60 bis 80 m ²	über 80 bis 100 m ²	über 100 m ²
bis 1948	B	6,87	6,58	6,41	6,26	5,94
	DM	(6,81 - 6,95)	(6,50 - 6,65)	(6,33 - 6,47)	(6,20 - 6,31)	(5,89 - 5,99)
	B	3,51	3,37	3,28	3,20	3,04
	EURO	(3,48 - 3,55)	(3,32 - 3,40)	(3,24 - 3,31)	(3,17 - 3,23)	(3,01 - 3,06)
	C	8,61	8,17	7,84	7,54	7,10
	DM	(8,53 - 8,69)	(8,09 - 8,26)	(7,76 - 7,93)	(7,44 - 7,61)	(7,03 - 7,18)
	C	4,40	4,18	4,01	3,85	3,63
	EURO	(4,36 - 4,45)	(4,14 - 4,23)	(3,97 - 4,05)	(3,81 - 3,89)	(3,60 - 3,67)
	D	9,36	8,94	8,61	8,27	7,90
	DM	(9,27 - 9,45)	(8,77 - 9,04)	(8,53 - 8,69)	(8,19 - 8,36)	(7,81 - 7,97)
	D	4,79	4,57	4,40	4,23	4,04
	EURO	(4,74 - 4,83)	(4,48 - 4,62)	(4,36 - 4,45)	(4,19 - 4,27)	(3,99 - 4,07)
	E	9,90	9,47	9,11	8,80	8,39
	DM	(9,80 - 10,00)	(9,39 - 9,57)	(9,03 - 9,22)	(8,70 - 8,89)	(8,30 - 8,47)
	E	4,94	4,73	4,55	4,39	4,19
	EURO	(5,01 - 5,12)	(4,80 - 4,90)	(4,62 - 4,71)	(4,45 - 4,54)	(4,25 - 4,33)
	B	7,17	7,07	6,79	6,63	6,47
	DM	(7,11 - 7,23)	(7,00 - 7,14)	(6,72 - 6,86)	(6,55 - 6,69)	(6,40 - 6,53)
	B	3,66	3,61	3,47	3,39	3,31
	EURO	(3,63 - 3,70)	(3,58 - 3,65)	(3,43 - 3,51)	(3,35 - 3,42)	(3,27 - 3,34)
	C	8,84	8,57	8,20	7,88	7,58
	DM	(8,76 - 8,94)	(8,48 - 8,66)	(8,13 - 8,28)	(7,80 - 7,95)	(7,48 - 7,65)
	C	4,52	4,38	4,19	4,03	3,87
	EURO	(4,48 - 4,57)	(4,34 - 4,43)	(4,16 - 4,23)	(3,99 - 4,07)	(3,83 - 3,91)
	D	9,58	9,29	8,95	8,59	8,32
	DM	(9,49 - 9,68)	(9,21 - 9,37)	(8,85 - 9,04)	(8,50 - 8,68)	(8,25 - 8,40)
	D	4,90	4,75	4,58	4,39	4,25
	EURO	(4,85 - 4,95)	(4,71 - 4,79)	(4,53 - 4,62)	(4,35 - 4,44)	(4,22 - 4,30)
	E	10,11	9,80	9,42	9,08	8,82
	DM	(10,00 - 10,20)	(9,70 - 9,90)	(9,33 - 9,52)	(9,00 - 9,16)	(8,74 - 8,90)

bis 1959	E EURO	5,17 (5,11 - 5,22)	5,01 (4,96 - 5,06)	4,82 (4,77 - 4,87)	4,64 (4,60 - 4,68)	4,51 (4,47 - 4,55)
	B DM	7,42 (7,35 - 7,49)	7,15 (7,08 - 7,21)	6,95 (6,89 - 7,02)	6,77 (6,70 - 6,83)	6,44 (6,51 - 6,65)
	B EURO	3,80 (3,76 - 3,83)	3,65 (3,62 - 3,69)	3,56 (3,52 - 3,59)	3,46 (3,42 - 3,49)	3,36 (3,33 - 3,40)
	C DM	9,06 (8,97 - 9,14)	8,70 (8,61 - 8,79)	8,35 (8,27 - 8,44)	8,05 (7,96 - 8,13)	7,66 (7,59 - 7,73)
1960 bis 1969	C EURO	4,63 (4,59 - 4,67)	4,45 (4,40 - 4,49)	4,27 (4,23 - 4,32)	4,11 (4,07 - 4,16)	3,92 (3,88 - 3,95)
	D DM	9,77 (9,67 - 9,87)	9,39 (9,31 - 9,50)	9,08 (9,00 - 9,16)	8,76 (8,67 - 8,84)	8,39 (8,30 - 8,48)
	D EURO	5,00 (4,94 - 5,05)	4,80 (4,76 - 4,85)	4,64 (4,60 - 4,68)	4,48 (4,43 - 4,52)	4,29 (4,24 - 4,34)
	E DM	10,27 (10,18 - 10,38)	9,88 (9,78 - 9,98)	9,60 (9,51 - 9,70)	9,26 (9,16 - 9,34)	8,87 (8,79 - 8,97)
	E EURO	5,25 (5,20 - 5,31)	5,05 (5,00 - 5,10)	4,91 (4,86 - 4,96)	4,73 (4,68 - 4,78)	4,54 (4,49 - 4,59)
	C DM	10,15 (10,05 - 10,24)	9,91 (9,81 - 10,01)	9,65 (9,55 - 9,74)	9,32 (9,24 - 9,41)	9,10 (9,02 - 9,19)
	C EURO	5,19 (5,14 - 5,24)	5,07 (5,02 - 5,12)	4,93 (4,88 - 4,98)	4,77 (4,72 - 4,81)	4,65 (4,61 - 4,70)
	D DM	10,88 (10,76 - 10,99)	10,62 (10,50 - 10,72)	10,34 (10,23 - 10,43)	10,05 (9,94 - 10,15)	9,79 (9,69 - 9,89)
1970 bis 1979	D EURO	5,56 (5,50 - 5,62)	5,43 (5,37 - 5,48)	5,29 (5,23 - 5,34)	5,14 (5,08 - 5,19)	5,01 (4,95 - 5,06)
	E DM	11,36 (11,25 - 11,48)	11,15 (11,04 - 11,25)	10,82 (10,71 - 10,93)	10,55 (10,44 - 10,67)	10,26 (10,17 - 10,37)
	E EURO	5,81 (5,75 - 5,87)	5,70 (5,64 - 5,75)	5,53 (5,48 - 5,59)	5,39 (5,34 - 5,46)	5,25 (5,20 - 5,30)
	E DM	11,56 (11,45 - 11,66)	11,21 (11,10 - 11,32)	11,06 (10,95 - 11,17)	10,78 (10,68 - 10,90)	10,53 (10,43 - 10,64)
1980 bis 1989	E EURO	5,91 (5,85 - 5,96)	5,73 (5,67 - 5,79)	5,65 (5,60 - 5,71)	5,51 (5,46 - 5,58)	5,38 (5,34 - 5,44)
	E DM	13,44 (13,29 - 13,56)	13,19 (13,06 - 13,31)	12,98 (12,84 - 13,11)	12,73 (12,61 - 12,85)	12,56 (12,44 - 12,68)
1990 bis 1999	E EURO	6,87 (6,80 - 6,93)	6,74 (6,68 - 6,81)	6,63 (6,57 - 6,70)	6,51 (6,45 - 6,57)	6,42 (6,36 - 6,48)
Baujahr Ausstattung		Wohnungsgröße				
		bis 40 m²	über 40 bis 60 m²	über 60 bis 80 m²	über 80 bis 100 m²	über 100 m²

Ausstattungsklassen (Kurzfassung):

Klasse A: (In der Tabelle nicht mehr enthalten. Siehe Erläuterungen unter Abschnitt 4)

Klasse B: abgeschlossene Wohnung, Innen-WC, Bad

Klasse C: zusätzlich zu **B** mit Sammelheizung (Zentral-, Etagen-, Nachtspeicherheizung oder Fernwärme)

Klasse D: zusätzlich zu **C** mit Isolierfenstern

Klasse E: zusätzlich zu **D** mit Wärmedämmung der Außenfassade